

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
PAM1 - VIA ROLLE

IL DIRETTORE SETTORE URBANISTICA
dott. Danilo Sgarbi

DELEGATO ALLA DELIB. DI G.C.
N. 169 DEL 23 MAG. 2012
IL PRESIDENTE
F.to: *MOGENT*
IL SEGRETARIO GENERALE
F.to: *GRANDINO*

COMMITTENTI:

CECCHETTO SNC
di Fanin Beniamino & C.
ISOLA VICENTINA (VI)
Fanin B

DATA:

Maggio 2012

SCALA:

1:200

ELABORATO:

PLANIMETRIA DI PROGETTO
DISCIPLINA URBANISTICA

03

PROGETTISTI:

GIOVANNI FATTORI ARCHITETTO
P.zza Umberto 1° ang. Via Cadorna
36043 Camisano Vic.no
0444/411080

ARCHITETTO
Giovanni Fattori
n. 1125

STUDIO TECNICO PALIN GEOM. LUCIO
Via Brescia, 33
36040 Torri di Quartesolo (VI)
0444/267225



LEGENDA

PERIMETRO DA P.U.A.	---
TRACCIATO OLEODOTTO MILITARE	---
TRACCIATO OLEODOTTO MILITARE TOMBATO CON SCATOLARE IN GLS ARMATO	---
FASCIA DI RISPETTO dall'OLEODOTTO	---
FASCIA DI RISPETTO STRADALE	---
LINEA DI MASSIMO INVILUPPO	---
IPOTESI IMPIANTO ROTATORIO	---
ALLINEAMENTO CON PREVISIONI PLANIVOLUMETRICHE IN DEROGA ALLE N.T.A. DEL P.R.G., CON PREVISIONE DI PORTICO PEDONALE	▽▽▽▽▽
OPERA FUORI AMBITO PASSERELLA CICLOPEDONALE (REALIZZAZIONE A CARICO DELLA DITTA LOTTIZZANTE E DA CEDERE AL COMUNE DI VICENZA)	---

DESTINAZIONE	DATI da Progetto
aree a verde pubblico	mq 1390,00
superficie fondiaria	mq 1777,00
piazza pedonale vincolata ad uso pubblico	mq 613,00
superficie a parcheggio pubblico	mq 725,00
viabilità ed aree complementari alla viabilità	mq 823,00
cabina elettrica	mq 25,00
isola ecologica	mq 20,00
SUPERFICIE TOTALE	mq 5373,00

INDICI EDILIZI

DESTINAZIONE	SUPERFICIE	H MAX
residenziale	mq 200,00	ml 8,00
direzionale	mq 400,00	ml 8,00
commerciale con riferimento all'art.n°41 (scheda PAM 1) e art. n°13.1 delle N.T.A. del P.R.G./P.I. (massimo 1000,00 mq di superficie di vendita)	mq 1342,00	ml 8,00
SUPERFICIE UTILE TOTALE PROPRIETA' "CECCHETTO S.n.c" di Fanin Beniamino & C.	mq 1942,00	

