



CONSIGLIO COMUNALE

Verbale di deliberazione n. 74 del 24/07/2025.

Adunanza di Prima convocazione - Seduta pubblica

OGGETTO: URBANISTICA – PIANO DEGLI INTERVENTI - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE E APPROVAZIONE DELLA “VARIANTE PARZIALE 2024” AI SENSI DELL’ART. 18 DELLA L.R. 11/2004.

L'anno duemilaventicinque addì 24 del mese di Luglio alle ore 15:05 nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avviso del 17 Luglio 2025 (P.G.N. 120066) e successiva integrazione del 21 Luglio 2025 (P.G.N. 121699).

Alla trattazione della deliberazione in oggetto risultano:

NOMINATIVO	P	A	NOMINATIVO	P	A
POSSAMAI GIACOMO	P		MARCHETTI ALESSANDRO	P	
BARDIN MASSIMO		A	NACLERIO NICOLO'	P	
BASSANELLO CECILIA	P		NOTARANGELO STEFANO		A
BEZ GIACOMO	P		PILAN MATTIA		A
BURLINA MAURO	P		PIZZOLATO ELIA	P	
COLOMBARA RAFFAELE	P		PONCATO LUCA	P	
CONSOLARO LUISA	P		PORELLI VALERIA		A
CONTE GIORGIO		A	RESTUCCIA BEATRICE GIULIA	P	
CORBETTI MARTINA		A	RIZZINI LORENZA	P	
DALLA NEGRA MICHELE		A	RUCCO FRANCESCO		A
DAL PRA CAPUTO STEFANO		A	SIOTTO SIMONA		A
DE MARZO LEONARDO		A	SORRENTINO VALERIO	P	
GHIOTTO BENEDETTA	P		TONELLO ANGELO	P	
GIACOMIN DAVIDE	P		ZARAMELLA MASSIMILIANO	P	
GRIMALDI IDA	P		ZOCCA LILIANA	P	
MALTAURO JACOPO	P		ZOCCA MARCO		A
MARAN SARA	P				

Presenti: 21 - Assenti: 12

Presidente: il Presidente del Consiglio comunale, dott. Massimiliano Zaramella.

Partecipa: il Il Segretario generale, dott.ssa Stefania Di Cindio.

Sono designati a fungere da **scrutatori**, per la seduta odierna, i seguenti consiglieri: Cecilia Bassanello, Jacopo Maltauro e Lorenza Rizzini.

Alla trattazione dell'argomento sono presenti i seguenti **assessori**: Cristina Balbi, Ilaria Fantin, Giovanni Selmo e Leone Zilio.

Prima della votazione sull'osservazione n. 1, escono i cons. Maltauro e Zocca L.; entrano i cons. Conte e Dal Pra Caputo (presenti 21)

Rientra ed esce l'ass. Tosetto.

Escono gli ass. Fantin, Selmo e Zilio.

Prima della votazione sull'osservazione n. 2, rientra la cons. Zocca L. (presenti 22).

Prima della votazione sull'osservazione n. 3, escono i cons. Sorrentino e Zocca L. (presenti 20).

Prima della votazione sull'osservazione n. 4, esce il cons. Conte; rientra la cons. Zocca L. (presenti 20).

Prima della votazione sull'osservazione n. 5, esce la cons. Zocca L.; rientrano i cons. Conte e Sorrentino (presenti 21).

Prima della votazione sull'osservazione n. 6, escono i cons. Consolaro, Giacomini, Naclerio e Sorrentino; rientra il cons. Maltauro (presenti 18).

Prima della votazione sull'osservazione n. 7, esce il cons. Maltauro; rientrano i cons. Consolaro, Giacomini, Naclerio e Zocca L. (presenti 21).

Rientra l'ass. Sala.

Prima della votazione sull'osservazione n. 8, esce la cons. Zocca L. (presenti 20).

Prima della votazione sull'osservazione n. 9, rientrano i cons. Maltauro e Zocca L. (presenti 22).

Prima della votazione sull'osservazione n. 11, esce il cons. Conte (presenti 21).

Prima della votazione sull'osservazione n. 12, esce il cons. Maltauro; rientra il cons. Conte (presenti 21).

Prima della votazione sull'osservazione n. 13, esce il cons. Naclerio (presenti 20).

Prima della votazione sull'osservazione n. 16, esce il cons. Colombara; rientra il cons. Naclerio (presenti 20).

Prima della votazione sull'osservazione n. 17, rientra il cons. Colombara (presenti 21).

Rientra l'ass. Selmo.

Prima della votazione sull'osservazione n. 18, esce il cons. Conte (presenti 20).

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

Prima della votazione sull'osservazione n. 19, esce il cons. Naclerio (presenti 19).

Prima della votazione sull'osservazione n. 20, esce il cons. Colombara; rientrano i cons. Conte e Naclerio (presenti 20).

Prima della votazione sull'osservazione n. 21, rientra il cons. Colombara (presenti 21).

Prima della votazione sull'osservazione n. 22, esce il cons. Naclerio (presenti 20).

Prima della votazione sull'osservazione n. 23, rientra il cons. Naclerio (presenti 21).

Prima della votazione sull'osservazione n. 24, esce il cons. Naclerio (presenti 20).

Prima della votazione sull'osservazione n. 25, escono i cons. Bez e Conte; rientra il cons. Naclerio (presenti 19).

Prima della votazione sull'osservazione n. 26, escono i cons. Colombara e Restuccia; rientrano i cons. Bez e Maltauro (presenti 19).

Prima della votazione sull'osservazione n. 27, esce il cons. Naclerio; rientrano i cons. Conte e Restuccia (presenti 20).

Prima della votazione sull'osservazione n. 28, escono i cons. Conte e Rizzini; rientrano i cons. Colombara e Naclerio (presenti 20).

