



LIBERARE ENERGIE URBANE

DOCUMENTAZIONE GRAFICO/FOTOGRAFICA art. 5.2

IL SINDACO
Achille Variati

L'ASSESSORE ALLA PROGETTAZIONE E SOSTENIBILITÀ URBANA
Antonio Marco Dalla Pozza

IL DIRETTORE GENERALE
Antonio Bortoli

IL SEGRETARIO GENERALE
Antonio Caporrino

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO TUTELA E GESTIONE DEL TERRITORIO
Danilo Guarti

COLLABORATORI
Il Personale tecnico-amministrativo del
Dipartimento Tutela e Gestione Del Territorio

CON LA COLLABORAZIONE
Ordine Architetti P.P.C. della Provincia di Vicenza
Sezione Costruttori Edili – Confindustria Vicenza



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI
E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI VICENZA

ANCE VICENZA

01

AREA PROGETTO



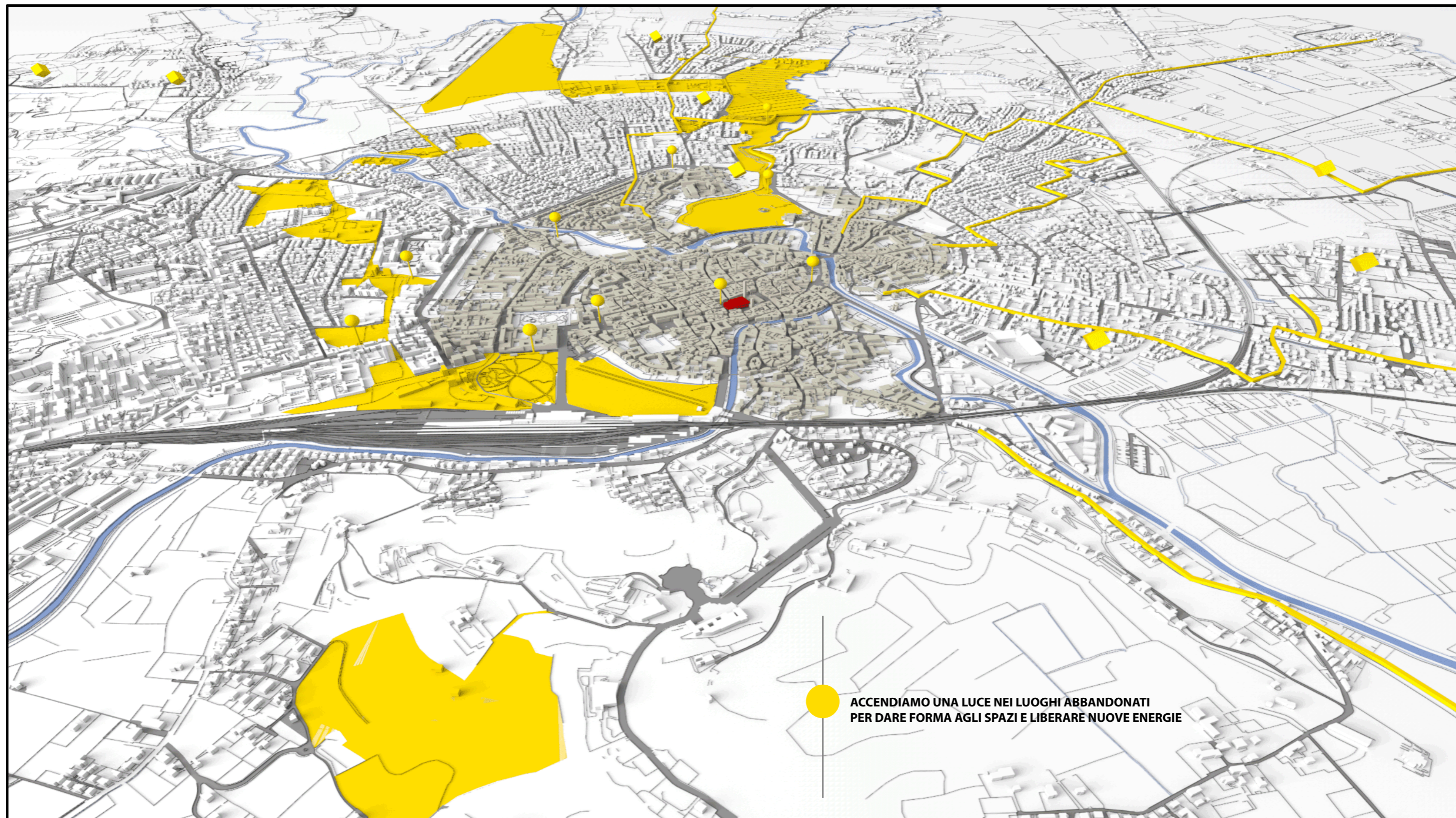
Bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia

