

VERBALE DELLA SEDUTA DI GIUNTA COMUNALE

DEL 29 APRILE 2003

L'anno 2003 (duemilatre), addì 29, del mese di aprile, nella residenza comunale, alle ore 17.55, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Vice Sindaco Sorrentino - essendo assente il Sindaco Hüllweck - e con la partecipazione del Segretario Generale Giuliani - e con l'intervento dei signori Assessori a fianco del cui nome si legge la parola "presente".

ABALTI ARRIGO	ASS.G.
ANCORA CARLA	PRES.
BAGNARA MARIO	PRES.
BRESSAN FRANCESCA	ASS.G.
CICERO CLAUDIO	PRES.
DALLA NEGRA MICHELE	ASS.G.
FARESIN MARCO	PRES.
FRANZINA MAURIZIO	PRES.
MAGADDINO PIETRO	PRES.
MARON ALBERTO	ASS.G.
SARRACCO SANTE	PRES.
ZOCCA MARCO	PRES.

Viene adottata la deliberazione n.186.

Prima della trattazione della deliberazione n.187 esce l'assessore Zocca. Vengono adottate le seguenti deliberazioni:
- deliberazioni dal n.187 al n.190.

Prima della trattazione della deliberazione n.191 rientra l'assessore Zocca. Vengono adottate le seguenti deliberazioni:
- deliberazioni dal n.191 al n.194.

Prima della trattazione della deliberazione n.195 entra l'assessore Dalla Negra ed escono gli assessori Franzina e Sarracco. Viene adottata la deliberazione n.195.

Prima della trattazione della deliberazione n.196 entra il Sindaco Hüllweck che assume la funzione di Presidente della giunta e rientra l'assessore Sarracco. Vengono adottate le seguenti deliberazioni:
- deliberazioni dal n.196 al n.197.

"O MISSIS"



**DELIBERAZIONE N. 189
del 29 aprile 2003**

OGGETTO: URBANISTICA – Presa d'atto degli elaborati del "P.I.R.U.E.A. Vetri" redatti in conformità alle modifiche apportate, in sede di approvazione, dalla Giunta Regionale del Veneto con deliberazione n.287 del 7.2.2003.

L'Assessore all'amministrazione del territorio e ai trasporti presenta la seguente relazione:

Con deliberazione di Giunta Comunale n.303 del 9.9.2002, divenuta esecutiva per decorso del termine, è stato adottato, secondo quanto previsto dall'art.5, comma 2 della L.R. 1.6.99 n.23, il Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia e Ambientale denominato "Vetri" ("P.I.R.U.E.A. Vetri").

Il Programma Integrato, successivamente alla sua adozione è stato depositato, secondo quanto stabilito dalla citata legge regionale 23/99 e dall'art.52 della L.R. 61/85, e successive modifiche ed integrazioni.

Nei termini di legge non sono state presentate osservazioni.

Il Consiglio comunale, con deliberazione n. 75 del 12-19.11.2002, ha quindi approvato il Programma Integrato dando atto che gli elaborati che lo costituiscono sono quelli già allegati alla delibera di adozione del P.I.R.U.E.A. stesso.

Il programma integrato è stato successivamente trasmesso per l'approvazione alla Regione Veneto con nota pgn. 36306 del 10.12.2002.

La Giunta Regionale del Veneto, con propria deliberazione n. 287 del 7.2.2003 – pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regionale n. 27 dell'11.3.2003, ha approvato con modifiche d'ufficio, ai sensi dell'art. 45 della L.R. 61/85, il Programma Integrato che è divenuto efficace il 27.3.2003.

Le modifiche introdotte con il provvedimento della Giunta Regionale sopra citato riguardano le Norme Tecniche di Attuazione e la convenzione, come indicato nel voto della Commissione Tecnica Regionale allegato al presente provvedimento, sub n 1; conseguentemente sono state modificate le citate Norme Tecniche di Attuazione nonché lo schema di convenzione.

