

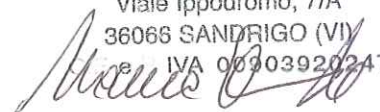
ex relazione 0

NOARO COSTRUZIONI Srl

Viale Ippodromo, 7/A

36066 SANDRIGO (VI)

IVA 00903920247

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Maurizio O. Noaro', is written over the printed company name and address.

Dichiarazione di non incidenza ambientale ai sensi del DGR 3173 del 10 ottobre 2006 - PUA in Strada Padana Superiore verso Verona

Il PUA in Strada Superiore Padana verso Verona coinvolge una superficie situata nel settore centro occidentale del comune di Vicenza. L'area, compresa tra la suddetta Strada ed i binari ferroviari, è situata a ridosso dell'area industriale della città. In particolare il PUA interessa i mappali 612, 617, 867, 1488, 1490 di cui al fg. 48.



Localizzazione dell'area del PUA su CTRN



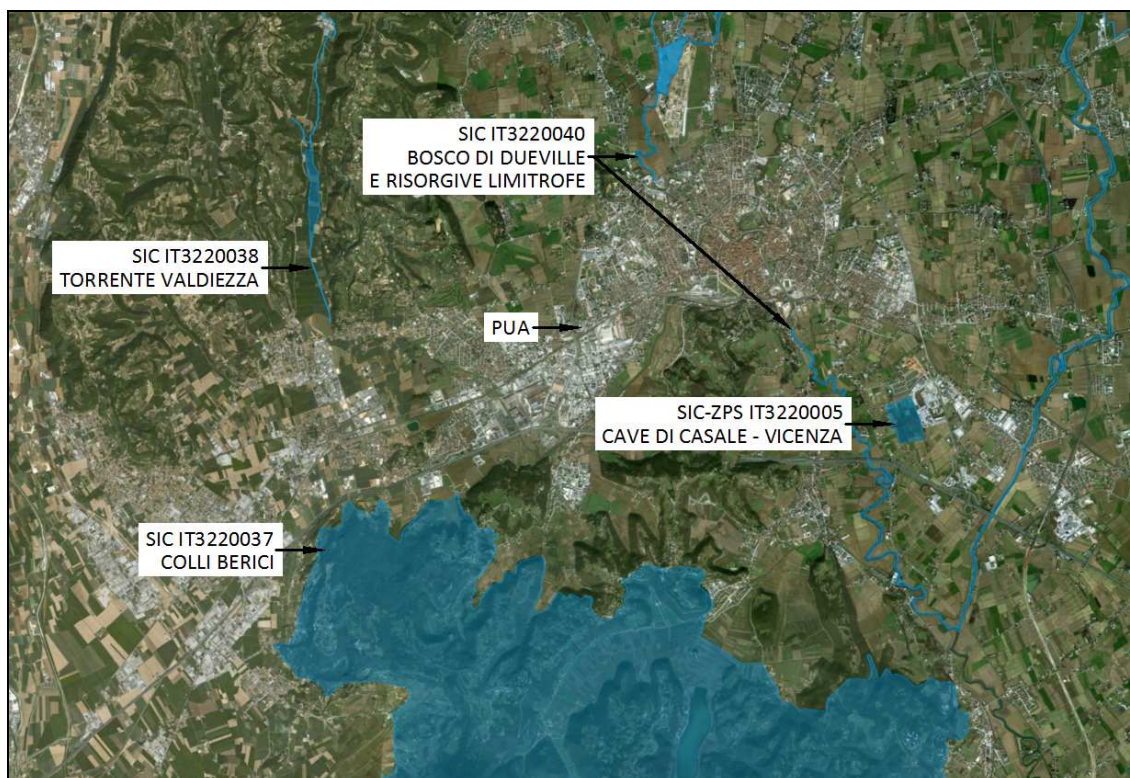
Ripresa aerea dell'area del PUA

L'intervento consisterà nella completa demolizione dell'esistente che verrà sostituito da un edificio a destinazione commerciale e direzionale.

Come anticipato, l'area di interesse è situata nel settore centro occidentale del Comune di Vicenza. Di seguito si riportano schematicamente le distanze che separano l'area del PUA dai siti della Rete Ecologica Natura 2000 presenti nel territorio circostante:

Sito Natura 2000	Distanza minima dell'area del PUA	Note
SIC/ZPS IT3220005 Ex cave di Casale - Vicenza	5.600 m	Il sito Natura 2000 è localizzato nel settore sud orientale del territorio comunale ed è separato dall'area del PUA da infrastrutture lineari e dalle propaggini settentrionali dei Colli Berici
IT3220037 Colli Berici	3.700 m	L'area dei Colli che ricade all'interno del perimetro del sito Natura 2000 è localizzata al di fuori del confine comunale di Vicenza. Le aree sottoposte alla tutela comunitaria sono separate dall'area del PUA da infrastrutture lineari (Autostrada A4 e ferrovia) e dall'area produttiva di Vicenza Ovest

Sito Natura 2000	Distanza minima dell'area del PUA	Note
IT3220038 Torrente Valdiezza	4.500 m	Il torrente scorre all'interno di una valle che è disgiunta dall'area cittadina dai colli di Monteviale
IT3220040 Bosco di Dueville e risorgive limitrofe	2.900 m	Nel territorio comunale il sito coincide, sostanzialmente, con il corso del fiume Bacchiglione a nord ed a sud del centro città. In ogni caso il sito non ha alcun rapporto strutturale e/o funzionale con l'area del PUA. Gli elementi in questione sono divisi dall'edificato urbano.



Tutto ciò premesso, con riferimento al PUA in Strada Padana Superiore verso Verona descritto in precedenza, , il sottoscritto dott. for. Stefano Reniero, relativamente alla necessità di predisporre la Valutazione di Incidenza, considerato che

- l'area del Piano è collocata esternamente ai siti della Rete Natura 2000 presenti nel Comune di Vicenza e nei territori limitrofi;
- tra l'area del Piano ed i siti della Rete Natura 2000 non sussistono relazioni di ordine strutturale e funzionale in considerazione della distanza che divide gli ambienti tutelati dall'area di intervento ed in ragione della presenza sul territorio di elementi infrastrutturali di separazione;

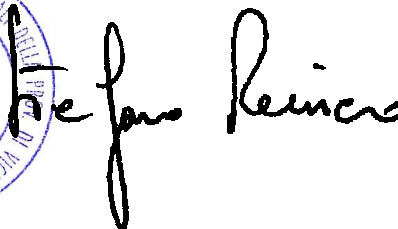
- l'area oggetto di variante è localizzata in un ambito che non presenta aspetti di pregio dal punto di vista ambientale. Tale ambito è inserito in un contesto fortemente antropizzato ed artificializzato (abitazioni, ferrovia, infrastrutture stradali, ecc.) che non riveste alcun interesse dal punto di vista della connettività ecologica del territorio.
- l'area oggetto di variante non interessa direttamente ambiti naturalistici che possono rappresentare elementi della Rete Ecologica a livello locale;

dichiara

che, l'intervento denominato **"PUA in Strada Padana Superiore verso Verona: demolizione fabbricati e nuova costruzione edificio commerciale e direzionale"** rientra tra i piani, progetto o interventi per i quali **non risultano possibili effetti significativi negativi sui siti della rete Natura 2000** riportati al paragrafo 3, lettera B, comma VI, dell'Allegato A alla Dgr n. 3173 del 10.10.2006.

Valdagno, 27 ott. '11

dott. for. Stefano Reniero



Faresin & Faresin srl
Arch. Silvano Faresin