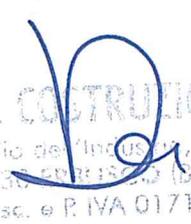


COMUNE DI VICENZA

PROVINCIA DI VICENZA

OGGETTO: Riqualificazione area in Vicenza V.Le Della Pace – via Rumor
Ex Centrale Enel

**Dichiarazione proprietà ad autorizzare
la ditta utilizzatrice ad eseguire le opere**


C.D.S. COSTRUZIONI SPA
Via dell'Industria, 36
25030 - 37018 (Brescia)
Cod. Fisc. e P. IVA 01719700989


UBI LEASING S.p.A.
GRUPPO UNIONE BANCHE ITALIANE
Via Cefalonia, 4 - 25124 Brescia

Il Tecnico Incaricato Coordinatore : arch. Oscar Lovison


Ordine degli Architetti
Pianificatori, Paesaggisti e
Conservatori
Provincia di Vicenza
OSCAR JOSÉ
LOVISON
n° 489

Ns.Rif.:Funzione Tecnica e Assicurazioni/FV
Tel. 030/29 76 317
Fax 035/392 73 35

Brescia, 28/01/2016

Spett.le
C.D.S. COSTRUZIONI SPA
già CDS REAL ESTATE SRL
Via Delle Industrie, 36
25030 – ERBUSCO

Oggetto: Contratto di locazione finanziaria n. 2419974 In capo a CDS COSTRUZIONI SPA
Immobile sito in **VICENZA (VI) – Via Della Pace, 75**
Id.Cat. Fg.9 mapp. 480,178,477,481,2120,841,49 e 479; al foglio 2, Sez.Urb.8,
mappale 477

In riferimento ai lavori inerenti al cambio di destinazione d'uso e la riqualificazione dell'area, relative a riduzione superficie coperta e modifiche partizioni interne, relativi all'immobile di proprietà della UBI <> Leasing SpA ed a Voi concesso in locazione finanziaria, Vi autorizziamo ad avviare a Vs. cura e responsabilità tutte le necessarie pratiche, effettuando tutti i previsti adempimenti ovvero procedere alla voltura a Vostro nome di quelli già esistenti, e a dare corso alle opere.

Ciò viene a Voi concesso in quanto "aventi titolo" ai sensi del DPR 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni, come risulta dal contratto di leasing oltre che dall'atto notarile pubblico per l'acquisto dell'immobile in oggetto.

Quanto sopra al fine di conseguire dalle competenti autorità tutti i titoli abilitativi edilizi, con rilascio a Vostro nome, in modo tale che gli interventi in argomento, possano essere realizzati con pieno scarico della UBI <> Leasing Spa da ogni rischio, danno o responsabilità, in conformità alla normativa urbanistica ed alle previsioni di piano.

Resta inteso che tutti i costi e le spese inerenti l'autorizzazione e la realizzazione dell'opera (ivi inclusi quelli per un eventuale ripristino dei luoghi), rimarranno a Vostro completo carico e che nulla è dovuto dalla Scrivente, anche a titolo di eventuale indennizzo.

In attesa di ricevere copia dei sopraccitati titoli abilitativi edilizi, con i relativi elaborati grafici, debitamente protocollate dagli uffici competenti, segnaliamo che eventuali pratiche catastali necessarie per il perfezionamento della pratica dovranno essere intestate a UBI Leasing SpA, con sede in Brescia - via Cefalonia n. 74 - C.Fisc.e P.IVA 01000500171, ed inviate presso la nostra sede per la sottoscrizione.

Distinti saluti.

UBI <> Leasing Spa
Funzione Tecnica e Assicurazioni

