

REGIONE DEL VENETO
COMUNE DI VICENZA

PIANO REGOLATORE GENERALE
Intero Territorio Comunale
 IL DIRETTORE DEL SETTORE URBANISTICO
 NELLO SVILUPPO DEL TERRITORIO

fascia **D**

Quadro d'Unione degli Elementi
 Base cartografica: CARTA TECNICA REGIONALE

scala **1:5000**

IL SINDACO
 Enrico Naldini

IL SEGRETARIO GENERALE
 Domenico Giuliani

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
 Maurizio Frattone

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO DELLO SVILUPPO DEL TERRITORIO
 Lorenza Bresanello

IL DIRETTORE DEL SETTORE URBANISTICO
 Franco Zanella

ALLEGATO ALLA DELIB. DI G.C.
 N. 33/1406 DEL 21/10/2015

LEGENDA P.R.G.

--- Confine comunale

ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE A SERVIZIO DELLA RESIDENZA

SP1 - Istruzione
 SP2 - Interesse collettivo
 SP/00a - Zone per attrezzature di interesse collettivo
 SP/00b - Zone per attrezzature di interesse operativo
 SP/3 - Attrezzature religiose
 SP/4 - Verde naturalistico ed attrezzato
 SP/5 - Depianti sportivi
 SP/00a - Spazi aperti
 SP/00b - Spazi aperti
 SP/00c - Spazi aperti
 SP/00d - Spazi aperti

ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE A LIVELLO URBANO E SOVRACOMUNALE

F/1 - Interesse collettivo
 F/2 - Attrezzature religiose
 F/3 - Attrezzature militari
 F/3bis - Attrezzature militari e per la protezione civile
 F/4 - Impianti tecnologici e speciali
 F/4bis - Zone di progetto per impianti di tipo de facto
 F/5 - Zone di progetto per impianti di tipo de facto
 F/6 - Impianti tecnologici e speciali in località Bron e Sagra
 F/7 - Attrezzature sportive
 F/8 - Zone di progetto per impianti di tipo de facto
 F/9 - Zone di progetto per impianti di tipo de facto
 F/10 - Zone di progetto per impianti di tipo de facto
 F/11 - Zone di progetto per impianti di tipo de facto
 F/12 - Zone di progetto per impianti di tipo de facto
 F/13 - Zone di progetto per impianti di tipo de facto
 F/14 - Zone di progetto per impianti di tipo de facto
 F/15 - Zone di progetto per impianti di tipo de facto
 F/16 - Zone di progetto per impianti di tipo de facto
 F/17 - Zone di progetto per impianti di tipo de facto

ZONE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI E PRODUTTIVI

R - Zone residenziali
 RA - Zone residenziali artigianali
 RC - Zone residenziali commerciali artigianali

1 - DESTINAZIONE D'USO

2 - ZONE RESIDENZIALI

RS1 - Centro storico
 RS2 - Zone di edificazione recente di valore architettonico e/o ambientale
 RS3 - Borgo storico
 RS4 - Beni storico architettonici (vedi nucleo di riferimento)
 RS4a - Beni storico architettonici (vedi nucleo di riferimento)
 RS4b - Beni storico architettonici (vedi nucleo di riferimento)

3 - INDICE DI UTILIZZAZIONE

1 - Edificio per le zone di completamento
 2 - Territorio per le zone di ristrutturazione ed espansione

4 - ZONE AGRICOLE

E1 - Zone agricole coltivate a cereali e non, comprese le aree coltivabili
 E2 - Zone agricole a colture perenni, mezzadime e/o conversioni
 E3 - Zone agricole a campi aperti
 E4 - Zone agricole a campi chiusi
 E5 - Pareaggio preesistente e viali interni ai centri
 E6 - Depressioni fluviali
 E7 - Depressioni fluviali

PROGETTI SPECIALI

AS - Anziani Progetti Speciali
 1 - Valotto del Sordo
 2 - Archivio
 3 - Agricoltura
 4 - Sedi di Caser
 5 - Monte Dorsetto
 6 - Sedi delle Massime

ZONE PER LA MOBILITA'

Zona Ferroviaria
 Zone per la viabilità
 Fascio di rispetto stradale

VINCOLI

V1 - Vincolo di non edificazione art. 14 NTA per le zone rurali
 V2 - Vincolo di rispetto ambientale
 V3 - Vincolo di rispetto storico
 V4 - Vincolo di rispetto tecnologico
 V5 - Vincolo di rispetto del corso d'acqua
 V6 - Vincolo di rispetto fluviale
 V7 - Vincolo di rispetto paesaggistico
 V8 - Vincolo di rispetto storico
 V9 - Vincolo di rispetto storico
 V10 - Vincolo di rispetto storico
 V11 - Vincolo di rispetto storico
 V12 - Vincolo di rispetto storico
 V13 - Vincolo di rispetto storico
 V14 - Vincolo di rispetto storico
 V15 - Vincolo di rispetto storico
 V16 - Vincolo di rispetto storico
 V17 - Vincolo di rispetto storico
 V18 - Vincolo di rispetto storico
 V19 - Vincolo di rispetto storico
 V20 - Vincolo di rispetto storico

