

COMUNE DI VICENZA

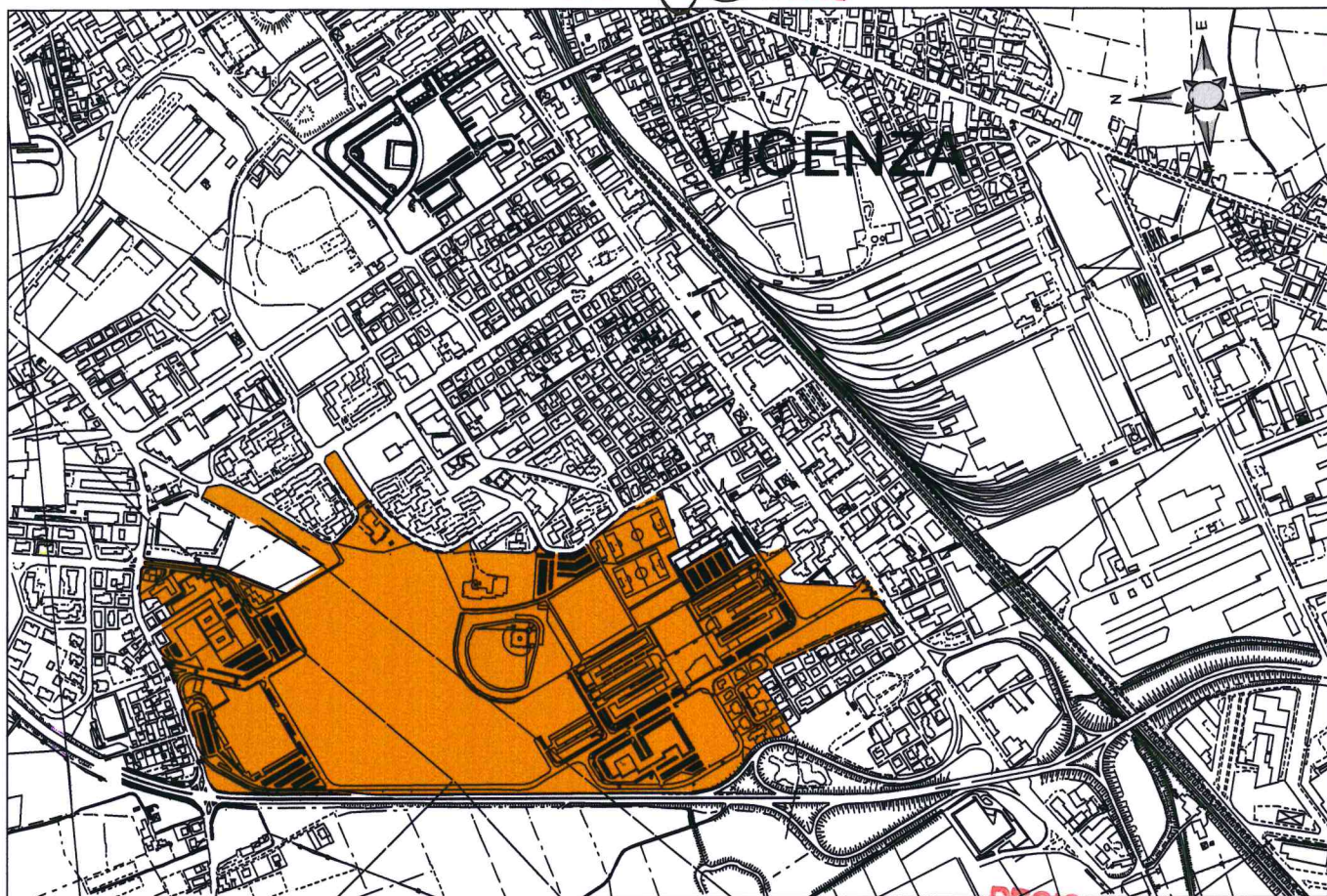
REGIONE DEL VENETO Si Vista:
Elaborato di progetto approvato D.G.R.