Necessita pertanto procedere alla ricognizione degli elaborati progettuali che costituiscono il Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia e Ambientale "Vetri", come definitivamente approvati dalla Giunta Regionale nel provvedimento n. 287 del 7.2.2003 e di cui si prende atto con il presente provvedimento:

TAVOLE DELLO STATO DI FATTO:

50/A - Estratto di P.R.G. STATO DI FATTO con perimetrazione dell'Ambito Urbanistico del PIRUEA Vetri

51 - EDIFICI PRIVATI - STATO DI FATTO - Elaborati progettuali: Planimetria generale dell'Ambito Urbanistico del PIRUEA Vetri

51A - EDIFICI PRIVATI - STATO DI FATTO : Documentazione fotografica con coni visuali

52 - EDIFICI PRIVATI - STATO DI FATTO - Elaborati progettuali: Destinazioni d'uso e standards - Costruzioni e manufatti esistenti

67 - INTERVENTO VIARIO - STATO DI FATTO - Elaborati progettuali: Planimetria generale e sezioni

72 - Relazione giuridico-urbanistica

Elaborati di progetto approvati con D.G.R. n. 287 del 7.2.2003:

- 50/B - Estratto di P.R.G. STATO DI PROGETTO con perimetrazione dell'Ambito Urbanistico del PIRUEA Vetri
- 53 - EDIFICI PRIVATI - PROGETTO - Elaborati Progettuali: Planimetria catastale delle aree ricadenti nell'Ambito Urbanistico del PIRUEA Vetri
- 54 - PROGETTO - Elaborati progettuali: Elenco delle aree in proprietà e/o nella disponibilità
- 55 - EDIFICI PRIVATI - PROGETTO - Elaborati Progettuali: Destinazioni d'uso e standards - Individuazione dell'edificato e della nuova edificazione
- 56 - EDIFICI PRIVATI - PROGETTO - Elaborati Progettuali: Linee di massimo inviluppo
- 57 - EDIFICI PRIVATI - PROGETTO - Elaborati Progettuali: Profili
- 58 - EDIFICI PRIVATI - PROGETTO - Elaborati Progettuali: Planivolumetrico
- 59 - EDIFICI PRIVATI - PROGETTO - Elaborati Progettuali: Mobilità pedonale, viabilità e parcheggi
- 60 - EDIFICI PRIVATI - PROGETTO - Elaborati Progettuali: Aree da cedere al Comune e aree private con vincolo di destinazione
- 61 - EDIFICI PRIVATI - PROGETTO - Impianti tecnologici - Fognature
- 62 - EDIFICI PRIVATI - PROGETTO - Impianti tecnologici - Rete acqua - gas
- 63 - EDIFICI PRIVATI - PROGETTO - Impianti tecnologici - Rete telefonica
- 64 - EDIFICI PRIVATI - PROGETTO - Impianti tecnologici - Illuminazione pubblica
- 65 - Norme tecniche di attuazione
- 66 - INTERVENTO VIARIO - Relazione tecnico-descrittiva dell'intervento
- 68 - INTERVENTO VIARIO - PROGETTO - Elaborati progettuali: Planimetria generale e sezioni
- 69 - INTERVENTO VIARIO - PROGETTO - Elaborati progettuali: Particolare rotatoria con segnaletica
- 70 - INTERVENTO VIARIO - PROGETTO - Elaborati progettuali: Realizzazione di una rotatoria in V.le Crispi e di pista ciclabile in Via Luzzati - Elenco prezzi
- 71 - INTERVENTO VIARIO - PROGETTO - Elaborati progettuali: Realizzazione di una rotatoria in V.le Crispi e di pista ciclabile in Via Luzzati - Computo metrico estimativo Schema di convenzione

Ciò premesso;

L'Assessore sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione;

""La GIUNTA COMUNALE, udita la relazione dell'Assessore,

DELIBERA

di dare atto che il Programma Integrato di Riquilificazione Urbanistica Edilizia ed Ambientale denominato "P.I.R.U.E.A. Vetri", adottato dalla Giunta Comunale n.303 del 9.9.2002, approvato con deliberazione consiliare n. 75 del 12-19.11.2002, e approvato, con modifiche d'ufficio, ai sensi dell'art. 45 della L.R. 61/85, dalla Giunta Regionale del Veneto con propria deliberazione n. 287 del 7.2.2003 – pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regionale n. 27 dell'11.3.2003 è costituito dai seguenti elaborati:



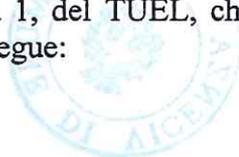
TAVOLE DELLO STATO DI FATTO:

- 50/A - Estratto di P.R.G. STATO DI FATTO con perimetrazione dell'Ambito Urbanistico del PIRUEA Vetri
- 51 - EDIFICI PRIVATI - STATO DI FATTO - Elaborati progettuali: Planimetria generale dell'Ambito Urbanistico del PIRUEA Vetri
- 51A - EDIFICI PRIVATI - STATO DI FATTO : Documentazione fotografica con coni visuali
- 52 - EDIFICI PRIVATI - STATO DI FATTO - Elaborati progettuali: Destinazioni d'uso e standards - Costruzioni e manufatti esistenti
- 67 - INTERVENTO VIARIO - STATO DI FATTO - Elaborati progettuali: Planimetria generale e sezioni
- 72 - Relazione giuridico-urbanistica