DPCM 25 MAGGIO 2016 - GU n.127 del 1-6-2016

liberare.energie.urbane



individuazione ambito - scala adattata



ACCENDIAMO UNA LUCE NEI LUOGHI ABBANDONATI
PER DARE FORMA AGLI SPAZI E LIBERARE NUOVE ENERGIE



Bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia

DPCM 25 MAGGIO 2016 - GU n.127 del 1-6-2016

liberare energie urbane

individuazione interventi - scala adattata

	TIPOLOGIE DI AZIONE* (art. 4.3)	LIVELLO DI PROGETTAZIONE (art. 6.b)	N.O. D.Lgs. 42/2004 (art. 5.4)	N.O. D.Lgs. 152/2006 (art. 5.5)
01 Riquilificazione area ex Centrale del Latte	a - b - c - e	PDF T-E	Acquisita autorizzazione ai sensi artt. 21-22 D.Lgs. 42/2004 del 22.08.2016	Approvata caratterizzazione ambientale
02 Parco della Pace - Progetto preliminare 1° stralcio	b - e	progetto preliminare	non necessario. (Redatta Valutazione Rischio Archeologico ex artt. 95-96 D.Lgs. 163/2006)	VINCA da effettuare
03 "Itinerari cicloturistici Palladiani" Ambito 7	e	progetto definitivo	Acquisita Autorizzazione ex art. 146 D.Lgs. 42/2004 in data 30.4.2013 per la tratta finale verso Caldogno	VINCA da effettuare
04 Riquilificazione ex scuola elementare di Laghetto	a - b - e	PDF T-E	non necessario	non necessario
05 Riquilificazione ex area produttiva Zambon	a - b - c	progetto bonifica ambientale	non necessario	non necessario (Dichiarazione Progettista di non incidenza del 30.10.2012)
06 Vita sicura, attività integrate a favore della popolazione anziana	d - e	capitolato (servizio)	non necessario	non necessario
07 Restauro e rifunzionalizzazione ex serre Cunico Parco Querini	a - b - e	progetto preliminare	Acquisita autorizzazione ai sensi artt. 21-22 D.Lgs. 42/2004 in data 18.4.2013 - Avviata procedura per autorizzazione paesaggistica	VINCA da effettuare
08 "Itinerari cicloturistici Palladiani" Ambito 6 - Parco Astichello	e	progetto definitivo	Autorizzazione paesaggistica da acquisire	VINCA da effettuare
09 Riquilificazione parco ex Colonia Bedin Aldighieri	b - c	PDF T-E	Acquisito parere per Vincolo Forestale in data 11.8.2016. I N/O Monumentale e Paesaggistico da acquisire con definitivo	non necessario
10 Riquilificazione viale Dalmazia zona Campo Marzo	a - c	PDF T-E	Acquisita Autorizzazione ex art. 146 D.Lgs. 42/2004 in data 17.3.2015	non necessario
11 "Itinerari cicloturistici Palladiani" completamento ambiti	e	progetto definitivo	Da acquisire dove serve	VINCA da effettuare
12 Riquilificazione via Torino, via Firenze e viale Ippodromo	a - c	PDF T-E / progetto definitivo	non necessario	non necessario
13 Riquilificazione via Monte Cengio	a - c	PDF T-E	non necessario	non necessario
14 Trasporto Pubblico Locale: Servizi a chiamata aree periferiche	e	capitolato (servizio)	N/O Monumentale e Paesaggistico da acquisire con definitivo	non necessario
15 Progetto di bike sharing	e	progetto preliminare	N/O Monumentale e Paesaggistico da acquisire con definitivo	non necessario
16 Bonifica e riqualificazione aree ex Acciaierie Valbruna e Beltrame	a - b - c - e	PDF T-E	non necessario	approvata analisi di rischio
17 Progetto Margini di vita, reinserimento sociale	d - e	capitolato (servizio)	non necessario	non necessario
18 Sistemazione idraulica via O. da Pordenone e Strada dei Molini	c	progetto definitivo	Acquisita autorizzazione paesaggistica in data 22.8.2016	non necessario (Dichiarazione Progettista di non incidenza del 8.8.2016)

