

**PROCEDURA PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA
MODELLO PER LA DICHIARAZIONE DI NON NECESSITÀ
DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA**

Allegato E alla Dgr n. 2299 del 09 dicembre 2014

La sottoscritta Chiara Nichele,
nata a Marostica prov. VI, il 18/11/1982,
e residente in via Rivaro 32 nel Comune di Mason Vicentino prov. VI, CAP 36064 tel. 333
6775384 email nichele.c@gmail.com,

in qualità di consulente per l'analisi delle incidenze verso la Rete Natura 2000 del Piano
Urbanistico Attuativo (P.d.L) denominato: "Strada della Pelosa", sito nel Comune di Vicenza
con i seguenti estremi catastali fg. 24 particelle 308-310-184

DICHIARA

che per l'istanza presentata NON è necessaria la valutazione di incidenza in quanto
riconducibile all'ipotesi di non necessità di valutazione di incidenza prevista dall'Allegato A,
paragrafo 2.2 della D.G.R. n° 2299 del 9 dicembre 2014 al punto 6.

Alla presente si allega la relazione tecnica dal titolo: "Relazione Tecnica di verifica della
coerenza degli interventi previsti dal Piano di Lottizzazione Strada Pelosa, con le fattispecie di
esclusione VINCA ai sensi dell'Allegato A, paragrafo 2.2 della D.G.R. n° 2299/2014".

DATA

9 luglio 2015

IL DICHIARANTE



Chiara Nichele



IL DIRETTORE SETTORE URBANISTICA
dot. Danilo Guarti

[Handwritten signature]

Informativa sull'autocertificazione ai del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e ss.mm.ii.

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere a conoscenza che il rilascio di dichiarazioni false o mendaci è punito ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e ss.mm.ii., dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia.

Tutte le dichiarazioni contenute nel presente documento, anche ove non esplicitamente indicato, sono rese ai sensi, e producono gli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 445/2000 e ss.mm.ii.

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 ss.mm.ii., la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento d'identità del dichiarante, all'ufficio competente Via fax, tramite un incaricato, oppure mezzo posta.

DATA

9 luglio 2015

II DICHIARANTE



Chiara Nichele

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196

I dati da Lei forniti saranno trattati - con modalità cartacee e informatizzate - per l'archiviazione delle istanze presentate nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e non costituiranno oggetto di comunicazione o di diffusione. I dati raccolti potranno essere trattati anche per finalità statistiche.

Il Titolare del trattamento è:, con sede in

Via, n., CAP

Il Responsabile del trattamento è:, con sede in

Via, n., CAP

Le competono tutti i diritti previsti dall'articolo 7 del D.Lgs. n.196/2003. Lei potrà quindi chiedere al Responsabile del trattamento la correzione e l'integrazione dei propri dati e, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o il blocco.

DATA

9 luglio 2015

II DICHIARANTE



Chiara Nichele

Relazione Tecnica di verifica della coerenza tra gli interventi previsti dal Piano di Lottizzazione Strada Pelosa, con le fattispecie di esclusione VINCA ai sensi dell'Allegato A, paragrafo 2.2 della D.G.R. n° 2299/2014

Collocazione e caratteristiche dell'area di intervento

L'area di intervento si colloca nel Comune di Vicenza, lungo la Strada della Pelosa, a sud dell'asse autostradale della A4, in prossimità dello svincolo Vicenza Est. Il contesto è tipicamente periurbano: nonostante la prevalenza della matrice agricola, il territorio è infatti attraversato da importanti infrastrutture viarie, intensamente trafficate, da nuclei di edilizia diffusa a diverso grado di compattezza ed estensione, oltre che da zone industriali e commerciali/direzionali gravitanti attorno al casello autostradale.



Il Piano interesserà un'area classificata dagli strumenti urbanistici vigenti come ambito insediativo di trasformazione: il PAT la individua quale linea preferenziale di sviluppo insediativo residenziale (art.30 n.t.a.), mentre il PI la individua come zona C – zona residenziale di espansione assoggettata a PUA (art. 38 n.t.o.), sulla quale non grava alcun tipo di vincolo. Di seguito si riportano gli estratti dei due strumenti.