Prima della votazione sull'osservazione n. 29, rientrano i cons. Conte e Rizzini (presenti 22).

Prima della votazione sull'osservazione n. 31, escono i cons. Conte e Naclerio (presenti 20).

Prima della votazione sull'osservazione n. 32, rientrano i cons. Conte e Naclerio (presenti 22).

Prima della votazione sull'osservazione n. 2FT, esce il cons. Naclerio (presenti 21).

Prima della votazione sull'osservazione n. 3FT, escono i cons. Poncato e Tonello; rientra il cons. Naclerio (presenti 20).

Prima della votazione sull'osservazione n. 4FT, rientrano i cons. Poncato e Tonello (presenti 22).
Rientra l'ass. Zilio.

Prima della votazione sull'osservazione n. 5FT, escono i cons. Maltauro e Naclerio (presenti 20).

Prima della votazione sull'osservazione n. 6FT, escono i cons. Poncato e Rizzini (presenti 18).

Prima della votazione sull'osservazione n. 7FT, rientrano i cons. Poncato e Rizzini (presenti 20).

Prima della votazione sull'osservazione n. 8FT, rientra il cons. Maltauro (presenti 21).

Prima della votazione sull'osservazione n. 9FT, escono i cons. Conte e Poncato (presenti 19).

Prima della votazione sull'osservazione n. 10FT, rientrano i cons. Conte e Sorrentino (presenti 21).

Prima della votazione sull'osservazione n. 11FT, esce il cons. Colombara; rientra il cons. Poncato (presenti 21).

Prima della votazione sull'osservazione n. 12FT, rientra il cons. Colombara (presenti 22).

Prima della votazione sull'osservazione n. 13FT, escono i cons. Sorrentino e Zocca L. (presenti 20).

Prima della votazione sull'osservazione n. 16FT, rientra l'ass. Nicolai.

Prima della votazione sull'osservazione n. 18FT, esce il cons. Poncato (presenti 19).

Prima della votazione sull'osservazione n. 19FT, escono i cons. Ghiotto e Tonello (presenti 17).

Prima della votazione sull'osservazione n. 20FT, escono i cons. Conte e Marchetti; rientrano i cons. Ghiotto, Poncato e Tonello (presenti 18).

Prima della votazione sull'osservazione n. 21FT, rientrano i cons. Conte e Marchetti (presenti 20).
Esce l'ass. Zilio.

Prima della votazione dell'oggetto, escono gli ass. Nicolai e Selmo; rientra l'ass. Fantin.

Il Presidente dà la parola all'Assessora Balbi che illustra la proposta di deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione dell'Assessora Balbi;

Premesso che:

Con deliberazione del Consiglio comunale n. 56 del 23/07/2024 è stata adottata la variante parziale al Piano degli Interventi denominata "Variante parziale 2024", formata dai seguenti documenti:

- Relazione illustrativa;
- Elaborato n. 1 - Relazione Programmatica;
- Elaborato n. 1 - Appendice - Rapporto sul bilancio di consumo di suolo e sul dimensionamento;
- Elaborato n. 2 - Vincoli e tutele - scala 1:5000 (Fogli da 1 a 9 e Legenda);
- Elaborato n. 3 - Zonizzazione - scala 1:5000 (Fogli da 1 a 9 e Legenda);
- Elaborato n. 5 - Fascicolo schede urbanistiche – estratto;
- Elaborato n. 6 - Norme Tecniche Operative (NTO);
- Elaborato n. 7 - Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale;
- Elaborato n. 8 – Registro dei Crediti Edilizi;
- Elaborato n.11 - Aree soggette a contributo straordinario - art. 16 DPR 380/01;
- Banca dati alfanumerica e vettoriale.

Ai fini di assolvere l'impegno assunto con la sottoscrizione del Protocollo d'Intesa tra Comune e Regione del Veneto avente per oggetto l'erogazione del contributo destinato alla variazione dello strumento operativo in adeguamento alla disciplina per i Crediti Edilizi da Rinaturalizzazione, assegnato con Decreto del Direttore della Direzione Pianificazione Territoriale n. 77 del 10/06/2021, il Consiglio comunale con deliberazione n. 89 del 17/12/2024 ha approvato la presente "Variante parziale 2024" esclusivamente per i contenuti relativi all'Art. 12 – Credito Edilizio e Credito Edilizio da Rinaturalizzazione delle NTO e all'Elaborato 8 – Registro dei Crediti Edilizi.

DATO ATTO che:

La variante adottata è stata depositata, secondo quanto previsto dalla L.R. 11/2004, a libera visione del pubblico presso il Comune di Vicenza dal 30/07/2024 al 28/08/2024;

Dell'avvenuto deposito è stata data comunicazione mediante la pubblicazione all'Albo Pretorio dell'avviso P.G.n. 123460 del 29/07/2024 e l'affissione di manifesti. La variante comprensiva dei relativi allegati è stata altresì pubblicata nel sito del Forum Center del Comune di Vicenza a libera consultazione.

Ai sensi della L.R. 11/2004 le osservazioni alla variante dovevano essere presentate entro il 27/09/2024. Nei termini sono pervenute 32 osservazioni, mentre fino alla data del 21/11/2024, e quindi fuori termine, ne sono pervenute ulteriori 6, come indicato nel Registro Protocollo pgn 193231/2024 del 22/11/2024. Successivamente a tale data sono pervenute ulteriori 15 osservazioni, inserite nel nuovo Registro Protocollo P.G.n. 95443 del 09/06/2025, redatto a integrazione del precedente.

Oltre alle osservazioni pervenute, il Settore Urbanistica ha rilevato un errore materiale all'art. 58 comma 1, lett c. dell'Elaborato 6 NTO, riferito allo IED Convenzionato "Ambito n. [6] – Ospedaletto":

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

il testo normativo adottato non risulta essere quello a cui corrisponde il contenuto della zonizzazione vigente e non modificata dalla presente variante. Risulta pertanto necessario ripristinare la disciplina vigente per l'ambito in questione.

