

PROVINCIA DI VICENZA
COMUNE DI VICENZA

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
per la rigenerazione dell'area PU1
dell'ex distributore in Viale Margherita
“PIARDE”

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
OPERE DI URBANIZZAZIONE
REDATTO SULLA BASE DEL PREZZIARIO
REGIONALE**

COMMITTENTE

MAPA HOLDING s.r.l.
Zaccaria Maila
Zaccaria Sara

VICENZA 21.03.2025

PU 1 Viale Margherita VI

OPERE URBANIZZAZIONE PRIMARIA A STANDARD

OPERE GENERALI- DEMOLIZIONI E SCAVI

Prezzi Reg Veneto 2024

EX

F.02.02.a	DEMOLIZIONE DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO - ESEGUITA escl oneri discarica muri parapetto 7*13,00*0,15*0,8	mc	10,95	€ 121,45	€ 1.329,88
E.05.25.a	SMONTAGGIO DI STRUTTURE E MANUFATTI METALLICI parapetto, ringhiere	mq	180	€ 11,60	€ 2.088,00
L.05.22.01	ABBATTIMENTO DI ALBERI AD ALTO FUSTO DIAM. 5-15 CM (aceri)	cad	18	€ 98,08	€ 1.765,44
L.05.22.04	ABBATTIMENTO ALBERI AD ALTO FUSTO DIAM. 31-45 CM platani, pioppo, lagerstoemia	cad	13	€ 279,36	€ 3.631,68
F.02.05.a	DEMOLIZIONE DI SOVRASTRUTTURA STRADALE (asfalti, marciapiedi e strade) esclusi il trasporto	mc	143	€ 44,26	€ 6.329,18
B.97.01	COMPENSO PER LO SMALTIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE Per terreni di scavo classificati come "TERRE E ROCCE DA SCAVO" rientranti entro i limiti di colonna A del D.Lgs. 152/2006	t	1500	€ 14,75	€ 22.125,00
B.97.01.b	Conglomerato bituminoso fresato (rifiuto non pericoloso) (il trasporto compensato a parte)		242	€ 17,02	€ 4.118,84
G.01.10.00	TRASPORTO DI MATERIALE A DISCARICA 242*10km	t*km	2420	€ 0,40	€ 968,00
F.02.06.a	SCARIFICA GENERALE su MASSICCIATA ESISTENTE escluso oneri discarica	mc	352	€ 4,78	€ 1.682,56
F.03.01.a	SCAVO DI SBANCAMENTO CON MEZZI MECCANICI ciclabile drainbeton e scarpata argine area di manutenzione area manovra mezzi manutentivi raccordo viale margherita area manutentiva	mc mc mc mc	2136 600 300 135	€ 6,17 € 6,17 € 6,17 € 6,17	€ 13.179,12 € 3.702,00 € 1.851,00 € 832,95
			3171		
F.04.01.a	PREPARAZIONE DEL PIANO DI POSA DEI RILEVATI - MATERIALE PROVENIENTE DA CAVE DI PRESTITO - il carico, trasporto e scarico del materiale ritenuto idoneo dalla Direzione Lavori a rilevato o riempimento nell'ambito del cantiere compreso ogni onere per lo scavo di scotico, per profondità media di 20 cm				