* la capacità di resilienza urbana è riferita al progetto complessivo



LIBERARE ENERGIE URBANE

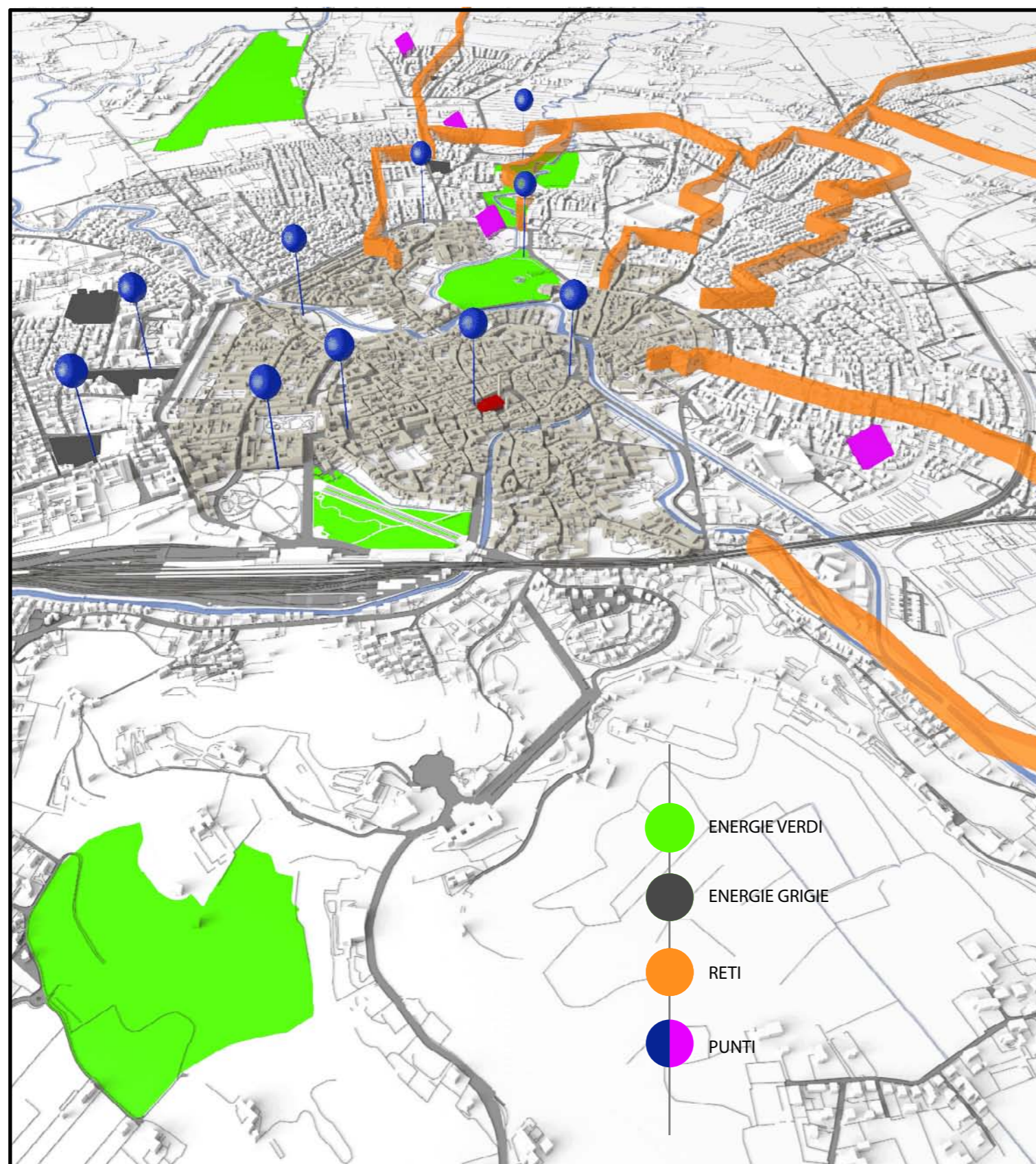


Bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia

DPCM 25 MAGGIO 2016 - GU n.127 del 1-6-2016

liberare energie urbane

individuazione energie e reti - scala adattata



APRIRE LE PORTE



E' periferia ciò che è chiuso e inaccessibile perché degradato, inquinato o pericoloso. Il progetto interviene perché siano abbattuti i muri, perché sia possibile accedere e per fornire la dotazione minima che consente di utilizzare tali ambiti.

superficie resa disponibile
2.530.000 mq

FAVORIRE LO SCAMBIO



E' periferia ciò che non ha capacità di stabilire relazioni con l'intorno. L'area progetto oggi rappresenta una barriera tra centro storico e quartieri residenziali, il progetto vuole invertire la condizione e fare in modo che diventi il punto di scambio.

spazi pubblici
12.000 mq

PROGETTARE L'INCONTRO



E' periferia ciò che non consente i tradizionali usi urbani che sono legati alla convivenza e allo svolgere di attività pubbliche. Il progetto si propone, di realizzare nuove funzioni pubbliche e mettere in sicurezza gli spazi pubblici affinché essi diventino occasioni di incontro.

aree verdi, parcheggi e piazze
2.462.000 mq

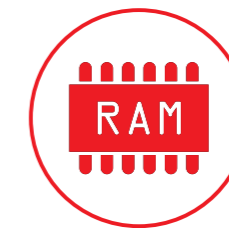
PRENDERE PER MANO



E' periferia ciò che è parte del sistema urbano e ad esso connesso. Il progetto realizza le reti ciclabili, potenzia i mezzi pubblici avvia i progetti sociali. Prende per mano e accompagna attraverso la complicata rete del sistema urbano.

utenti bike sharing 23.000
utenti progetti sociali 2.750
utenti TPL 16.370

CONSERVARE LA MEMORIA



E' periferia ciò che non ha storia. Il progetto riconosce alle testimonianze storiche, anche recenti, un valore di testimonianza, lambisce e coinvolge i tessuti più antichi, promuove la conoscenza e la frequentazione dei luoghi palladiani con uno sguardo anche al turismo sostenibile slow.

edifici recuperati
6.683 mq

DAL GRIGIO AL COLORE



E' periferia ciò che non ha colore, non ha colore ciò che non viene vissuto. I comparti dismessi oggi grigi saranno verdi perché recuperati a parchi, ma anche piazze ed edifici destinati a funzioni pubbliche e private.

aree bonificate
92.000 mq

DA GREENBELT A GREENWAY



E' periferia ciò che è isolato. Il verde assume un valore più elevato se diviene rete, ambientale ecologica e paesaggistica. Il progetto valorizza gli ambiti verdi mettendoli in collegamento tra loro, ragionando sulle diverse scale, funzioni e opportunità.

aree verdi
2.450.000 mq

ADATTAMENTO E RESILIENZA



E' periferia ciò che non nasce nel tempo e con il tempo, ma si impone. Il progetto lavora sulla capacità dei luoghi di adattarsi a diversi usi e alle situazioni senza perdere l'identità e sulla possibilità per la città di assorbire il cambiamento senza esserne stravolta.