000288

07 FEB. 2003

REGIONE VENETO

DIREZIONE URBANISTICA E BB.AA.
IL DIRIGENTE



PROGRAMMA INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA,
EDILIZIA ED AMBIENTALE

L.R. 1 GIUGNO 1999, n. 23

REGIONE DEL VENETO
COMMISSIONE TECNICA REGIONALE
Argomento N°

22 GEN. 2003 N° ... - 15

"P.I.R.U.E.A. POMARI"

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO TERRITORIO
Arch. Lorella Bressanello

COMUNE DI VICENZA
PEI SpA
INCOS ITALIA SpA
VERDI IMMOBILIARE Srl

ALLEGATO ALLA DELIB. DI G.C.
N. 301 DEL 9 SET. 2002

IL PRESIDENTE
G. BOLLWECK
IL SEGRETARIO GEN. LE. R. G. G.
ZACCARIA

Tavola n.: 12	Scala:	Data: 18 Luglio 2002
Rev. n./ data:	Rev. n./ data:	Rev. n./ data:

Descrizione: PROGETTO - Elaborati progettuali :
Elenco delle aree ricadenti nell'Ambito di Intervento
del P.I.R.U.E.A. - Pomari

COMUNE DI VICENZA

Il Direttore Dipartimento Territorio
Arch. Lorella Bressanello

Il Direttore Settore Urbanistica
Arch. Franco Zanella

PEI SpA

INCOS ITALIA SpA

VERDI IMMOBILIARE Srl

Il progettista

Arch. Roberto Candussi

DOTT. ARCH. ROBERTO CANDUSSI

N. 228

ORDINE ARCHITETTI DI VICENZA

ELENCO DITTE PROPRIETARIE

Verdi Immobiliare s.r.l. proprietaria delle aree così identificate:
Comune di Vicenza

FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE			REDDITO	
				ha	a	ca	Dominicale	Agrario
45	1223	SEMINATIVO	4	00	42	69	22,05	16,54
45	1226	SEMINATIVO	4	00	00	43	0,22	0,17
45	1227	SEMINATIVO	4	00	01	30	0,67	0,50
45	1228	SEMINATIVO	4	00	00	55	0,28	0,21
45	1229	SEMINATIVO	4	00	01	78	0,92	0,69
45	1230	SEMINATIVO	4	00	00	01	0,01	0,01
45	1231 (ex 936)	SEMINATIVO	4	00	08	35	4,31	3,24
45	1232 (ex 936)	SEMINATIVO	4	00	00	69	0,36	0,27
45	1234 (ex 936)	SEMINATIVO	4	00	00	57	0,30	0,22
45	1235 (ex 936)	SEMINATIVO	4	00	03	27	1,69	1,27
45	1240	SEMINATIVO	4	00	03	92	2,02	1,52
45	1243	SEMINATIVO	4	00	07	75	4,00	3,00
45	1244	SEMINATIVO	4	00	00	87	0,45	0,34
45	1246 (ex 678)	SEMINATIVO	5	00	09	42	3,41	3,41
45	1247 (ex 678)	SEMINATIVO	5	00	01	13	0,41	0,41
45	1283 PARTE	ENTE URBANO	-	00	02	39	-	-
45	1329 PARTE	ENTE URBANO	-	00	00	07	-	-
45	1336	ENTE URBANO	-	00	04	98	-	-
45	1381	ENTE URBANO	-	00	44	15	-	-

P.E.I. S.p.A. proprietaria delle aree così identificate:
Comune di Vicenza

FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE			REDDITO	
				ha	a	ca	Dominicale	Agrario
44	78	SEMINATIVO ARBORATO	4	00	04	30	2,22	1,67
44	79	SEMINATIVO	4	00	34	16	17,64	13,23
44	80	SEMINATIVO	4	00	72	23	37,30	27,98
44	109	SEMINATIVO	4	00	09	44	4,88	3,66
44	110	SEMINATIVO	4	00	08	67	4,48	3,36
44	111	SEMINATIVO	4	00	58	00	29,95	22,47
44	112	SEMINATIVO	4	00	76	15	39,33	29,50
44	117	SEMINATIVO	4	00	37	96	19,60	14,70
44	118	SEMINATIVO	4	00	02	87	1,48	1,11

