

ALLEGATO ALLA DELIB. CONS.

N. 8 DEL 7-1.1.FEB. 2008

IL PRESIDENTE
F.to SARRACCO



COPIA

IL SEGRETARIO GEN.LE
F.to MARCHI

Ca' Balbi

Barcaro-Zaccaria/Vicenza

D 7b



IL DIRETTORE DEL
DIPARTIMENTO DELLO SVILUPPO DEL TERRITORIO
F.to Arch. Lorella Bressanello

IL DIRETTORE DEL SETTORE URBANISTICO
F.to arch. Franco Zanella

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (P.U.A.) - PIANO DI LOTTIZZAZIONE

Integrazione al Piano di Caratterizzazione

A cura di: ECOCHEM S.r.l.

FEBBRAIO 2006



Ordine degli Architetti
Pianificatori, Paesaggisti e
Conservatori Provincia di Vicenza

ARCHITETTO
Sezione A/a
SERGIO NOVELLO
n° 135

J. Novello

QUADRANTE EST SRL

SERGIO NOVELLO ARCHITETTO

REGIONE DEL VENETO - PROVINCIA DI VICENZA

COMUNE DI VICENZA

Decreto Ministeriale 25 ottobre 1999, n. 471

***INVESTIGAZIONE AMBIENTALE
DELL'AREA DISMESSA BARCARO - ZACCARIA
INTEGRAZIONE***

Committente : **Barcaro S.r.l.** Vicenza



ecochem srl – Via L.L. Zamenhof, 22
36100 Vicenza

Estensori :

dott. Mariano Farina

ing. Chiara Meneghini

Vicenza, 24 febbraio 2004

*Investigazione Ambientale
dell'area Dismessa Barcaro-Zaccaria
Integrazione*

Nell'autunno 2004, nell'area industriale dismessa "Barcaro – Zaccaria", sita a Vicenza Est ed interessata da un progetto di riqualificazione edilizia, era stata condotta una indagine ambientale (Relazione tecnica Ecochem S.r.l. del 15.12.2004), mirata a valutare l'eventuale grado di contaminazione delle matrici ambientali sotterranee.

Nell'occasione, erano stati raccolti a varie profondità ed analizzati dei campioni di terreno; invece, non era stato realizzato alcun campione di acque, dato che la falda superficiale rinvenuta era di modesta entità e poco rappresentativa.

Ad integrazione di quanto sopra, la presente Relazione risponde alla richiesta, formulata dal Dipartimento A.R.P.A.V. di Vicenza, per il completamento della pratica, di estendere comunque l'indagine alla matrice acque sotterranee.

A tal fine, sono stati infissi due tubi in plastica forati, sino alla profondità di 3 m dal piano campagna, sfruttando i precedenti sondaggi condotti dalla ditta GEORICERCHE S.r.l. nell'ottobre 2004.

Si è scelto di collocare i due tubi di prelievo nei punti identificati dalle lettere C e D (rif. planimetria allegata), in considerazione dei risultati delle analisi dei terreni, della verificata non pericolosità delle lavorazioni tessili eseguite nella porzione "Zaccaria" e della dislocazione della attività produttive esistenti nelle vicinanze della parte Ovest del sito.

In data 2 febbraio 2005, sono stati eseguiti i campionamenti, durante i quali è stata rinvenuta nuovamente la falda superficiale di poco spessore.

A conferma della limitata quantità di acqua, connessa anche alla molto ridotta piovosità del periodo, non si è praticamente potuto procedere allo spurgo, precedente al campionamento.

Le profondità di falda sono risultate di 1,57 m per il punto D e di 1,63 m per il punto C, dal piano campagna.

I campioni prelevati sono stati raccolti in contenitori di vetro, puliti e chiusi ed immediatamente consegnati al laboratorio Ecochem, accreditato dal SINAL secondo la norma UNI EN 17025.

Per quanto riguarda l'analisi chimica, nei due campioni è stata determinata la concentrazione di metalli ed idrocarburi totali, parametri ritenuti significativi nel caso in esame.

Le metodiche analitiche utilizzate, ritenute valide a livello nazionale e/o internazionale, sono riportate negli allegati Rapporti di Prova.

*Investigazione Ambientale
dell'area Dismessa Barcaro-Zaccaria
Integrazione*

Nella Tabella seguente, sono raccolti, in forma schematica, i risultati conseguiti.

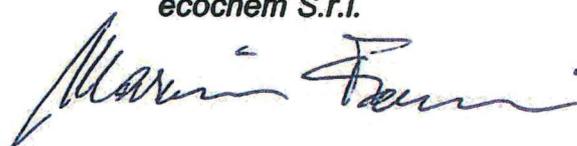
Parametri	Pozzo C	Pozzo D	Limiti D.M. 471/99	Unità di misura
pH	7,9	7,6	-	-
Conducibilità elettrica	0,29	0,42	-	mS/cm
Arsenico	7	8	10	µg/L
Cromo totale	< 5	< 5	50	µg/L
Cromo esavalente	< 2	< 2	5	µg/L
Nichel	< 5	< 5	20	µg/L
Piombo	< 5	< 5	10	µg/L
Rame	7	5	1000	µg/L
Zinco	23	25	3000	µg/L
Ammoniaca (come NH ₄)	< 0,5	< 0,5	-	mg/L
Idrocarburi (come n-esano)	<10	15	-	µg/L

L'esame dei Rapporti di Prova, permette di concludere che tutti i parametri analizzati rispettano i valori limite, fissati dal D.M. n. 471/99, Allegato 1, Tabella 2.