Elaborati di progetto approvati con D.G.R. n. 287 del 7.2.2003:

- 50/B - Estratto di P.R.G. STATO DI PROGETTO con perimetrazione dell'Ambito Urbanistico del PIRUEA Vetri
- 53 - EDIFICI PRIVATI - PROGETTO - Elaborati Progettuali: Planimetria catastale delle aree ricadenti nell'Ambito Urbanistico del PIRUEA Vetri
- 54 - PROGETTO - Elaborati progettuali: Elenco delle aree in proprietà e/o nella disponibilità
- 55 - EDIFICI PRIVATI - PROGETTO - Elaborati Progettuali: Destinazioni d'uso e standards - Individuazione dell'edificato e della nuova edificazione
- 56 - EDIFICI PRIVATI - PROGETTO - Elaborati Progettuali: Linee di massimo inviluppo
- 57 - EDIFICI PRIVATI - PROGETTO - Elaborati Progettuali: Profili
- 58 - EDIFICI PRIVATI - PROGETTO - Elaborati Progettuali: Planivolumetrico
- 59 - EDIFICI PRIVATI - PROGETTO - Elaborati Progettuali: Mobilità pedonale, viabilità e parcheggi
- 60 - EDIFICI PRIVATI - PROGETTO - Elaborati Progettuali: Aree da cedere al Comune e aree private con vincolo di destinazione
- 61 - EDIFICI PRIVATI - PROGETTO - Impianti tecnologici - Fognature
- 62 - EDIFICI PRIVATI - PROGETTO - Impianti tecnologici - Rete acqua - gas
- 63 - EDIFICI PRIVATI - PROGETTO - Impianti tecnologici - Rete telefonica
- 64 - EDIFICI PRIVATI - PROGETTO - Impianti tecnologici - Illuminazione pubblica
- 65 - Norme tecniche di attuazione
- 66 - INTERVENTO VIARIO - Relazione tecnico-descrittiva dell'intervento
- 68 - INTERVENTO VIARIO - PROGETTO - Elaborati progettuali: Planimetria generale e sezioni
- 69 - INTERVENTO VIARIO - PROGETTO - Elaborati progettuali: Particolare rotatoria con segnaletica
- 70 - INTERVENTO VIARIO - PROGETTO - Elaborati progettuali: Realizzazione di una rotatoria in V.le Crispi e di pista ciclabile in Via Luzzati - Elenco prezzi
- 71 - INTERVENTO VIARIO - PROGETTO - Elaborati progettuali: Realizzazione di una rotatoria in V.le Crispi e di pista ciclabile in Via Luzzati - Computo metrico estimativo Schema di convenzione

Sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile, dei responsabili dei servizi interessati resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL, che vengono integralmente trascritti e inseriti nella presente deliberazione come segue:



"Parere favorevole alla presente proposta di deliberazione sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa.

Addì 29.4.2003 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO f.to Bruno Soave"

"Parere favorevole alla presente proposta di deliberazione sotto il profilo della regolarità tecnica.

Addì 29.04.2003 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO f.to F.Zanella
f.to L.Bressanello"

"Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile sulla presente proposta di deliberazione.

Addì 29/4/2003 IL RAGIONIERE CAPO f.to Andreatta".

Il presidente pone in votazione la proposta di deliberazione che viene approvata con voti unanimi e palesi.

Il presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità del provvedimento, che viene approvato, con votazione in forma palese, all'unanimità.

(Gli allegati originali voto commissione tecnica e progetto si trovano depositati in archivio)

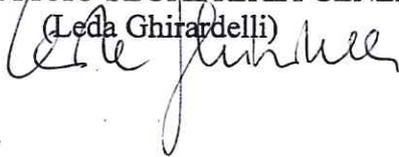
"O M I S S I S"
IL PRESIDENTE
Sorrentino
IL PRESIDENTE
Hüllweck

IL SEGRETARIO GENERALE
Giuliani

E S T R A T T O
Vicenza, 5 maggio 2003

conforme all'originale, per uso amministrativo.

IL CAPO UFFICIO SEGRETERIA GENERALE
(Leda Ghirardelli)



COSTA ANGELO