Il procedimento di approvazione della variante avviene mediante approvazione da parte del Consiglio comunale, previa espressione di parere sulle osservazioni pervenute.

L'elenco delle osservazioni pervenute e le relative controdeduzioni sono inserite nel fascicolo "Istruttoria Osservazioni" allegato al presente provvedimento e che ne forma parte integrante.

Per quanto sopra espresso, con il presente provvedimento si propone quindi l'approvazione della variante in oggetto previa decisione sulle osservazioni pervenute e con la correzione dell'errore materiale illustrato sopra.

La variante approvata sarà trasmessa alla Provincia di Vicenza e alla Regione del Veneto ai sensi dell'art. 18, commi 5 e 5bis della L.R. 11/2004 e sarà efficace trascorsi 15 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune.

Ciò premesso,

- Vista la proposta di variante;
- Preso atto delle osservazioni presentate, di seguito elencate;

Osservazioni presentate nei termini			
N. Rep.	Nome o denominazione	Data presentazione	P.G.n.
1	Canale Alessandro, arch. Luca Panozzo (tecnico incaricato)	17/09/2024	152366/2024
2	Polato Maria Gabriella	17/09/2024	152358/2024
3	AGSM AIM SPA, arch. Diego Capuano (responsabile Sett. Patrimonio)	19/09/2024	153113/2024
4	Busato Carlo, Busato Lorenzo, Busato Maria, Busato Paolo, Busato Silvana, Carletti Carla, Micheletto Bianca Rosa, Venzo Barbara, Venzo Cecilia, Venzo Luca, Venzo Massimo, Venzo Michela, Venzo Sabrina, Venzo Sonia, Venzo Valentina, geom. Menegazzo Roberto	19/09/2024	153490/2024
5	Visonà Silvio, Visonà Lorella, Visonà Marta Maria	19/09/2024	153779/2024
6	Azienda Agricola Cul de Ola s.s. di Dalla Via Galdino	19/09/2024	153775/2024 collegata alla nr.16
7	Dalla Via Giampaolo	20/09/2024	154629/2024
8	Marcati Antonio	22/09/2024	154051/2024
9	Nordest Carburanti Massignan Roberto (legale	23/09/2024	155804/2024

	rappresentante)		
10	Bevilacqua Damiano (comproprietario per ½), arch. Bassi Giovanni (tecnico incaricato)	24/09/2024	155164/2024
11	Menegazzo Ugo	25/09/2024	159437/2024
12	PEN.COS Srl, arch. Anna Faresin (tecnico incaricato)	25/09/2024	156600/2024
13	LUMA ASFALTI SRL Maggiolo Luca	26/09/2024	158092/2024
14	NOARO COSTRUZIONI Srl	26/09/2024	157251/2024
15	Buson Patrizia	26/09/2024	157253/2024
16	Azienda Agricola Cul de Ola s.s. di Dalla Via Galdino	27/09/2024	157981/2024 collegata alla nr. 6
17	Osti Igor	27/09/2024	157971/2024
18	IMMOBILIARE ASOLONE S.R.L., Marco Franceschetto (legale rappresentante)	27/09/2024	157798/2024
19	BDF Digital Spa Dalla Fontana Adamo (legale rappresentante)	27/09/2024	157803/2024
20	Giampaolo Busatta, arch. Covallero Davide (tecnico incaricato)	27/09/2024	157972/2024
21	Pesavento Alessandro, Pegoraro Mariagrazia	27/09/2024	157973/2024
22	Cuomo Pietro	27/09/2024	157975/2024
23	Covallero Fabio Giuseppe, arch. Covallero Davide (tecnico incaricato)	27/09/2024 integrata 04/12/2024	157977/2024 integrata 202068/2024
24	PFP S.a.s. Fanton Paola (legale rappresentante)	27/09/2024	157984/2024
25	Ordine Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Vicenza; Collegio dei Geometri e Geometri laureati di Vicenza; ANCE Vicenza	27/09/2024	157989/2024
26	PFP S.a.s. Fanton Paola (legale rappresentante)	27/09/2024	158920/2024
27	NATCOR SRL Andrea Fanin (legale rappresentante)	27/09/2024	158007/2024
28	Savio Lorenzo, Savio Manuela, arch. Cittadin Caterino (tecnico incaricato)	27/09/2024	158983/2024
29	Incos Italia Spa Sottani Enrico (consigliere delegato)	27/09/2024	157996/2024
30	arch. Cittadin Caterino, Busarello Maria Grazia, Cunico Maria, Rigo Giovanni, Zannelli Alessandra, Vanzo Alessandra, Sgaggero Genea, Sgaggero Elia, Sgaggero Annamaria, Sgaggero Valentina, Sgaggero Alberto	27/09/2024	157998/2024
31	arch. Caoduro Silvio, avv. Elena Fabbris, Cavinato Enrico, Cavinato Andrea, Cosbeda s.a.s., Gramola Angelo, Strazzabosco Gianfranco, Strazzabosco Michele, Gramola Rossella, Gramola Nadia, Valle Beniamino, S.A.G. srl	27/09/2024	158001/2024