LEGENDA



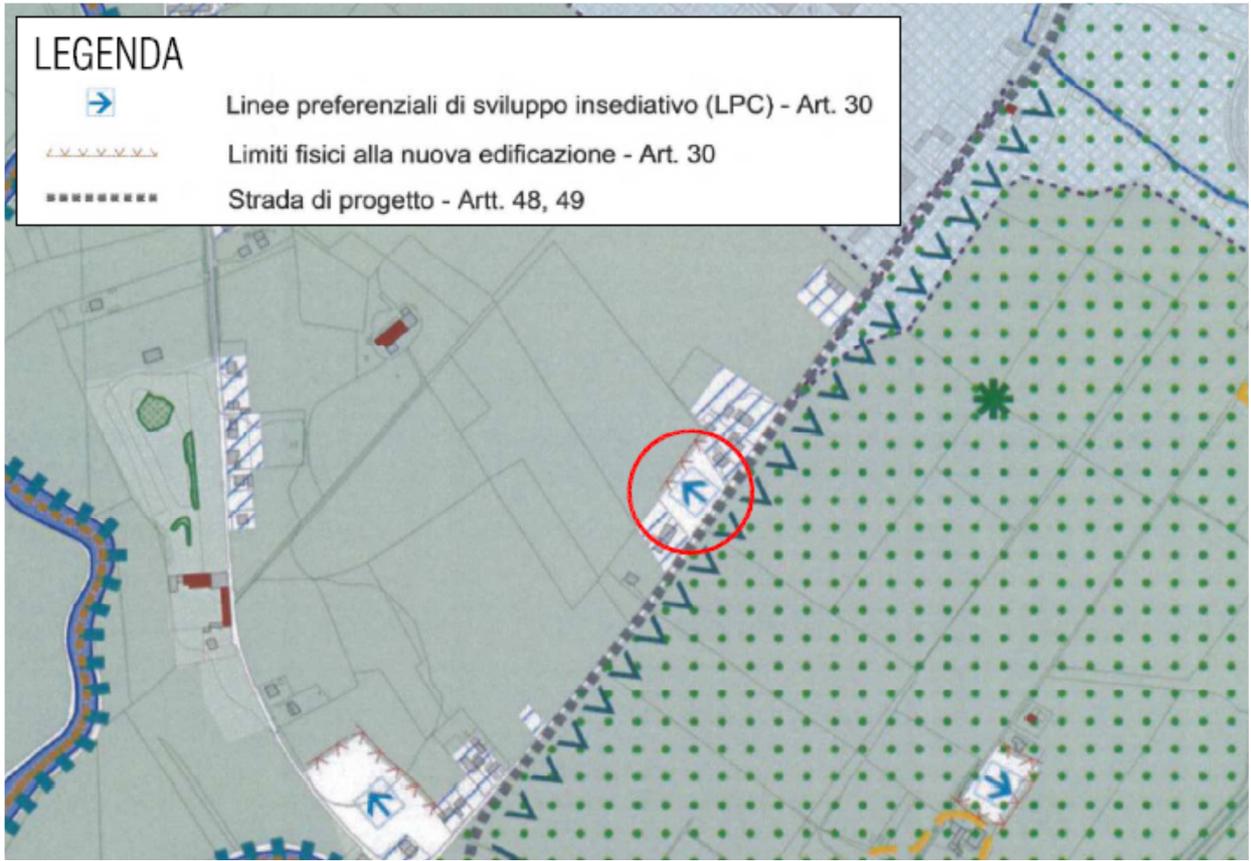
Linee preferenziali di sviluppo insediativo (LPC) - Art. 30



