

EDILVILLA srl

ALLEGATO ALLA DELIB. DI G.C.
N. 6 DEL 17.1.2013
IL PRESIDENTE
F.to MORELLI
VICE
IL SEGRETARIO GEN.LE
F.to CASTAGNARO

IL DIRETTORE SETTORE URBANISTICA
dott. Danilo Guarti

Ordine degli Architetti
Pianificatori, Paesaggisti e
Conservatori Provincia di Vicenza
FRANCO ZANELLA
n° 889

Ordine degli Architetti
Pianificatori, Paesaggisti e
Conservatori Provincia di Vicenza
MARIO FRIGO
n° 912



AUXO ASSOCIATI

ARCH. MARIO FRIGO
STRADA DI LONGARA 234 - 36100 VICENZA
TEL 0444240663

COPIA

PROPRIETA' E COMMITTENTI
CONSORZIO PAC 3 CAMPEDELLO

Presidente
Zorzan Renzo

Edilvilla srl

Campagnaro Alessandro

Carbone Antonia

Palin Lucio

Salin Giancarlo

Società agricola Verde Più

TITOLO
COMUNE DI VICENZA
PROVINCIA DI VICENZA
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

PAC 2/3

PROGETTAZIONE
arch. FRANCO ZANELLA
arch. MARIO FRIGO
COLLABORAZIONE
pian. DAVIDE STEFANI

DOCUMENTO
ATTI DI PROPRIETA'

e

DATA
NOVEMBRE 2011
N PRATICA
9173
FILE

AGGIORNAMENTO
GENNAIO 2013
RESPONSABILE DEL PROGETTO
FZ / DS

9_progettazione urbana\9173_Martini_Pac2_Pac3

AUXO ASSOCIATI A VIALE MAZZINI 111 36100 VICENZA PI 0348700240
M studio@auxoassociati.it P +390444544958 F +390444236531

STUDIO NOTARILE BOSCHETTI

Stradella SS. Apostoli, 6 - Tel. 0444 545077 - 36100 - VICENZA
Via Vicariato, 21/A - Tel. 0444 776018 - 36021 - BARBARANO VICENTINO (VI)

Dott. GIUSEPPE BOSCHETTI

Notaio in Vicenza

Dott. GIAN PAOLO BOSCHETTI

Notaio in Vicenza

Dott. FRANCESCA BOSCHETTI

Notaio in Barbarano Vicentino

N. 210.963 del Repertorio del Dott. Gian Paolo Boschetti

COPIA

SEMPLICE E DUPLO NOTA DI TRASCRIZIONE

dell'Istromento in data 19/10/2005

FRA LE PARTI

ATROFINI ALBERTO

parte venditrice

CAMPAGNARO ALESSANDRO

parte acquirente

Rilasciata a¹ signor CAMPAGNARO ALESSANDRO

Grupolo delle Abbadesse (VI), Via Rasega 72/E



AGENZIA DEL TERRITORIO - SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE

NOTA DI TRASCRIZIONE

Ufficio Provinciale del Territorio di VICENZA

Data richiesta: 02/11/2005 N.pres. 84 Reg. gen. 27218 Reg part. 17087
 Nota presentata con modello unico

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO

Descrizione : ATTO PUBBLICO CONSERVATO
 Data : 19/10/2005 N. Rep.: 210963/34100
 Pubblico Ufficiale : GIAN PAOLO BOSCHETTI Cat. : 1
 C.F. : BSC GPL 38H19 L840 C
 Sede : VICENZA Prov. : VI

DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE

Specie dell'atto : ATTO TRA VIVI
 Descrizione : COMPRAVENDITA
 Codice : 112
 Soggetto a voltura catastale : SI Differita: No
 Foglio informativo per voltura automatica: -
 Presenza di condizione : No Presenza di termini di efficacia dell'atto: No
 Data di morte : - Successione testamentaria: No
 Rinunzia o morte di un chiamato: No

ALTRI DATI

Formalità di riferimento Data: - Numero registro particolare: -
 Quadro D : Presenza di parti libere relative al: quadro A: Si quadro B: Si quadro C: Si
 Richiedente: -
 Indirizzo : -

LIQUIDAZIONE

Unità negoziali	:	2	Imposta ipotecaria	:	€.	-
Soggetti a favore	:	1	Sanzioni amm.ve	:	€.	-
Soggetti contro	:	1	Imposta di Bollo	:	€.	CUMULATIVO
Liquidazione contestuale			Tassa ipotecaria	:	€.	70,00
			Totale generale	:	€.	70,00

ESEGUITA LA FORMALITÀ. Importi versati ai sensi del D.LGS N.9/2000 e succ. mod.
 ESATTI EURO: *settanta e zero centesimi*

BOLLO RISCOSSO IN MODO VIRTUALE

IL CONSERVATORE

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO
 (65 al CALENDARIO)
 TIMBRATO
 IL CONSERVATORE DELEGATO
 (Azzurro Bellarova)



Tras. BSCGPL38H19L840C
Data richiesta: 02/11/2005

N. rep. 210963/34100 Prog.-
N.pres. 84 Reg. gen. 27218

Vers. 2
Reg. part. 17087

QUADRO B - IMMOBILI

Unità negoziale: 1 Progressivo Immobile: 1
Identificazione attuale:
Comune di VICENZA Prov. VI
Cod. D7AA Catasto U Sez. - Fgl. 41 Part. 672 Sub. 1 Fondo: -
Nat. A7 Ettari: - Are: - Centiare:- M.quadri: - N.vani: 9 M.cubi: -
Indirizzo: VIALE RIVIERA BERICA
Nr.- Sc.- Int.- Piano - Edif.- Lotto - Gruppo immobili graffiati nr. -
Identificazione precedente: -

Unità negoziale: 1 Progressivo Immobile: 2
Identificazione attuale:
Comune di VICENZA Prov. VI
Cod. D7AA Catasto T Sez. - Fgl. 41 Part. 677 Sub. - Fondo: -
Nat. T Ettari: - Are: 2 Centiare:48 M.quadri: - N.vani: - M.cubi: -
Indirizzo: - Gruppo immobili graffiati nr. -
Identificazione precedente: -

Unità negoziale: 2 Progressivo Immobile: 1
Identificazione attuale:
Comune di VICENZA Prov. VI
Cod. D7AA Catasto T Sez. - Fgl. 41 Part. 672 Sub. - Fondo: -
Nat. EU Ettari: - Are: 9 Centiare:64 M.quadri: - N.vani: - M.cubi: -
Indirizzo: - Gruppo immobili graffiati nr. -
Identificazione precedente: -

QUADRO C - SOGGETTI

A FAVORE

Progressivo Soggetto: 1 Riga: 1
Cognome: CAMPAGNARO
Nome: ALESSANDRO Sesso: Maschio
nato a VICENZA Prov. VI il 04/09/1971
Codice fiscale : CMP LSN 71P04 L840 R
Regime: Separazione di beni
Quota: 1/1 relativamente all' unità neg. 1 Codice: 1 Diritto: PROPRIETA'

Progressivo Soggetto: 1 Riga: 2
Regime: Separazione di beni
Quota: - relativamente all' unità neg. 2 Codice: 1 Diritto: PROPRIETA'

CONTRO

Progressivo Soggetto: 1 Riga: 1
Cognome: ATROFINI
Nome: ALBERTO Sesso: Maschio
nato a VICENZA Prov. VI il 01/09/1968
Codice fiscale : TRF LRT 68P01 L840 N
Regime: Separazione di beni
Quota: 1/1 relativamente all' unità neg. 1 Codice: 1 Diritto: PROPRIETA'

Progressivo Soggetto: 1 Riga: 2
Regime: Separazione di beni
Quota: - relativamente all' unità neg. 2 Codice: 1 Diritto: PROPRIETA'

QUADRO D

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare ovvero ai fini catastali

PATTI: LA PARTE ACQUIRENTE DICHIARA DI ESSERE A CONOSCENZA: A) DELLA
SERVITU' COSTITUITA CON ATTO IN DATA 20 MARZO 1997 NN. 125.244/REP. E
23.854/RACC. NOTAIO GIUSEPPE BOSCHETTI DI VICENZA, SUCCITATO, A CARICO
DEL M.N. 672 SUB 1 IN VICENZA, FOGLIO 41, OGGETTO DEL TITOLO, PER LA
LARGHEZZA DI ML. 3 LUNGO IL CONFINE EST DEL FONDO SERVENTE CON IL M.N.

395, SERVITU' DI PASSAGGIO CARRAIO E PEDONALE ESCLUSIVAMENTE A FAVORE DELLA RESTANTE PROPRIETA' ATTIGUA INDIVIDUATA CON IL M.N. 672 SUB 2 (PROPRIETA' CARBONE ANTONIA E PALIN LUCIO) SEMPRE IN VICENZA, FOGLIO 41 . TALE DIRITTO DI PASSAGGIO CESSERA' "IPSO JURE" AL MOMENTO IN CUI VE RRA' REALIZZATA, DOPO COLLAUDO, LA NUOVA STRADA DI ACCESSO ALLE AREE P REVISTE DA URBANIZZARE A SUD DEI M.N. 604, 87 ET 647; B) CHE PORZIONE DEL M.N. 672 SUCCITATO LUNGO IL CONFINE EST RIENTRA NEL PAC2 DEL PIANO ATTUATIVO DI CAMPEDELLO E CHE IL M.N. 677 RIENTRA NEL PAC3 PER CUI HA NNO AMBEDUE UNA POTENZIALITA' EDIFICATORIA IN CASO DI REALIZZAZIONE DE I PIANI; DETTA POTENZIALITA' VIENE RISERVATA AL VENDITORE IL QUALE PER TANTO POTRA' ALIENARLA A TERZI CON OGNI OPPORTUNA FACOLTA'. I DEITI M. NN. 677 ET 672 PER LA PORZIONE INDICATA RIMANGONO QUINDI GRAVATI DELLA RELATIVA SERVITU' INADIFICANDI E COME TALI VENGONO ALIENATI.