32	Francesca Cortiana	27/09/2024	157969/2024
----	--------------------	------------	-------------

Osservazioni presentate fuori termine			
N. Rep.	Nome o denominazione	Data presentazione	P.G.n.
1 F.T.	Giovanni Carta, arch. Daniela Bragoli (tecnico incaricato)	07/10/2024	163607/2024
2 F.T.	Saccozza Costruzioni di Saccozza Pierluigi e C. Snc	26/10/2024	175961/2024
3 F.T.	Giuseppe Boschetti, Gian Paolo Boschetti	08/11/2024	183644/2024
4 F.T.	Gallo Filippo	12/11/2024	185328/2024
5 F.T.	Giuseppe Boschetti, Gian Paolo Boschetti	15/11/2024	189541/2024
6 F.T.	Il piccolo villaggio srl Dalla Rosa Otello, ing. Ziggiotto Alessandro (tecnico incaricato)	20/11/2024	191987/2024
7 F.T.	Avv. Carrucciu – Direttore del Settore Suap, edilizia privata, sport e manifestazioni	04/12/2024	201355/2024
8 F.T.	Foralosso Maurizio, Foralosso Alessandra	19/12/2024 integrata 30/01/2025	212349/2024 integrata 15990/2025
9 F.T.	Cicarelli Carmine, Tomba Ada	19/12/2024	212899/2024
10 F.T.	Pretto Federico	19/12/2024	212902/2024
11 F.T.	Valente Raffaella, Valente Anna Maria, Valente Elisabetta, Valente Francesca, Valente Franco, Valente Paolo, Basso Pierluigi, Cannaviello Luisa, Grappiolo Chiara, Grappiolo Edilio	19/12/2024	212909/2024
12 F.T.	Calabrese Maria Giovanna, Dalla Tomba Giovanni, Dalla Tomba Rina, Cabrele Gino	24/12/2024	215112/2024
13 F.T.	Dalla Tomba Rina	24/12/2024	215113/2024
14 F.T.	avv. Grillo Veronica, Ceroni Elvira	09/01/2025	3068/2025
15 F.T.	Librelotto Elia	23/01/2025	12072/2025
16 F.T.	Fortuna Domenico	14/02/2025	25877/2025
17 F.T.	IMMOBILIARE ASOLONE S.R.L., Marco Franceschetto (legale rappresentante)	14/04/2025	63244/2025
18 F.T.	Marchesin Luca, Marco e Sebastiano, arch. Giuseppe Gavazzo (tecnico incaricato)	16/04/2025	65201/2025
19 F.T.	Andrea Stella, arch. Anna Faresin (tecnico incaricato)	09/05/2025	76217/2025
20 F.T.	Sala Giovanni, Benetti Ilaria Elisa, Sassolino Arcangelo	23/05/2025	85759/2025
21 F.T.	Alessandro Dolcetta Capuzzo, Francesca Dolcetta Capuzzo	03/06/2025	93186/2025

- Preso atto che la Commissione regionale VAS, nella seduta del 17 luglio 2025, ha espresso parere

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

di non assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica, come da nota del 18 luglio 2025, acquisita al pgn. 120937, agli atti;

- Vista la L.R. 23 aprile 2004 n. 11;

- Dato atto degli adempimenti previsti dall'art.18 del L.R. n.11/2004;

- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

- Ricordato quanto disposto dall'art. 78, commi 2 e 4, del D.Lgs. 267/2000 che così dispongono:
"2. Gli amministratori di cui all'art. 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado."

"4. Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia stata accertata con sentenza passata in giudicato, le parti di strumento urbanistico che costituivano oggetto di correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale. Nelle more dell'accertamento di tale stato di correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini è sospesa la validità delle relative disposizioni del piano urbanistico."

- Visto lo Statuto comunale;

- Visti gli allegati pareri espressi, ai sensi degli art. 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e del vigente Regolamento in materia di controlli interni;

- Visto l'allegato parere espresso dalla seconda Commissione consiliare permanente "Territorio" nella seduta del 22 luglio 2025;

Effettuate separate votazioni in forma palese a mezzo di procedimento elettronico relativamente a ognuna delle osservazioni presentate come di seguito riportate:

OSSERVAZIONE N. 1

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
1	17/09/2024	152366/2024	Canale Alessandro, arch. Luca Panozzo (tecnico incaricato)

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di accoglimento dell'osservazione n. 1**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	21	
Astenuti	/	
Votanti	21	
Favorevoli	21	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Sorrentino, Tonello, Zaramella
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 1: ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 2

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
2	17/09/2024	152358/2024	Maria Gabriella Polato

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 2**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	22	
Astenuti	/	
Votanti	22	
Favorevoli	22	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Sorrentino, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 2: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 3

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
3	19/09/2024	153113/2024	AGSM AIM SPA, arch. Diego Capuano (responsabile Sett. Patrimonio)

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di accoglimento dell'osservazione n. 3**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 3: ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 4

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
4	19/09/24	153490/2024	Busato Carlo, Busato Lorenzo, Busato Maria, Busato Paolo, Busato Silvana, Carletti Carla, Micheletto Bianca Rosa, Venzo Barbara, Venzo Cecilia, Venzo Luca, Venzo Massimo, Venzo Michela, Venzo Sabrina, Venzo Sonia, Venzo Valentina, geom. Menegazzo Roberto

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E PARZIALMENTE ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di parziale accoglimento dell'osservazione n. 4**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 4: PARZIALMENTE ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 5

Intervenuto l'arch. D'Amato;

R. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
5	19/09/2024	153779/2024	Visonà Silvio, Visonà Lorella, Visonà Marta Maria

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 5**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	21	
Astenuti	/	
Votanti	21	
Favorevoli	21	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Sorrentino, Tonello, Zaramella
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 5: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 6

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
6	19/09/2024	153775/2024	Azienda Agricola Cul de Ola s.s. di Dalla Via Galdino

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 6**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	18	
Astenuti	/	
Votanti	18	
Favorevoli	18	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 6: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 7

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
7	20/09/2024	154629/2024	Dalla Via Giampaolo

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E PARZIALMENTE ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di parziale accoglimento dell'osservazione n. 7**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	21	
Astenuti	/	
Votanti	21	
Favorevoli	21	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 7: PARZIALMENTE ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 8

Intervenuto l'arch. D'Amato;

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
8	22/09/24	154051/2024	Marcati Antonio

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 8**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 8: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 9

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
9	23/09/2024	155804/2024	Nordest Carburanti Massignan Roberto (legale rappresentante)

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 9**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	22	
Astenuti	/	
Votanti	22	
Favorevoli	22	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.