DISPOSIZIONI PARTICOLARI

● Attività produttive in zona rurale (vedi nucleo di riferimento)
 ● Attività produttive da bloccare senza possibilità di espansione
 ● Attività in apertura
 ▲ Attività produttive da bloccare senza possibilità di espansione con una certa pertinenza rispetto ad una residenza
 ■ Attività commerciali connesse all'agricoltura con possibilità di ristrutturazione e adattamento

● Area per manifestazioni di massa

V Area a progettazione "apertura ed a scuro"

Tracciato da definire in sede esecutiva al fine di adattare il contesto vegetale e le essenze di pregio esistenti

C - Completamento

Artigianile Industriale
 Commerciale e Artigianile

E - Espansione

Artigianile Industriale Commerciale e Artigianile
 Artigianile Industriale Commerciale e Artigianile
 Commerciale e Artigianile

RT - Ristrutturazione

Residenziale
 Residenziale e Artigianile
 Residenziale Commerciale e Artigianile

IAC - Completamento di interesse ambientale

Residenziale

ZONE SOGGETTE A PIANI ESECUTIVI

REC - Piani Esecutivi confermati

Artigianile Industriale
 Commerciale e Artigianile

PP n° - Piani Particolareggiati

PRC - Piano Particolareggiato Casale
 PAC n° - Piani Attuativi di Casale
 PRD - Piano Particolareggiato Doronello
 PAC n° - Piani Attuativi di Doronello
 PRM - Piano Particolareggiato Massimino
 PAC n° - Piani Attuativi di Massimino
 PRP - Piano Particolareggiato Poregg
 PAC n° - Piani Attuativi di Poregg
 PAS n° - Piani Attuativi di Sottecà

Zone speciali soggette a I.U.P. art. 45bis

Perimetro dell'ambito Urbanistico del P.I.R.U.E.A.

Ambito di intervento del P.I.R.U.E.A. - Vetrà
 Ambito di intervento del P.I.R.U.E.A. - Vetrà
 Ambito di intervento del P.I.R.U.E.A. - Ponsari
 Ambito di intervento del P.I.R.U.E.A. - Ponsari

3 - INDICE DI UTILIZZAZIONE

1 - Edificio per le zone di completamento
 2 - Territorio per le zone di ristrutturazione ed espansione

4 - ZONE AGRICOLE

E1 - Zone agricole coltivate a cereali e non, comprese le aree coltivabili
 E2 - Zone agricole a colture perenni, mezzadime e/o conversioni
 E3 - Zone agricole a campi aperti
 E4 - Zone agricole a campi chiusi
 E5 - Pareaggio preesistente e viali interni ai centri
 E6 - Depressioni fluviali
 E7 - Depressioni fluviali

PROGETTI SPECIALI

AS - Anziani Progetti Speciali
 1 - Valotto del Sordo
 2 - Archivio
 3 - Agricoltura
 4 - Sedi di Caser
 5 - Monte Dorsetto
 6 - Sedi delle Massime

ZONE PER LA MOBILITA'

Zona Ferroviaria
 Zone per la viabilità
 Fascio di rispetto stradale

VINCOLI

V1 - Vincolo di non edificazione art. 14 NTA per le zone rurali
 V2 - Vincolo di rispetto ambientale
 V3 - Vincolo di rispetto storico
 V4 - Vincolo di rispetto tecnologico
 V5 - Vincolo di rispetto del corso d'acqua
 V6 - Vincolo di rispetto fluviale
 V7 - Vincolo di rispetto paesaggistico
 V8 - Vincolo di rispetto storico
 V9 - Vincolo di rispetto storico
 V10 - Vincolo di rispetto storico
 V11 - Vincolo di rispetto storico
 V12 - Vincolo di rispetto storico
 V13 - Vincolo di rispetto storico
 V14 - Vincolo di rispetto storico
 V15 - Vincolo di rispetto storico
 V16 - Vincolo di rispetto storico
 V17 - Vincolo di rispetto storico
 V18 - Vincolo di rispetto storico
 V19 - Vincolo di rispetto storico
 V20 - Vincolo di rispetto storico