44	119	SEMINATIVO	4	00	11	85	6,12	4,59
45	50	PRATO ARBORATO	3	00	09	19	4,27	2,37
45	202	PRATO	3	02	68	67	124,88	69,38
45	1204	PRATO	3	00	91	75	42,65	23,69
45	1213	SEMINATIVO	4	00	02	08	1,07	0,81
45	1215	SEMINATIVO	4	00	23	17	11,97	8,97
45	1248	SEMINATIVO	4	00	59	31	30,63	22,97
45	1249	SEMINATIVO	4	00	00	62	0,32	0,24
45	1250	SEMINATIVO	4	00	01	57	0,81	0,61
45	1285	SEMINATIVO	4	00	07	76	4,01	3,01
45	1286	SEMINATIVO	4	00	07	15	3,69	2,77
45	1288	SEMINATIVO	4	00	01	43	0,74	0,55
45	1290	SEMINATIVO	4	00	99	43	51,35	38,51
45	1292	SEMINATIVO	4	01	06	03	54,76	41,07
45	1294	SEMINATIVO	4	00	00	75	0,39	0,29
45	1295 (ex 1208)	SEMINATIVO	4	00	22	91	11,93	8,88
45	1297 (ex 1208)	SEMINATIVO	4	00	08	96	4,63	3,47
45	1298 (ex 1208)	SEMINATIVO	4	00	00	80	0,41	0,31
45	1299 PARTE (ex 1208)	SEMINATIVO	4	00	00	40	0,21	0,16
45	1301 (ex 1209)	SEMINATIVO	4	00	00	22	0,10	0,09
45	1302 (ex 1209)	SEMINATIVO	4	00	00	05	0,03	0,02
45	1303 (ex 1209)	SEMINATIVO	4	00	00	30	0,15	0,12
45	1304 (ex 1209)	SEMINATIVO	4	00	00	10	0,05	0,04
45	1305 (ex 1209)	SEMINATIVO	4	00	00	20	0,10	0,08
45	1306 PARTE (ex 1216)	SEMINATIVO	4	00	00	13	0,10	0,05
45	1307 (ex 1216)	SEMINATIVO	4	00	00	02	0,01	0,01
45	1309 (ex 201)	FABBRICATO RURALE	-	00	00	03	-	-
45	1311 (ex 201)	FABBRICATO RURALE	-	00	00	04	-	-
45	1312 (ex 201)	FABBRICATO RURALE	-	00	01	27	-	-
45	1315 (ex 1284)	SEMINATIVO	4	00	01	05	0,54	0,41
45	1316 (ex 1284)	SEMINATIVO	4	00	00	18	0,09	0,07
45	1317 PARTE (ex 1284)	SEMINATIVO	4	00	02	01	1,04	0,78
45	1318 (ex 1284)	SEMINATIVO	4	00	00	12	0,06	0,05
45	1319 (ex 1284)	SEMINATIVO	4	00	00	05	0,03	0,02
45	1321 (ex 1291)	SEMINATIVO	4	00	00	93	0,48	0,36

45	1322 (ex 1293)	SEMINATIVO	4	00	00	04	0,02	0,02
45	1325 (ex 936)	SEMINATIVO	4	00	01	04	0,54	0,40
45	1333	SEMINATIVO ARBORATO	4	00	07	20	3,72	2,79
45	1334	SEMINATIVO ARBORATO	3	00	72	34	50,44	31,76
48	1110	SEMINATIVO ARBORATO	1	00	02	77	2,79	1,43
48	1127	SEMINATIVO	4	00	12	49	6,45	4,84
48	1129	INCOLTO PRODUTTIVO	U	00	16	91	0,44	0,09
48	1132	INCOLTO PRODUTTIVO	U	00	05	71	0,15	0,03
48	1133	INCOLTO PRODUTTIVO	U	00	00	62	0,02	0,01
48	1134	SEMINATIVO ARBORATO	1	00	01	10	1,11	0,57
48	1135	SEMINATIVO ARBORATO	1	00	00	93	0,94	0,48
48	1136	INCOLTO PRODUTTIVO	U	00	03	10	0,08	0,02
48	1137	INCOLTO PRODUTTIVO	U	00	00	15	0,01	0,01
48	1140	PRATO	3	00	06	85	3,18	1,77
48	1141	PRATO	3	00	02	65	1,23	0,68
48	1142	PRATO	3	00	00	30	0,14	0,08
48	1146	INCOLTO STERILE	-	00	02	45	-	-
48	1147	SEMINATIVO ARBORATO	2	00	00	14	0,12	0,07
48	1150	SEMINATIVO ARBORATO	1	00	73	76	74,28	38,09
48	1151	SEMINATIVO ARBORATO	1	00	18	84	18,97	9,73
48	1163	SEMINATIVO ARBORATO	1	00	00	86	0,87	0,44
48	1172	SEMINATIVO ARBORATO	1	00	63	24	63,69	32,66
48	1176	INCOLTO PRODUTTIVO	U	00	03	09	0,08	0,02
48	1201	SEMINATIVO	4	00	07	95	4,11	3,08
48	1203	INCOLTO PRODUTTIVO	U	00	04	45	0,11	0,02
48	1214 (ex 149NCEU)	ENTE URBANO	-	00	02	60	-	-
48	1273	PRATO	3	00	06	25	2,91	1,61
48	1277	ENTE URBANO	-	00	07	65	-	-
48	1280 ✓	ENTE URBANO	-	00	19	05	-	-
48	1283	SEMINATIVO	4	00	02	05	1,06	0,79
48	1288	SEMINATIVO	4	00	14	85	7,67	5,75
48	1316 (ex 1284) ✓	ENTE URBANO	-	00	35	60	-	-
48	1318	PRATO ARBORATO	1	00	20	76	13,94	7,51
48	1333 (ex 1328)	ENTE URBANO	-	00	12	71	-	-
48	1334	SEMINATIVO ARBORATO	2	00	16	26	13,86	7,56
48	1335	SEMINATIVO ARBORATO	2	00	01	45	1,24	0,67
48	1336	INCOLTO PRODUTTIVO	U	00	31	00	0,80	0,16
48	1337	INCOLTO PRODUTTIVO	U	00	13	80	0,36	0,07
48	1408 PARTE	ENTE URBANO	-	00	31	49	-	-