Contrari	/	
----------	---	--

OSSERVAZIONE N. 9: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 10

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
10	24/09/2024	155164/2024	Bevilaqua Damiano (comproprietario ½), arch. Bassi Giovanni (tecnico incaricato)

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 10**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	22	
Astenuti	/	
Votanti	22	
Favorevoli	22	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 10: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 11

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
11	25/09/2024	159437/2024	Menegazzo Ugo

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della**

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 11, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	21	
Astenuti	/	
Votanti	21	
Favorevoli	21	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 11: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 12

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
12	25/09/2024	156600/2024	PEN.COS Srl, arch. Anna Faresin (tecnico incaricato)

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di accoglimento dell'osservazione n. 12**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	21	
Astenuti	/	
Votanti	21	
Favorevoli	21	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 12: ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 13

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
13	26/09/2024	158092/2024	LUMA ASFALTI SRL Maggiolo Luca

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E PARZIALMENTE ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di parziale accoglimento dell'osservazione n. 13**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 13: PARZIALMENTE ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 14

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
14	26/09/2024	157251/2024	NOARO COSTRUZIONI Srl

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 14**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 14: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 15

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
15	26/09/2024	157253/2024	Buson Patrizia

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di accoglimento dell'osservazione n. 15**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 15: ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 16

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
16	27/09/2024	157981/2024	Azienda Agricola Cul de Ola s.s. di Dalla Via Galdino

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 16**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
----------	----	--

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 16: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 17

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
17	27/09/2024	157971/2024	Osti Igor

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di accoglimento dell'osservazione n. 17**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	21	
Astenuti	/	
Votanti	21	
Favorevoli	21	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 17: ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 18

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
18	27/09/2024	157798/2024	IMMOBILIARE ASOLONE S.R.L., Marco Franceschetto (legale rappresentante)

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 18**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 18: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 19

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
19	27/09/2024	157803/2024	BDF Digital Spa Dalla Fontana Adamo (legale rappresentante)

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 19**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	19	
Astenuti	/	
Votanti	19	
Favorevoli	19	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 19: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 20

Intervenuto l'arch. D'Amato;

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
20	27/09/2024	157972/2024	Giampaolo Busatta, arch. Covallero Davide (tecnico incaricato)

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E PARZIALMENTE ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di parziale accoglimento dell'osservazione n. 20**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari		

OSSERVAZIONE N. 20: PARZIALMENTE ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 21

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
21	27/09/2024	157973/2024	Pesavento Alessandro, Pegoraro Mariagrazia

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E PARZIALMENTE ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di parziale accoglimento dell'osservazione n. 21**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	21	
Astenuti	/	
Votanti	21	
Favorevoli	21	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.

Contrari	/	
----------	---	--

OSSERVAZIONE N. 21: PARZIALMENTE ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 22

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
22	27/09/2024	157975/2024	Cuomo Pietro

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 22**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 22: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 23

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
23	27/09/2024 04/12/2024	157977/2024 202068/2024	Covallero Fabio Giuseppe, arch. Covallero Davide (tecnico incaricato)

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 23**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	21	
----------	----	--

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

Astenuti	/	
Votanti	21	
Favorevoli	21	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 23: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 24

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
24	27/9/2024	157984/2024	PFP S.a.s. di Fanton Paola (legale rappresentante)

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 24**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 24: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 25

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
25	27/09/2024	157989/2024	Ordine Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Vicenza; Collegio dei Geometri e Geometri laureati di Vicenza; ANCE Vicenza

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PARZIALMENTE PERTINENTE E PARZIALMENTE ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di parziale accoglimento dell'osservazione n. 25**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	19	
Astenuti	/	
Votanti	19	
Favorevoli	19	Bassanello, Burlina, Colombara, Consolaro, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 25: PARZIALMENTE ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 26

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N.Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
26	27/09/2024	158920/2024	PPF S.A.S Fanton Paola (legale rappresentante)

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 26**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	19	
Astenuti	/	
Votanti	19	
Favorevoli	19	Bassanello, Bez, Burlina, Consolaro, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 26: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 27

Intervenuto l'arch. D'Amato;

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
27	27/09/2024	158007/2024	NATCOR SRL Andrea Fanin (legale rappresentante)

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 27**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 27: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 28

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
28	27/09/2024	158983/2024	Savio Lorenzo, Savio Manuela, arch. Cittadin Caterino (tecnico incaricato)

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 28**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 28: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 29

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
29	27/09/2024	157996/2024	Incos Italia Spa Sottani Enrico (consigliere delegato)

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E PARZIALMENTE ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di parziale accoglimento dell'osservazione n. 29**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	22	
Astenuti	/	
Votanti	22	
Favorevoli	22	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 29: PARZIALMENTE ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 30

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
30	27/09/2024	157998/2024	arch. Cittadin Caterino, Busarello Maria Grazia, Cunico Maria, Rigo Giovanni, Zannelli Alessandra, Venzo Alessandra, Sgaggero Genea, Sgaggero Elia, Sgaggero Annamaria, Sgaggero Valentina, Sgaggero Alberto

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 30**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	22	
----------	----	--

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

Astenuti	/	
Votanti	22	
Favorevoli	22	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 30: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 31

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
31	27/09/2024	158001/2024	arch. Caoduro Silvio, avv. Elena Fabbris, Cavinato Enrico, Cavinato Andrea, Cosbeda s.a.s., Gramola Angelo, Strazzabosco Gianfranco, Strazzabosco Michele, Gramola Rossella, Gramola Nadia, Valle Beniamino, S.A.G. srl

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PARZIALMENTE PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 31**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 31: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 32

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

32	27/09/2024	157969/2024	Francesca Cortiana
----	------------	-------------	--------------------

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 32**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	22	
Astenuti	/	
Votanti	22	
Favorevoli	22	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 32: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 1 F.T.