energie urbane liberate
1.983.525 mq



LIBERARE ENERGIE URBANE

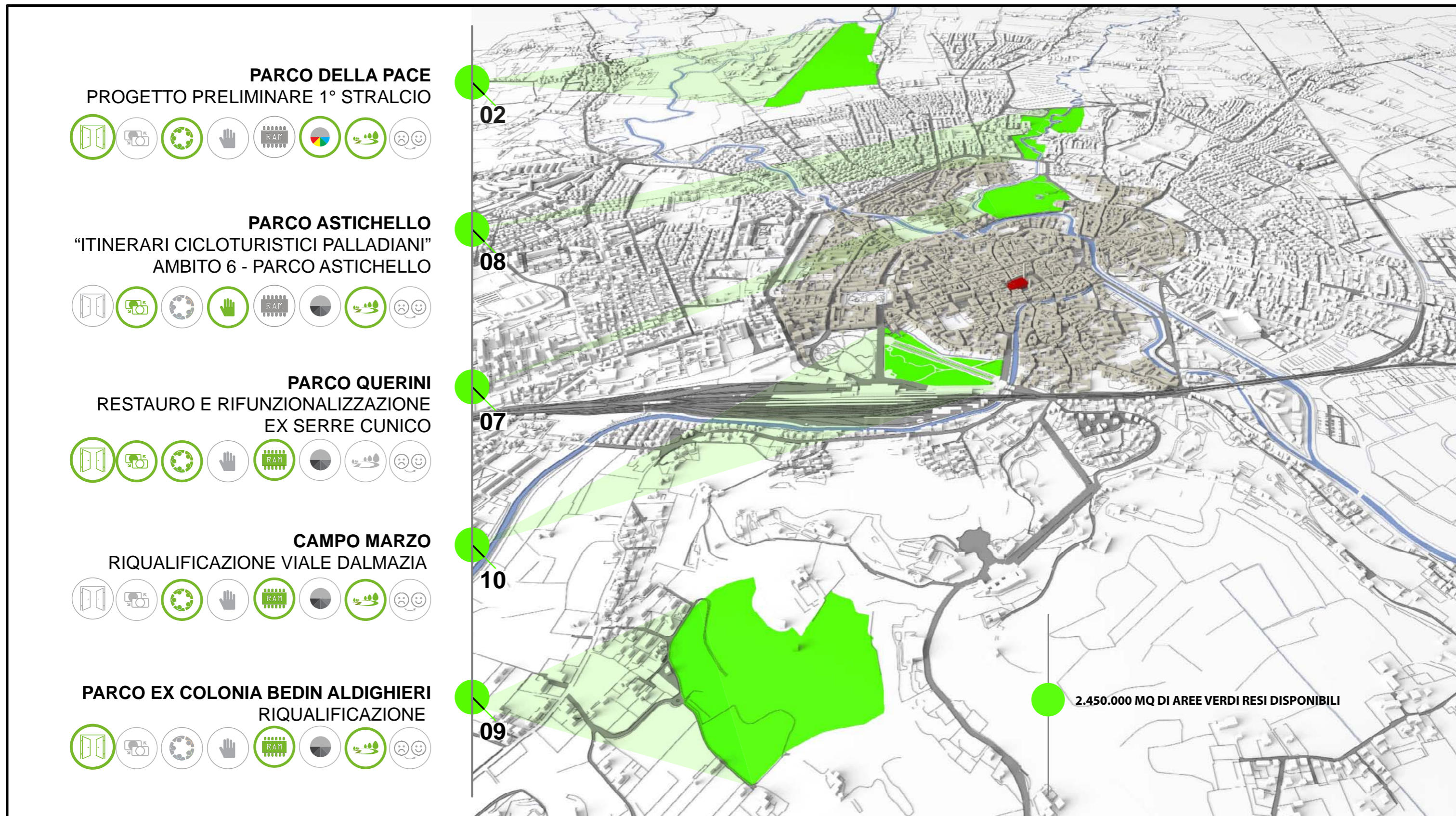


COMUNE DI VICENZA

Bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia

DPCM 25 MAGGIO 2016 - GU n.127 del 1-6-2016

individuazione interventi energie verdi - scala adattata





LIBERARE ENERGIE URBANE



Bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia

DPCM 25 MAGGIO 2016 - GU n.127 del 1-6-2016

liberare energie urbane

estratti degli interventi - scala adattata

			RISULTATI	BENEFICIARI
<p>PARCO DELLA PACE PROGETTO PRELIMINARE 1° STRALCIO MQ 650.000</p>	02		<p>Da area militare inaccessibile a parco</p> <p>Nuovi spazi per le associazioni e i cittadini, per lo sport ed il tempo libero</p> <p>Da superficie impermeabile a parco attrezzato</p> <p>Il parco sarà la via verde di accesso da nord alla città</p>	<p>DIRETTI: Comune di Vicenza</p> <p>INDIRETTI:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Progetto a scala urbana ne beneficia tutta la città • Associazioni culturali, sociali, sportive • Scuole
<p>PARCO ASTICHELLO "ITINERARI CICLOTURISTICI PALLADIANI" AMBITO 6 - PARCO ASTICHELLO MQ 1.543.373</p>	08		<p>I percorsi ciclopeditoni collegheranno tra di loro quartieri e servizi di livello urbano e sovracomunale</p> <p>Percorsi e spazi di sosta nella natura fruibili anche da persone con limitazioni motorie e visive</p> <p>Valorizzazione della rete ecologica e del sistema dei parchi</p>	<p>DIRETTI: Comune di Vicenza</p> <p>INDIRETTI:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Progetto a scala urbana ne beneficia tutta la città • Settore turistico e ricettivo • I comuni confinanti
<p>PARCO QUERINI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE CUNICO MQ 108.000</p>	07		<p>Dal degrado edilizio a spazi culturali, didattici e ricreativi</p> <p>La porta di accesso al centro storico verso sud e al Parco dell'Astichello a nord</p> <p>Nuovi spazi dedicati al centro storico e alla vivibilità del parco</p> <p>Le serre sono edifici con vincolo monumentale recuperati e restituiti all'uso pubblico</p>	<p>DIRETTI: Comune di Vicenza</p> <p>INDIRETTI:</p> <ul style="list-style-type: none"> • CENTRO STORICO (11703 abitanti) • Associazioni culturali, sociali, sportive • Settore didattico • Settore turistico e ricettivo
<p>CAMPO MARZO RIQUALIFICAZIONE VIALE DALMAZIA MQ 73.450</p>	10		<p>La riqualificazione del viale mette in sicurezza il parco</p> <p>Campo Marzo è uno dei parchi storici della città</p> <p>Il parco è un componente della rete ecologica urbana</p>	<p>DIRETTI: Comune di Vicenza</p> <p>INDIRETTI:</p> <ul style="list-style-type: none"> • CENTRO STORICO (11703 abitanti)
<p>PARCO EX COLONIA BEDIN ALDIGHIERI RIQUALIFICAZIONE MQ 150.000</p>	09		<p>La riqualificazione aprirà ai cittadini il parco e lo collegherà ai percorsi ricreativi e sportivi vicini</p> <p>L'intervento valorizzerà il patrimonio arboreo ormai centenario</p> <p>Connetterà il parco del Retrone al parco di villa Guiccioli e alla Valletta del Silenzio</p>	<p>DIRETTI: Comune di Vicenza</p> <p>INDIRETTI:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Progetto a scala urbana ne beneficia tutta la città

