VISTE ASSONOMETRICHE DEI VOLUMI

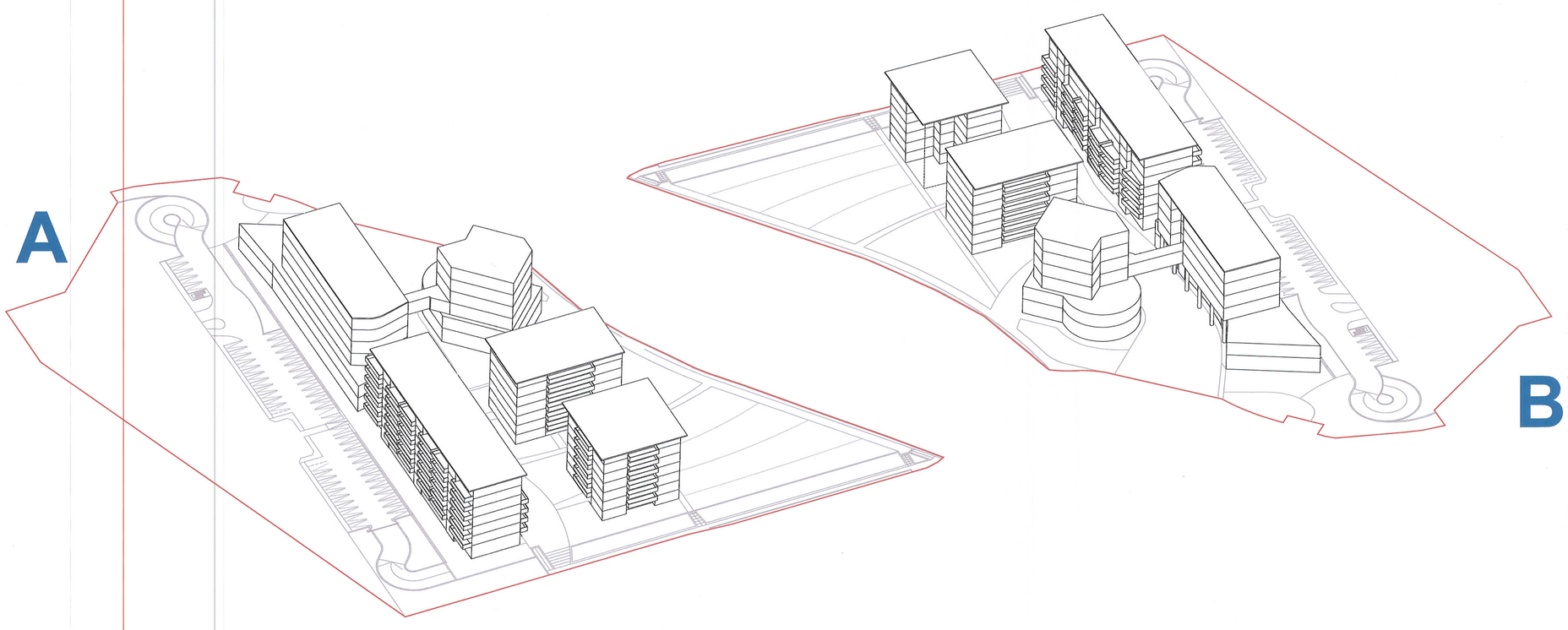


Tavola adeguata ai contenuti dell'osservazione
N. 1 F.T. del 12 Ottobre 2007

Città di VICENZA

CA' BALBI

AREA BARCARO / ZACCARIA

Progetto Urbanistico Architettonico

COMPLESSO RESIDENZIALE - COMMERCIALE - DIREZIONALE

Piano Urbanistico Attuativo

Piano di Lottizzazione

QUADRANTE EST SF

TAVOLA

05

PROGETTO

Viste assonometriche
Planivolumetrico .....scala 1:500

Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori Provincia di Vicenza
SERGIO NOVELLO n° 135

ALLEGATO ALLA DELIB. CONS.
N. 8 DEL 7-11 FEB. 2008
IL PRESIDENTE
F.to SARRACO
IL SEGRETARIO GEN.LE
F.to MACCURA

IL DIRETTORE DEL SETTORE URBANISTICA
F.to arch. Franco Zanella

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO DELLO SVILUPPO DEL TERRITORIO
F.to Arch. Lorella Bressanon

STUDIO DI PROGETTAZIONE ARCHITETTURA - URBANISTICA - DESIGN
SERGIO NOVELLO ARCHITETTO
36100 VICENZA - CONTRA' DELLA MISERICORDIA , 14
TEL. 0444 922075 - FAX 0444 921840
e-mail: arch@sergionovello.it

Progetto Generale e Coordinamento
SERGIO NOVELLO & ASSOCIATI INTERNATIONAL s.r.l.
international@sergionovello.it

Team progetto urbanistico architettonico

Arch.	Sergio	NOVELLO	- VI
Arch.	Domenico	GABALDO	- VI
Arch.	Mattia	LANZA	- VI
Arch.	Susi	MENEGATTI	- VI
Arch.	Claudia	POZZA	- VI
Arch.	Barnaba	SERAGLIO	- VI
Arch.	Luisa	VEDOVATO	- VI
T.G.P.	Gloria	DAL CENGIO	- VI

Progettazioni specialistiche coordinate

Mobilità:	Ing. Luca	DELLA LUCIA	- Padova
Catasto-Rilievi:	Geom. Sergio	JODICE	- VI
Indagini Geologiche:	Dott. Umberto	PIVETTA	- VI
Reti tecnologiche:	Ing. Giovanni	CROSARA	- VI
	Studio	NOVELLO	- VI
Impianti tecnologici - elettrici EL.TE.CO. Engineering	Ing. Renato	CEGALIN	- VI
- meccanici/aeraulici Studio Gallo	P.I. Antonio	GALLO	- VI
	Ing. Mirko	GALLO	- VI
Strutture/C.A.:	Ing. Stefano	DE CERCHIO	- Milano