PARCHEGGI

Foglio1

	Parcheggi pubblici in betonella drenante a standard	mq	304	€ 8,54	€ 2.596,16
	percorsi pedonali e spazi a standard	mq	110	€ 8,54	€ 939,40
	STRADE				
	corsia di manovra e raccordi in asfalto	mq	419	€ 8,54	€ 3.578,26
	golfi accesso alle fermate	mq	513	€ 8,54	€ 4.381,02
	PERCORSI CICLOPEDONALI,	mq	563	€ 8,54	€ 4.808,02
	Pavimento in cls drenante, drainbeton	mq	609	€ 8,54	€ 5.200,86
	Percorso mezzi per manutenzioni, finitura stabilizzata	mq	522	€ 8,54	€ 4.457,88
	marciapiedi in betonella in propr privata vincolati	mq	126	€ 8,54	€ 1.076,04
	Rampa dis	mq	140	€ 8,54	€ 1.195,60
			3306		
E.13.01.a	VESPAIO DI SOTTOFONDO IN GHIAIA fino a cm 25 + cm 15 con materiale di recupero posto in opera spianato a livello e costipato				
	PARCHEGGI				
	Parcheggi pubblici in betonella drenante a standard	mq	304	€ 16,50	€ 5.016,00
	percorsi pedonali e spazi a standard	mq	110	€ 16,50	€ 1.815,00
	STRADE				
	corsia di manovra e raccordi in asfalto	mq	419	€ 16,50	€ 6.913,50
	golfi	mq	513	€ 16,50	€ 8.464,50
	PERCORSI CICLO PEDONALI	mq	563	€ 16,50	€ 9.289,50
	Pavimento in cls drenante, ciclabile	mq	609	€ 16,50	€ 10.048,50
	Percorso mezzi per manutenzioni con finitura stabilizz	mq	522	€ 16,50	€ 8.613,00
	marciapiedi in betonella in propr privata vincolati	mq	126	€ 16,50	€ 2.079,00
	Rampa dis	mq	140	€ 16,50	€ 2.310,00
			3306		
F.13.06.c	BINDER - SPESSORE COMPRESSO 70 mm esclusa spruzzatura attacco				
	aree da asfaltare corsia di manovra e raccordi	mq	419	€ 14,42	€ 6.041,98
	golfi	mq	513	€ 14,42	€ 7.397,46
F.13.02.a	MANO DI ANCORAGGIO CON BITUME NORMALE				
	aree da asfaltare corsia di manovra e raccordi	mq	419	€ 2,75	€ 1.152,25
	golfi	mq	513	€ 2,75	€ 1.410,75
F.13.09.a	MANTO D'USURA - GRANULOMETRIA 0-9 mm 30 di spessore				
	aree da asfaltare corsia di manovra e raccordi	mq	419	€ 7,92	€ 3.318,48
	golfi	mq	513	€ 7,92	€ 4.062,96
F.13.04.a	MANO D'ATTACCO CON BITUME MODIFICATO - PULIZIA E SPRUZZATURA DEL PIANO D'APP				
	Viale Margherita	mq	1714	€ 1,80	€ 3.085,20
	MANTO D'USURA - GRANULOMETRIA 0-9 mm 30 di spessore	mq	1714	€ 7,92	€ 13.574,88
F.04.60.b	NON TESSUTO DI SEPARAZIONE E FILTRAZIONE PESO MINIMO 200 g/mq				
	PARCHEGGI				
	Parcheggi pubblici in betonella drenante a standard	mq	304	€ 6,24	€ 1.896,96
	percorsi pedonali e spazi a standard	mq	110	€ 6,24	€ 686,40

Foglio1

STRADE					
	corsia di manovra e raccordi in asfalto	mq	419	€ 6,24	€ 2.614,56
	golfi	mq	513	€ 6,24	€ 3.201,12
PERCORSI CICLO PEDONALI					
	Pavimento in cls drenante, ciclabile	mq	609	€ 6,24	€ 3.800,16
	Percorso mezzi per manutenzioni con finitura stabilizzante	mq	522	€ 6,24	€ 3.257,28
	marciapiedi in betonella in propr privata	mq	126	€ 6,24	€ 786,24
	Rampa dis	mq	140	€ 6,24	€ 873,60
			3306		
CORDONATE - SEZIONE 12/15 CON ALTEZZA					
F.11.01.c	25 cm	m	262	€ 42,40	€ 11.108,80
CORDONATE - SEZIONE 8/10 CON ALTEZZA					
F.11.01.a	25 cm	m	370	€ 37,22	€ 13.771,40
FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO IN MATTONELLE AUTOBLOCCANTI,					
E.14.16.00	Park in betonella stalli a standard	mq	304	€ 38,81	€ 11.798,24
	marciapiedi in proprietà privata vincolati uso pubblico	mq	126	€ 38,81	€ 4.890,06
	percorsi pedonali e spazi standard	mq	563	€ 38,81	€ 21.850,03
STACCIONATA IN LEGNO DI LARICE TONDO IN TERRENO					
F.11.43.a	lato ciclabile	m	40	€ 57,06	€ 2.282,40
MASSETTO Drain beton grigio spess cm 12 pista ciclopedonale					
NP1		mq	609	€ 48,00	€ 29.232,00
MASSETTO IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO CLASSE Rck 25 N/mm ² compreso rete elettrosaldata					
E.13.03.00	Rampa dis	mq	140	€ 44,77	€ 6.267,80
FORNITURA E POSA IN OPERA DI INFERRIATE IN FERRO a lavorazione semplice					
E.40.089.a		kg	1200	€ 11,92	€ 14.304,00
SEGNALETICHE					
ATTRAVERSAMENTI PEDONALI, STRISCE DI ARRESTO, ZEBRATURE, FRECCHE, ISCRIZIONI E SIMBOLI VARI - SU NUOVO IMPIANTO					
F.16.03.a		mq	40	€ 6,65	€ 266,00
SEGNALETICA ORIZZONTALE A VERNICE RIFRANGENTE POST SPRUZZATA PER STRISCE DI LARGHEZZA 12 cm - SU NUOVO IMPIANTO					
F.16.01.a		m	340	€ 0,58	€ 197,20
SCRITTA STOP DIMENSIONI 2.12 x 4.00 ml – NUOVO IMPIANTO					
F.16.04.a		cad	2	€ 28,99	€ 57,98

