



Piano degli interventi - PI

Elaborato 3 - Zonizzazione

scala 1:5000

LEGENDA

aggiornamento grafico-cartografico elaborato luglio 2014

Il Sindaco
Achille Variati

Il Segretario Generale
Antonio Caporrino

**L'Assessore
alla Progettazione
e Sostenibilità Urbana**
Antonio Marco Dalla Pozza

Il Direttore Generale e Progettista
Antonio Bortoli

Il Direttore del Settore Urbanistica
Danilo Guarti

Adozione con delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 23-24/10/2012

Approvazione con delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 07/02/2013

	Confine comunale		
ZONIZZAZIONE		INFRASTRUTTURE	
ZTO A - ZONA DI INTERESSE STORICO, ARTISTICO E AMBIENTALE			art. 31 Ferrovia
	art. 36 A1 - Centro storico		art. 32 Viabilità esistente
	art. 36 A2 - Pn. - Tessuti e Borghi Storici		art. 32 Viabilità di progetto
	art. 36 A3 - Pn. - Centro storico minore		art. 34 Percorsi Ciclo-pedonali
	art. 36 A4 - Complessi e immobili storici e di interesse culturale		
ZTO B - ZONA RESIDENZIALE E MISTA ESISTENTE E DI COMPLETAMENTO		SICUREZZA E TUTELA DELL'ASSETTO MORFOLOGICO, AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	
	art. 37 Residenziale e mista esistente e di completamento	VINCOLI, FASCE DI RISPETTO	
ZTO C - ZONA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE ASSOGGETTATA A PUA			art. 15 Fascia di rispetto stradale
	art. 38 Residenziale di espansione assoggettata a PUA		art. 15 Fascia di rispetto cimiteriale
ZTO D - ZONA PER INSEDIAMENTI ECONOMICO - PRODUTTIVI			art. 15 Fascia di rispetto tecnologico
	art. 39 Ambito per insediamenti economici e produttivi soggetto a riqualificazione		art. 33 Assi viari principali assoggettati a specifiche misure per la riqualificazione
	art. 39 Insediamenti economici e produttivi esistenti e di completamento		
	art. 39 Insediamenti economici e produttivi di espansione assoggettati a PUA	DISPOSIZIONI DI TUTELA	
ZTO E - ZONA RURALE			art. 14 Sedime storico cinta muraria, Arco, Scalette, Portici e Basilica di Monte Berico e fascia di rispetto
	art. 40 Rurale collinare		art. 14 Edifici e contesti di valore testimoniale
	art. 40 Rurale periurbano aperto		art. 14 Edificio di valore monumentale
	art. 40 Rurale periurbano intercluso		art. 14 Edificio di valore architettonico - intervento di restauro conservativo (rs1)
	art. 40 Rurale ambientale		art. 14 Edificio di valore architettonico - intervento di restauro e risanamento (rs2)
	art. 40 Rurale agricolo		art. 14 Edificio di valore ambientale - intervento di ristrutturazione (r)
ZTO F - ZONA DESTINATA AD ATTREZZATURE E IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE			art. 14 Edificio di valore ambientale - intervento di ristrutturazione con tutela dei prospetti (r*)
	art. 44 Istruzione esistente/progetto (Fa)	PREVISIONI PUNTUALI	
	art. 44 Attrezzature, infrastrutture e impianti di interesse comune esistente/progetto (Fb)		art. 26 Attività da trasferire per incompatibilità o opere incongrue
	art. 44 Spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport esistente/progetto (Fc)		art. 26 Attività produttiva in zona impropria da trasferire
	art. 44 Servizi a supporto della viabilità esistente/progetto (Fd)		art. 26 Attività produttiva in zona impropria da confermare
	art. 44 Riqualificazione e miglioramento ambientale (Frm)		art. 28 Parco commerciale
	art. 44 Ambito Parco		art. 40 Annessi rustici non più funzionali al fondo
AMBITI DI INTERVENTO			art. 61 Esigenze abitative di tipo familiare (art. 57 di PAT)
	art. 28 Aree o strutture dismesse e degradate		
	art. 52 Coordinamento Urbanistico		
	art. 53 Accordo art. 32 LRV 35/01		
	art. 54 Accordo art. 6 LRV 11/04		
	art. 55 Progetto urbano		
	art. 55 Comparti Progetto urbano		
	art. 56 LPS non attuabile		
	art. 56 LPS attuabile		
	art. 57 PUA in corso di attuazione		
	art. 58 IED convenzionato		
	art. 59 Residenziale di perequazione		
	art. 60 Nucleo residenziale rurale		