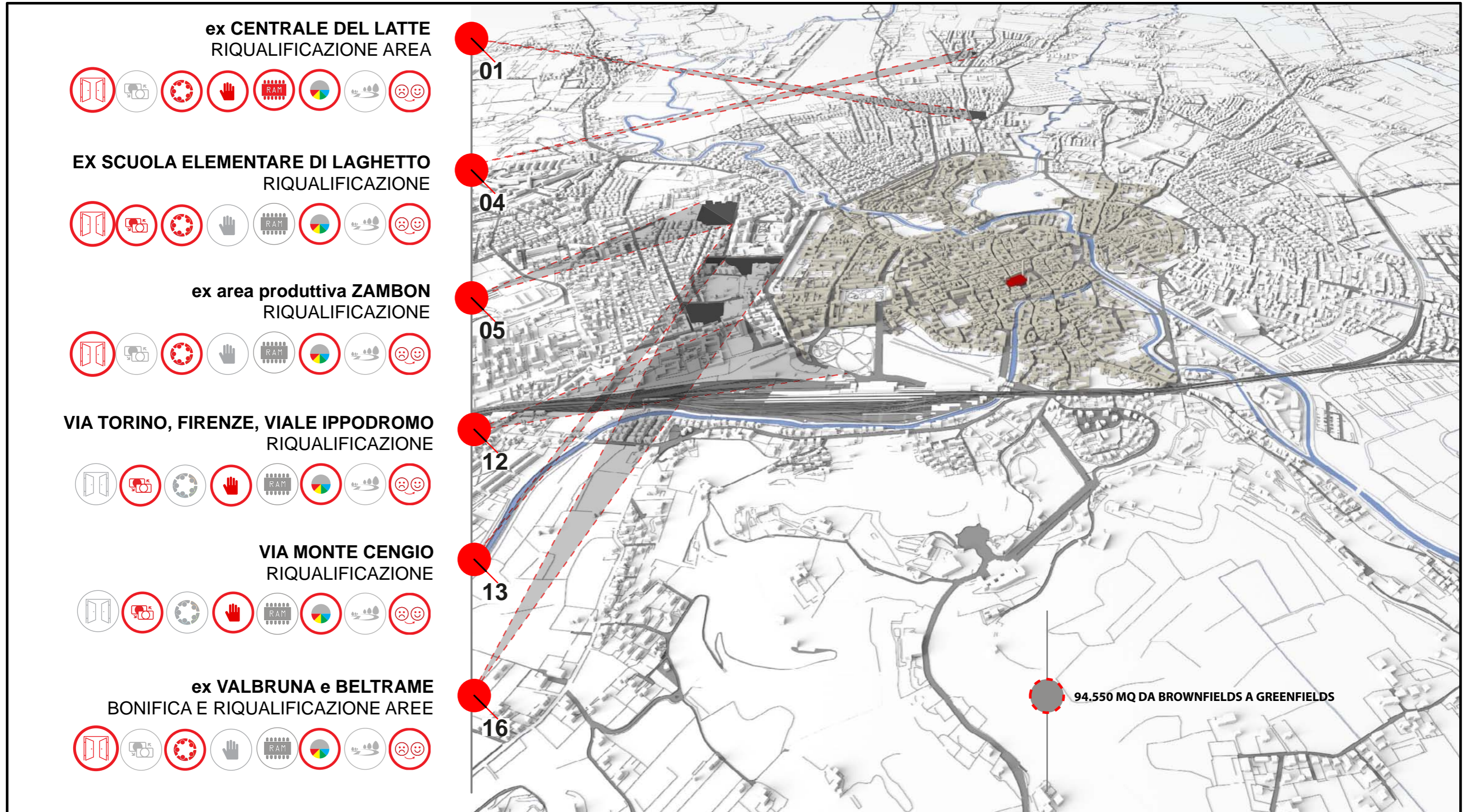


Bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia

DPCM 25 MAGGIO 2016 - GU n.127 del 1-6-2016

liberare energie urbane

individuazione interventi energie grigie - scala adattata





LIBERARE ENERGIE URBANE























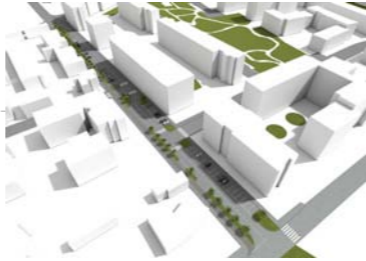




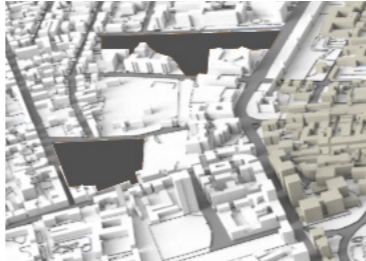






Bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia

DPCM 25 MAGGIO 2016 - GU n.127 del 1-6-2016

liberare energie urbane

estratti degli interventi - scala adattata

			RISULTATI					BENEFICIARI
<p>ex CENTRALE DEL LATTE RIQUALIFICAZIONE AREA MQ 13.230</p>	01		 Si restituisce al quartiere un luogo oggi chiuso e abbandonato	 Cerniera tra San Bortolo il parco dell'Astichello e Saviabona	 Gli edifici razionalisti dello stabilimento e degli uffici sono recuperati	 Da spazio impermeabile e cementato a verde e spazi pubblici	 I luoghi si adeguano a nuovi sistemi urbani	<p><i>DIRETTI:</i> Comune di Vicenza <i>INDIRETTI:</i> • QUARTIERE DI SAN BORTOLO (10572 abitanti) • Associazioni culturali, sociali, sportive • Settore didattico • Il commercio di vicinato</p>
<p>EX SCUOLA ELEMENTARE DI LAGHETTO RIQUALIFICAZIONE MQ 2.544</p>	04		 Un luogo in disuso viene restituito alla cittadinanza	 Nuovo polo a servizi per il quartiere di Laghetto	 Nuovi spazi per associazioni di volontariato e cittadini	 Spazi dismessi riprendono vita sotto forma di servizi	 Da scuola a spazio pubblico, il luogo si adegua alla domanda	<p><i>DIRETTI:</i> Comune di Vicenza <i>INDIRETTI:</i> • QUARTIERE DI LAGHETTO (2341 abitanti) • Associazioni culturali, sociali, sportive</p>