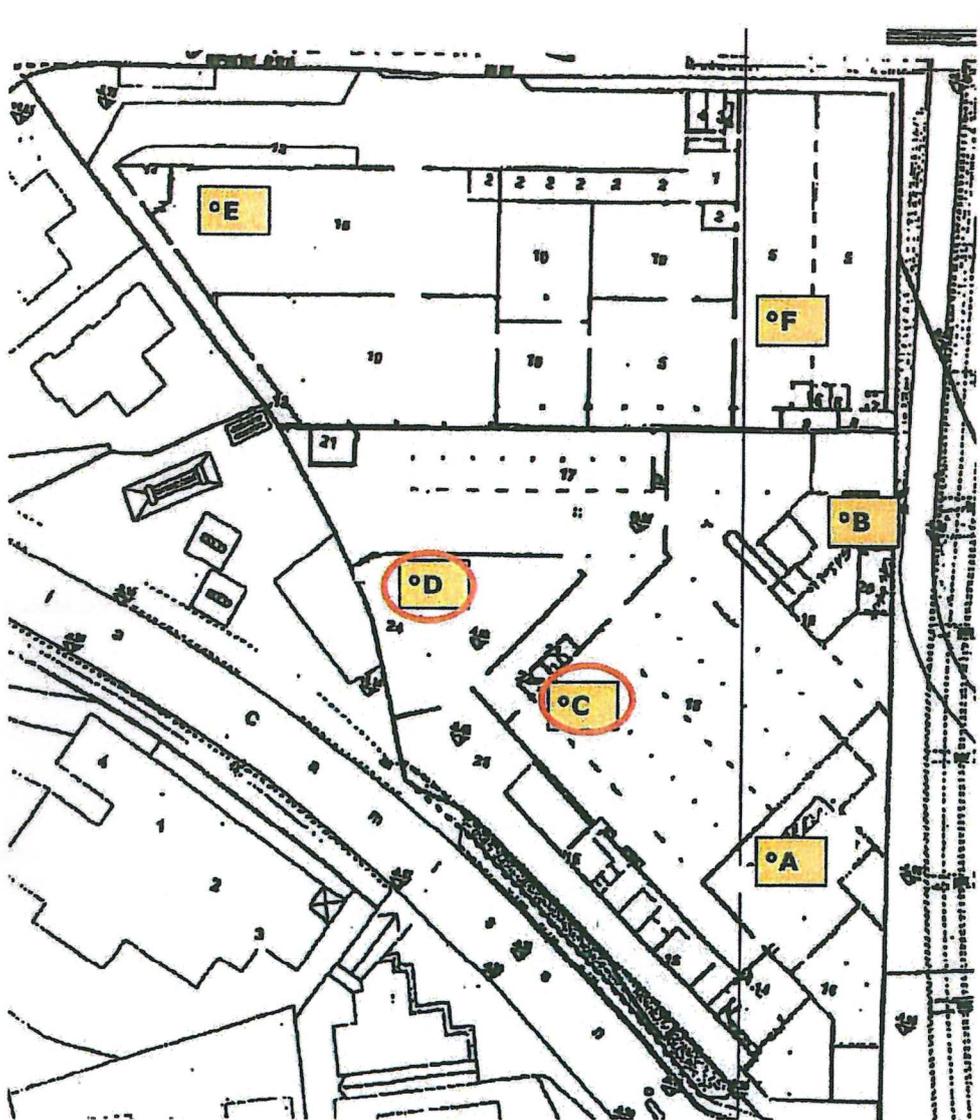
Si allega :

- Planimetria dell'area con indicati i punti C e D
- Rapporti di Prova, a firma del dr. Mariano Farina

ecochem S.r.l.



*Investigazione Ambientale
dell'area Dismessa Barcaro-Zaccaria
Integrazione*



Planimetria dell'area interessata con evidenziati in giallo i sondaggi effettuati in ottobre 2004 dalla ditta GEORICERCHE S.r.l., e cerchiati di rosso i punti in cui sono stati prelevati i due campioni d'acqua.



