

**REGIONE DEL VENETO**  
**COMUNE DI VICENZA**

**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**Intero Territorio Comunale**  
 IL DIRETTORE DEL TERRITORIO  
 NELLO SVILUPPO DEL TERRITORIO

fascia **D**

Quadro d'Unione degli elementi  
 Base cartografica: CARTA TECNICA REGIONALE

scala **1:5000**

IL SINDACO  
 Enrico Molinsek

IL SEGRETARIO GENERALE  
 Domenico Giuliani

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
 Maurizio Frattone

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO DELLO SVILUPPO DEL TERRITORIO  
 Lorenza Bresanello

IL DIRETTORE DEL SETTORE URBANISTICA  
 Franco Zanella

**LEGENDA P.R.G.**

Confine comunale

**ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE A SERVIZIO DELLA RESIDENZA**

Esistenti (E)  
 Di progetto (P)

**ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE A LIVELLO URBANO E SOVRACOMUNALE**

Esistenti (E)  
 Di progetto (P)

**ZONE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI E PRODUTTIVI**

1 - Destinazioni d'uso  
 2 - Destinazioni d'intervento urbanistico  
 3 - Insiemi di utilizzazione  
 4 - Altezze massime negli edifici (mt)

**1 - DESTINAZIONE D'USO**

**R - ZONE RESIDENZIALI**

RS1 - Centro storico  
 RS2 - Zone di edificazione recente di valore architettonico e/o ambientale  
 RS3 - Borgo storico  
 RS4 - Beni storico architettonici (vedi nucleo di riferimento)  
 Rk n° (ex RS4) - vedi nucleo di riferimento  
 Rk n° (ex RS4) - vedi nucleo di riferimento

Edifici privi di valore  
 Edifici di valore ambientale  
 Edifici di valore architettonico

R - Zone residenziali  
 RK - Zone residenziali artigianali  
 RC3 - Zone residenziali commerciali artigianali

**A - I - ZONE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI**

A - Zone artigianali  
 I - Zone industriali  
 ARCA - Zone artigianali residenziali commerciali armonie  
 ADA - Zone artigianali industriali commerciali armonie

CA - ZONE COMMERCIALI E ANZIANIARI  
 CA - Zone commerciali armonie

**2 - TIPOLOGIE D'INTERVENTO URBANISTICO**

RC - Recupero

**3 - INDICE DI UTILIZZAZIONE**

Indicazioni per le zone di completamento  
 Territoriali per le zone di ristrutturazione ed espansione

**ZONE AGRICOLE**

E1 - Zone agricole coltivate arborate e non, comprese le aree coltivabili permanenti, mezzadime e/o conversioni  
 E2 - Zone agricole a campi aperti  
 E3 - Zone agricole a campi chiusi  
 E4 - Pavedio preesistente e viali interni ai centri  
 E5 - Depressioni fluviali  
 E6 - Depressioni fluviali

**PROGETTI SPECIALI**

Ampli Progetti Speciali  
 1 - Valotto del Sarnò  
 2 - Archelco  
 3 - L'Agrocoltura  
 4 - Dall'Alto  
 5 - Monte Dorsetto  
 6 - Bivio delle Massime

**ZONE PER LA MOBILITA'**

Zone ferroviarie  
 Zone per la viabilità  
 Zone di rispetto stradale  
 Fascio di rispetto stradale

**VINCOLI**

Vincolo di non edificazione art. 14 1° comma del D.Lgs. n° 112/98  
 V1 - Vincolo storico  
 Fascio di rispetto storico  
 V2 - Vincolo sportivo  
 Fascio di rispetto sportivo e core di volo (D.Lgs. 112/98)  
 V3 - Vincolo tecnologico  
 Fascio di rispetto tecnologico  
 V4 - Vincolo di rispetto del core d'acqua  
 Fascio di rispetto fiume  
 V5 - Vincolo storico  
 V6 - Vincolo storico  
 V7 - Vincolo storico  
 Fascio di rispetto storico  
 Fascio di rispetto storico 1000 1000 art. 14 1° comma del D.Lgs. n° 112/98  
 Zone di tutela assoluta relative alla difesa delle risorse agricole art. 14 1° comma del D.Lgs. n° 112/98 art. 14  
 Zone di rispetto relative alla difesa delle risorse agricole art. 14 1° comma del D.Lgs. n° 112/98 art. 14  
 Alti di archeologia industriale  
 Edificio di valore ambientale