<p>ex area produttiva ZAMBON RIQUALIFICAZIONE MQ 32.345</p>	05		 Un luogo inquinato e poco sicuro viene restituito alla cittadinanza	 Nuovi spazi pubblici per i cittadini	 Uno spazio impermeabile diventa luogo per la comunità	 Da area chiusa a motore della riqualificazione		<p><i>DIRETTI:</i> Comune di Vicenza <i>INDIRETTI:</i> • QUARTIERE SAN FELICE CATTANE (15822 abitanti) • Il commercio di vicinato • Associazioni culturali, sociali, sportive</p>
<p>VIA TORINO, FIRENZE, VIALE IPPODROMO RIQUALIFICAZIONE ML 490</p>	12		 La strada viene reinterpretata come spazio pubblico	 La messa in sicurezza favorisce l'accessibilità a tutti	 Da luoghi inospitali a spazi accoglienti	 La strada come strumento di trasformazione		<p><i>DIRETTI:</i> Comune di Vicenza <i>INDIRETTI:</i> • QUARTIERE SAN FELICE CATTANE (15822 abitanti)</p>
<p>VIA MONTE CENGIO RIQUALIFICAZIONE ML 270</p>	13		 La strada viene reinterpretata come spazio pubblico	 La messa in sicurezza favorisce l'accessibilità a tutti	 Da luoghi inospitali a spazi accoglienti	 La strada assume un significato diverso nel contesto		<p><i>DIRETTI:</i> Comune di Vicenza <i>INDIRETTI:</i> • QUARTIERE SAN FELICE CATTANE (15822 abitanti)</p>
<p>ex VALBRUNA e BELTRAME BONIFICA E RIQUALIFICAZIONE AREE MQ 46.533</p>	16		 La bonifica consente l'uso del 40% dell'area	 Potenziamento degli spazi e delle funzioni pubbliche	 Il 50% della superficie sarà a verde pubblico	 Da aree residuali a motori della riqualificazione		<p><i>DIRETTI:</i> Comune di Vicenza <i>INDIRETTI:</i> • QUARTIERE SAN FELICE CATTANE (15822 abitanti) CENTRO STORICO (11703 abitanti)</p>