IL RICHIEDENTE: GIAN PAOLO BOSCHETTI

RISERVATO ALL'UFFICIO PER ANNOTAZIONI

Data	N. Particolare	Descrizione e Firma
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

N. 210.963 di Repertorio N. 34.100 di Raccolta

----- COMPRAVENDITA -----

----- REPUBBLICA ITALIANA -----

L'anno duemilacinque, il giorno diciannove del mese di ottobre -----
 ----- (19/10/2005) -----

In Vicenza, Stradella Santi Apostoli 6, nel mio studio, dinanzi a me dottor -----
 ----- GIAN PAOLO BOSCHETTI fu Mario NOTAIO in Vicenza, -----
 iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Vicenza e Bassano del
 Grappa, senza l'assistenza dei testi, ai quali i comparenti tra loro d'accordo e
 col mio consenso dichiarano di rinunciare, sono comparsi i signori: -----
 - **ATROFINI ALBERTO**, nato a Vicenza (VI) l'1 settembre 1968, residen-
 te in Longare (VI), Via Chiesanuova 5, libero professionista -----
 Codice Fiscale: TRF LRT 68P01 L840N -----
 (infra chiamato anche "parte venditrice") -----
 - **CAMPAGNARO ALESSANDRO**, nato a Vicenza (VI) il 4 settembre
 1971, residente in Grumolo delle Abbadesse (VI), Via Rasega 72/E,
 imprenditore -----
 Codice Fiscale: CMP LSN 71P04 L840R -----
 (infra chiamato anche "parte acquirente") -----

Le parti dichiarano di non essere tra loro parenti in linea retta. -----
 Dette persone, della cui identita' personale io Notaio sono certo, convengono
 e stipulano quanto segue: -----
 1. Il signor **ATROFINI ALBERTO** vende al signor **CAMPAGNARO ALES-**
SANDRO che accetta ed acquista, la piena ed esclusiva proprieta' di porzione
 di bifamiliare con corte esclusiva facente parte del fabbricato sito in Vicenza,
 Via Riviera Berica 262/A, insistente sull'area urbana M.N. 672 di are 9.64
 (particella numero seicentosestantadue di are nove e centiare sessantaquattro)
 e distinta in catasto come segue: -----
 ----- in Comune di VICENZA - FOGLIO 41 (quarantuno) -----

A) Catasto Fabbricati: -----
 M.N. 672 sub 1 - Viale Riviera Berica - P. T-1-2 - Cat. A/7 - Cl. 1 - vani 9
 - m.q. 238 - RCE. 1.208,51 -----

B) Catasto Terreni: -----
 M.N. 677 di are 2.48 - RDE. 1,73 - RAE. 1,09 -----
 (particella numero seicentosestantasette di are due e centiare quarantotto),
 trattasi di terreno di pertinenza esclusiva della porzione di fabbricato M.N.
 672 sub 1 suddetta. -----

Il tutto (A+B) forma un unico corpo compreso entro i seguenti Confini da
 Nord in senso N.E.S.O.: -----
 M.NN. 534- 85- 395- altra unita' immobiliare- M.N. 646- 676 -----
 Salvo i piu' precisi. -----

Comproprietà': -----
 All'unita' immobiliare suddetta compete la quota di comproprietà' sulle parti
 comuni del fabbricato a' sensi artt. 1117 e seguenti Codice Civile e in partico-
 lare sulle parti divisorie. -----

Provenienze: -----
 del M.N. 672 sub 1: -----
 Atto di compravendita in data 20 marzo 1997 nn. 125.244/Rep. e
 23.864/Racc. Notaio Giuseppe Boschetti di Vicenza, registrato ivi il 3 aprile
 1997 al n. 1286/Pubblici ed ivi trascritto in pari data al nn.
 5565/5566/5567/R.G. e 4051/4052/4053/R.P. -----

Reg.to a VICENZA 2
 n° 24.10.2005
 n° 2074 Serie AT
 € 4.000,00

del MN 677: -----	
Atto di compravendita in data 18 febbraio 1998 nn. 65.233/Rep. e 6.323/Racc. Notaio Enrico Mele di Vicenza, trascritto ivi il 24 febbraio 1998 ai nn. 3177/R.G. e 2411/R.P. -----	
2. Il prezzo viene dichiarato e confermato nella somma di _____	
_____ , somma che la parte venditrice dichiara di avere già prima d'ora ricevuta dalla parte acquirente, alla quale si lascia pertanto ampia e finale quietanza di saldo con rinuncia ad ogni e qualsiasi ipoteca legale ed esonero per il competente Gerente dell'Ufficio del Territorio da ogni responsabilità al riguardo. -----	
3. La proprietà si trasferisce in questo momento nello stato di fatto in cui l'immobile si trova così com'è posseduto dalla parte venditrice in virtù dei suoi titoli. -----	
4. La parte venditrice garantisce la piena proprietà e la libertà dei beni da privilegi fiscali, oneri reali, iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli nonche' da persone e cose anche intermedie e presta, quindi, la più ampia garanzia dall'evizione. -----	
Gli effetti attivi e passivi del presente atto decorrono da oggi. -----	
5. Regime Patrimoniale ai sensi della Legge 151/75: -----	
parte venditrice: -----	
Il signor ATROFINI ALBERTO dichiara di essere coniugato in regime di separazione dei beni. -----	
parte acquirente: -----	
Il signor CAMPAGNARO ALESSANDRO dichiara di essere coniugato in regime di separazione dei beni. -----	
6. Dichiarazioni ai sensi della vigente normativa urbanistica ed edilizia: La parte venditrice, previo richiamo sulle conseguenze penali previste dall'art. 76 del T.U. in materia di documentazione amministrativa di cui al D.P.R. 445/2000 nei casi di dichiarazione mendace o di falsità in atti, attesta, a' sensi e per gli effetti degli artt. 47 e seguenti, nonche' dell'art. 21 del T.U. da ultimo citato: -----	
- che le opere relative all'unità immobiliare in contratto sono state iniziate anteriormente al giorno 1 settembre 1967. -----	
Dichiara inoltre la medesima che successivamente sono stati rilasciati dal Comune di Vicenza i seguenti provvedimenti: -----	
- concessione edilizia in data 13 marzo 1997 nn. 21047/95/P.G. e 27840/3/U.T.; -----	
- concessione dichiarativa di cambio di intestazione in data 15 gennaio 1998 nn. 36222/97/P.G. e 27840/U.T.; -----	
- concessione edilizia in data 14 luglio 1998 nn. 21047/95/P.G. e 27840/4/U.T. in variante alla concessione edilizia in data 13 marzo 1997 nn. 21047/95/P.G. e 27840/3/U.T.; -----	
- richiesta di abitabilità presentata in data 23 luglio 1998 n. 21047/95/P.G. -----	
La parte venditrice dichiara e garantisce pertanto la piena regolarità dell'immobile sotto il profilo delle norme urbanistiche e edilizie e che lo stesso mai ha dato luogo per tale titolo, ne' tuttora e' suscettibile, di provvedimenti sanzionatori e in specie d'irrogazione di sanzioni pecuniarie e che in genere e' liberamente commerciabile a' sensi della Legge vigente. -----	
7. Agevolazioni Fiscali: -----	
La parte acquirente intende avvalersi delle agevolazioni previste, per l'acquisto della prima casa e relative pertinenze, dall'art. 1 nota II-bis della tariff-	

fa, parte prima, allegata al Testo Unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro (D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131), e successive modifiche ed integrazioni, e cioè imposta di registro al 3% (tre per cento) ed imposte ipotecarie e catastali fisse, e, a tal fine, dichiara:-----

a) trattasi di trasferimento di porzione di fabbricato destinata ad abitazione non di lusso ai sensi del D.M. 2 agosto 1969, come anche la parte venditrice conferma, ubicata nel Comune dove la parte acquirente intende stabilire la residenza entro diciotto mesi dal presente acquisto, pena la decadenza dai benefici fiscali;-----

b) di non essere titolare esclusiva dei diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione di altra casa di abitazione nel territorio del Comune in cui è situato l'immobile da acquistare;-----

c) di non essere titolare, neppure per quote, su tutto il territorio nazionale dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà su altra casa di abitazione acquistata dallo stesso soggetto con le agevolazioni di cui all'art. 1 nota II-bis della tariffa, parte prima, allegata al Testo Unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro (D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131) o di cui al n. 21 della Tabella A, parte II, allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 633, e successive modificazioni o integrazioni, ovvero di cui all'articolo 1 della legge 22 aprile 1982, n. 168, all'articolo 2 del decreto-legge 7 febbraio 1985, n. 12, convertito, con modificazioni, dalla legge 5 aprile 1985, n. 118, all'articolo 3, comma 2, della Legge 31 dicembre 1991 n. 415, all'articolo 5, commi 2 et 3, dei decreti-legge 21 gennaio 1992, n. 14, 20 marzo 1992, n. 237, e 20 maggio 1992, n. 293, all'articolo 2, commi 2 et 3, del decreto-legge 24 luglio 1992, n. 348, all'articolo 1, commi 2 et 3, del decreto-legge 24 settembre 1992, n. 388, all'articolo 1, commi 2 et 3, del decreto-legge 24 novembre 1992, n. 455, all'articolo 1, comma 2, del decreto-legge 23 gennaio 1993, n. 16, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 1993, n. 75, ed all'articolo 16 del decreto-legge 22 maggio 1993, n. 155, convertito, con modificazioni, dalla legge 19 luglio 1993, n. 243 (provvedimenti richiamati nella suddetta nota II-bis);-----

d) di essere edotta delle sanzioni fiscali in cui potrebbe incorrere in caso di rivendita o trasferimento entro il quinquennio.-----

e) Inoltre essendo l'acquisto effettuato entro un anno dall'alienazione della precedente abitazione acquistata le agevolazioni "I.V.A. prima casa" con atto in data 1 dicembre 1997 nn. 14.700/Rep. e 2.262/Racc. Notaio Angiola Giordani di Camisano Vicentino, registrato a Vicenza il 16 dicembre 1997 al n. 4567 Atti Pubblici per l'importo di Lire 209.200.000 (duecentonovemilioni duecentomila), pari a Euro 108.042,78 (centottomilaquarantadue/78), alienazione avvenuta con atto in data 18 ottobre 2005 nn. 20.540/Rep. e 9.449/Racc. Notaio Mario Misomalo di Vicenza, in termine utile di registrazione, chiede ai sensi dell'articolo 7, comma I e II della Legge 23 dicembre 1998 n. 448, di avvalersi del credito d'imposta pari all'I.V.A. assolta di Euro 4.321,71 (quattromilatrecentoventuno/71).-----

In subordine la parte acquirente dichiara di utilizzare il credito nei modi previsti dalla legge.-----

8. Le spese e tasse inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico della parte acquirente; la parte venditrice dichiara di essere edotta degli adempimenti posti a suo carico dal D.L. 21.3.1978 n. 59.-----

9. Patti:-----

23/05/06

importo dedotto
dal notaio delle
recupere del presente
atto

(telefonato con Sig.
Alessandro Campagnaro)

La parte acquirente dichiara di essere a conoscenza:-----

a) della servitu' costituita con atto in data 20 marzo 1997 nn. 125.244/Rep. e 23.864/Racc. Notaio Giuseppe Boschetti di Vicenza, succitato, a carico del m.n. 672 sub 1 in Vicenza, Foglio 41 (quarantuno), oggetto del presente atto, per la larghezza di ml. 3 (metri lineari tre) lungo il confine est del fondo servente con il m.n. 395, servitu' di passaggio carraio e pedonale esclusivamente a favore della restante proprieta' attigua individuata con il m.n. 672 sub 2 (proprieta' Carbone Antonia e Palin Lucio) sempre in Vicenza, Foglio 41 (quarantuno). -----

Tale diritto di passaggio cesserà "ipso jure" al momento in cui verrà realizzata, dopo collaudo, la nuova strada di accesso alle aree previste da urbanizzare a sud dei m.n. 604, 87 et 647;-----

b) che porzione del M.N. 672 succitato lungo il confine Est rientra nel PAC2 del Piano attuativo di Campedello e che il M.N. 677 rientra nel PAC3 per cui hanno ambedue una potenzialita' edificatoria in caso di realizzazione dei piani; detta potenzialita' viene riservata al venditore il quale pertanto potrà alienarla a terzi con ogni opportuna facolta'. -----

I detti M.NN. 677 et 672 per la porzione indicata rimangono quindi gravati della relativa servitu' inaedificandi e come tali vengono alienati.