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
1 F.T.	07/10/2024	163607/2024	Giovanni Carta, arch. Daniela Bragoli (tecnico incaricato)

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 1 FT**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	22	
Astenuti	/	
Votanti	22	
Favorevoli	22	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 1 FT: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 2 F.T.

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
2 F.T	26/10/2024	175961/2024	Saccozza Costruzioni di Saccozza Pierluigi e C. Snc

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 2 FT**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	21	
Astenuti	/	
Votanti	21	
Favorevoli	21	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 2 FT: NON ACCOLTA**OSSERVAZIONE N. 3 F.T.**

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
3 F.T	08/11/2024	183644/2024	Giuseppe Boschetti, Gian Paolo Boschetti

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 3 FT**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	

Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 3 FT: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 4 F.T.

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
4 F.T.	12/11/2024	185328/2024	Gallo Filippo

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E PARZIALMENTE ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di parziale accoglimento dell'osservazione n. 4 FT**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	22	
Astenuti	/	
Votanti	22	
Favorevoli	22	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Naclerio, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 4 FT: PARZIALMENTE ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 5 F.T.

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
5 F.T.	15/11/2024	189541/2024	Giuseppe Boschetti, Gian Paolo Boschetti

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 5 FT**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 5 FT: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 6 F.T.

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
6 F.T.	20/11/2024	191987/2024	Il piccolo villaggio srl Dalla Rosa Otello, ing. Ziggiotto Alessandro (tecnico incaricato)

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 6 FT**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	18	
Astenuti	/	
Votanti	18	
Favorevoli	18	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Pizzolato, Possamai, Restuccia, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 6 FT: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 7 F.T.

Intervenuto l'arch. D'Amato;

A seguito di discussione (intervenuto il cons. Tonello);

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
7 F.T.	04/12/2024	201355/2024	Avv. Carrucciu – Direttore del Settore Suap, edilizia privata, sport e manifestazioni

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di accoglimento dell'osservazione n. 7 FT**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 7 FT: ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 8 F.T.

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	Pgn	Nome o denominazione
8 F.T.	19/12/2024 30/01/2025	212349/2024 15990/2025	Foralosso Maurizio, Foralosso Alessandra

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E PARZIALMENTE ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di parziale accoglimento dell'osservazione n. 8**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	21	
Astenuti	/	

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

Votanti	21	
Favorevoli	21	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 8 FT: PARZIALMENTE ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 9 F.T.

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
9 F.T.	19/12/2024	212899/2024	Ciccarelli Carmine, Tomba Ada

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di accoglimento dell'osservazione n. 9 FT**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	19	
Astenuti	/	
Votanti	19	
Favorevoli	19	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Pizzolato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 9 FT: ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 10 F.T.

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
10 F.T.	19/12/2024	212902/2024	Pretto Federico

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 10 FT**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	21	
Astenuti	/	
Votanti	21	
Favorevoli	21	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Pizzolato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Sorrentino, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 10 FT: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 11 F.T.

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
11 F.T.	19/12/2024	212909/2024	Valente Raffaella, Valente Anna Maria, Valente Elisabetta, Valente Francesca, Valente Franco, Valente Paolo, Basso Pierluigi, Cannaviello Luisa, Grappiolo Chiara, Grappiolo Edilio

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 11 FT**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	21	
Astenuti	/	
Votanti	21	
Favorevoli	21	Bassanello, Bez, Burlina, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Sorrentino, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 11 FT: NON ACCOLTA

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

OSSERVAZIONE N. 12 F.T.*Intervenuto l'arch. D'Amato;*

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
12 F.T.	24/12/2024	215112/2024	Calabrese Maria Giovanna, Dalla Tomba Giovanni, Dalla Tomba Rina, Cabrele Gino

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 12 FT**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	22	
Astenuti	/	
Votanti	22	
Favorevoli	22	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Sorrentino, Tonello, Zaramella, Zocca L.
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 12 FT: NON ACCOLTA**OSSERVAZIONE N. 13 F.T.***Intervenuto l'arch. D'Amato;*

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
13 F.T.	24/12/2024	215113/2024	Dalla Tomba Rina

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 13 FT**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
----------	----	--

Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 13 FT: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 14 F.T.

Intervenuto l'arch. D'Amato;

Oss. n.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
14 F.T.	09/01/2025	3068/2025	avv. Grillo Veronica, Ceroni Elvira

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 14 FT**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 14 FT: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 15 F.T.

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
15 F.T.	23/01/2025	12072/2025	Librelotto Elia

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: NON PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 15 FT**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 15 FT: NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 16 F.T.

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
16 F.T	14/02/2025	25877/2025	Fortuna Domenico

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PARZIALMENTE PERTINENTE E PARZIALMENTE ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di parziale accoglimento dell'osservazione n. 16 FT**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 16 FT: PARZIALMENTE ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 17 F.T.

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
17 F.T	14/04/2025	63244/2025	IMMOBILIARE ASOLONE S.R.L., Marco Franceschetto (legale rappresentante)

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E PARZIALMENTE ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di parziale accoglimento dell'osservazione n. 17 FT**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 17 FT: PARZIALMENTE ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 18 F.T.

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
18 F.T	16/04/2025	65201/2025	Marchesin Luca, Marco e Sebastiano, arch. Giuseppe Gavazzo (tecnico incaricato)

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E PARZIALMENTE ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di parziale accoglimento dell'osservazione n. 18 FT**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	19	
Astenuti	/	
Votanti	19	

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

Favorevoli	19	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Pizzolato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 18 FT: PARZIALMENTE ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 19 F.T.

