



COMUNE DI VICENZA



PROGETTO: Modifica dell'accordo ex art. 6 L.R. 11/04 Noaro Costruzioni SRL e adeguamento della convenzione urbanistica nel rispetto della scheda urbanistica non variata

**ALLEGATO
ex J**

OGGETTO : DESCRIZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI SIA PUBBLICI CHE PRIVATI
(ex J)

SCALA -
DATA MARZO 2018

COMMITTENTE : NOARO COSTRUZIONI s.r.l.
Viale Ippodromo 7/A - 36066 Sandrigo (VI)
P.I. 00903920247

NOARO COSTRUZIONI Srl
Viale Ippodromo, 7/A
36066 SANDRIGO (VI)
C.F. IVA 00903920247

**COORDINAMENTO
PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA**



Gruppo Progettazione "Habitat"

C.trà S.S.Apostoli 51- 36100 VICENZA tel. 0444/544770 fax 0444/325125
e-mail studiohabitat@witcom.com c.f. e P.IVA 01431280245
ARCH. CARTA SERGIO ARCH. OSVALDO TRETTI



Ordine degli Architetti,
Pianificatori, Paesaggisti,
Conservatori Provincia di Vicenza

**SERGIO
CARTA**
n° 265

PROG. RETE METEO E MITIGAZIONE

RILIEVI TOPOGRAFICI E INDAGINI CATASTALI

PROG. VIABILITA'



Viale Verona, 120 - 36100 Vicenza
Tel. 0444/ 541888 Fax. 0444/1833898
info@crosaraballerini.it
ING. G. CROSARA - ING. R. BALLERINI



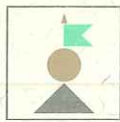
STEAV
SISTEMI TERRITORIALI AVANZATI
Via Btg. Val Leogra, 38/R 36100 VICENZA
tel. 0444 543710 fax 0444 283084
E-mail: info@steav.it website: www.steav.it

FRANCHETTI

Piazzale della Vittoria, 7
36071 Arzignano (VI)
Tel. 0444 671443 Fax 0444 456336
info@studiofranchetti.com

CODICE PROG. PONTE ALTO - NOARO - ACCORDO_marzo 2018 - PB12	N. PRATICA 195U	CODICE ELAB. Allegato ex J
ESEG. G.D.P. -R.C.	CONTR. O.T.-S.C.	APPR. O.T.-S.C.

REVISIONE	DATA	MOTIVO



DESCRIZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI SIA PUBBLICI CHE PRIVATI

(Riferimento ex J)

La presente relazione interessa la realizzazione di spazi scoperti, attorno al futuro edificio commerciale, situato a Vicenza lungo la ex Strada Superiore Padana, verso Verona, in località Ponte Alto.

L'area è delimitata lungo i quattro lati da arterie stradali, il lato sud e quello est sono interessati dall'arteria della Società Autostrade BS - PP, Via Montecchi che fa parte dello svincolo della tangenziale verso il casello autostradale di Vicenza Ovest. Il lato nord è lambito dal transito dell'ex Statale Padana, mentre ad ovest c'è la strada privata che serve altre attività confinanti.

Attorno all'area commerciale, proprio per il vincolo imposto dalla viabilità dello svincolo autostradale, per una fascia di ml. 20, sui lati sud ed est sorgerà una fascia di verde e il parcheggio sarà con asfalto drenante, mentre gli stalli di parcheggio saranno tutti inerpati.

Nessun ostacolo esiste, per il superamento delle barriere architettoniche, il livello di accesso all'attività commerciale sarà di pochi centimetri più alto rispetto alla strada interna di accesso ai parcheggi, così da non creare nessun ostacolo ai portatori di handicap.

In tutta l'area verde verranno messe a dimora dei roseti.

Vicenza 20/03/2018

Il Tecnico Incaricato

Arch. Sergio Carta



Ordine degli Architetti
Pianificatori, Paesaggisti e
Conservatori Provincia di Vicenza

**SERGIO
CARTA**
n° 265