



ALLEGATO ALLA DELIBERA N. 312 DEL SET. 2006
 IL PRESIDENTE
 F.to HOLLERER
 IL SEGRETARIO GENERALE
 F.to MARCELLI

VIA PORTA NOVA 21
 36100 VICENZA
 TEL. 0444 325032
 FAX 0444 231924

PAOLO COSTA
 ARCHITETTO

IL DIRETTORE DEL
 DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
 F.to Arch. Lorella Bressanello

IL DIRETTORE DEL SETTORE URBANISTICA
 F.to arch. Franco Zanella

COMUNE DI VICENZA

PIANO PER L' ATTUAZIONE DELLA DELIBERA N° 149 DEL 07.10.1997 DI CONSIGLIO COMUNALE

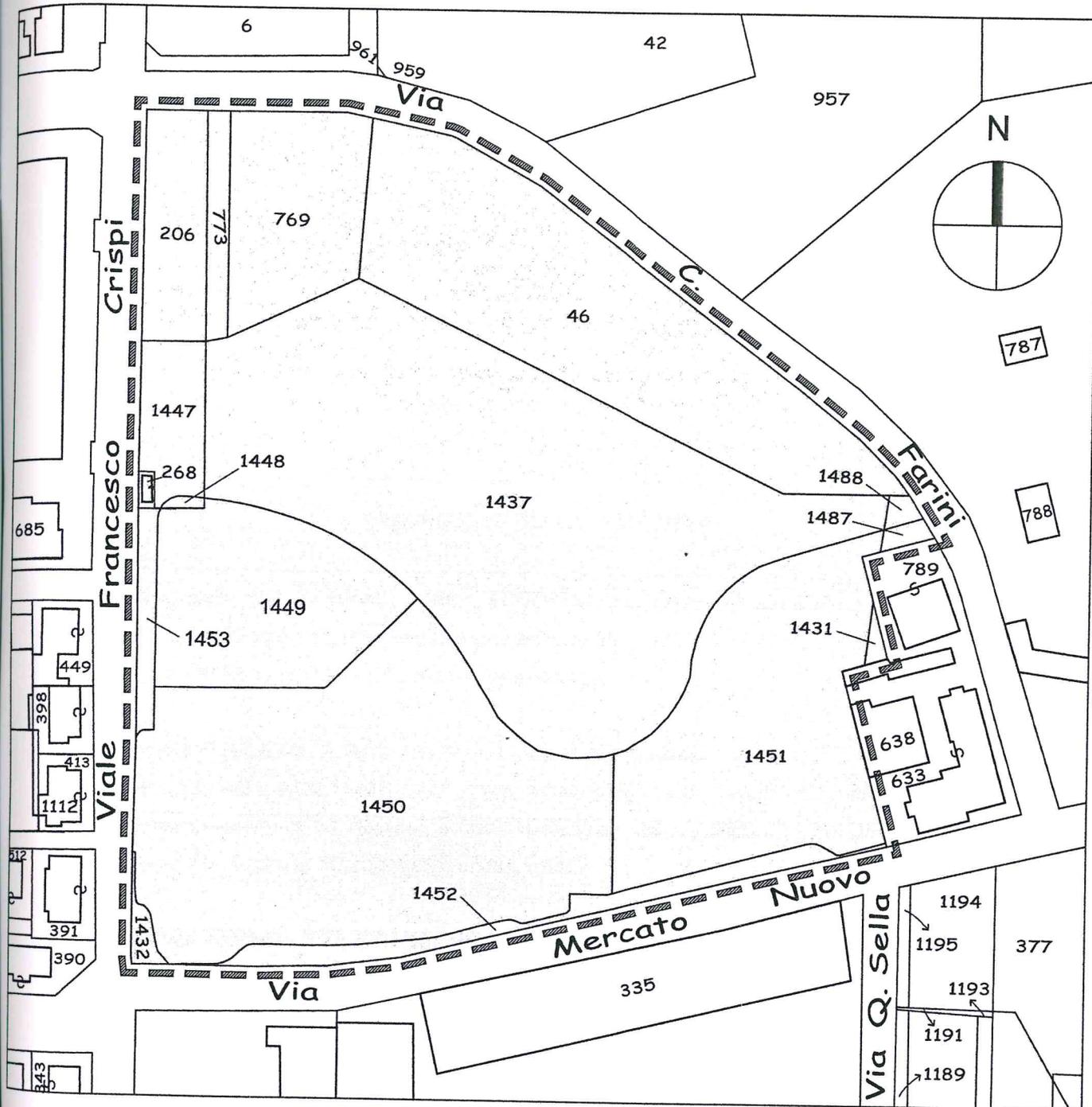
PIANO DI LOTTIZZAZIONE N° 213 - VARIANTE
 (aggiornamento MAGGIO 2006)