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
19 F.T	09/05/2025	76217/2025	Andrea Stella, arch. Anna Faresin (tecnico incaricato)

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di accoglimento dell'osservazione n. 19 FT**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	17	
Astenuti	/	
Votanti	17	
Favorevoli	17	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Pizzolato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Zaramella
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 19 FT: ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 20 F.T.

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
20 F.T	23/05/2025	85759/2025	Sala Giovanni, Benetti Ilaria Elisa, Sassolino Arcangelo

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E ACCOGLIBILE

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di accoglimento dell'osservazione n. 20 FT**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	18	
Astenuti	/	
Votanti	18	
Favorevoli	18	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 20 FT: ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 21 F.T.

Intervenuto l'arch. D'Amato;

N. Rep.	Data presentazione	P.G.n.	Nome o denominazione
21 F.T	03/06/2025	93186/2025	Alessandro Dolcetta Capuzzo, Francesca Dolcetta Capuzzo

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: PERTINENTE E NON ACCOGLIBILE

Preso atto della **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 21**, il cui esito è di seguito riportato:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella
Contrari	/	

OSSERVAZIONE N. 21 FT: NON ACCOLTA

A seguito di discussione (intervenuta la cons. Bassanello);

Intervenuta brevemente l'ass. Balbi;

Proceduto alla **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta in oggetto**, con il seguente esito:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella
Contrari	/	

DELIBERA

- 1) di prendere atto delle osservazioni pervenute alla variante parziale al Piano degli Interventi denominata “Variante parziale 2024”, adottata con delibera del Consiglio Comunale n. 56 del 23.07.2024;
- 2) di stabilire di:
 - accogliere le osservazioni n. 1, 3, 12, 15, 17, 7 FT, 9 FT, 19 FT, 20 FT;
 - accogliere parzialmente le osservazioni n. 4, 7, 13, 20, 21, 25, 29, 4 FT, 8 FT, 16 FT, 17 FT, 18 FT;
 - non accogliere le osservazioni n. 2, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 14, 16, 18, 19, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 1 FT, 2 FT, 3 FT, 5 FT, 6 FT, 10 FT, 11 FT, 12 FT, 13 FT, 14 FT, 15 FT, 21 FT;come da proposta contenuta nell'allegato fascicolo “Istruttoria Osservazioni”;
- 3) di procedere alla correzione dell'errore materiale rilevato all'art. 58, comma 1, riferito allo IED Convenzionato “Ambito n. [6] – Ospedaletto”, come spiegato in premessa;
- 4) di approvare ai sensi dall'art.18 della L.R.11/2004 la “Variante parziale 2024” di cui all'oggetto;
- 5) di demandare al Direttore del Settore Urbanistica l'adeguamento di tutti gli elaborati interessati della variante, conformemente alla votazione espressa dal Consiglio comunale e alle raccomandazioni dettate dalla Commissione regionale VAS con il parere di non assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica nella seduta del 17 luglio 2025 richiamato in narrativa;
- 6) di disporre la trasmissione alla Giunta Regionale dell'aggiornamento del Quadro Conoscitivo, ai sensi del combinato disposto dell'art. 11 bis e dell'art. 18, comma 5 bis, della L.R. 11/2004;
- 7) di disporre la trasmissione di copia della variante alla Provincia di Vicenza, come previsto dall'art. 18, comma 5, della L.R. 11/2004;
- 8) di dare atto che la variante sarà efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune;

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

9) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.

Con separata votazione in **forma palese a mezzo di procedimento elettronico**, di seguito riportata, la presente deliberazione è **dichiarata immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, attesa l'urgenza di dare tempestiva operatività alle disposizioni dello strumento urbanistico:

Presenti	20	
Astenuti	/	
Votanti	20	
Favorevoli	20	Bassanello, Bez, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Dal Pra Caputo, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Tonello, Zaramella
Contrari	/	

OGGETTO: URBANISTICA – PIANO DEGLI INTERVENTI - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE E APPROVAZIONE DELLA “VARIANTE PARZIALE 2024” AI SENSI DELL’ART. 18 DELLA L.R. 11/2004.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente Del Consiglio Comunale

dott. Massimiliano Zaramella

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Il Segretario Generale

dott.ssa Stefania Di Cindio

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



Città di **Vicenza**

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

**OGGETTO: URBANISTICA – PIANO DEGLI INTERVENTI - CONTRODEDUZIONI ALLE
OSSERVAZIONI PERVENUTE E APPROVAZIONE DELLA “VARIANTE
PARZIALE 2024” AI SENSI DELL’ART. 18 DELLA L.R. 11/2004.**

**PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI
DELL’ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI’ COME MODIFICATO
DALL’ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174**

PARERE DI REGOLARITA’ TECNICA

Il Responsabile del Settore, esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente proposta di deliberazione: **PARERE FAVOREVOLE**

NOTE:

Vicenza, li 21/07/2025

Il Dirigente

RICCARDO D'AMATO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



Città di **Vicenza**

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

**OGGETTO: URBANISTICA – PIANO DEGLI INTERVENTI - CONTRODEDUZIONI
ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE E APPROVAZIONE DELLA
“VARIANTE PARZIALE 2024” AI SENSI DELL’ART. 18 DELLA L.R.
11/2004.**

Ufficio Proponente: SETTORE URBANISTICA

**PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI
DELL’ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI’ COME MODIFICATO
DALL’ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Finanziario, esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli articoli 49, comma 1, 147-bis, comma 1, e 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità contabile, della presente proposta di deliberazione:
PARERE NON DOVUTO

ANNOTAZIONI:

Vicenza, li 21/07/2025

Il Dirigente
SETTORE PROGRAMMAZIONE CONTABILITA'
ECONOMICO-FINANZIARIA
Luigi Sudiro / InfoCert S.p.A.
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE "TERRITORIO" *Seduta del 22.07.2025*

OGGETTO: URBANISTICA - PIANO DEGLI INTERVENTI - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE E APPROVAZIONE DELLA "VARIANTE PARZIALE 2024" AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA LR. 11/2004.