Del
presente atto scritto da persona di mia fiducia su quattro pagine di due fogli, ho dato io Notaio chiara lettura ai comparenti che a mia richiesta lo approvano e confermano.

Firmato Atrofini Alberto

Firmato Alessandro Campagnaro

Firmato Gian Paolo Boschetti Notaio L.S.



Ufficio Provinciale di VICENZA

Nota di Trascrizione n. 17087 del 02/11/2005

Conservatoria di VICENZA

Immobile trattato:

Comune	Catasto	Sez	Foglio	Numero	Subalterno
D7AA	F		41	672	1

Intestati presenti in Catasto prima della registrazione della nota

ATROFINI/ALBERTO

nato a VICENZA (VI) il 01/09/1968
Codice fiscale : TRFLRT68P01L840N
Regime : -
Quota : 1/1
Diritto : (1) Proprieta`

Intestati presenti in Catasto dopo la registrazione della nota

CAMPAGNARO/ALESSANDRO

nato a VICENZA (VI) il 04/09/1971
Codice fiscale : CMPLSN71P04L840R
Regime : Separazione
Quota : 1/1
Diritto : (1) Proprieta`

Immobile trattato:

Comune	Catasto	Sez	Foglio	Numero	Subalterno
D7AA	T		41	677	

Intestati presenti in Catasto prima della registrazione della nota

ATROFINI/ALBERTO

nato a VICENZA (VI) il 01/09/1968
Codice fiscale : TRFLRT68P01L840N
Regime : -
Quota : 1/1
Diritto : (1) Proprieta`

Intestati presenti in Catasto dopo la registrazione della nota

CAMPAGNARO/ALESSANDRO

N. 125.244 di Repertorio N. 23.864 di Raccolta
DIVISIONE e COMPRAVENDITA
REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentonovantasette, il giorno venti del mese di marzo
(20/03/1997)

In Vicenza, Stradella Santi Apostoli 6, nel mio studio, dinanzi a me dottor
GIUSEPPE BOSCHETTI di Mario NOTAIO in VICENZA,
iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Vicenza e Bassano del
Grappa, senza l'assistenza dei testi, ai quali i comparenti tra loro
d'accordo e col mio consenso dichiarano di rinunciare, sono comparsi i
signori:

- LUCIETTO MIRELLA CARLA, nata a Piazzola sul Brenta (PD) il 30
novembre 1950, residente in Vicenza (VI), Via Bisortole 7, casalinga
Codice Fiscale: LCT MLL 50S70 G587U
- CARBONE ANTONIA, nata a Vicenza (VI) il 24 giugno 1959, ivi
residente in Via Rotonda 81/N, casalinga
Codice Fiscale: CRB NTN 59H64 L840V
- PALIN LUCIO, nato a Castegnero (VI) l'8 aprile 1952, residente in
Vicenza (VI), Via Rotonda 81/N, libero professionista
Codice Fiscale: PLN LCU 52D08 C056E
- ATROFINI ALBERTO, nato a Vicenza (VI) l'1 settembre 1968,
residente in Longare (VI), Via Chiesanuova 5, libero professionista
Codice Fiscale: TRF LRT 68P01 L840N

Le parti dichiarano di non essere tra loro parenti in linea retta.
Dette persone, della cui identità personale io Notaio sono certo,

- PREMETTONO -

- per compravendita in data 23 novembre 1995 nn. 115.915 di rep. et
22.298 di racc. atti miei, registrata a Vicenza il 13 dicembre 1995 al n.
3811/Pubblici ed ivi trascritta in pari data ai nn. 17.092/R.G. et
11.971/R.P., i signori LUCIETTO MIRELLA CARLA, CARBONE
ANTONIA e PALIN LUCIO sono divenuti proprietari per le rispettive
quote di 2/4 (due quarti) la prima e 2/4 (due quarti) gli altri due, in
regime di comunione legale dei beni, dei seguenti immobili:

- in VICENZA - FOGLIO 41 (quarantuno) -

- M.N. 87 di are 10.13
- M.N. 604 di are 3.90
- M.N. 605 di are 2.00
- M.N. 610 di are 6.43 - fabbricato rurale
- M.N. 647 di are 2.27
- M.N. 649 di are 1.21

Totali are 25.94 (sono complessivamente are venticinque e centiare
novantaquattro);

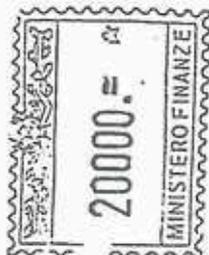
- che successivamente, previa fusione nel m.n. 610 di are contigue e
contestuale modifica di numero mappale, il fabbricato rurale è stato
accatastato e pertanto gli immobili sopradescritti risultano ora così
individuati in catasto:

- in VICENZA - FOGLIO 41 (quarantuno) -

a) Partita n. 1.030.968 N.C.E.U.:

- M.N. 672 sub 1 - Via Riviera Berica - p. T-1 - Cat. C/2 - Cl. 3 - m.q.
89 - RCL. 471.700, con area esclusiva

Reg.to a VICENZA
13/4/97 N. 2286
Atti PG - 2286
2059.022 di cui
per INVIM.



20.3.97 01000
VICENZA

STUDIO NOTARILE DI GIUSEPPE
e GIAN-PAOLO BOSCHETTI
VICENZA - SIR.LLA SS. APOSTOLI, 6

*Donatella
Palin Lucio
Lucietta Mirella Carla
Stefano
Antonio*



M.N. 672 sub 2 - Via Riviera Berica - p. T-1 - Cat. C/2 - Cl. 3 - m.q. 112 - RCL. 593.600, con area esclusiva

Dette unità immobiliari formano un unico fabbricato insistente sulla particella urbana m.n. 672 di are 9.64 (are nove, centiare sessantaquattro) derivante dalla fusione delle seguenti particelle:

m.n. 610 di are 6.43, 605 di are 2.00 et 649 di are 1.21

come risulta dalla denuncia di cambiamento (mod. 3SPC) presentata all'U.T.E. di Vicenza il 28 gennaio 1997 n. 2744.

b) Partita n. 71.781 Catasto Terreni:

M.N. 87 di are 10.13 - RDL. 16.714 - RAL. 9.117

M.N. 604 di are 3.90 - RDL. 4.290 - RAL. 2.145

M.N. 647 di are 2.27 - RDL. 3.064 - RAL. 1.929

Totali are 16.30 - RDL. 24.068 - RAL. 13.191

(sono complessivamente are sedici e centiare trenta).

- agli effetti fiscali le parti dichiarano che i beni suddetti hanno il complessivo valore di Lire 130.000.000 (centotrentamilion);

- i comproprietari intendono ora dividersi;

TUTTO CIO' PREMESSO

e ritenuto parte integrante, sostanziale e indivisibile del presente atto, i componenti convengono e stipulano quanto segue:

- ARTICOLO PRIMO -

1. I signori LUCIETTO MIRELLA CARLA, CARBONE ANTONIA e PALIN LUCIO, allo scopo di sciogliere tra i medesimi la comunione dei beni in premesse descritti, convengono di amichevolmente dividersi e quindi si fanno e accettano gli assegni divisionali seguenti:

- in VICENZA - FOGLIO 41 (quarantuno) -

-ASSEGNO PRIMO - alla signora LUCIETTO MIRELLA CARLA:

Partita n. 1.030.968 N.C.E.U.:

M.N. 672 sub 1 - Via Riviera Berica - p. T-1 - Cat. C/2 - Cl. 3 - m.q. 89 - RCL. 471.700, con area esclusiva

Confini da Nord in senso N.E.S.O.: proprietà di terzi- m.n. 85- 606- 395- 672 sub 2- m.n. 648-

Salvo i più precisi.

-ASSEGNO SECONDO - ai signori CARBONE ANTONIA e PALIN LUCIO, coniugi in regime di comunione legale dei beni:

a) Partita n. 1.030.968 N.C.E.U.:

M.N. 672 sub 2 - Via Riviera Berica - p. T-1 - Cat. C/2 - Cl. 3 - m.q. 112 - RCL. 593.600, con area esclusiva

b) Partita n. 71.781 Catasto Terreni:

M.N. 87 di are 10.13 - RDL. 16.714 - RAL. 9.117

M.N. 604 di are 3.90 - RDL. 4.290 - RAL. 2.145

M.N. 647 di are 2.27 - RDL. 3.064 - RAL. 1.929

Totali are 16.30 - RDL. 24.068 - RAL. 13.191

(sono complessivamente are sedici e centiare trenta).

Il tutto (a+b) forma un unico corpo compreso entro i seguenti Confini da Nord in senso N.E.S.O.:

m.n. 672 sub 1- m.n. 395- 88- 394- 370- 646- 648-

Salvo i più precisi.

2. Comproprietà: alle unità immobiliari m.n. 672 sub 1 et 2 suddette competono in comunione le sole parti divisorie.

3. Le parti attribuiscono a ciascun assegno il valore di Lire 65.000.000 (sessantacinquemilioni), pari al valore della quota spettante e quindi pareggiato.

4. Mediante quanto sopra i condividenti si dichiarano e riconoscono giustamente divisi, si immettono nell'immediato e reciproco possesso dei beni loro assegnati, rinunciano all'ipoteca legale, autorizzano voltura e trascrizione del presente atto, con esonero per i competenti uffici del catasto e delle ipoteche da ogni responsabilità al riguardo e si prestano reciprocamente le più ampie garanzie per il caso di evizione, dichiarando di non avere più nulla a pretendere l'uno nei confronti dell'altro per i rapporti antecedenti la divisione.