Foglio1

F.16.06.a	LINEA DI ARRESTO CON SERIE DI TRIANGOLI BASE 50.00 cm ALTEZZA 70.00 cm				
	- SU NUOVO IMPIANTO	cad	20	€ 2,09	€ 41,80
F.16.14.a	FRECCE E SCRITTE - NUOVO IMPIANTO	mq	8	€ 6,87	€ 54,96
F.17.02.d	SEGNALE CIRCOLARE IN LAMIERA DI ALLUMINIO - D=60 cm CLASSE RA1				
	(livello prestazionale base)	cad	10	€ 62,40	€ 624,00
F.17.03.b	SEGNALE QUADRATO IN LAMIERA DI ALLUMINIO - LATO 60 cm CLASSE RA2				
	(livello prestazionale base)	cad	6	€ 67,20	€ 403,20
F.17.04.a	SEGNALE OTTAGONALE IN LAMIERA DI ALLUMINIO - D=60 cm CLASSE RA2				
	(livello prestazionale base)	cad	3	€ 62,40	€ 187,20
F.18.17.a	SOSTEGNO TUBOLARE IN ACCIAIO ZINCATO AD Y - DIAM. 60 mm	cad	14	€ 61,37	€ 859,18
PIANTUMAZIONI					
F.19.01.a	TERRA VEGETALE VAGLIATA	mc	200	€ 29,74	€ 5.948,00
F.19.16.b	IDROSEMINA - PER SUPERFICI 1000 mq	mq	2172	€ 1,70	€ 3.692,40
F.19.27.a	PACCIAMATURA CON CORTECCIA - PER SUPERFICI FINO A 1000 mq	mq	200	€ 6,60	€ 1.320,00
F.19.31.a	MESSA A DIMORA DI PIANTE (pruni)	cad	46	€ 32,59	€ 1.499,14
F.19.29.a	PIANTUMAZIONE DI BORDURE E AIUOLE	cad	200	€ 4,21	€ 842,00
NP2	FORNITURA PRUNUS pissardi circonferenza 120 mm	cad	46	€ 128,00	€ 5.888,00
SOTTOSERVIZI rete idrica meteorica, reti impiantistica					
H.02.09.a	FORNITURA E POSA DI TUBAZIONI in CLS VIBROCOMPRESSO DN 300 mm a base piana escluso scavo e rinterro				
	Viale Margherita	m	360	€ 84,48	€ 30.412,80
	zona ciclabile	m	80	€ 84,48	€ 6.758,40
H.02.18.c	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBI E RACCORDI IN PVC-U A PARETE PIENA SN 4 escluso scavo rinterro				
	diametro esterno 160 mm con pz speciale (29*1)	m	29	€ 26,90	€ 780,10
	diam esterno 160 mm con pz speciale e racc(6*6)	m	36	€ 26,90	€ 968,40
	diam esterno 160 mm con pz speciale e raccordi	m	36	€ 26,90	€ 968,40
	vicino rampa				

Foglio1

SCAVO DI FONDAZIONE A SEZIONE OBBLIGATA ESEGUITO A MACCHINA - FINO ALLA PROFONDITA' DI 1.50 ml					
F.03.09.a	per cavidotti e.e. e telefonia	mc	2	€ 8,79	€ 17,58
	per linee acquedotto	mc	12	€ 8,79	€ 105,48
	per linee gas	mc	12	€ 8,79	€ 105,48
	per linee fognarie	mc	515	€ 8,79	€ 4.526,85
	per spostamento pali	mc	10	€ 8,79	€ 87,90
			551		
RINTERRO DELLE CONDOTTE CON TOUT- VENANT DI CAVA					
H.01.31.f	per cavidotti e.e. e telefonia				
	per linee acquedotto	mc	12	€ 28,08	€ 336,96
	per linee gas	mc	12	€ 28,08	€ 336,96
	per linee fognarie	mc	405	€ 28,08	€ 11.372,40
	per spostamento pali	mc	10	€ 28,08	€ 280,80
			439		
SOVRAPPREZZO SCAVO PER ATTRaversAMENTO DI SOTTOSERVIZI interasse fra gli stessi fino a 1.00 m					
H.01.25.b		cad	3	€ 93,80	€ 281,40
TAGLIO PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO fino a cm 8.00 di spessore					
H.01.27.a		m	60	€ 3,11	€ 186,60
TAGLIO PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO per ogni cm oltre i cm 8.00 m					
H.01.27.b		cm*m	240	€ 0,47	€ 112,80
RINTERRO DELLE CONDOTTE CON CALCESTRUZZO XC1 CLASSE C25/30 tubaz in PVC- Raccordi					
H.01.31.c		mc	11	€ 140,21	€ 1.542,31
POZZETTO PREFABBRICATO IN CALCESTRUZZO - DIM 60x60x60 (h) cm					
F.10.14.c	per linea acque bianche(Ispezione e raccordo)	cad	14	€ 161,64	€ 2.262,96
	caditoie	cad	35	€ 161,64	€ 5.657,40
	allaccio acque nere	cad	1	€ 161,64	€ 161,64
PROLUNGHE PER POZZETTO PREFABBRICATO IN CALCESTRUZZO cm					
F.10.15.a		cm	300	€ 1,21	€ 363,00
TUBAZIONI CORRUGATE diam. esterno 110 mm telecomunicaz					
F.11.15.f		m	25	€ 6,99	€ 174,75
SABBIA di cava pezzatura mm 0.2÷10					
B.02.01.b	copertura tubo acquedotto	mc	6,5	€ 23,79	€ 154,64
	copertura tubo gas	mc	6,5	€ 23,79	€ 154,64
	tubazione telecomunicaz.	mc	6,5	€ 23,79	€ 154,64
FORNITURA E POSA DI TUBAZIONI IN PEAD PE100RC PN10 Diametro nominale Dn-Od mm 63(linea gas) escluso scavo e rinterro					
G.02.70.b		m	25	€ 15,32	€ 383,00