**DISPOSIZIONI PARTICOLARI**

Attività produttive in zona rurale (vedi nucleo di riferimento)  
 Attività produttive da bloccare senza possibilità di espansione  
 Attività da aprire  
 Attività produttive da bloccare senza possibilità di espansione con una certa pertinenza rispetto ad una residenza  
 Attività commerciali connesse all'agricoltura con possibilità di ristrutturazione e ampliamento

Area per manifestazioni di massa

Area a progettazione "apertura ed è core"

Tracciato da definire in sede esecutiva al fine di adattare il contesto vegetale e le essenze di pregio esistenti

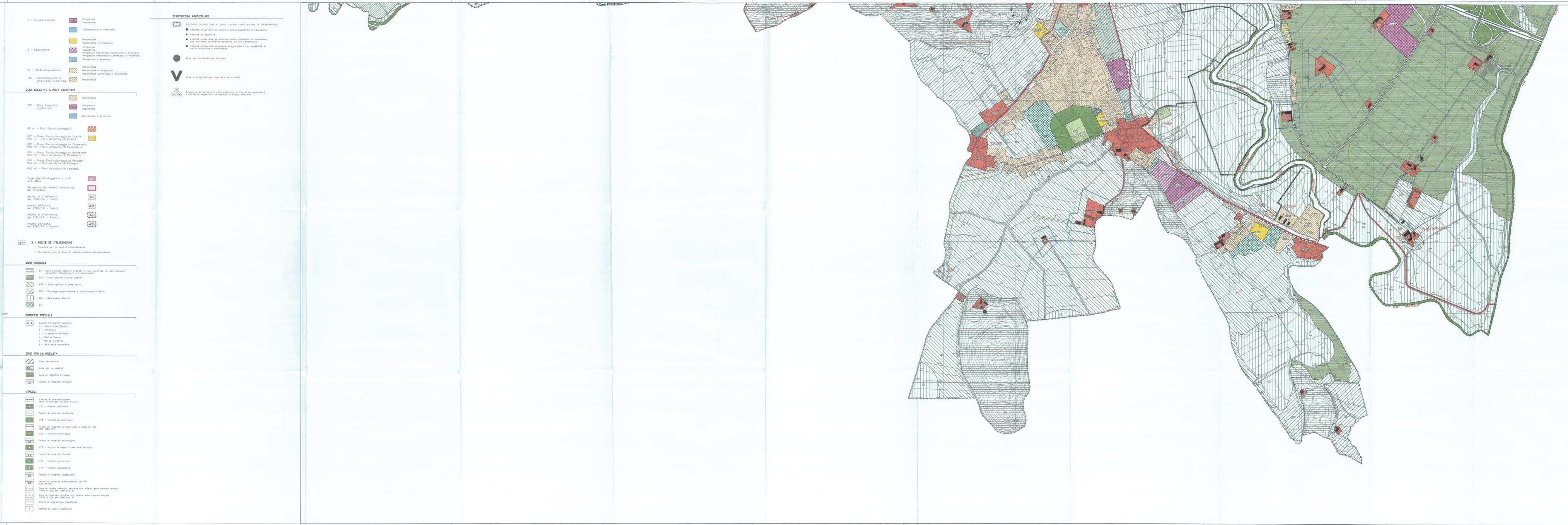
**ZONE SOGGETTE A PIANI ESECUTIVI**

REC - Piani Esecutivi confermati  
 Artigianale Industriale Commerciale e Anzianaria Commerciale e Anzianaria

PP n° - Piani Particolareggiati  
 PRC - Piano Particolareggiato Casale  
 PAC n° - Piani Attuativi di Casale  
 PRC - Piano Particolareggiato Casale  
 PAC n° - Piani Attuativi di Casale  
 PPM - Piano Particolareggiato Modonese  
 PAM n° - Piani Attuativi di Modonese  
 PPR - Piano Particolareggiato Povegliano  
 PAM n° - Piani Attuativi di Povegliano  
 PAS n° - Piani Attuativi di Sotteca

Zone speciali soggette a I.L.P. art. 45bis  
 Perimetro dell'ambito urbanistico del P.R.G.  
 Ambito di intervento del P.R.G. - Vetrà  
 Ambito Edificato del P.R.G. - Vetrà  
 Ambito di intervento del P.R.G. - Ponsari  
 Ambito Edificato del P.R.G. - Ponsari

Residenziale  
 Residenziale e Artigianale  
 Residenziale Commerciale e Anzianaria



Residenziale  
 Residenziale e Artigianale  
 Residenziale Commerciale e Anzianaria