Agli effetti della domanda di voltura catastale si dimette idonea certificazione.

- ARTICOLO SECONDO -

1. In questo stesso atto la signora LUCIETTO MIRELLA CARLA vende al signor ATROFINI ALBERTO che accetta e acquista la piena ed esclusiva proprietà dell'unità immobiliare m.n. 672 sub 1 in Vicenza, Foglio 41 (quarantuno), costituente l'intero assegno primo dell'articolo primo e da aversi qui per integralmente riportata e trascritta.

2. Il prezzo viene dichiarato e confermato nella somma di Lire 50.000.000 (cinquantamilioni), che la parte venditrice dichiara di avere già prima d'ora dalla parte acquirente, alla quale rilascia pertanto ampia e finale quietanza di saldo e con rinuncia ad ogni e qualsiasi ipoteca legale ed esonero per il competente Conservatore dei Registri Immobiliari da ogni responsabilità al riguardo.

3. La proprietà si trasferisce in questo momento nello stato di fatto in cui l'immobile si trova così com'è posseduto dalla parte venditrice in virtù dei suoi titoli.

4. La parte venditrice garantisce la piena proprietà e la libertà dei beni da privilegi fiscali, oneri reali, iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, nonché da persone e cose anche intermedie e presta quindi la più ampia garanzia dall'evizione.

Gli effetti attivi e passivi del presente atto decorrono da oggi.

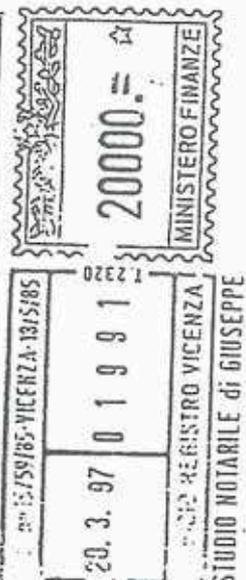
- ARTICOLO TERZO -

Regime Patrimoniale: la signora LUCIETTO MIRELLA CARLA dichiara coniugata in regime di comunione legale dei beni, ma che gli immobili in oggetto sono personali in quanto acquistati a' sensi della lettera "f" art. 179 C.C. e mai apportati alla comunione; i signori CARBONE ANTONIA e PALIN LUCIO dichiarano di essere coniugi in regime di comunione legale dei beni, mentre il signor ATROFINI ALBERTO dichiara di essere coniugato in regime di separazione dei beni.

- ARTICOLO QUARTO -

Dichiarazioni ai sensi della Legge n. 47/85:

1) le parti dichiarano che il terreno in oggetto ha la destinazione urbanistica risultante dal certificato rilasciato dal Comune di Vicenza in data 18 marzo 1997 al n. 5141/97 di P.G. che si allega (ALLEGATO A) al presente atto, omessane la lettura per concorde espressa dispensa fattane dalle parti; dichiarano inoltre che dalla data del rilascio del suddetto certificato alla data odierna non sono intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici;



II) i condividenti e quindi anche la parte venditrice, da me Notaio ammoniti sulle conseguenze penali delle dichiarazioni false o reticenti, attesta a' sensi e per gli effetti dell'art. 4 Legge 4.1.1968 n. 15:

- che le opere relative alle unità immobiliari in contratto sono state iniziate anteriormente al giorno 1 settembre 1967;
- che successivamente non è intervenuta alcuna modifica dello stato precedente.

I condividenti e quindi anche la parte venditrice dichiarano e garantiscono pertanto la piena regolarità dell'immobile sotto il profilo delle norme urbanistiche e edilizie e che lo stesso mai ha dato luogo per tale titolo, nè tuttora è suscettibile, di provvedimenti sanzionatori e in specie d'irrogazione di sanzioni pecuniarie e che in genere è liberamente commerciabile a' sensi della Legge 28.2.1985 n. 47.

- ARTICOLO QUINTO -

Tutte le spese e tasse inerenti e conseguenti alla divisione di cui all'articolo primo sono a carico dei condividenti in parti uguali tra loro. Tutte le spese e tasse inerenti e conseguenti alla compravendita di cui all'articolo secondo sono a carico della parte acquirente; la parte venditrice dichiara di essere edotta degli adempimenti posti a suo carico dal D.L. 21.3.1978 n. 59.

- ARTICOLO SESTO -

Servitù:

a) viene costituita a carico del m.n. 672 sub 1 (ora proprietà Atrofini Alberto) in Vicenza, Foglio 41 (quarantuno), per la larghezza di ml. 3 (metri lineari tre) lungo il confine est del fondo servente con il m.n. 395, servitù di passaggio carraio e pedonale esclusivamente a favore della restante proprietà attigua individuata con il m.n. 672 sub 2 (proprietà Carbone Antonia e Palin Lucio) sempre in Vicenza, Foglio 41 (quarantuno).

Tale diritto di passaggio cesserà "ipso jure" al momento in cui verrà realizzata, dopo collaudo, la nuova strada di accesso alle aree previste da urbanizzare a sud dei m.n. 604, 87 et 647;

b) la parte acquirente dichiara di essere edotta del contenuto delle servitù richiamate nell'atto di compravendita n. 115.915 di mio rep. succitato e di succedervi sia nel lato attivo che in quello passivo.

A' sensi Legge n. 165/90 la signora LUCIETTO MIRELLA CARLA attesta che il reddito fondiario dell'unità immobiliare venduta non è stato dichiarato, in quanto nell'anno 1996 la stessa era ancora rurale e quindi non produttiva di reddito.

Del presente atto scritto da persona di mia fiducia su quattro pagine di due fogli, ho dato io Notaio chiara lettura ai comparenti che a mia richiesta lo approvano e confermano.

Carlo Atrofini
Lucio Palin
Lucietta Mirella Carla
Stefano...
Giuseppe Boschetti



Ufficio Tecnico Erariale di VICENZA

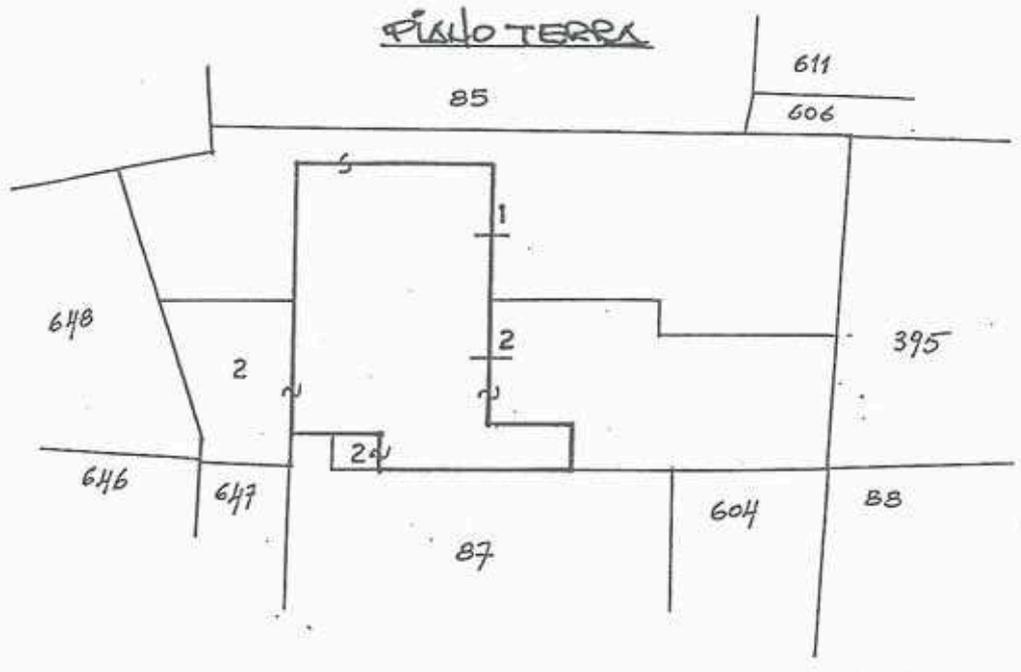
ELABORATO PLANIMETRICO

Pag. n. 2 di 3

Comune	Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappale n.	del
<u>VICENZA</u>		<u>H1</u>	<u>672</u>	<u>2744</u>	<u>28.01.97</u>

DIMOSTRAZIONE GRAFICA DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

scala 1: 500



PILO PRIMO



Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

L'operatore

Protocollo

Sostituisce il presente mod. EP/2 prot.

Annullato e sostituito dal mod. EP/2 prot.



Visura storica per immobile

Data: 11/04/2011 - Ora: 11.17.43

Fine

Visura n.: VI0170968 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/04/2011

Dati della richiesta	Comune di VICENZA (Codice: L840) Provincia di VICENZA Foglio: 15 Particella: 170
Catasto Terreni	Dati relativi all'immobile selezionato

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
1	15	170		-	ENTE URBANO	ha arc ca 00 77			Dominicale	Agrario
Notifica					Partita				Impianto meccanografico del 31/12/1975	

Mappali Fabbricati Correlati
Sezione - SezUrb - Foglio 15 - Particella 99998

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di VICENZA Richiedente: MENIN

N. 125.244 di Repertorio N. 23.864 di Raccolta
DIVISIONE e COMPRAVENDITA
REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentonovantasette, il giorno venti del mese di marzo
(20/03/1997)

In Vicenza, Stradella Santi Apostoli 6, nel mio studio, dinanzi a me dottor
GIUSEPPE BOSCHETTI di Mario NOTAIO in VICENZA,
iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Vicenza e Bassano del
Grappa, senza l'assistenza dei testi, ai quali i comparenti tra loro
d'accordo e col mio consenso dichiarano di rinunciare, sono comparsi i
signori:

- LUCIETTO MIRELLA CARLA, nata a Piazzola sul Brenta (PD) il 30
novembre 1950, residente in Vicenza (VI), Via Bisortole 7, casalinga
Codice Fiscale: LCT MLL 50S70 G587U

- CARBONE ANTONIA, nata a Vicenza (VI) il 24 giugno 1959, ivi
residente in Via Rotonda 81/N, casalinga
Codice Fiscale: CRB NTN 59H64 L840V

- PALIN LUCIO, nato a Castegnero (VI) l'8 aprile 1952, residente in
Vicenza (VI), Via Rotonda 81/N, libero professionista
Codice Fiscale: PLN LCU 52D08 C056E

- ATROFINI ALBERTO, nato a Vicenza (VI) l'1 settembre 1968,
residente in Longare (VI), Via Chiesanuova 5, libero professionista
Codice Fiscale: TRF LRT 68P01 L840N

