

Legenda

- Limite ambito di intervento
- n. Limite delle unità minime di intervento (UMI)
- Limite massimo ingombro planimetrico fabbricati di progetto
- Fabbricati di progetto
- Fabbricati esistenti
- Fabbricati esistenti altra ditta (fuori ambito)

Destinazioni d'uso degli edifici

- Fabbricato di progetto a destinazione commerciale
- Opera in perequazione Fabbricato da destinarsi ad attività collettive (archivio comunale)
- Fabbricati di progetto a destinazione residenziale
- Fabbricato esistente a destinazione direzionale

Utilizzazione degli spazi scoperti

- Superfici scoperte ad uso privato
- Area a parcheggio privato
- Area a parcheggio pubblico
- Area a verde pubblico
- Marciapiedi e/o percorsi pedonali
- Marciapiedi e/o percorsi ciclabili
- Viabilità pubblica e/o di uso pubblico non calcolata ai fini degli standard
- Area scoperta di pertinenza all'archivio comunale
- Area non computata a standard

Riferimenti altimetrici

- ±0.00 Quote altimetriche esistenti di riferimento
- ±0.00 Quote altimetriche di progetto
- 0.00 Quota media della viabilità di progetto prospiciente le nuove edificazioni da intendersi come quota 0.00 di riferimento per le altezze degli edifici di progetto
- 2 Numero massimo di piani
- H = 10.00 Altezza massima dei corpi di fabbrica riferita alla quota media della viabilità di progetto

Altri riferimenti

- mq xxx.xx Superficie utile massima realizzabile all'interno del perimetro di massimo ingombro

Alberature esistenti da mantenere

- cedro
- faggio
- ↻ Accessi carrai esistenti
- ↻ Accessi carrai di progetto



PLANIMETRIA GENERALE CON DISCIPLINA URBANISTICA 1:500 - stato futuro

IL TECNICO	DITTA PROPRIETARIA	COMUNE DI VICENZA	TAVOLA
	UBI Leasing s.p.a. via Cefalonia, 74 25124 - Brescia (BS) P.Iva 01719700989	RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA AREA "EX CENTRALE ENEL" SITA IN VIALE DELLA PACE - VICENZA	9
	DITTA UTILIZZATRICE	DITTA PROPRIETARIA: UBI Leasing s.p.a.	SCALA
		DITTA UTILIZZATRICE: CDS Costruzioni s.p.a.	1:500
		STATO FUTURO	DATA
		- Planimetria generale con disciplina urbanistica	Agosto 2015
arch. Oscar Lovison via Marconi, 91 36077 - Alavilla Vc.na tel. 0444 370175 - fax 0444 370849	CDS Costruzioni s.p.a. via Dell'Industria, 36 25030 - Erpiceo (BS) P.Iva 01719700989		Dicembre 2015 Giugno 2016 Ottobre 2016