G.02.04.b	TUBAZIONI IN GHISA SFEROIDALE PER ACQUA POTABILE CON GIUNTO ANTISFILAMENTO SEMPLICE PER BASSE PRESSIONI – DN 80mm	m	25	€ 83,26	€ 2.081,50
H.03.19.00	FORNITURA E POSA IN CHIUSINI E CADITOIE IN GHISA, su pozzetti area viale Margherita e parcheggio	cad	35	€ 281,07	€ 9.837,45
	su pozzetto allaccio acque nere	cad	1	€ 281,07	€ 281,07
F.04.05.f	FORNITURA DI MATERIALI - TERRA VEGETALE NATURALE SELEZIONATA PROVENIENTE DA CAVE DI PRESTITO	mc	30	€ 24,78	€ 743,40

RETE ILLUMINAZIONE**RIPOSIZIONAMENTO LAMPIONI STRADALI****ILLUMINAZIONE PONTICELLO**

A.01.03.a	OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m. Lievo corpi illuminanti lungo argine del fiume	h	24	€ 29,38	€ 705,12
A.01.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m. smontaggio armature e pali illuminazione	h	50	€ 31,67	€ 1.583,50
	Rimontaggio armatura e pali	h	50	€ 31,67	€ 1.583,50
F.11.13.a	PLINTI PREFABBRICATI PER PALI DI ILLUMINAZIONE - CON ALTEZZA PARI a 70 cm				
	su pista ciclabile	cad	8	€ 286,37	€ 2.290,96
	su via margherita	cad	8	€ 286,37	€ 2.290,96
M.02.14.01	PALO PER ILLUMINAZIONE PUBBLICA Altezza 3,5 m fuori terra (City light)	cad	8	€ 328,68	€ 2.629,44
M.02.28.02	PLAFONIERA A SOSPENSIONE CON LAMPADINE ECO Da 2 x 50W (flusso 8800 lm)- diretta	cad	8	€ 362,12	€ 2.896,96
M.01.40.02	LINEA IN CAVO H07Z1-K Sez. 1 x 2,5 mmq.	m	1	€ 1,83	€ 1,83
M.01.40.03	LINEA IN CAVO H07Z1-K Sez. 1 x 4 mmq. (ponticello)	m	50	€ 2,29	€ 114,50
M.01.41.13	LINEA IN CAVO H07RN-FMULTIPOLARE ISOLATA IN EPR Sez. 2 x 6 mmq.	m	180	€ 6,96	€ 1.252,80
M.03.02.01	POZZETTO IN CALCESTRUZZO PER DISPENSORE DI TERRA Dim. interne min. 40x40x40cm completo di chiusino D400	cad	8	€ 171,84	€ 1.374,72
B.02.01.b	SABBIA di cava pezzatura mm 0,2÷10				

Foglio1

	copertura cavidotto	mc	30	€ 23,79	€ 713,70
F.11.15.c	TUBAZIONI CORRUGATE diametro esterno 63 mm m escl scavo	m	160	€ 4,93	€ 788,80
M.03.03.01	TONDO IN ACCIAIO ZINCATO D=8 mm. Compreso lo scavo ed il rinterro	m	180	€ 5,54	€ 997,20
NP3	Smontaggio e rimontaggio pali illuminazione pubblica n con uso di autogrù		8	400	€ 3.200,00
M.02.16.03	PLAFONIERA A PARETE A LUCE DIRETTA E INDIRETTA Da 2x55W per pensiline autobus	cad	4	€ 173,78	€ 695,12
	Corpi illuminanti da incasso da porre su ponticello	cad	2	€ 173,78	€ 347,56
M.03.01.03	DISPERSORE DI TERRA Dispensore in acciaio zincato 50x50x5 e h= 2,5 m	cad	8	€ 93,84	€ 750,72