Le parti dichiarano di non essere tra loro parenti in linea retta.
Dette persone, della cui identità personale io Notaio sono certo,

- PREMETTONO -

- per compravendita in data 23 novembre 1995 nn. 115.915 di rep. et
22.298 di racc. atti miei, registrata a Vicenza il 13 dicembre 1995 al n.
3811/Pubblici ed ivi trascritta in pari data ai nn. 17.092/R.G. et
11.971/R.P., i signori LUCIETTO MIRELLA CARLA, CARBONE
ANTONIA e PALIN LUCIO sono divenuti proprietari per le rispettive
quote di 2/4 (due quarti) la prima e 2/4 (due quarti) gli altri due, in
regime di comunione legale dei beni, dei seguenti immobili:

- in VICENZA - FOGLIO 41 (quarantuno) -

M.N. 87 di are 10.13

M.N. 604 di are 3.90

M.N. 605 di are 2.00

M.N. 610 di are 6.43 - fabbricato rurale

M.N. 647 di are 2.27

M.N. 649 di are 1.21

Totali are 25.94 (sono complessivamente are venticinque e centiare
novantaquattro);

- che successivamente, previa fusione nel m.n. 610 di are contigue e
contestuale modifica di numero mappale, il fabbricato rurale è stato
accatastato e pertanto gli immobili sopradescritti risultano ora così
individuati in catasto:

- in VICENZA - FOGLIO 41 (quarantuno) -

a) Partita n. 1.030.968 N.C.E.U.:

M.N. 672 sub 1 - Via Riviera Berica - p. T-1 - Cat. C/2 - Cl. 3 - m.q.
89 - RCL. 471.700, con area esclusiva

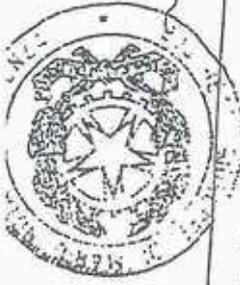
Reg. to a VICENZA
13/4/97 N. 1288
Atti PB - AL.
2.059.000 di cui
per INVIM



20000
MINISTERO FINANZE

STUDIO NOTARILE di GIUSEPPE
BOSCHETTI
VIA S. ANTONIO 13
37139 VICENZA

20.3.97 01990
Palin Lucio
Carla



M.N. 672 sub 2 - Via Riviera Berica - p. T-1 - Cat. C/2 - Cl. 3 - m.q. 112 - RCL. 593.600, con area esclusiva

Dette unità immobiliari formano un unico fabbricato insistente sulla particella urbana m.n. 672 di are 9.64 (are nove, centiare sessantaquattro) derivante dalla fusione delle seguenti particelle:

m.n. 610 di are 6.43, 605 di are 2.00 et 649 di are 1.21

come risulta dalla denuncia di cambiamento (mod. 3SPC) presentata all'U.T.E. di Vicenza il 28 gennaio 1997 n. 2744.

b) Partita n. 71.781 Catasto Terreni:

M.N. 87 di are 10.13 - RDL. 16.714 - RAL. 9.117

M.N. 604 di are 3.90 - RDL. 4.290 - RAL. 2.145

M.N. 647 di are 2.27 - RDL. 3.064 - RAL. 1.929

Totali are 16.30 - RDL. 24.068 - RAL. 13.191

(sono complessivamente are sedici e centiare trenta).

- agli effetti fiscali le parti dichiarano che i beni suddetti hanno il complessivo valore di Lire 130.000.000 (centotrentamilion);

- i comproprietari intendono ora dividersi;

TUTTO CIO' PREMESSO

e ritenuto parte integrante, sostanziale e indivisibile del presente atto, i comparenti convengono e stipulano quanto segue:

- ARTICOLO PRIMO -

1. I signori LUCIETTO MIRELLA CARLA, CARBONE ANTONIA e PALIN LUCIO, allo scopo di sciogliere tra i medesimi la comunione dei beni in premesse descritti, convengono di amichevolmente dividersi e quindi si fanno e accettano gli assegni divisionali seguenti:

- in VICENZA - FOGLIO 41 (quarantuno) -

-ASSEGNO PRIMO - alla signora LUCIETTO MIRELLA CARLA:

Partita n. 1.030.968 N.C.E.U.:

M.N. 672 sub 1 - Via Riviera Berica - p. T-1 - Cat. C/2 - Cl. 3 - m.q. 89 - RCL. 471.700, con area esclusiva

Confini da Nord in senso N.E.S.O.: proprietà di terzi- m.n. 85- 606- 395- 672 sub 2- m.n. 648-

Salvo i più precisi.

-ASSEGNO SECONDO - ai signori CARBONE ANTONIA e PALIN LUCIO, coniugi in regime di comunione legale dei beni:

a) Partita n. 1.030.968 N.C.E.U.:

M.N. 672 sub 2 - Via Riviera Berica - p. T-1 - Cat. C/2 - Cl. 3 - m.q. 112 - RCL. 593.600, con area esclusiva

b) Partita n. 71.781 Catasto Terreni:

M.N. 87 di are 10.13 - RDL. 16.714 - RAL. 9.117

M.N. 604 di are 3.90 - RDL. 4.290 - RAL. 2.145

M.N. 647 di are 2.27 - RDL. 3.064 - RAL. 1.929

Totali are 16.30 - RDL. 24.068 - RAL. 13.191

(sono complessivamente are sedici e centiare trenta).

Il tutto (a+b) forma un unico corpo compreso entro i seguenti Confini da Nord in senso N.E.S.O.:

m.n. 672 sub 1- m.n. 395- 88- 394- 370- 646- 648-

Salvo i più precisi.

2. Comproprietà: alle unità immobiliari m.n. 672 sub 1 et 2 suddette competono in comunione le sole parti divisorie.

3. Le parti attribuiscono a ciascun assegno il valore di Lire 65.000.000 (sessantacinquemilioni), pari al valore della quota spettante e quindi pareggiato.

4. Mediante quanto sopra i condividenti si dichiarano e riconoscono giustamente divisi, si immettono nell'immediato e reciproco possesso dei beni loro assegnati, rinunciano all'ipoteca legale, autorizzano voltura e trascrizione del presente atto, con esonero per i competenti uffici del catasto e delle ipoteche da ogni responsabilità al riguardo e si prestano reciprocamente le più ampie garanzie per il caso di evizione, dichiarando di non avere più nulla a pretendere l'uno nei confronti dell'altro per i rapporti antecedenti la divisione.

Agli effetti della domanda di voltura catastale si dimette idonea certificazione.

- ARTICOLO SECONDO -

1. In questo stesso atto la signora LUCIETTO MIRELLA CARLA vende al signor ATROFINI ALBERTO che accetta e acquista la piena ed esclusiva proprietà dell'unità immobiliare m.n. 672 sub 1 in Vicenza, Foglio 41 (quarantuno), costituente l'intero assegno primo dell'articolo primo e da aversi qui per integralmente riportata e trascritta.

2. Il prezzo viene dichiarato e confermato nella somma di Lire 50.000.000 (cinquantamilioni), che la parte venditrice dichiara di avere già prima d'ora dalla parte acquirente, alla quale rilascia pertanto ampia e finale quietanza di saldo e con rinuncia ad ogni e qualsiasi ipoteca legale ed esonero per il competente Conservatore dei Registri Immobiliari da ogni responsabilità al riguardo.

3. La proprietà si trasferisce in questo momento nello stato di fatto in cui l'immobile si trova così com'è posseduto dalla parte venditrice in virtù dei suoi titoli.

4. La parte venditrice garantisce la piena proprietà e la libertà dei beni da privilegi fiscali, oneri reali, iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, nonché da persone e cose anche intermedie e presta quindi la più ampia garanzia dall'evizione.

Gli effetti attivi e passivi del presente atto decorrono da oggi.

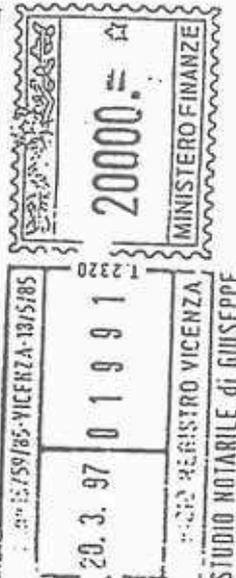
- ARTICOLO TERZO -

Regime Patrimoniale: la signora LUCIETTO MIRELLA CARLA dichiara coniugata in regime di comunione legale dei beni, ma che gli immobili in oggetto sono personali in quanto acquistati a' sensi della lettera "f" art. 179 C.C. e mai apportati alla comunione; i signori CARBONE ANTONIA e PALIN LUCIO dichiarano di essere coniugi in regime di comunione legale dei beni, mentre il signor ATROFINI ALBERTO dichiara di essere coniugato in regime di separazione dei beni.

- ARTICOLO QUARTO -

Dichiarazioni ai sensi della Legge n. 47/85:

1) le parti dichiarano che il terreno in oggetto ha la destinazione urbanistica risultante dal certificato rilasciato dal Comune di Vicenza in data 18 marzo 1997 al n. 5141/97 di P.G. che si allega (ALLEGATO A) al presente atto, omissane la lettura per concorde espressa dispensa fattane dalle parti; dichiarano inoltre che dalla data del rilascio del suddetto certificato alla data odierna non sono intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici;



STUDIO NOTARILE di GIUSEPPE

II) i condividenti e quindi anche la parte venditrice, da me Notaio ammoniti sulle conseguenze penali delle dichiarazioni false o reticenti, attesta a' sensi e per gli effetti dell'art. 4 Legge 4.1.1968 n. 15:

- che le opere relative alle unità immobiliari in contratto sono state iniziate anteriormente al giorno 1 settembre 1967;
- che successivamente non è intervenuta alcuna modifica dello stato precedente.

I condividenti e quindi anche la parte venditrice dichiarano e garantiscono pertanto la piena regolarità dell'immobile sotto il profilo delle norme urbanistiche e edilizie e che lo stesso mai ha dato luogo per tale titolo, nè tuttora è suscettibile, di provvedimenti sanzionatori e in specie d'irrogazione di sanzioni pecuniarie e che in genere è liberamente commerciabile a' sensi della Legge 28.2.1985 n. 47.

- ARTICOLO QUINTO -

Tutte le spese e tasse inerenti e conseguenti alla divisione di cui all'articolo primo sono a carico dei condividenti in parti uguali tra loro. Tutte le spese e tasse inerenti e conseguenti alla compravendita di cui all'articolo secondo sono a carico della parte acquirente; la parte venditrice dichiara di essere edotta degli adempimenti posti a suo carico dal D.L. 21.3.1978 n. 59.