RAPPORTO DI PROVA N° 05/MF/1117.1

Produttore : /

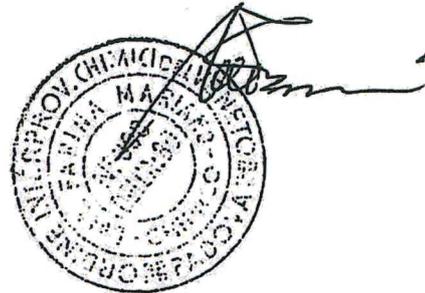
Data prelievo : 02-feb-05
Data accettazione : 02-feb-05
Data inizio prova : 02-feb-05
Data fine prova : 23-feb-05
Prelevato da : Tecnico Ecochem S.r.l.
Punto di campionamento : Stabilimento dismesso Barcaro - Zaccaria, Cà Balbi - VICENZA
Aspetto : Liquido incolore limpido
DescrizioneDescrizione : Acqua di falda Pozzo C

Committente
BARCARO S.r.l.
Via Cengio, 43
36100 VICENZA

Parametro	Metodo di prova	Valore	Un. Mis.
pH	APAT/IRSA-CNR 2060 (2003)	7,9	-
Conducibilità elettrica a 25°C	APAT/IRSA-CNR 2030 (2003)	0,29	mS/cm
Arsenico	M. I. 08 (APAT/IRSA CNR 3020/03 modificato)	7	µg/L
Cromo totale	M. I. 08 (APAT/IRSA CNR 3020/03 modificato)	< 5	µg/L
Nichel	M. I. 08 (APAT/IRSA CNR 3020/03 modificato)	< 5	µg/L
Piombo	M. I. 08 (APAT/IRSA CNR 3020/03 modificato)	< 5	µg/L
Rame	M. I. 08 (APAT/IRSA CNR 3020/03 modificato)	7	µg/L
Zinco	M. I. 08 (APAT/IRSA CNR 3020/03 modificato)	23	µg/L
Cromo VI	M. I. 09 (IRSA CNR 3080 B1/94 modificato)	< 5	µg/L
Idrocarburi totali	M. I. 54 (APAT/IRSA CNR 5180 B2/03 modificato)	< 10	µg/L
Ammoniaca (come NH ₄ ⁺)	M. I. 53 (IRSA CNR 4010 D/94 modificato)	< 0,5	mg/L

Modalità di campionamento: prelievo manuale con bailer

Note : -



Il presente rapporto riguarda esclusivamente il campione sottoposto a prova e non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta del Laboratorio.
Il campione verrà conservato per 10 gg. dopo l'emissione dei rapporti di prova e quindi smaltito.

Analisi eseguite a cura di Ecochem s.r.l.
Vicenza, mercoledì 23 febbraio 2005

Pagina 1 di 1

Dott. Mariano FARINA
CHIMICO

Interpr. dei Chimici del Veneto - N.398

RESPONSABILE TECNICO

ente certificato è valido a tutti gli effetti di legge
(R. Decreto 1/3/1928 nr.842)



RAPPORTO DI PROVA N° 05/MF/1117.2

Produttore : /

Data prelievo : 02-feb-05
Data accettazione : 02-feb-05
Data inizio prova : 02-feb-05
Data fine prova : 23-feb-05
Prelevato da : Tecnico Ecochem S.r.l.
Punto di campionamento : Stabilimento dismesso Barcaro - Zaccaria, Cà Balbi - VICENZA
Aspetto : Liquido incolore limpido
Descrizione/Descrizione : Acqua di falda Pozzo D

Committente
BARCARO S.r.l.
Via Cengio, 43
36100 VICENZA

Parametro	Metodo di prova	Valore	Un. Mis.
pH	APAT/IRSA-CNR 2060 (2003)	7,6	-
Conducibilità elettrica a 25°C	APAT/IRSA-CNR 2030 (2003)	0,42	mS/cm
Arsenico	M. I. 08 (APAT/IRSA CNR 3020/03 modificato)	8	µg/L
Cromo totale	M. I. 08 (APAT/IRSA CNR 3020/03 modificato)	< 5	µg/L
Nichel	M. I. 08 (APAT/IRSA CNR 3020/03 modificato)	< 5	µg/L
Piombo	M. I. 08 (APAT/IRSA CNR 3020/03 modificato)	< 5	µg/L
Rame	M. I. 08 (APAT/IRSA CNR 3020/03 modificato)	5	µg/L
Zinco	M. I. 08 (APAT/IRSA CNR 3020/03 modificato)	25	µg/L
Cromo VI	M. I. 09 (IRSA CNR 3080 B1/94 modificato)	< 5	µg/L
Idrocarburi totali	M. I. 54 (APAT/IRSA CNR 5160 B2/03 modificato)	15	µg/L
Ammoniaca (come NH4+)	M. I. 53 (IRSA CNR 4010 D/94 modificato)	< 0,5	mg/L

Modalità di campionamento: prelievo manuale con bailer

Note : -



Il presente rapporto riguarda esclusivamente il campione sottoposto a prova e non può essere riprodotto parzialmente salvo approvazione scritta del Laboratorio.
Il campione verrà conservato per 10 gg. dopo l'emissione dei rapporti di prova e quindi smaltito.

Analisi eseguite a cura di Ecochem s.r.l.
Vicenza, mercoledì 23 febbraio 2005

Pagina 1 di 1

ecochem srl

Via L.L. Zamenhof, 22 - 36100 Vicenza - Tel. 0444 911888 - Fax 0444 911903 - Cell. 348 3383532 - e-mail: mariano.farina@ecochem-lab.com

analisi chimiche - controlli ambientali - perizie tecniche - gestione impianti