INCOS ITALIA S.p.A. è proprietaria o comunque ha la disponibilità delle aree così identificate:
Comune di Vicenza

FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE			REDDITO	
				ha	a	ca	Dominicale	Agrario
45	116	ENTE URBANO	-	00	14	59	-	-
45	1225	SEMINATIVO	4	00	58	55	30,24	22,68
48	1128	INCOLTO PRODUTTIVO	U	00	34	55	0,89	0,18
48	1231	SEMINATIVO ARBORATO	2	00	01	50	1,28	0,70
48	1352	PRATO	3	00	24	30	11,29	6,27
48	1354	SEMINATIVO ARBORATO	2	00	10	30	8,78	4,79
48	1357	SEMINATIVO	4	00	13	60	7,02	5,27

COMUNE DI VICENZA proprietaria delle aree così identificate:

FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE			REDDITO	
				ha	a	ca	Dominicale	Agrario
45	19	SEMINATIVO	3	03	70	00	257,97	162,43
45	21PARTE	SEMINATIVO	2	00	12	20	10,40	5,67
45	51	SEMINATIVO	4	01	45	35	75,07	56,30
45	102PARTE	SEMINATIVO	3	00	66	79	46,56	29,32
45	1185	ENTE URBANO	-	00	55	70	-	-
45	1186	SEMINATIVO	4	01	39	85	72,23	54,17
45	1236PARTE	SEMINATIVO	4	00	09	93	5,13	3,85
45	1237	SEMINATIVO	4	00	01	35	0,70	0,52
45	1332	SEMINATIVO ARBORATO	4	01	60	57	82,93	62,20
45	1335	SEMINATIVO ARBORATO	3	00	56	65	39,50	24,87
45	-	ENTE URBANO	-	00	26	60	-	-
45	-	ENTE URBANO	-	01	27	81	-	-
48	191PARTE	SEMINATIVO ARBORATO	2	00	94	05	80,15	43,72
48	192PARTE	INCOLTO PRODUTTIVO	U	00	44	24	1,14	0,23
48	1120	INCOLTO PRODUTTIVO	U	00	02	50	0,06	0,01
48	1138	INCOLTO PRODUTTIVO	U	00	02	60	0,07	0,01
48	1139	INCOLTO PRODUTTIVO	U	00	00	20	0,01	0,01
48	1143	PRATO	3	00	00	32	0,15	0,08
48	1144	PRATO	3	00	00	44	0,21	0,11
48	1145	PRATO	3	00	00	17	0,08	0,04
48	1148	RELITTO STRADALE	-	00	02	18	-	-
48	1149	RELITTO STRADALE	-	00	00	14	-	-
48	1183PARTE	INCOLTO PRODUTTIVO	U	00	09	77	0,25	0,05
48	1193	PRATO	3	00	11	17	5,19	2,89
48	1194	RELITTO STRADALE	-	00	01	05	-	-
48	1235	INCOLTO PRODUTTIVO	U	00	00	78	0,02	0,01
48	1246	INCOLTO PRODUTTIVO	U	00	01	00	0,03	0,01
48	1319PARTE	PRATO ARBORATO	1	00	01	02	0,69	0,37