- ARTICOLO SESTO -

Servitù:

a) viene costituita a carico del m.n. 672 sub 1 (ora proprietà Atrofini Alberto) in Vicenza, Foglio 41 (quarantuno), per la larghezza di ml. 3 (metri lineari tre) lungo il confine est del fondo servente con il m.n. 395, servitù di passaggio carraio e pedonale esclusivamente a favore della restante proprietà attigua individuata con il m.n. 672 sub 2 (proprietà Carbone Antonia e Palin Lucio) sempre in Vicenza, Foglio 41 (quarantuno).

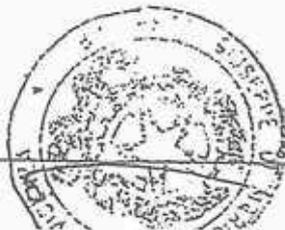
Tale diritto di passaggio cesserà "ipso jure" al momento in cui verrà realizzata, dopo collaudo, la nuova strada di accesso alle aree previste da urbanizzare a sud dei m.n. 604, 87 et 647;

b) la parte acquirente dichiara di essere edotta del contenuto delle servitù richiamate nell'atto di compravendita n. 115.915 di mio rep. succitato e di succedervi sia nel lato attivo che in quello passivo.

A' sensi Legge n. 165/90 la signora LUCIETTO MIRELLA CARLA attesta che il reddito fondiario dell'unità immobiliare venduta non è stato dichiarato, in quanto nell'anno 1996 la stessa era ancora rurale e quindi non produttiva di reddito.

Del
presente atto scritto da persona di mia fiducia su quattro pagine
di due fogli, ho dato io Notaio chiara lettura ai comparenti che a mia
richiesta lo approvano e confermano.

Carlo Atrofini
Lucio Palin
Lucietta Mirella Carla
Stefano Bellini
Giuseppe Boschetti





ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI

VICENZA

NOTA PER TRASCRIZIONE

A FAVORE

SALIN GIANCARLO nato a Torri di Quartesolo il 2 Febbraio 1938,
Codice fiscale: SLN GCR 38B02 L297D, residente a Vicenza, coniuga-
to in regime di separazione di beni

A CARICO

SALIN GIANNI nato a Torri di Quartesolo il 27 Giugno 1951, Codice
fiscale: SLN GNN 51H27 L297S, residente a Vicenza, coniugato in
regime di separazione di beni

TITOLO

COMPRAVENDITA TERRENO AGRICOLO in data 26/2/88 N. 56.714
Rep. Notaio GIUSEPPE FERIANI di Vicenza, in termine utile di
registrazione

mediante il quale:

Il Signor SALIN GIANNI vendette irrevocabilmente al fratello Signor
SALIN GIANCARLO che accettò ed acquistò per il prezzo pagato e
quietanzato di Lire 15.000.000.= il terreno agricolo senza alcun
manufatto e così censito:

42
17

Partita 18270 Catasto Terreni COMUNE DI VICENZA Foglio 41

Mapp.N. 367- 371- Tot. Are 41.63 RDL. 56.200 RAL. 35.385

fra confini: M.N. 368- 370- 581- 90- 373- 372-

Di cui si chiede la trascrizione.-

Vicenza, 11 Marzo 1988

Notaio GIUSEPPE FERIANI

CONFERMAZIONE DEL REG. II DI VICENZA

Est. ... TRASCRIZIONE

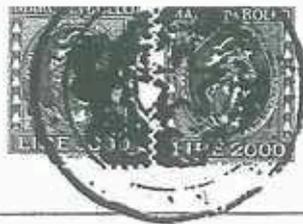
R. G. 3185 1 2501 1

Es. ... 3.500 (tre mila 500)

VICENZA, II 11 MARZO 1988

IL DIRETTORE 1° CL. R.E.
(G.B. Lomurno)





N. 56.714 Rep.

N. 9.014 Racc.

COMPRAVENDITA TERRENO AGRICOLO

Repubblica Italiana

L'anno 1988 (millenovecentoottantotto) il giorno 26 (ventisei) del mese di Febbraio, in Vicenza nel mio studio in Corso A. Palladio 155.-

Davanti a me Dr. Proc. GIUSEPPE FERIANI, fu Notaio Comm.

Giovanni, Notaio in Vicenza, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Vicenza e Bassano del Grappa, sono comparsi i Signori

non parenti in linea retta fra loro:

- SALIN GIANNI nato a Torri di Quartesolo il 27 Giugno 1951, Codice fiscale: SLN GNN 51H27 L297S, industriale, residente a Vicenza Via F.°

Tornieri 115 anzi Strada della Pergoletta 79

- SALIN GIANCARLO nato a Torri di Quartesolo il 2 Febbraio 1938, Codice fiscale: SLN GCR 38B02 L297D, industriale, residente a

Vicenza Via Statale Riviera n. 280

I costituiti, della cui identità personale io Notaio sono certo, previa concorde rinuncia, col mio assenso, all'assistenza dei testi, dichiarano di aver convenuto e di voler stipulare quanto segue:

1) Il Signor SALIN GIANNI

vende irrevocabilmente

al fratello Signor SALIN GIANCARLO che accetta ed acquista a titolo personale (vedi art. VII) il terreno agricolo senza alcun manufatto, pervenuto al venditore per mio atto N. 11.789 Rep. registrato a Barbarano Vicentino il 4/10/1972 N. 231 e così censito:

Partita 18270 Catasto Terreni **COMUNE DI VICENZA** Foglio 41

Registrato a Vice

il 2-3-1988

N. 561 Mod. 1 v.

con Lire 4.011.000

di cui Lire 2.600.000

per trascrizione

e Lire 1.460.000

per INVIM

Il Direttore

L. Lomuro



Kuan

DOMANDA DI VOLTURA

3372/88

2

Vicenza

(quarantuno) Mapp.N. _____

367 Are 39.88 RDL. 53.838 RAL. 33.898 _____

371 Are 1.75 RDL. 2.362 RAL. 1.487 _____

Tot Are 41.63 RDL. 56.200 RAL. 35.385 _____

(Are quarantuna, centiare sessantatre) _____

fra confini: M.N. 368- 370- 581- 90- 373- 372- _____

II) La proprietà, col carico delle pubbliche imposte, si trasferisce in forza di quest'atto con ogni azione, ragione, diritto, accessione, pertinenza, servitù, come gli enti si trovano ben noti alle parti; il possesso è già in capo all'acquirente. _____

III) Garantisce la parte venditrice la piena e legittima proprietà e libera disponibilità degli enti in oggetto e la libertà degli stessi da iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, promettendo le garanzie di legge, salvo che per i vincoli di edificabilità, paesaggistici e simili.-

Le parti mi hanno dispensato da ogni indagine circa l'eventuale esistenza di aventi diritto di prelazione per la presente vendita a sensi delle vigenti leggi agrarie.- _____

IV) Si autorizzano le volture censuarie e trascrizione dell'atto presente con rinuncia ad ogni diritto di ipoteca legale, esonerato il Conservatore dei Registri Immobiliari da ogni responsabilità.- _____

V) Il prezzo è convenuto, come le parti dichiarano, nella somma di Lire 15.000.000 (quindicimilioni) che la parte venditrice dichiara di aver ricevuto dalla parte compratrice alla quale rilascia finale quietanza.- _____

VI) Le spese sono assunte dalle parti come per legge.- _____

VII) A sensi leggi 19/5/1975 N. 151 e 27/2/1985 N. 52 entrabi i
comparsi dichiarano di essere coniugati in regime di separazione di
beni.- _____

VIII) A sensi legge 28/2/1985 N. 47 si allega al presente atto sotto la
lettera "A", omessane la lettura per concorde dispensa fattami dai
costituiti, il certificato di destinazione urbanistica dei terreni ogget-
to dell'atto presente, rilasciato dall'Assessore delegato dal Sindaco
del Comune di Vicenza in data 25/1/88 N. P.G. 59/88; al riguardo la
parte venditrice dichiara che da tale data in poi non sono intervenute
modificazioni degli strumenti urbanistici. _____

Copia del presente atto sarà trasmessa al Comune di Vicenza a sensi
legge n. 47/1985.- _____

E richiesto io Notaio ho ricevuto quest'atto da me letto ai costituiti
che l'approvano. _____

Scritto da persona di mia fiducia e completato di mio pugno su un
foglio per due facciate intere e fino qui della terza. _____

F.to Salin Gianni _____

F.to Salin Giancarlo _____

F.to Dr. GIUSEPPE FERIANI Notaio L.S. _____

12

P.G. n.59/88



Addì, 25 GEN. 1988

COMUNE DI VICENZA

OGGETTO: Certificato di destinazione urbanistica.

IL SINDACO

Ad istanza del dr. Giuseppe Feriani ed in base alle risul-
tanze d'ufficio, visto l'art. 18 - comma II - della legge
28.2.1985 n. 47 ed ai soli fini dello stesso,

CERTIFICA

- che il terreno distinto in Catasto al foglio 41, mapp. 367-371 è classificato dal vigente P.R.G., approvato con deliberazione n. 3153 della Giunta Regionale del Veneto del 14.6.1983 e dalla Variante adottata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 97 del 27.3.1985, zona di tuela ambientale E/3;
- che per tale zona le prescrizioni urbanistiche prevedono il rispetto degli artt. 17-33-36 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente P.R.G. e degli artt. 17-33-36 della Variante adottata e delle norme più restrittive previste dalla legge regionale n. 24 (art. 14) del 5.3.1985 (allegati n. uno composto di quattro pagine);
- che sono fatti salvi i diritti di terzi ed il rispetto di vincoli specifici (tecnologico, monumentale, paesaggistico, ecc.).

IL SINDACO
L'ASSESSORE DELEGATO

con atto n. 8462 di P. del 28-4-1987

Avv. Borzolo



ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI

V I C E N Z A

Nota per trascrizione

A FAVORE

SALIN GIANCARLO nato a Torri di Quartesolo 2 febbraio
1938 residente a Vicenza -

A CARICO

FRIGO ALICE in Chiodi nata a Castegnero 7 agosto 1903
residente a Vicenza -

T I T O L O

Atto di COMPRAVENDITA in data 24/7/1973 N. 14.637 Rep.