LIBERARE ENERGIE URBANE

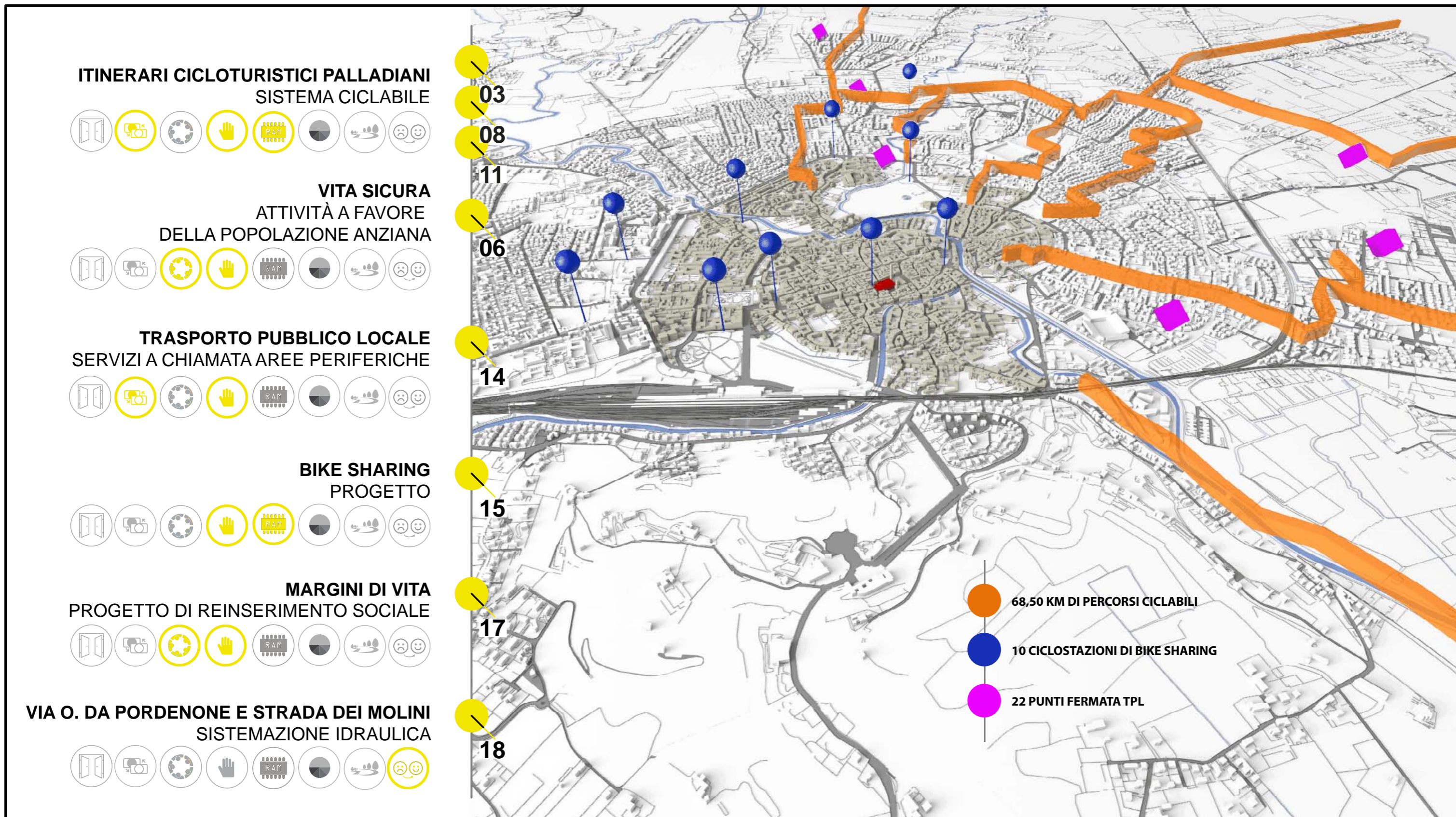


COMUNE DI VICENZA

Bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia

DPCM 25 MAGGIO 2016 - GU n.127 del 1-6-2016

individuazione interventi reti e punti - scala adattata



Gli interventi n.06 e n.17 non sono individuati in mappa in quanto progetti relativi a servizi



Bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia

DPCM 25 MAGGIO 2016 - GU n.127 del 1-6-2016

liberare energie urbane

estratti degli interventi - scala adattata

			RISULTATI	BENEFICIARI	
<p>ITINERARI CICLOTURISTICI PALLADIANI SISTEMA CICLABILE KM 68,50</p>	03 08 11		<p> Una rete che lavora mettendo in relazione i diversi comuni</p>	<p> Migliorare l'accessibilità ai luoghi</p> <p> Un percorso di conoscenza e di visita della storia dell'architettura</p>	<p><i>DIRETTI:</i> Comune di Vicenza <i>INDIRETTI:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Progetto a scala urbana ne beneficia tutta la città • Settore turistico e ricettivo
<p>VITA SICURA ATTIVITÀ A FAVORE DELLA POPOLAZIONE ANZIANA utenti 2.500</p>	06		<p> Creare nuove opportunità di scambio tra generazioni</p>	<p> Istituire una rete di sostegno e solidarietà</p>	<p><i>DIRETTI:</i> Comune di Vicenza <i>INDIRETTI:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Popolazione fasce deboli • Associazioni culturali, sociali, sportive
<p>TRASPORTO PUBBLICO LOCALE SERVIZI A CHIAMATA AREE PERIFERICHE utenti 16.370</p>	14		<p> Portare le zone più periferiche in centro</p>	<p> Estendere le rete della mobilità pubblica alle frazioni</p>	<p><i>DIRETTI:</i> Comune di Vicenza <i>INDIRETTI:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • QUARTIERI DI POLEGGE, CASALE\SAN PIETRO INTRIGOGNA\DEBBA, MADDALENE VECCHIE, BERTESINA (13286 abitanti)
<p>BIKE SHARING PROGETTO utenti 23.000</p>	15		<p> Lavorare sul potenziamento della mobilità alternativa</p>	<p> Migliorare la mobilità ciclabile per valorizzare la città storica</p>	<p><i>DIRETTI:</i> Comune di Vicenza <i>INDIRETTI:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Progetto a scala urbana ne beneficia tutta la città • Settore turistico e ricettivo
<p>MARGINI DI VITA PROGETTO DI REINSERIMENTO SOCIALE utenti 250</p>	17		<p> Gestire il conflitto tra diverse realtà</p>	<p> Avere attenzione per le situazioni difficili</p>	<p><i>DIRETTI:</i> Comune di Vicenza <i>INDIRETTI:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Popolazione fasce deboli • Associazioni culturali, sociali, sportive
<p>VIA O. DA PORDENONE E STRADA DEI MOLINI SISTEMAZIONE IDRAULICA ML 425</p>	18		<p> Adattamento climatico e idrografico</p>		<p><i>DIRETTI:</i> Comune di Vicenza <i>INDIRETTI:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • QUARTIERE DI SAN BORTOLO (10572 ABITANTI) • QUARTIERE DI SAVIABONA (9046 abitanti)

