Regione del Veneto
Comune di Vicenza

Piano Regolatore Generale
Intero Territorio Comunale

Foglio C

Quadro d'unione degli elementi
Base cartografica:
CARTA TECNICA REGIONALE
Scala 1:5000

Il Sindaco — L'Assessore — Il Segretario Generale
Enrico Hüllweck — Maurizio Franzina — Dott. Salvatore Bevilacqua

Il Direttore Dipartimento Territorio — Il Direttore Settore Urbanistico
Arch. Ing. — 9 DIC 2005 Arch. Franco Zanetti

ALLEGATO ALLA DELIB. C.C.n.
del

Il Responsabile
Arch. Ing.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.

LEGENDA P.R.G.

Confine comunale

ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE A SERVIZIO DELLA RESIDENZA

Esistenti (S)
Di Progetto (S*)

ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE A LIVELLO URBANO E SOVRACOMUNALE

Esistenti (S)
Di Progetto (S*)

ZONE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI E PRODUTTIVI

I = Destinazioni d'uso
S = Tipologie di intervento urbanistico
V = Volumi di utilizzazione
H = Altezza massima degli edifici (ml)

1 — DESTINAZIONI D'USO

R — ZONE RESIDENZIALI

RS/c1 – Centro storico
RS/c2 – Zone di edificazione recente di valore ambientale e/o ambientale
RS/a – Zone A
RS/a1* – Zone storiche – ambientali (vedi nucleo di riferimento)
RA* e1 (ex RS/a6) – vedi nucleo di riferimento)
RA* e1 (ex RS/a6) – vedi nucleo di riferimento)

RS/c2 – Edifici privi di valore
– Edifici di valore ambientale
– Edifici di valore architettonico

RI – Zone residenziali
RIa – Zone residenziali artigianali
RI/CI – Zone residenziali commerciali direzionali

A + I – ZONE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI

A – Zone artigianali
I – Zone industriali
ARCA – Zone artigianali residenziali commerciali annonarie
AIDA – Zone artigianali industriali commerciali annonarie

CA – ZONE COMMERCIALI E ANNONARIE

CA – Zone commerciali annonarie

S — TIPOLOGIE D'INTERVENTO URBANISTICO

RC – Recupero
C – Completamento

Residenziale
Residenziale e artigianale
Artigianale
Artigianale, Industriale, Commerciale e annonaria, Residenziale Commerciale e Direzionale
Commerciale e annonaria

E – Espansione
RT – Ristrutturazione
NC – Completamento di interesse ambientale

Residenziale
Residenziale e artigianale
Residenziale Commerciale e Direzionale

ZONE SOGGETTE A PIANO ESECUTIVO

PEC – Piani Esecutivi Convenzionati

Residenziale
Artigianale
Industriale
Commerciale e annonaria

PP «n° » – Piani Particolareggiati
PEC – Piano Particolareggiato Civerle
PEC – Piani Attuativi di Iniziativa

Zone speciali soggette a ULP. – art. 41 bis

3 — INDICE DI UTILIZZAZIONE

– Fondiaria per le zone di completamento
– Territoriale per le zone di ristrutturazione ed espansione

ZONE AGRICOLE

E1 – Zone agricole ordinari boscate e non, comprese le aree con colture arboree, insediamenti e attrezzature
E2.1 – Zone agricole a campi aperti
E2.2 – Zone agricole a campi chiusi
E2.3 – Paesaggi pedecollinare e vallivi interne al Bacchiglione
E2.4 – Depressioni fluviali
E3

PROGETTI SPECIALI

Ambiti Progetti Speciali
1 – Valle del Silenzio
2 – Ex Saccardo
3 – Ex Ospedale – Retrone
4 – Ex Dal Monte
5 – Ex Cotorossi
6 – Bivio Vela Ferrovia