Notaio GIUSEPPE FERIANI di Barbarano Vicentino, in
termine utile di registrazione -

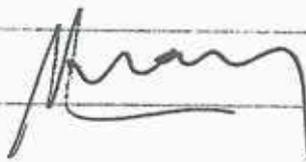
mediante il quale:

la signora FRIGO ALICE in Chiodi vendette irrevoca-
bilmente al signor SALIN GIANCARLO che accettò ed ac-
quistò per il prezzo pagato e quietanzato di Lire
5.250.000.= gli enti seguenti:

COMUNE DI VICENZA Sezione F Foglio IX° M.N. 370- 89-
394- Are 50.11 RDL. 392.53 RAL. 123.43 - fra confini
M.N.391- 367- 372- 91- 87- 88- salvi più esatti ed
attuali -

Il compratore si dichiarò a conoscenza che il terreno
in oggetto non appartiene ad alcuna lottizzazione au-
torizzata.-

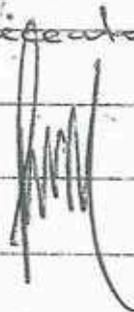
Convennero inoltre che lungo tutto il lato Nord del terreno in oggetto il compratore e suoi aventi causa a qualsiasi titolo dovrà abbandonare a strada la striscia di terreno larga metri tre lungo tutto il detto confine Nord, striscia che con altra contigua sarà adibita a strada e sulla quale avrà diritto di passaggio senza limitazione alcuna tutta la restante proprietà della venditrice e di terzi poste a Nord ed Ovest degli enti in oggetto, nonchè questi stessi.-



8521

6869

1.710 dille settecentodieci



STAMPATO IN ITALIA
Tip. ...
Via ...
Tel. ...

Il ...

COMPRAVENDITA

Repubblica italiana

L'anno 1973 (Mille novecentosettantatre) il 21 (venti e quattro) Aprile in Vicenza, Corso Palladio 155.-

Davante a me Dr. Proc. GIUSEPPE FERIANI del Notaio Comp. Giovanni, Notaio in Barbarano Vicentino, iscritto al

Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Vicenza e Bassano del Grappa è comparso il Signor SALIN GIAN

CARLO nato a Tozzani di Quartesolo il 2 Febbraio 1938 residente a Vicenza Via N. Vicentino, industriale, il

quale dichiara di agire oltre che per se anche per conto, come ad interesse della Signora FRIGO ALICE in

CHIODI nata a Castegnero 7 Agosto 1903, residente a Vicenza Via Riviera Berica 435, casalinga, a quanto

infra espressamente autorizzato con procura con firma autografa al N. 14.156 mio rep. che in originale si

allega sub A al presente, cussane la lettura per concordanza dispenza fattami dalle parti.-

Il conferimento della cui identità personale, io Notaio sono certo, previa rinuncia per se e per la sua rappresentanza, e col mio assenso, all'assistenza dei

testi, l'istesso ha aver convenuto e da voler ora stipulare

una ...

Registrato a Vicenza il 6 Agosto 1973 N. 3494

con Lire 320.000 di cui Lire 42.000 per trascrizione e Lire

per INVIM Il Direttore F.° More



I) La Signora FRANO ALDO DI CIVIOLE, come sopra rappresentata, vende irrevocabilmente al Signor SALIN GIANCARLO, che accetta ed acquista il terreno così censito come da certificato catastale che si depositerà per la voltura del presente atto:

IN COMUNE DI VICENZA Sezione F Foglio IX (nono) M.N.

370	Are	19.60	RDL.	156.80	RAL.	49.00
89	"	9.21	"	75.98	"	21.18
394	"	<u>21.30</u>	"	<u>159.75</u>	"	<u>53.25</u>

Totali Are 50.11 RDL. 392.53 RAL. 123.43

(are cinquanta, centiare undici): fra confini, come il comparso dichiara: M.N. 391 - 367 - 372 - 91 - 87 - 88, salvi più esatti ed attuali.-

II) La proprietà, col possesso e carico delle pubbliche imposte si trasferisce da oggi in forza di quest'atto, con ogni azione, ragione, diritto, accessione, pertinenza, servitù, come gli enti si trovano, ben noti alle parti, come il costatuto dichiara.-

XII) Garantisce la venditrice come sopra rappresentata, la piena proprietà degli enti in oggetto e la libertà degli stessi da iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, promettendo le garanzie di legge, anche per i casi di evizione e spoglio, salvo solo che per i vincoli di edificabilità.-

Si precisa che l'usufrutto risultante ancora dal certifi-

Consiglio d'Amministrazione per l'atto N. 11.353 di

3

superfornito registrato a Ikarbarano Vic. 28.7.1972 N.

190 Vol. 20.-

IV) Si autorizzano le volture censuarie e trascrizio-
ne dell'atto presente con rinuncia ad ogni diritto di
ipoteca legale, esonerato il Conservatore dei Registri
immobiliari da ogni responsabilità al riguardo.-

V) Il prezzo è convenuto, come le parti dichiarano,
nella somma di Lire 5.250.000.- (cinquemiladuecen-
toquantamila) che la venditrice, come sopra rappre-
sentata, dichiara di aver già ricevuto dal compra-
tore al quale rilascia finale quietanza.-

VI) Le spese sono assunte come per legge.-

Il comparso dichiara che nessun rapporto di parentela
intercorre fra esso e la venditrice e di esser a cono-
scenza che il terreno non appartiene ad alcuna lottiz-
zazione autorizzata e precisa che trattasi di terreno
dichiarato rurale dal Piano Regolatore Generale di Vi-
cenza.-

VII) Si conviene inoltre che lungo tutto il lato nord
del terreno in oggetto il compratore, e suoi aventi
causa a qualsivoglia titolo, dovrà abbandonare a strada
la striscia di terreno lunga metri tre lungo tutto il
lato nord, striscia che con altra contigua
striscia sarà a strada e sulla quale avrà diritto di



1

passaggio senza limitazione alcuna tutta la restante
proprietà della venditrice e di terzi poste a nord ed
ovest degli enti == oggetto del presente contratto,
nonchè questi stessi.-

E richiesto il Notaio ho ricevuto quest'atto da me let-
to al costituito che l'approva per sè e per la sua rap-
presentata suddetta.-

Scritto di mio pugno su un foglio per tre facciate in-
tere e fin qui della quarta e sottoscritto dal costi-
tuito e da me Notaio.-

F.to: Salin Giancarlo

" Dr.GIUSEPPE FERIANI Notaio L.S.

AL N.14637/1523 ALLEGATO A

- PROCURA SPECIALE A VENDERE -

La sottoscritta FRIGO ALICE in CHIODI nata a Castegnaro
il 7 Agosto 1903, residente a Vicenza Via Riviera Ber-
ca, 435, casalinga;

con la presente privata scrittura nomina e costituisce
suo speciale procuratore e per quanto infra generale

il Signor SALIN GIANCARLO nato a Torri di Quartesolo

il 2 Febbraio 1938 residente a Vicenza Via N.Vicentino,
industriale,

presso il quale elegge speciale domicilio agli effetti
della presente procura, affinché abbia a vendere in rap-
presentanza della sottoscritta, a chi vorrà, anche a

sè medesimo giusta gli artt. 1395 e 1471 C.C. e tanto
unitamente che separatamente, ma in solo atto, il ter-
reno in calce descritto per il prezzo complessivo di
Lire 5.250.000.= (cinquemiliconduecentocinquantamila).

Il nominato procuratore resta quindi autorizzato a
meglio identificare i beni in oggetto ove occorra,
secondo gli attuali dati catastali e coerenze, incas-
sare, quietanzare o dare per quietanzato il prezzo
suddetto a trasferire la proprietà e il possesso di
quanto in calce descritto, a garantire la proprietà
e la libertà da iscrizioni e trascrizioni pregiudizie-
voli promettendo le garanzie di legge salvo che per i
vincoli di edificabilità, ad autorizzare le volture
censuarie e trascrizioni alla competente conserva-
toria dei Registri Immobiliari con rinuncia in ogni ca-
so ad ogni diritto di ipoteca legale sollevando il
Conservatore da ogni responsabilità, a firmare eventua-
li tipi di frazionamento e a convenire tutti i patti
e clausole che crederà, a costituire, modificare, o
estinguere servitù attive o passive, od altri diritti
reali, a firmare e presentare la denuncia di vendita
agli effetti dell'imposta comunale sull'incremento di
valore sugli immobili, a convenire espressamente che
lungo tutto il lato nord del terreno in oggetto il
compratore dovrà abbandonare a strada la striscia di

6

terreno di metri tre di larghezza lungo tutto il detto confine nord, striscia che con altra contigua sarà adibita a strada sulla quale avrà diritto di passaggio senza limitazione alcuna tutta la restante proprietà della sottoscritta e di terzi posta a nord e ovest degli enti in oggetto nonchè gli stessi enti in oggetto.

Il tutto con promessa fin da ora di avere per rato e valido l'operato del nominato procuratore sotto gli obblighi di legge senza necessità di ratifica, in modo che, in esecuzione della presente procura e nei limiti della stessa, non potrà mai essere eccepita al nominato procuratore mancanza o indeterminatezza di poteri.

La presente procura è conferita in "via irrevocabile con validità fino al 30 Dicembre 1973 dispensando il Sig. Conservatore dei Registri Immobiliari dall'ingerirsi della resa di conto e sollevandolo anche per questa da ogni responsabilità in proposito".

DESCRIZIONE DEI BENI OGGETTO DELLA PRESENTE PROCURA

in Comune di Vicenza Sezione F Foglio IX (nono) M.N.

370 (già 91 ^{AC})	Are	19.60	RDL.	156.80	RAL.	49.00
394 (" 88 ^B)	"	24.30	"	159.75	"	53.25
84 (" 89 ^A)	"	9.21	"	75.98	"	21.18
Totali	Are	50.11	RDL.	392.53	RAL.	123.43

Vicenza, 4 Giugno 1973

F.to: Frigo Alice in Chiodi

7

N. 14.156 di Repertorio

- AUTENTICA DI FIRMA -

Certifico io sottoscritto Notaio GIUSEPPE FERIANI
di Barbarano Vicentino, iscritto al Collegio Notarile
dei Distretti Riuniti di Vicenza e Bassano del Grappa,
che previa rinuncia, col mio assenso all'assistenza
dei testi la Signora:

FRIGO ALICE in Chiodi nata a Castegnero il 7 Agosto
1903 residente a Vicenza Via Riviera Berica, 435, ca-
salanga,

della cui identità personale io Notaio sono certo, ha
apposta la sua sottoscrizione in calce al mandato che
precede alla mia presenza e vista e pertanto la stessa
è vera ed autografa.-

Vicenza, 4 Giugno 1973

F.to Dr. GIUSEPPE FERIANI Notaio L.S.