PAOLO COSTA S.r.l.
 Urbanista Delegato

ESTRATTO DI MAPPA - ELENCO DELLE PROPRIETA' (ALL. n° 4)

Soc. Bellavista S.r.l. - Vicenza

Gruppo degli Architetti
 Pianificatori, Paesaggisti e
 Conservatori Provincia di Vicenza
 ARCHITETTO
 Sezione A/a
 PAOLO COSTA
 n° 274



Legenda



Limite piano di lottizzazione

Estratto catastale

Scala 1 : 2000

Comune di Vicenza

Foglio n° 45

**PIANO PER L'ATTUAZIONE
DELLA DELIBERA N° 149 DEL 07.10.1997
DI CONSIGLIO COMUNALE**

**P.d.L. n° 213 - AREA "EX FORNACI LAMPERTICO" - VARIANTE
(aggiornamento maggio 2006)**

DESCRIZIONE DELLA PROPRIETA'

L'area delle "EX FORNACI LAMPERTICO" ha una superficie catastale pari a mq. 59.839 (100%) per una rendita totale pari ad Euro 391,10 (100%).

La proprietà e la rendita all'interno è così suddivisa:

Società BELLAVISTA S.r.l. con sede in Vicenza: proprietaria dei mappali n° 46, 206, 769, 773, 1431, 1432, 1437, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1487 e 1488 per complessivi mq. 59.762 (pari al 99,87% del totale della superficie) e per una rendita di Euro 75,10 (pari al 19,20% della rendita totale).

Società AZIENDE INDUSTRIALI MUNICIPALI VICENZA S.p.A. di Vicenza (ex ENTE NAZIONALE per L'ENERGIA ELETTRICA (ENEL) di Roma) proprietaria del mappale n° 268 per complessivi mq. 77 (pari al 0,13% del totale della superficie) e per una rendita di Euro 316,00 (pari al 80,80% della rendita totale).

(L'ENEL, con accordo privato sottoscritto in data 17 febbraio 2003 con le ditte lottizzanti, ha dichiarato di non aver alcun interesse al P.d.L. in argomento a condizione di non essere chiamata a partecipare agli oneri di realizzazione delle opere di urbanizzazione e che alcuna opera invada il sedime di proprietà).

DITTA INTESTATARIA	PARTITA	MAPPALE	SUP. MAPPALE	CLASSE CATEGORIA	RENDITA Redd. Dominicale	Redd. Agrario
Società BELLAVISTA S.r.l. - VICENZA		46	8.443	Prato 4°	30,52	15,26
		206	1.734	Semin. Arb. 2°	14,78	8,06
		769	2.904	Seminativo 4°	15,00	11,25
		773	500	Semin. Arb. 3°	3,49	2,19
		1431	33	Prato 4°	0,12	0,06
		1432	159	Area urbana		
		1437	19.210	Area urbana		
		1447	1.001	Semin. Arb. 2°	8,53	4,65
		1448	110	Semin. Arb. 2°	0,94	0,51
		1449	4.012	Area urbana		
		1450	12.717	Area urbana		
		1451	6.801	Area urbana		
		1452	1.374	Area urbana		
		1453	562	Area urbana		
		1487	110	Semin. Arb. 2°	0,94	0,51
		1488	92	Semin. Arb. 2°	0,78	0,43
			59.762		75,10	
Soc. A.I.M. S.p.A. - VICENZA		268	77	D/1	316,00	
TOTALI			59.839		366,38	