Limiti fisici alla nuova edificazione - Art. 30



Strada di progetto - Artt. 48, 49

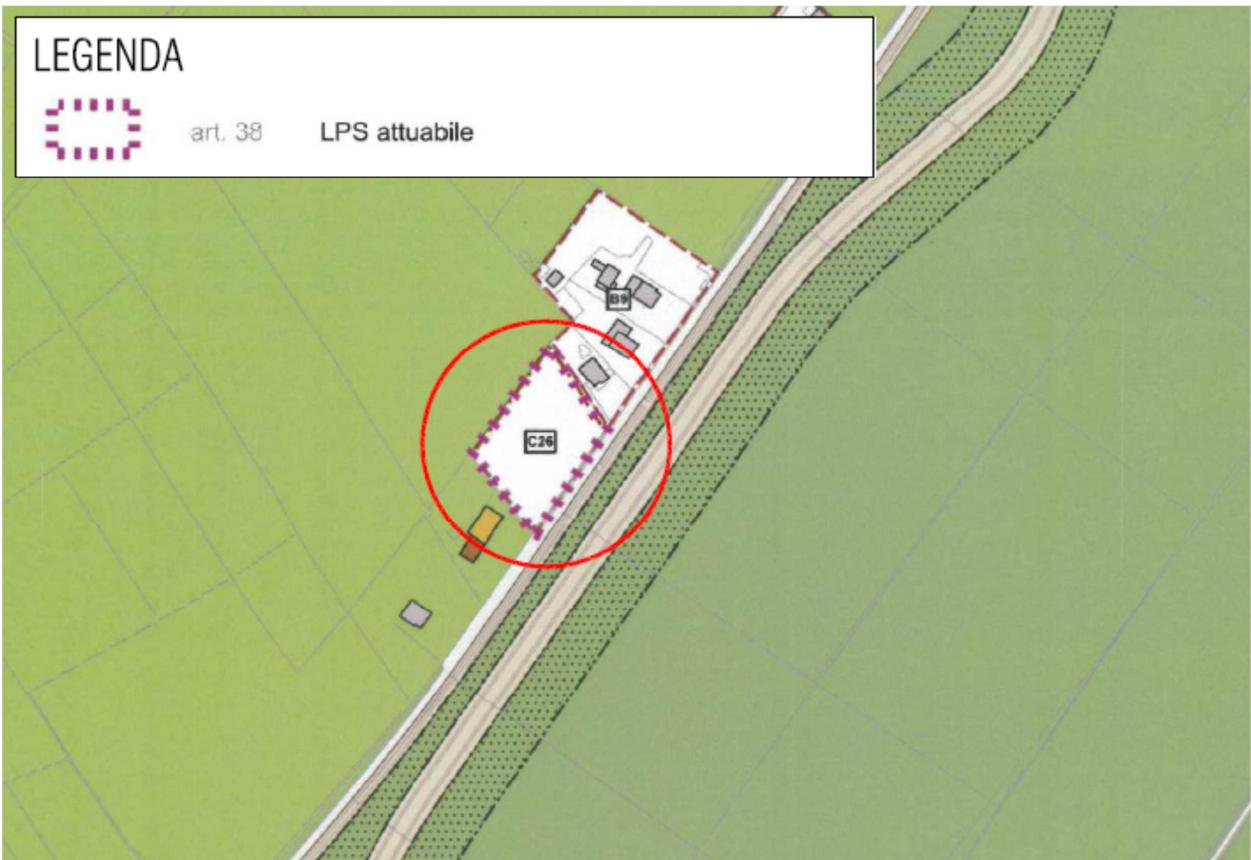


LEGENDA



art. 38

LPS attuabile



Rispetto alla Rete natura 2000, l'area di intervento si colloca all'esterno di siti di interesse comunitario e zone di protezione speciale. In particolare, non interferisce spazialmente con i siti più prossimi: SIC/ZPS IT3220005 Ex Cave di Casale - Vicenza, IT3220040 Bosco di Dueville e risorgive limitrofe e IT3220037 Colli Berici.

Interventi di progetto

Il Piano Urbanistico Attuativo oggetto di analisi è un Piano di Lottizzazione che prevede quindi la trasformazione dell'area a fini residenziali, in continuità con i nuclei di edilizia consolidata contermini. Si tratta di un'area di modeste dimensioni, con una superficie pari a 5.106,88 mq. Il Piano prevede 4 lotti all'interno dei quali verranno realizzate:

lotto 1 : unità unifamiliare

lotto 2 : unità unifamiliare

lotto 3 : unità Bifamiliare

lotto 4 : unità unifamiliare.

Verifica della non assoggettabilità a V.INC.A

Gli elementi essenziali per verificare l'assoggettabilità a VINCA del Progetto sono sintetizzati di seguito:

1. L'area di intervento è individuata dal PAT nell'ambito territoriale omogeneo n.6 e classificata come linea preferenziale di sviluppo insediativo e recepita come tale dal P.I. che la classifica come zona C di espansione;
2. Il Piano di Lottizzazione oggetto di analisi attua le previsioni degli strumenti di pianificazione vigenti;
3. Il PAT, quindi le previsioni in esso contenute sono state sottoposte a Studio di Incidenza Ambientale approvato;
4. Lo Studio di Incidenza Ambientale sopra citato ha evidenziato a pag. 34 (a proposito dell'ATO 6 nell'ambito del quale si colloca l'area di intervento) che *"All'interno di tale ATO, i progetti e gli interventi in area residenziale individuati dal PAT non risultano significativamente incidenti e pertanto si esclude la successiva procedura di Valutazione di Incidenza per strumenti attuativi ed interventi edilizi diretti, così come specificato al punto 3.B, paragrafo V dell'allegato A alla Dgr. n. 3173/06."*;

Il Progetto è quindi riconducibile alla categoria di esclusione della procedura di VINCA prevista dall'Allegato A, paragrafo 2.2 della D.G.R. n° 2299/2014, punto 6 in quanto si tratta di un piano compreso nelle aree a destinazione d'uso residenziale, espressamente individuati e valutati non significativamente incidenti dal relativo strumento di pianificazione, sottoposto con esito favorevole a procedura di valutazione di incidenza, a seguito della decisione dell'autorità regionale per la valutazione di incidenza.