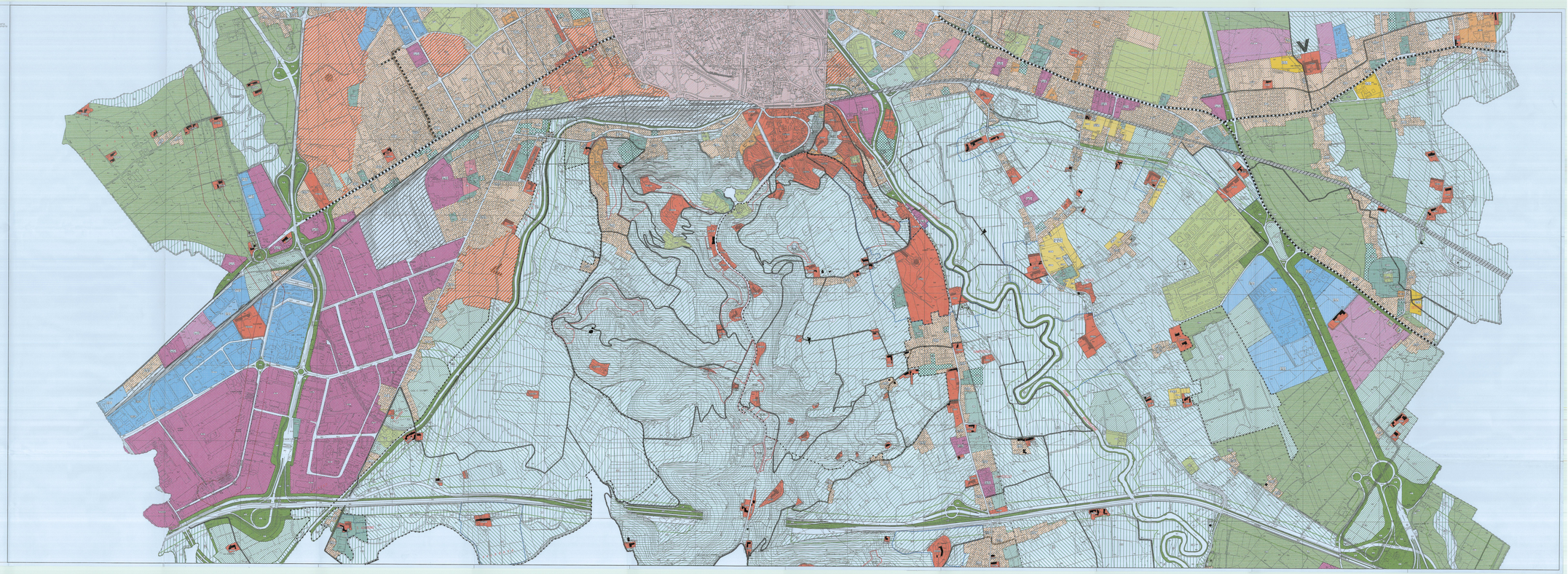
ZONE PER LA MOBILITA'

Zone ferroviarie
Zone per la viabilità
Zone di rispetto stradale
Fascia di rispetto stradale

VINCOLI

Vincolo di non edificazione (art. 14 N.Te per le zone rurali)
V1 Vincolo cimiteriale
Fascia di rispetto cimiteriale
V2 Vincolo aeroportuale
Fascia di rispetto aeroportuale e zone di vista (D.M. 1/2/1977)
V3 Vincolo tecnologico
Fascia di rispetto tecnologico
V5 Vincolo di rispetto dei corsi d'acqua
Fascia di rispetto fluviale
V6 Vincolo ospedaliero
V7 Vincolo depositi
Fascia di rispetto depositi
Fascia di rispetto elettrodotti (>132 KV – D.L.N. 27/93)
Zone e fasce speciali soggette alle norme della Legge della Regione Veneto n. 27 del 10/5/1993
Zone e fasce speciali soggette alle norme della Legge della Regione Veneto n. 27 del 10/5/1993
Ambito di salvaguardia idrogeologica
Edificio di valore ambientale

DISPOSIZIONI PARTICOLARI

Attività produttive in zona rurale (vedi nucleo di riferimento)
Attività produttive da bloccare senza possibilità di espansione
Attività da spostare
Attività da bloccare con la possibile senza possibilità di espansione ove sia già pertinenza acquisita ed ove necessaria
Attività commerciale connessa all'agricoltura con possibilità di ristrutturazione e ampliamento

Area per manifestazioni di massa
Area a progettazione " aperta ed a cura "
Area attrezzata per la sosta
Tracciato da definire in sede esecutiva in fine di salvaguardare il contesto vegetale e le essenze di pregio esistenti