OPERE URBANIZZAZIONE PRIMARIA A STANDARD

Totale €

€ 450.254,16**OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA A TITOLO PEREQUATIVO****PASSERELLA CICLOPEDONALE**

F.03.09.a	SCAVO DI FONDAZIONE A SEZIONE OBBLIGATA ESEGUITO A MACCHINA – fino alla profondità di 1.50 m				
	scavo plinti ponticello	mc	7	€ 8,79	€ 61,53
	scavo plinti pensilina	mc	4	€ 8,79	€ 35,16
F.03.09.a	SCAVO DI FONDAZIONE A SEZIONE OBBLIGATA ESEGUITO A MACCHINA – fino alla profondità di 1.50 ml				
	scavo per muro di sostegno	mc	11	€ 8,79	€ 96,69
F.01.09.d	IMPIANTO CANTIERE - PER MICROPALI E TIRANTI	A C	1	€ 3.780,12	€ 3.780,12
F.01.24.d	FORMAZIONE DI MICROPALI – DIAM PERFORAZIONE DA 200 mm FINO a 220 mm	m	80	€ 92,42	€ 7.393,60
F.01.27.B	ARMATURA DEI MICROPALI - TUBO IN ACCIA kg S 355 NON VALVOLATO		1880	€ 2,56	€ 4.812,80
F.13.06.c	CONGLOMERATO CEMENTIZIO A DOSAGGIO IN OPERA dosaggio C 12/15				
	sottoplinti magrone	mc	1	€ 135,87	€ 135,87
	sottofondazione muro sostegno	mc	2,5	€ 135,87	€ 339,68
E.08.02.c	CONGLOMERATO CEMENTIZIO A RESISTENZA CARATTERISTICA opera escluso casseri e armatura classe di lavorabilità S3 (semifluida), classe di esposizione XO, C 28/35				

Foglio1

	Plinti passerella	mc	8,5	€ 157,68	€ 1.340,28
	Plinti pensiline	mc	4	€ 157,68	€ 630,72
E.08.06.a	CASSEFORME IN LEGNAME per opere in fondazione poste in opera piane	mq	8	€ 28,07	€ 224,56
E.08.04.00	ACCIAIO IN BARRE tipo B450C	kg	850	€ 2,28	€ 1.938,00
NP4	Fornitura e posa di passerella ciclopedonale in legno lamellare (GL 24 GL 28 GL 30) completa di tavolato in abete, mm 63 e accessori Largh 300 cm, Lungh. M 30,00 tinta legno	cad	1	€ 82.000,00	€ 82.000,00
	Totale € 102.789,01				
OPERE FERME BUS e parcheggi pubblici increm 50%					
F.08.11.a	STRUTTURE IN ACCIAIO TIPO S355J0/J2/K2 A DOPPIO T - LUCI DA 20,01 a 40,00 m,	kg	6000	€ 4,38	€ 26.280,00
F.08.09.a	ZINCATURA A CALDO DI STRUTTURE E MANUFATTI ACCIAIO - carpenteria pesante	kg	6000	€ 1,01	€ 6.060,00
E.21.18.02	MANTO GRECATO IN ACCIAIO ZINCATO PREVERNICIATO copertura a due falde	mq	200	€ 67,05	€ 13.410,00
E.21.21.03	LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO DIRETTO acciaio zincato preverniciato spessore 6/10 di mm e sviluppo 33 cm	m	75	€ 29,44	€ 2.208,00
E.29.12.02	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBI PLUVIALI DI SCARICO IN LAMIERA DI ACCIAIO ZINCATO sezione circolare diametro 100mm	m	24	€ 46,16	€ 1.107,84
E.08.02.c	CONGLOMERATO CEMENTIZIO A RESISTENZA CARATTERISTICA opera escluso casseri e armatura classe di lavorabilita S3 (semifluida), classe di esposizione XO, C 28/35 muro sostegno	mc	11	€ 157,68	€ 1.734,48
E.08.02.h	CONGLOMERATO CEMENTIZIO A RESISTENZA CARATTERISTICA IN OPERA classe di lavorabilita S3 (semifluida), classe di esposizione XF2, C 28/35 pilastri pensilina	mc	3,2	€ 194,95	€ 623,84
E.08.06.a	CASSEFORME IN LEGNAME per opere in fondazione poste in opera piane	mq	24	€ 28,07	€ 673,68
E.08.06.d	CASSEFORME IN LEGNAME per opere in elevazione quali travi, pilastri, mensole piane	mq	38,4	€ 49,84	€ 1.913,86

