



VERBALE DELLA SEDUTA DI GIUNTA COMUNALE

DELL'8 FEBBRAIO 2008

L'anno 2008 (duemilaotto), addì 8, del mese di febbraio, nella residenza comunale, alle ore 9.10, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Sindaco Enrico Hüllweck - e con la partecipazione del Segretario Generale dott. Angelo Macchia - e con l'intervento dei signori Assessori a fianco del cui nome si legge la parola "presente".

**SORRENTINO VALERIO
ABALTI ARRIGO
ANCORA CARLA
BARBIERI PATRIZIA
CICERO CLAUDIO
DALLA NEGRA MICHELE
D'AMORE ROBERTO
FAVRETTO ROSALINDA
FRANZINA MAURIZIO
GALLO ERNESTO
MAGADDINO PIETRO
MORSOLETTO GIANFRANCO
ZOCCA MARCO**

**PRES.
PRES.
ASS.G.
PRES.
PRES.
ASS.G.
PRES.
ASS.G.
PRES.
PRES.
ASS.G.
PRES.
PRES.**

Prima della trattazione della deliberazione n.30 esce l'assessore Barbieri. Vengono adottate le seguenti deliberazioni:
- deliberazioni dal n.30 al n. 33.

Prima della trattazione della deliberazione n.34 rientra l'assessore Barbieri. Vengono adottate le seguenti deliberazioni:
- deliberazioni dal n.34 al n.35.

Prima della trattazione della deliberazione n.36 esce l'assessore Cicero. Vengono adottate le seguenti deliberazioni:
- deliberazioni dal n.36 al n.45.

Prima della trattazione della deliberazione n.46 esce l'assessore Abalti. Vengono adottate le seguenti deliberazioni:
- deliberazioni dal n.46 al n.47.

Prima della trattazione della deliberazione n.48 esce l'assessore Franzina ed entra l'assessore Magaddino. Viene adottata la deliberazione n.48.

Prima della trattazione della deliberazione n.49 rientra l'assessore Franzina. Vengono adottate le seguenti deliberazioni:
- deliberazioni dal n.49 al n.56.

"O M I S S I S"



19/3



P.G.N. 7292

Cat. 6

Cl. 2

DELIBERAZIONE N. 53
dell'8 febbraio 2008

OGGETTO: URBANISTICA – Piano Attuativo di Poggio (PAP2). Sede per il Centro anziani.

L'Assessore al Bilancio e all'Urbanistica presenta la seguente relazione:

Con deliberazione di Giunta Comunale n.346 del 3.11.2004 è stato delimitato e adottato il Piano Attuativo 2 di Poggio, in conformità alla Legge Regionale n. 11/2004.

Successivamente con delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 13.10.2005 il Piano in oggetto è stato approvato.

La Convenzione urbanistica allegata al PUA prevede all'art. 6 a carico delle Ditte lottizzanti la "costruzione e cessione della sede per gli anziani della frazione all'interno della lottizzazione o, qualora l'Amministrazione lo ritenesse opportuno, in altra zona della frazione, sempre a carico dei lottizzanti e comunque nel rispetto delle normative vigenti per un importo di €200.000,00 (duecentomila)."

Il Consiglio comunale ha altresì votato un Ordine del Giorno che impegnava la Giunta Comunale a "indicare nella monetizzazione di Euro 200.000,00 l'opzione relativa alla costruzione e cessione in proprietà al Comune di Vicenza della sede da adibirsi al Centro Anziani, che sarà da realizzarsi in un'area attigua al nucleo storico della frazione, possibilmente all'interno del PPP1 di Poggio."

La Ditta lottizzante, a garanzia degli interventi previsti nel Piano, ha presentato specifica polizza fidejussoria comprensiva anche della somma di € 200.000,00.

Poiché la Convenzione non prevede limiti temporali alla monetizzazione dei 200.000,00 €, con nota P.G.n. 61755, i promotori del Piano Urbanistico Attuativo PAP2, propongono il versamento dell'importo pari a € 200.000,00 contestualmente alla richiesta del certificato di agibilità dell'intero edificio individuato con la lettera "B" nella tavola n. 8 del Piano (allegata alla delibera della Giunta Comunale n. 346 del 3.11.2004) e comunque non oltre al collaudo finale delle opere di urbanizzazione come previsto dalla convenzione.

Ciò premesso;

L'Assessore sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione;

La GIUNTA COMUNALE,

D E L I B E R A

1. di prendere atto della proposta e di concordare che il versamento dell'importo di € 200.000,00 venga effettuato contestualmente alla richiesta del certificato di agibilità dell'intero edificio individuato con la lettera "B" nella tavola n. 8 allegata al presente provvedimento, e comunque non oltre al collaudo finale delle opere di urbanizzazione come previsto dalla Convenzione.

Sulla proposta è stato espresso il parere, reso a' sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL, che per l'inserimento nella deliberazione viene integralmente trascritto nel presente verbale come segue:

"Parere favorevole alla presente proposta di deliberazione sotto il profilo della regolarità tecnica.
Addì 6 febbraio 2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO f.to Bruno Soave
f.to F.Zanella".

Il presidente pone in votazione la proposta di deliberazione che viene approvata a voti unanimi e palesi.

Il presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità del provvedimento, che viene approvato, con votazione in forma palese, all'unanimità.

(L'allegata tavola originale si trova depositata in archivio)

*Gli allegati sono in visione presso l'Ufficio Segreteria
Consiglio Comunale e Giunta Comunale"*

"O M I S S I S"
IL PRESIDENTE
Hüllweck

IL SEGRETARIO GENERALE
Macchia

E S T R A T T O

Vicenza, 19 febbraio 2008

conforme all'originale, per uso amministrativo.

IL CAPO UFFICIO SEGRETARIA GENERALE
(Leda Ghirardelli)

[Handwritten signature of Leda Ghirardelli]



COMUNE DI VICENZA
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO
DAL 04/03/2008 AL 18/03/2008
MEDIANTE AFFISSIONE AVVENUTA
IL 03/03/2008 RITIRO IL 19/03/2008
Il Messaggio Comunale