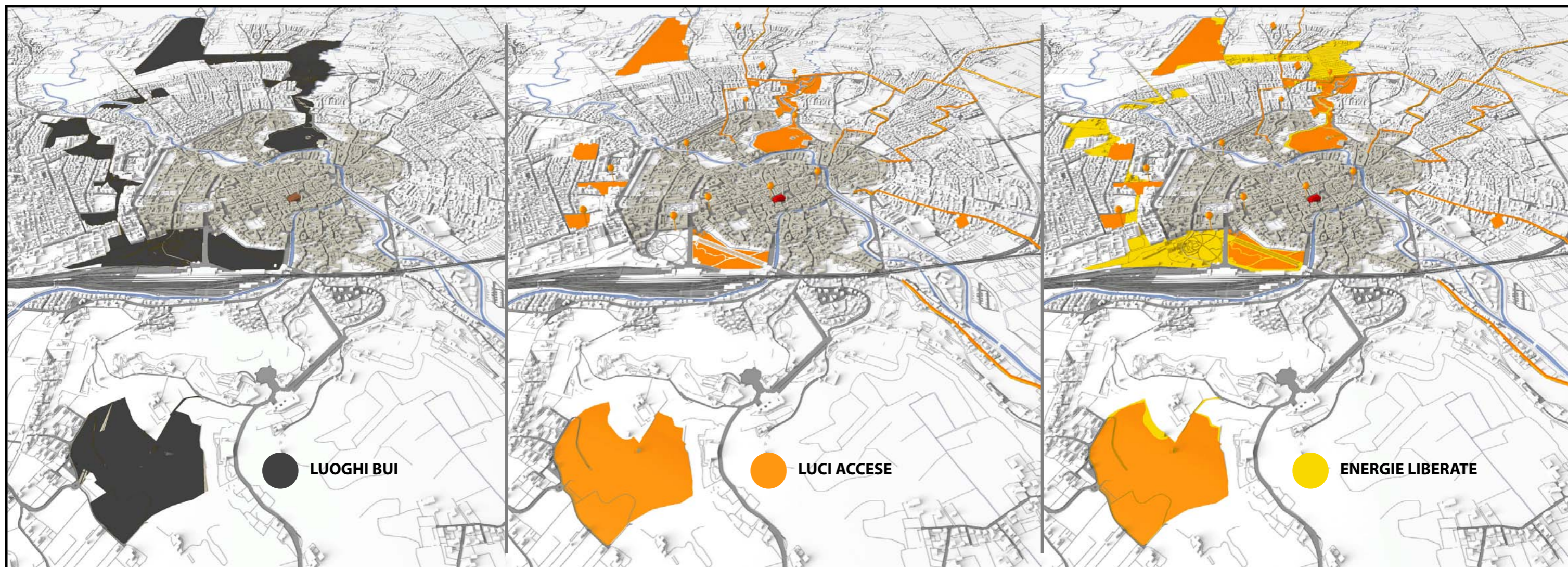


Bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia

DPCM 25 MAGGIO 2016 - GU n.127 del 1-6-2016

liberare energie urbane

individuazione luoghi bui, luci accese e energie liberate - scala adattata



	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
PUBBLICO																			
DA FINANZIARE	4.000.000,00	3.700.000,00	106.780,40	590.000,00	0,00	300.000,00	1.050.000,00	127.170,00	600.000,00	250.000,00	675.623,80	95.000,00	200.000,00	1.200.380,00	600.000,00	3.000.000,00	900.000,00	400.000,00	17.794.954,20
GIÀ FINANZIATO	0,00	1.000.000,00	340.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	232.565,00	0,00	0,00	1.170.000,00	121.340,00	100.000,00	0,00	0,00	1.760.000,00	0,00	0,00	4.723.905,00
PRIVATO																			
	0,00	0,00	0,00	0,00	26.312.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26.312.000,00
TOTALE	4.000.000,00	4.700.000,00	446.780,40	590.000,00	26.312.000,00	300.000,00	1.050.000,00	359.735,00	600.000,00	250.000,00	1.845.623,80	216.340,00	300.000,00	1.200.380,00	600.000,00	4.760.000,00	900.000,00	400.000,00	48.830.859,20