E.08.06.b	CASSEFORME IN LEGNAME per opere in elevazione quali muri, ... delimitazioni di interrati	mq	92	€ 38,39	€ 3.531,88
E.08.04.00	ACCIAIO IN BARRE tipo B450C fondazioni	kg	600	€ 2,28	€ 1.368,00
	ACCIAIO IN BARRE tipo B450C elevazione	kg	900	€ 2,28	€ 2.052,00
	ACCIAIO IN BARRE tipo B450C pilastri	kg	360	€ 2,28	€ 820,80
E.08.20.C	CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO C 28/35 PER TRAVI, PILASTRI, CORDOLI E SOLETTE rampa scala compreso casseri e ferro per c.a	mc	1,5	€ 919,97	€ 1.379,96
E.13.03.00	MASSETTO IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO CLASSE Rck 25 N/mm ² compreso rete elettrosaldata isola ecologica	mq	10,35	€ 44,77	€ 463,37
F.04.01.a	PREPARAZIONE DEL PIANO DI POSA DEI RILEVATI - MATERIALE PROVENIENTE DA CAVE DI PRESTITO - il carico, trasporto e scarico del materiale ritenuto idoneo dalla Direzione Lavori a rilevato o riempimento nell'ambito del cantiere compreso ogni onere per lo scavo di scotico, per profondità media di 20 cm				
	Stalli Biciclette	mq	102	€ 8,54	€ 871,08
E.13.01.a	VESPAIO DI SOTTOFONDO in GHIAIA fino a cm 25 + cm 15 di recupero				
	isola ecologica	mq	10,35	€ 16,50	€ 170,78
	Percorsi pedonali in betonella	mq	57	€ 16,50	€ 940,50
	Stalli parcheggi in betonella	mq	54	€ 16,50	€ 891,00
	Corsia di manovra e raccordi in asfalto	mq	78	€ 16,50	€ 1.287,00
	Stalli parcheggi in betonella	mq	102	€ 16,50	€ 1.683,00
			301,35		
F.04.10.a	COMPATTAZIONE PIANO DI POSA FONDAZIONE STRADALE - PER I GRUPPI A1, A2-4, A2-5, A3				
	isola ecologica	mq	10,35	€ 3,15	€ 32,60
	Percorsi pedonali in betonella	mq	57	€ 3,15	€ 179,55
	Stalli parcheggi in betonella	mq	54	€ 3,15	€ 170,10
	Percorsi stradali e raccordi in asfalto	mq	78	€ 3,15	€ 245,70
	Stalli parcheggi in betonella	mq	102	€ 3,15	€ 321,30
			301,35		
E.14.16.00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO IN MATTONELLE AUTOBLOCCANTI,				
	Percorsi pedonali in betonella	mq	57	€ 38,81	€ 2.212,17
	Stalli parcheggi in betonella	mq	54	€ 38,81	€ 2.095,74
	Stalli Biciclette	mq	102	€ 38,81	€ 3.958,62
			213		
F.13.06.c	BINDER - SPESSORE COMPRESSO 70 mm esclusa spruzzatura attacco				
	Percorsi stradali e raccordi in asfalto	mq	78	€ 17,42	€ 1.358,76
F.13.02.a	MANO DI ANCORAGGIO CON BITUME NORMALE				

Foglio1

	percorsi e raccordi in asfalto	mq	78	€ 2,75	€ 214,50
F.13.09.a	MANTO D'USURA - GRANULOMETRIA 0-9 mm 30 di spessore	mq	78	€ 7,92	€ 617,76
F.11.01.c	CORDONATE - SEZIONE 12/15 CON ALTEZZA 25 cm m 72+72+80	m	224	€ 42,40	€ 9.497,60
F.04.05.f	FORNITURA DI MATERIALI - TERRA VEGETALE NATURALE SELEZIONATA PROVENIENTE DA CAVE DI PRESTITO -aiuole.	mc	5	€ 24,78	€ 123,90

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA A TITOLO PEREQUATIVO	Totale €	€ 193.288,36
---	----------	---------------------

