

- LEGENDA**
- TESSUTO URBANO ESISTENTE
  - PERIMETRO 30 m
  - LOTTI
  - ~ DEROGA ALLA DISTANZA TRA FABBRICATI N.T.O. del P.I. (N.T.O. art. 18 comma 6)
  - ▲ QUOTA ALTIMETRICA DA 0.00 DI PROGETTO
  - ▨ INVASI INVARIANZA IDRAULICA  
La superficie destinata alle opere di mitigazione sarà vincolata in modo che sia definitiva l'inedificabilità assoluta e l'obbligo di conservare la destinazione come opera di drenaggio idraulico nel tempo.
  - ▲ ACCESSO PEDONALE ▲ ACCESSO CARRAIO
  - ▨ CABINA RETE DI DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA
  - ⊕ ELEMENTI AGGETTANTI DELLE FACCIATE, PARAPETTI E DAVANZALI  
Strutture in aggetto quali pensiline, poggioni, cornici facenti parte della struttura edilizia e ricadenti su suolo pubblico o ad uso pubblico, devono essere collocate ad un'altezza, riferita ad ogni punto della struttura, non inferiore a m 3,50 in presenza di marciapiede e a m 5,00 dal suolo soggetto a transito veicolare ad uso pubblico.  
R.E.T. Regione Veneto DGR n. 669 del 15/05/2018 - Art. III.V.3
  - Pz1 Pz2 PIEZOMETRO DI MONITORAGGIO
  - Pz 24 PIEZOMETRO RETE DI MONITORAGGIO SITO EX-ZAMBON
  - COMPARTO DI INTERVENTO PU8 4.535 mq
  - PERIMETRO MASSIMO GARAGE INTERRATO 1.832,87 mq < 3.628 mq (80% superficie comparto) N.T.O. art. 25 comma 2
  - LINEA DI MASSIMO INVILUPPO DEI VOLUMI FUORI TERRA
  - ~ DEROGA ALLA DISTANZA VERSO AREE DA CEDERE ALL'AMMINISTRAZIONE N.T.O. del P.I. (N.T.O. art. 18 comma 6)

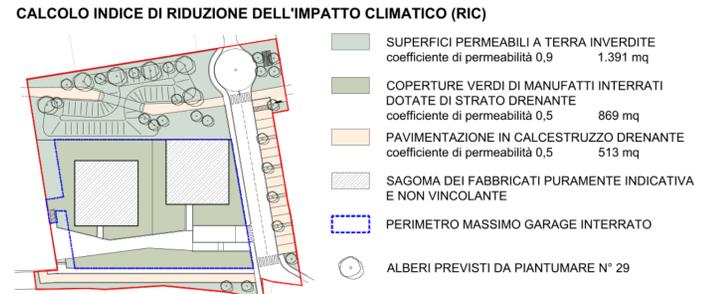
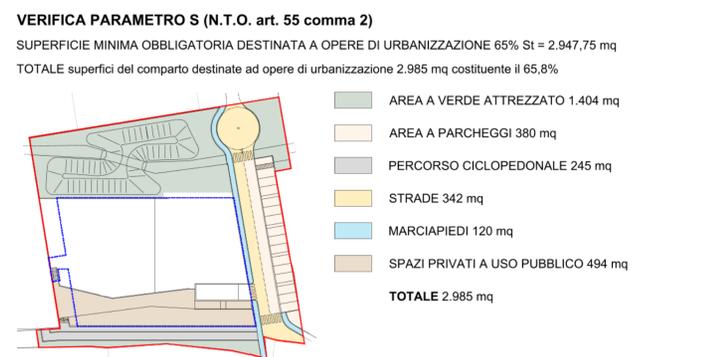
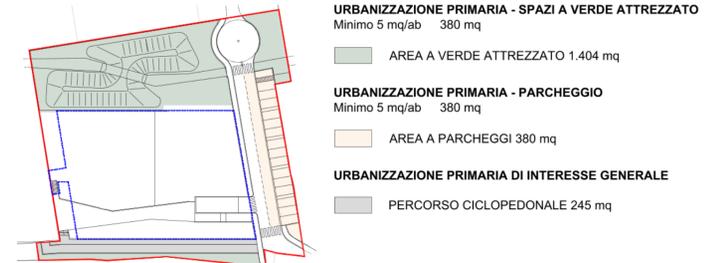
**DATI DIMENSIONALI**

INDICE 2.5 mc/mq VOLUME MASSIMO EDIFICABILE 11.337,50 mc

DESTINAZIONE D'USO: RESIDENZIALE

**DOTAZIONE SPAZI PUBBLICI (N.T.O. art. 19)**

ABITANTI EQUIVALENTI (1 ogni 150 mc) 76 ab



COMUNE	VICENZA	PROVINCIA	VICENZA	PROGETTISTA	ONO Architettura
PROGETTO	PU8 DUE TORRI			Arch. Antonio Galdeman	Isritto all'Ordine degli Architetti di Vicenza al numero 2441
TAVOLA	DISCIPLINA URBANISTICA			Procuratore della pratica	Firmato digitalmente
COMMITTENTE	QUERENA srl				
SCALA	1:250/1:1000	TAVOLA N.	06	DATA	Luglio 2024