DATA

9 LUGLIO 2015

FIRMA



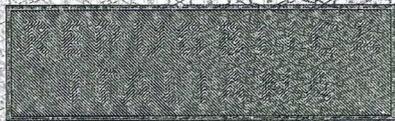
Chiara Nichele

Scadenza : 17-07-2018

Diritti : 5,42



AO7357177



I.P.Z.S. S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
MASON VICENTINO

CARTA D'IDENTITA'

N° AO7357177

DI
NICHELE CHIARA

Cognome **NICHELE**
Nome **CHIARA**
nato il **18-11-1982**
(atto n. **00445** P. **1** S. **A 1982**)
a **MAROSTICA (VI)**
Cittadinanza **Italiana**
Residenza **MASON VICENTINO (VI)**
Via **RIVARO 32**
Stato civile **STATO LIBERO**
Professione **=====**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **170**
Capelli **Castani**
Occhi **Marroni**
Segni particolari **===**



Firma del titolare *Nichele Chiara*
MASON VICENTINO **18-07-2008**

Impronta del dito
indice sinistro

li. *D'ordine del Sindaco*
IL SINDACO
Boscardin Annamaria

Boscardin Annamaria



PROCEDURA PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA
MODELLO DI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

Allegato G alla Dgr n. 2299 del 09 dicembre 2014

La sottoscritta Chiara Nichele,
nata a Marostica prov. VI, il 18/11/1982,
e residente in via Rivaro n.32, nel Comune di Mason Vicentino prov. VI, CAP 36064, nichele.c@gmail.com

in qualità di valutatore delle incidenze verso la Rete Natura 2000 del Piano Urbanistico Attuativo (P.d.L.)
denominato: "Strada della Pelosa", sito nel Comune di Vicenza con i seguenti estremi catastali fg. 24
particelle 308-310-184

DICHIARA

(barrare e compilare quanto di pertinenza)

- di essere iscritto nell'albo, registro o elenco tenuto dalla seguente
amministrazione pubblica:
- di appartenere all'ordine professionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della
Provincia di Vicenza, al n. 2387;
- di essere in possesso del titolo di studio di Laurea Pianificazione della Città e del Territorio rilasciata
da Istituto Universitario di Architettura di Venezia il 2008;
- di essere in possesso del seguente titolo di specializzazione, di abilitazione, di formazione, di
aggiornamento, di qualifica tecnica

E ALTRESÌ

di essere in possesso di effettive competenze per la valutazione del grado di conservazione di habitat e
specie, obiettivi di conservazione dei siti della rete Natura 2000, oggetto del presente studio per valutazione
di incidenza e per la valutazione degli effetti causati su tali elementi dal progetto o dall'intervento in esame.

DATA

28 settembre 2015

Il DICHIARANTE



Pian Terr. Chiara Nichele

Chiara Nichele

Informativa sull'autocertificazione ai del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e ss.mm.ii.

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere a conoscenza che il rilascio di dichiarazioni false o mendaci è punito ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e ss.mm.ii., dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia.

Tutte le dichiarazioni contenute nel presente documento, anche ove non esplicitamente indicato, sono rese ai sensi, e producono gli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 445/2000 e ss.mm.ii.

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 ss.mm.ii., la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento d'identità del dichiarante, all'ufficio competente Via fax, tramite un incaricato, oppure mezzo posta.

DATA

28 settembre 2015

Il DICHIARANTE



Pian Terr. Chiara Nichele

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196

I dati da Lei forniti saranno trattati - con modalità cartacee e informatizzate - per l'archiviazione delle istanze presentate nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e non costituiranno oggetto di comunicazione o di diffusione. I dati raccolti potranno essere trattati anche per finalità statistiche.

Il Titolare del trattamento è:

con sede in

.....

Via n., CAP

Il Responsabile del trattamento è:

con sede in

.....

Via n., CAP

Le competono tutti i diritti previsti dall'articolo 7 del D.Lgs. n.196/2003. Lei potrà quindi chiedere al Responsabile del trattamento la correzione e l'integrazione dei propri dati e, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o il blocco.

DATA

28 settembre 2015

Il DICHIARANTE

Pian Terr. Chiara Nichele