OPERE URBANIZZAZIONE PRIMARIA DIMENSIONATE RISPETTO	SUP VENDITA
---	-------------

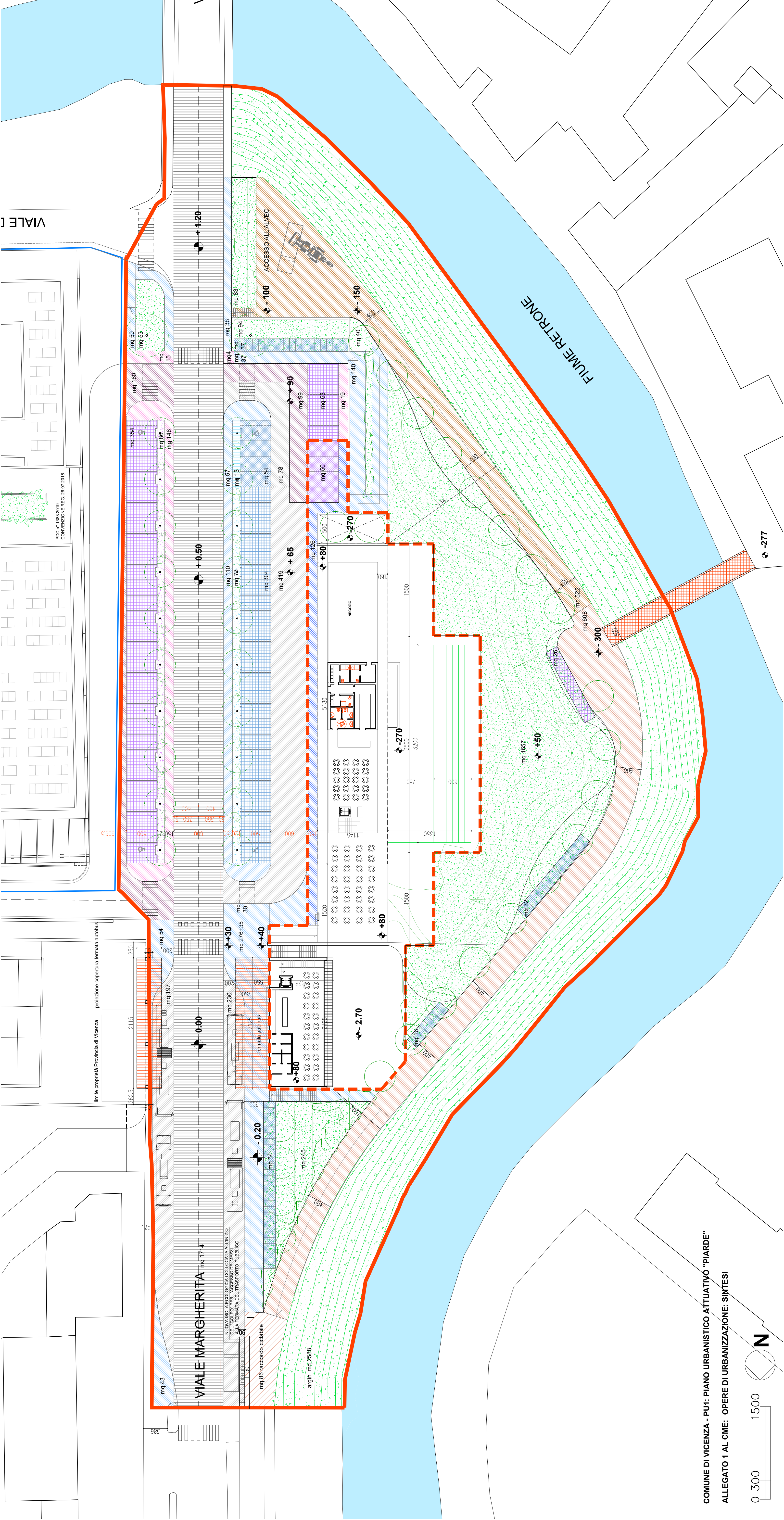
F.04.01.a	PREPARAZIONE DEL PIANO DI POSA DEI RILEVATI - MATERIALE PROVENIENTE DA CAVE DI PRESTITO - il carico, trasporto e scarico del materiale ritenuto idoneo dalla Direzione Lavori a rilevato o riempimento nell' ambito del cantiere compreso ogni onere per lo scavo di scoticamento				
	nuovi percorsi e raccordi in asfalto	mq	259	€ 8,54	€ 2.211,86
	Stalli parcheggi pubblici in betonella drenante	mq	467	€ 8,54	€ 3.988,18
	marciapiedi in betonella in propr privata	mq	184	€ 8,54	€ 1.571,36
	Stalli Biciclette	mq	26	€ 8,54	€ 222,04
			936		
E.13.01.a	VESPAIO DI SOTTOFONDO in GHIAIA fino a cm 25				
	nuovi percorsi e raccordi in asfalto	mq	259	€ 16,50	€ 4.273,50
	Stalli parcheggi in betonella	mq	467	€ 16,50	€ 7.705,50
	percorsi pedonali	mq	184	€ 16,50	€ 3.036,00
	Stalli Biciclette	mq	26	€ 16,50	€ 429,00
F.04.60.b	NON TESSUTO DI SEPARAZIONE E FILTRAZIONE PESO MINIMO 200 g/mq Parcheggio pubblico, ... c.s.	mq	936	€ 6,24	€ 5.840,64
F.13.06.c	BINDER - SPESSORE COMPRESSO 70 mm esclusa spruzzatura attacco				
	aree da asfaltare strade e raccordi	mq	259	€ 14,42	€ 3.734,78
F.13.02.a	MANO DI ANCORAGGIO CON BITUME NORMALE				
	aree da asfaltare strade e raccordi	mq	259	€ 2,75	€ 712,25
F.13.09.a	MANTO D'USURA - GRANULOMETRIA 0-9 mm 30 di spessore				
	aree da asfaltare strade e raccordi	mq	259	€ 7,92	€ 2.051,28
E.14.16.00	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO IN MATTONELLE AUTOBLOCCANTI,				
	Stalli parcheggi pubblici in betonella drenante	mq	467	€ 38,81	€ 18.124,27
	marciapiedi in betonella in propr privata	mq	184	€ 38,81	€ 7.141,04