Consulenza Giuridica

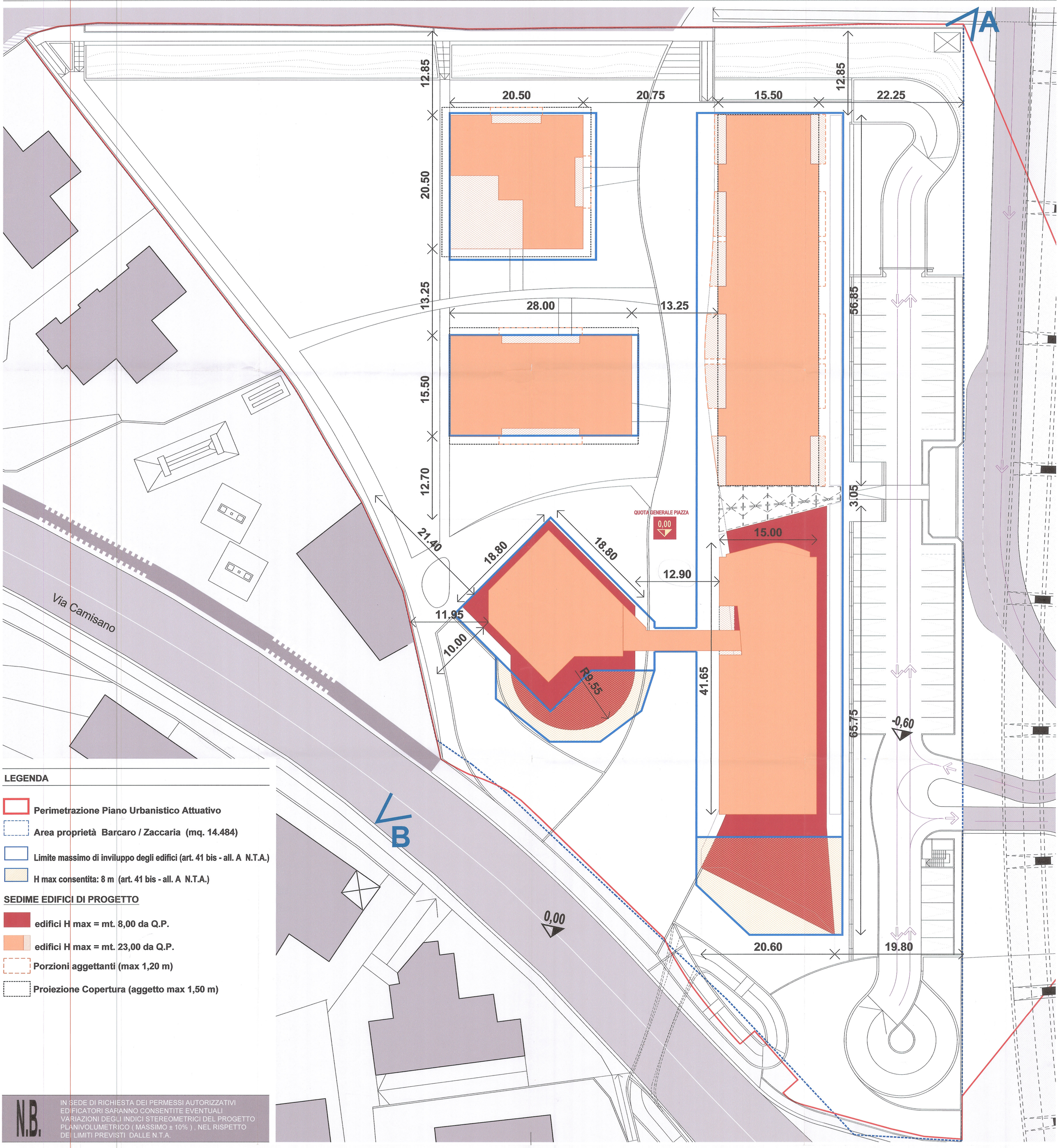
Avv.	Silvano	CISCATO	- VI
Avv.	Andrea	FARESIN	- VI

Febbraio 2006

Questo disegno è di proprietà di "Sergio Novello Architetto" e non può essere riprodotto, divulgato o copiato, tutto o in parte, senza espressa autorizzazione.
Tutti i diritti sono riservati, come da legislazione vigente. Legge n. 633 del 22 / 04 / 1941.

PLANIVOLUMETRICO / LIMITI MASSIMI DI INVILUPPO

Scala 1:200



LEGENDA

- Perimetrazione Piano Urbanistico Attuativo
- Area proprietà Barcaro / Zaccaria (mq. 14.484)
- Limite massimo di inviluppo degli edifici (art. 41 bis - all. A N.T.A.)
- H max consentita: 8 m (art. 41 bis - all. A N.T.A.)

SEDIME EDIFICI DI PROGETTO

- edifici H max = mt. 8,00 da Q.P.
- edifici H max = mt. 23,00 da Q.P.
- Porzioni aggettanti (max 1,20 m)
- Proiezione Copertura (aggetto max 1,50 m)

N.B. IN SEDE DI RICHIESTA DEI PERMESSI AUTORIZZATIVI EDIFICATORI SARANNO CONSENTITE EVENTUALI VARIAZIONI DEGLI INDICI STEREOMETRICI DEL PROGETTO PLANIVOLUMETRICO (MASSIMO ± 10%) , NEL RISPETTO DEI LIMITI PREVISTI DALLE N.T.A.