

### Legenda

- Limite ambito di intervento
- Limite delle unità minime di intervento (UMI)
- Limite massimo ingombro planimetrico fabbricati di progetto
- Fabbricati di progetto
- Fabbricati esistenti
- Fabbricati esistenti altra ditta (fuori ambito)

### Destinazioni d'uso degli edifici

- Fabbricato di progetto a destinazione commerciale
- Opera in perequazione
- Fabbricato da destinarsi ad attività collettive (archivio comunale)
- Fabbricato di progetto a destinazione residenziale
- Fabbricato esistente a destinazione direzionale

### Utilizzazione degli spazi scoperti

- Superficie scoperte ad uso privato
- Area a parcheggio privato
- Area a parcheggio pubblico
- Area a verde pubblico
- Marciapiedi e/o percorsi pedonali
- Marciapiedi e/o percorsi ciclabili
- Viabilità pubblica e/o di uso pubblico non calcolata ai fini degli standard
- Area scoperta di pertinenza all'archivio comunale
- Area non computata a standard

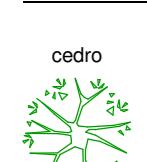
### Riferimenti altimetrici

- Quote altimetriche esistenti di riferimento
- Quote altimetriche di progetto
- Quota media della viabilità di progetto prospiciente le nuove edificazioni da intendersi come quota 0,00 di riferimento per le altezze degli edifici di progetto
- Numero massimo di piani
- Altezza massima dei corpi di fabbrica riferita alla quota media della viabilità di progetto

### Altri riferimenti

- Superficie utile massima realizzabile all'interno del perimetro di massimo ingombro

### Alberature esistenti da mantenere



cedro

faggio

- Accessi carri esistenti
- Accessi carri di progetto



IL TECNICO	DITTA PROPRIETARIA	COMUNE DI VICENZA		TAVOLA
	UBI Leasing s.p.a. via Cellina, 74 25030 - Brusco (BS) P.Iva 01719700989	RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA AREA "EX CENTRALE ENEL" SITA IN VIALE DELLA PACE - VICENZA		9
DITTA UTILIZZATRICE	DITTA PROPRIETARIA: <b>UBI Leasing s.p.a.</b>	DITTA UTILIZZATRICE: <b>CDS Costruzioni s.p.a.</b>	SCALA	1:500
			DATA	
			STATO FUTURO	Agosto 2015
				Dicembre 2015
				Giugno 2016
				Ottobre 2016
arch. Oscar Lovison via Marconi, 91 36077 - Abavilla Vicenza tel. 0444 370775 - fax 0444 370849	CDS Costruzioni s.p.a. via Dell'Industria, 36 25030 - Brusco (BS) P.Iva 01719700989	- Planimetria generale con disciplina urbanistica		

PLANIMETRIA GENERALE CON DISCIPLINA URBANISTICA 1:500 - stato futuro