Foglio1

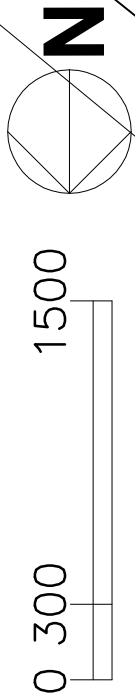
	Stalli Biciclette	mq	26	€ 38,81	€ 1.009,06
F.11.01.c	CORDONATE - SEZIONE 12/15 CON ALTEZZA 25 cm m 72+72+80	m	224	€ 42,40	€ 9.497,60
B.96.41.00	CESTINO PORTARIFIUTI A FORMA CILINDRICA IN LAMIERA D'ACCIAIO	cad	12	€ 164,08	€ 1.968,96
B.96.10.a	PANCHINE IN METALLO Struttura tubolare in ferro, seduta e schienale in legno trattato	cad	2	€ 950,00	€ 1.900,00
F.04.05.f	FORNITURA DI MATERIALI – TERRA VEGETALE NATURALE SELEZIONATA PROVENIENTE DA CAVE DI PRESTITO - aiuole	mc	34,1	€ 24,78	€ 845,00
OPERE URBANIZZ. PRIMARIA DIMENSIONATE RISPETTO SUP VENDITA tot.					€ 76.262,32

Riepilogo

A)	OPERE URBANIZZAZIONE PRIMARIA A STANDARD	450.254,16
B)	OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA A TITOLO PEREQUATIVO	€ 193.288,36
C)	OPERE URBANIZZ. PRIMARIA DIMENSIONATE RISPETTO SUP VENDITA	76.262,32
Aggiornato al 19/05/2025		€ 719.804,84



COMUNE DI VICENZA - PU1: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO "PIARDE"
ALLEGATO 1 AL CME: OPERE DI URBANIZZAZIONE: SINTESI



- AMBITO DEL PIANO ATTUATIVO

AMBITO PU2 CON PROGETTI APPROVATI E CONVENZIONATI (REG. 26.07.2018)
- OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA A STANDARD

PARCHEGGI

STALLI PARCHEGGI A STANDARD IN BETONELLE DI COLORE CHIARO CON SRI > 29 E COEFF. DEFLUSSO < 0.5: mq 304

PERCORSI PEDONALI E SPAZI A STANDARD IN BETONELLE DI COLORE CHIARO CON SRI > 29 E COEFF. DEFLUSSO < 0.5: mq 110

AUOLA SPARTITRAFFICO CON VIALE ALBERATO mq 73

PERCORSI CICLOPEDONALI E MEZZI MANUTENZIONE

PERCORSI PEDONALI E SPAZI A STANDARD IN BETONELLE DI COLORE CHIARO CON SRI > 29 E COEFF. DEFLUSSO < 0.5: mq 703

PERCORSO CICLOPEDONALE CON PAVIMENTAZIONE TIPO "DRAINBETON" IN COLORE CHIARO CON SRI > 29 E COEFF. DEFLUSSO < 0.5 mq 609

PERCORSO PER MEZZI MANUTENZIONE IN STABILIZZATO mq 522

PERCORSI PEDONALI IN PROPRIETA' PRIVATA VINCOLATI AD USO PUBBLICO IN BETONELLE DI COLORE CHIARO CON SRI > 29 E COEFF. DEFLUSSO < 0.5: mq 128
- CORSIA DI MANOVRA E RACCORDI IN ASFALTO: mq 419

STRADE

"GOLF" DI ACCESSO ALLE FERMATE TPL E RACCORDO CICLABILE: mq 513

VIALE (SISTEMAZIONE) mq 1714

OPERE A VERDE

SPAZI INERBITI: mq 2.172

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA A A TITOLO PEREQUATIVO

PASSERELLA CICLOPEDONALE DI LARGHEZZA ML. 3.00

COPERTURE FERMATE TPL

STALLI PARCHEGGI IN BETONELLE DI COLORE CHIARO CON SRI > 29 E COEFF. DEFLUSSO < 0.5: mq 54

PERCORSI PEDONALI IN BETONELLE DI COLORE CHIARO CON SRI > 29 E COEFF. DEFLUSSO < 0.5: mq 57

AUOLA SPARTITRAFFICO CON VIALE ALBERATO mq 13

CORSIA DI MANOVRA E RACCORDI IN ASFALTO: mq 76

STALLI BICICLETTE n° 69

- OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DIMENSIONATE RISPETTO ALLA SUP. VENDITA

STALLI PARCHEGGI IN BETONELLE DI COLORE CHIARO CON SRI > 29 E COEFF. DEFLUSSO < 0.5: mq 467

PERCORSI PEDONALI IN BETONELLE DI COLORE CHIARO CON SRI > 29 E COEFF. DEFLUSSO < 0.5: mq 184

AUOLA SPARTITRAFFICO CON VIALE ALBERATO mq 86

CORSIA DI MANOVRA E RACCORDI IN ASFALTO: mq 259

STALLI BICICLETTE n° 13

ALTRO

ARGINI: mq 2.588

COMUNE DI VICENZA - PU1: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO "PIARDE"
ALLEGATO 1 AL CME: OPERE DI RUBANIZZAZIONE: TAV. DI RIFERIMENTO - SCALA 1/300

COMMITTENTI:
Zaccaria Maila e Sara (documento firmato digitalmente tramite procura speciale)
MAPA HOLDING s.r.l. (documento firmato digitalmente tramite procura speciale)

PROGETTO:
Arch. Umberto Saccardo e Geom. Domenico Fortuna (documento firmato digitalmente)
FEBBRAIO 2025