La 2^a Commissione Consiliare "Territorio" riunita nella seduta del 22.07.2025, presenti i consiglieri Bassanello Cecilia, Colombara Raffaele, Naclerio Nicolò (in sostituzione di Rucco Francesco con delega PGN 122744) presente in aula fino alle ore 18:07, Pizzolato Elia, Poncato Luca, Restuccia Beatrice Giulia, Tonello Angelo, si è espressa sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute, suddivise per tema prevalentemente trattato dalle osservazioni stesse in n. 4 gruppi come di seguito indicato:

1. Norme tecniche operative e Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale: richieste volte a migliorare il disposto normativo dell'Elaborato 6 (NTO) e dell'Elaborato 7 (PQAMA) del Piano degli interventi (PI);
2. Tutele: richieste di rivisitazione dei gradi di tutela di cui al comma 10 dell'art. 14 delle NTO, ovvero, di altre forme di salvaguardia quali i commi 11 e 12 dello stesso art. 14;
3. ZTO e destinazioni d'uso: richieste di cambio di zona urbanistica, di modifiche puntuali di destinazioni o di individuazione di lotti di cui all'art. 61 delle NTO per il soddisfacimento di esigenze famigliari;
4. Non pertinenti: osservazioni che non sono pertinenti agli argomenti trattati con la "Variante parziale 2024".

GRUPPO 1 – NTO e PQAMA	
OSS. N.	3 , 7 , 12 , 13 , 14 , 18 , 25 , 29 , 32 , 3 F.T. , 4 F.T. , 5 F.T. , 7 F.T. , 16 F.T.
favorevoli: Bassanello Cecilia, Colombara Raffaele, Pizzolato Elia, Poncato Luca, Restuccia Beatrice Giulia, Tonello Angelo.	
contrari: -	
si riservano di esprimere il proprio parere in aula consiliare: Naclerio Nicolò.	
astenuti: -	
assenti giustificati: Pilan Mattia (PGN 122168/2025), Rucco Francesco (PGN 122744/2025 con delega a Naclerio Nicolò).	
assenti non giustificati: Conte Giorgio, Notarangelo Stefano, Zocca Marco.	

GRUPPO 2 - TUTELE

OSS. N.	1 , 4 , 15 , 17 , 20 , 21 , 31 , 8 F.T. , 18 F.T. , 20 F.T. , 21 F.T.
----------------	--

favorevoli: Bassanello Cecilia, Colombara Raffaele, Pizzolato Elia, Poncato Luca, Restuccia Beatrice Giulia, Tonello Angelo.

contrari: -

si riservano di esprimere il proprio parere in aula consiliare: -

astenuti: -

assenti giustificati: Pilan Mattia (PGN 122168/2025), Rucco Francesco (PGN 122744/2025 con delega a Naclerio Nicolò).

assenti non giustificati: Conte Giorgio, Notarangelo Stefano, Zocca Marco.

GRUPPO 3 - ZTO e DESTINAZIONI D'USO

OSS. N.	2 , 9 F.T. , 17 F.T. , 19 F.T.
----------------	---------------------------------------

favorevoli: Bassanello Cecilia, Colombara Raffaele, Pizzolato Elia, Poncato Luca, Restuccia Beatrice Giulia, Tonello Angelo.

contrari: -

si riservano di esprimere il proprio parere in aula consiliare: -

astenuti: -

assenti giustificati: Pilan Mattia (PGN 122168/2025), Rucco Francesco (PGN 122744/2025 con delega a Naclerio Nicolò).

assenti non giustificati: Conte Giorgio, Notarangelo Stefano, Zocca Marco.

GRUPPO 4

OSS. N.	5 , 6 , 8 , 9 , 10 , 11 , 16 , 19 , 22 , 23 , 24 , 26 , 27 , 28 , 30 , 1 F.T. , 2 F.T. , 6 F.T. , 10 F.T. , 11 F.T. , 12 F.T. , 13 F.T. , 14 F.T. , 15 F.T.
----------------	--

favorevoli: Bassanello Cecilia, Colombara Raffaele, Pizzolato Elia, Poncato Luca, Restuccia Beatrice Giulia, Tonello Angelo.

contrari: -

si riservano di esprimere il proprio parere in aula consiliare: -

astenuti: -

assenti giustificati: Pilan Mattia (PGN 122168/2025), Rucco Francesco (PGN 122744/2025 con delega a Naclerio Nicolò).

assenti non giustificati: Conte Giorgio, Notarangelo Stefano, Zocca Marco.

La Seconda Commissione Consiliare "Territorio", presenti i consiglieri Bassanello Cecilia, Colombara Raffaele, Pizzolato Elia, Poncato Luca, Restuccia Beatrice Giulia, Tonello Angelo, ha espresso il parere sulla proposta in oggetto come segue:

favorevoli: Bassanello Cecilia, Colombara Raffaele, Pizzolato Elia, Poncato Luca, Restuccia Beatrice Giulia, Tonello Angelo.

contrari: -

si riservano di esprimere il proprio parere in aula consiliare: -

astenuti: -

assenti giustificati: Pilan Mattia (PGN 122168/2025), Rucco Francesco (PGN 122744/2025 con delega a Naclerio Nicolò).

assenti non giustificati: Conte Giorgio, Notarangelo Stefano, Zocca Marco.

La Presidente della
Commissione Consiliare "Territorio"
ing. Cecilia Bassanello
(firmato digitalmente)