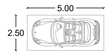
Superficie a uso parcheggio*: 393 mq
STATO DI FATTO

Superficie a uso parcheggio*: 576 mq
STATO FUTURO



Stalli indicativi da definire con progetto edilizio

La superficie a parcheggio prevista
è di 576 mq
In ogni caso è garantito un posto auto per unità.
n° Posti Auto : 18
n° Unita' : 14

In relazione al parere rilasciato dall' Ufficio Edilizia Privata, le aree di manovra verranno specificate e dimostrate in fase di progetto edilizio

STATO DI FATTO

Portico pavimentato in trachite

illuminazione a soffitto tramite plafoniere in PVC

Area a verde dove sono presenti essenze arboree miste, per la maggior parte coperte da arbusti infestanti.

Rif. relazione fotografica

Portico Vincolato a uso pubblico

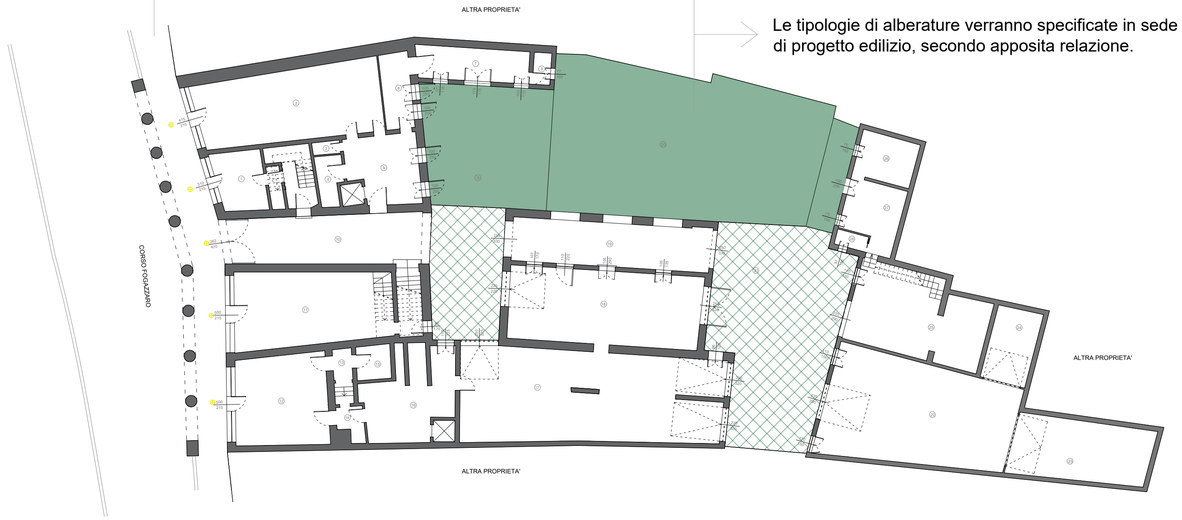
Pavimentazione da adeguare alla scheda 2136 del PEBA in fase di progetto edilizio

illuminazione a soffitto implementata. Tipologia da definire in fase di progetto edilizio

Area a verde dove sono presenti essenze arboree miste, per la maggior parte coperte da arbusti infestanti.

Rif. relazione fotografica

Le tipologie di alberature verranno specificate in sede di progetto edilizio, secondo apposita relazione.



Superficie a uso verde privato - prato: 234 mq
STATO DI FATTO

Tot. superficie semi-permeabile: 374 mq
STATO DI FATTO

Superficie a uso verde privato - prato o prato carrabile: 245 mq
STATO FUTURO

Tot. superficie semi-permeabile: 394 mq
STATO FUTURO

SCALA GRAFICA
0 5 10 15 20

STudio67
Contrà Porta Santa Lucia 122 36100 Vicenza tel. 0444 306235
www.studio67.eu info@studio67.eu studio67architettoalbertostocco@archiworldpec.it

COMUNE DI VICENZA

TAVOLA n. 18
STATO FUTURO - SUPERFICIE DESTINATA A PARCHEGGIO E A VERDE PRIVATO:
PIANTA - SCALA 1:200

Documento firmato digitalmente dal progettista
PROGETTISTA Arch. Alberto Stocco
Collaboratori
Geom. Nicola Romani
Documento firmato digitalmente dal procuratore del committente
COMMITTENTE CONDOMINIO PIGATTI

Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori Provincia di Vicenza
ARCHITETTO Sezione A
ALBERTO STOCCO
n° 896

OGGETTO
Piano di Recupero di iniziativa privata "Complesso Palazzo Pigatti" sito in Corso Fogazzaro a Vicenza (VI) - PUA in variante al PI ai sensi dell'art 20 comma 8 ter della LR 11/2004

DATA 10/01/2023