=====

*copia autentica conforme all'originale ed allegato
che rilascio ad uso amministrativo per le
parti interessate*

Barbarano Vicentino 17.06.1973

[Handwritten signature]



Vicenza li 7 Luglio 1997. =

COMPRAVENDITA

Con il presente atto la signora

CHIODI NERINA nata a Vicenza il 13 dicembre 1926 e

residente a Vicenza in Via Riviera Berica n. 435,

casalinga -

codice fiscale CHD NRN 26T53 L840V -

cede, vende ed in piena proprietà trasferisce al

signor

STERCHELE GIULIANO nato a Vicenza il 2 gennaio 1932

ed ivi residente in Via Cipro n. 1, commerciante -

codice fiscale STR GLN 32A02 L840I -

che accetta ed acquista i seguenti terreni:

IN COMUNE DI VICENZA

Partita n. 71779 del C.T. -

Foglio 41 (quarantuno)- mapp.n.:

88- di are 17.80 RDL. 19.580 RAL. 9.790

395- " " 8.69 " 9.559 " 4.779

Totali are 26.49 RDL. 29.139 RAL. 14.569

(are ventisei e centiare quarantanove)

Tra confini:

mapp.n. 606-, S.S. della Riviera Berica, ragioni di

terzi, m.n. 604- e 605-.

Salvo i più precisi.

A sensi della legge 28 febbraio 1985 n. 47 si allega



Registrato in VICENZA

il 7/7/97

N. 1234

Esate l. 12/7/97

di c. 1234 INV

Il Direttore

1234

al presente atto sotto la lettera A)- il certificato di destinazione urbanistica dei terreni in oggetto dando atto la parte venditrice che dalla data del rilascio del medesimo non sono intervenute modificazioni negli strumenti urbanistici del Comune interessato.

Il prezzo venne convenuto e qui si conferma in Lire 15.000.000.= (quindicimilioni)

somma prima d'ora versata dalla parte compratrice alla parte venditrice che ne rilascia quietanza di pieno saldo e finale pareggio.

Garantisce la parte venditrice la piena e legittima proprietà dei terreni venduti e la loro libertà da ipoteche e da oneri pregiudizievoli, autorizza le catastali volture e trascrizione, rinuncia all'ipoteca legale con esonero per il Conservatore dei Registri Immobiliari da iscrizioni d'ufficio e da responsabilità.

La proprietà ed il civile e materiale possesso si trasferiscono alla parte compratrice fin da questo momento con la firma del presente atto.

I terreni vengono venduti a corpo e non a misura, nelle condizioni di stato ed essere in cui attualmente si trovano con ogni inerente diritto, azione e ragione, adiacenza e pertinenza, accessione, servitù

attive e passive.

Alla domanda di voltura sarà allegato il prescritto
certificato catastale.

Le parti non sono tra loro parenti.

Spese e tasse dell'atto presente e conseguenti sono
a carico della parte compratrice.

A sensi della legge 19 maggio 1975 n. 151 si dà atto
che la venditrice è nubile e che il compratore è
coniugato in regime di comunione legale di beni con
la signora

CAMPAGNOLO MARIA nata a Bolzano Vicentino il 24
settembre 1936 e residente a Vicenza in Via Cipro
n. 1, casalinga -

codice fiscale CMP MRA 36P64 A954C -

PATTO SPECIALE

Si dà atto che il terreno compravenduto col presente
ha diritto di passaggio attraverso la striscia di
terreno larga m.l. 4 (quattro) a cavaliere della
linea di confine tra il mapp.n. 395- e 606-, così
come precisato nell'atto trascritto presso la
Conservatoria dei RR.II. di Vicenza il 5 marzo 1990
n. 2977 R.G. e 2184 R.P..

Chiodo
Stabile Giuliano

N. 87.313 di Rep.

N. 114.535 di repertorio
N. 21.397 di raccolta

COMPRAVENDITA
REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladodici in questo giorno diciannove del mese di giugno
19 giugno 2012

In Vicenza nel mio studio in Piazza Matteotti n. 31.

Avanti a me dr. GIOVANNI RIZZI, NOTAIO in Vicenza, ed iscritto al Collegio Notarile dei Distretti riuniti di Vicenza e Bassano del Grappa, sono comparse le parti infradescritte:

PARTE VENDITRICE

STERCHELE GIUSEPPE, nato a Vicenza il 3 agosto 1965 e residente a Vicenza in via De Nicola n. 37, il quale dichiara di avere il seguente numero di codice fiscale: STR GPP 65M03 L840N e di essere coniugato in regime di separazione dei beni

STERCHELE PIERANGELA, nata a Vicenza il 10 dicembre 1961 e residente a Vicenza in via Don Minzoni n. 8, la quale dichiara di avere il seguente numero di codice fiscale: STR PNG 61T50 L840V e di essere coniugata in regime di separazione dei beni

PARTE ACQUIRENTE

"EDILVILLA s.r.l." con sede in Castegnero (VI) via Ca' Storta n. 21, capitale sociale interamente versato di €. 60.000,00 (sessantamila), iscritta al **Registro Imprese della Provincia di Vicenza, numero di iscrizione e codice fiscale: 00694800244** ed iscritta inoltre al REA della Provincia di Vicenza al n. VI-147580, qui rappresentata dal sig. **MARTINI Arch. LEONARDO**, nato a Campodoro (PD) il 10 gennaio 1960 e domiciliato per la carica ricoperta presso la sede sociale, nella sua veste di Amministratore delegato e legale rappresentante a quanto infra espressamente facoltizzato in forza di decisione del Consiglio di Amministrazione in data 14 marzo 2012 che in estratto autentico si allega al presente atto **sub "A"**.

I costituiti, dell'identità personale dei quali io Notaio sono certo, avendone i requisiti di legge, mi dichiarano di non volere richiedere la presenza dei testimoni; dopodichè mi richiedono di ricevere il presente atto pubblico per far constare quanto segue:

OGGETTO:

I sigg. **STERCHELE GIUSEPPE** e **STERCHELE PIERANGELA**, congiuntamente, ciascuno per i propri diritti, e quindi per la piena proprietà per l'intero

cedono e vendono

alla **"EDILVILLA s.r.l."**, che, come sopra rappresentata, accetta ed acquista

la piena ed esclusiva proprietà

dei seguenti beni immobili:

IN COMUNE DI VICENZA: appezzamenti di terreno a destinazione edificatoria (ricadenti nell'ambito del "PAC 2 CAMPEDELLO RIVIERA BERICA"), costituenti un corpo unico della consistenza catastale di mq. 2.649 (duemilaseicentoquarantanove) e così censiti al CATASTO TERRENI:

Comune di Vicenza - foglio 41 (quarantuno)

mapp. 88 di are 17.80 RDE. 10,11 RA€. 5,06

mapp. 395 di are 8.69 RDE. 4,94 RA€. 2,47

per un totale di are 26.49 RDE. 15,05 RA€. 7,53

(sono are ventisei e centiare quarantanove)

Registrato presso la
Agenzia delle Entrate
VICENZA - I
in data 26/06/2012
al N. 3917
Serie AT
Esatti € 31.050,00

I terreni sopra descritti sono quelli che risultano evidenziati in giallo nella planimetria estratto di mappa che in copia si allega al presente atto **sub "B"**.

Trattasi in particolare di terreni ricadenti in base al vigente P.R.G. in zona classificata Piano Urbanistico Attuativo denominato "PAC 2 CAMPEDELLO RIVIERA BERICA" (di seguito "**il P.U.A.**") all'interno dell'ambito d'intervento PAC 2/3.

La utilizzazione ai fini edificatori dei terreni in oggetto è peraltro subordinata alla approvazione da parte delle competenti autorità de "**il P.U.A.**" ed alla stipula della relativa *convenzione di attuazione*.

CONFINI (in senso orario): mapp. 606, strada della Riviera Berica, mapp. 394, 604, 672; salvi più precisi e recenti.

Con riguardo ai **dati catastali** quali sopra riportati si precisa che i **mapp. 88 di are 17.80 e 395 di are 8.69** in oggetto derivano dagli originari **mapp. 88 di are 21.70 e 395 di are 11.94**, giusta tipo di frazionamento n. 6587 in atti dal 14 gennaio 1991.

PROVENIENZA:

I beni in oggetto sono pervenuti in proprietà ai sigg. **STERCHELE GIUSEPPE** e **STERCHELE PIERANGELA**, in ragione di $\frac{1}{2}$ ciascuno, a seguito della successione legittima di **STERCHELE GIULIANO** deceduto il 10 settembre 2011, dichiarazione di successione registrata a Vicenza (Agenzia delle Entrate - Vicenza 2) l'11 giugno 2012 al n. 882 vol. 9990 che peraltro non risulta ancora trascritta.

PREZZO:

1) il prezzo della presente compravendita venne convenuto e qui si conferma in €. 621.000,00 (seicentotrentamila) somma già pagata (con le modalità in appresso dichiarate) dalla parte acquirente a quella venditrice che, con la sottoscrizione del presente atto, ne rilascia ampia e finale quietanza liberatoria con rinuncia all'ipoteca legale.

2) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (ex artt. 46 e segg. D.P.R. 445/2000): i venditori sigg. **STERCHELE GIUSEPPE** e **STERCHELE PIERANGELA** ed il sig **MARTINI Arch. LEONARDO**, in rappresentanza della società acquirente, consci delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, in relazione a quanto disposto **dall'art. 35 comma 22 L. 248/2006 di conversione del D.L. 223/2006** dichiarano quanto segue:

a) che il **prezzo**, quale sopra riportato, è stato pagato dalla parte acquirente alla parte venditrice, mediante bonifico bancario dell'importo di €. 621.000,00 (seicentotrentamila) eseguito in data odierna per il tramite della "BANCA DEL CENTROVENETO CREDITO COOPERTIVO - SOCIETA' COOPERATIVA - LONGARE" con addebito su c/c in essere presso la banca suddetta filiale di Longare (VI) ed accredito su c/c intestato alla parte venditrice presso la "BANCA DEL CENTROVENETO CREDITO COOPERATIVO - SOCIETA' COOPERATIVA - LONGARE" filiale di Longare;

b) che per la stipulazione del presente atto le parti contraenti NON si sono avvalse di un mediatore.

DESTINAZIONE URBANISTICA:

I terreni oggetto del presente atto hanno la destinazione urbanistica che risulta attestata nel **certificato di destinazione urbanistica** n. 36212/2012 di prot. rilasciato dal Comune di Vicenza in data 31 maggio 2012, certificato che si allega al presente atto **sub "C"**.

A tal riguardo la parte venditrice dichiara che non è intervenuta alcuna modifica degli strumenti urbanistici vigenti tra la data odierna e la data di rilascio del

suddetto certificato e che sui terreni oggetto del presente atto non vi è alcuna costruzione.

CONDIZIONI E GARANZIE:

1. Gli immobili si intendono compravenduti a corpo, con ogni relativa accessione e pertinenza nelle condizioni di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, con ogni inerente diritto, ragione, azione, onere, servitù attiva e passiva, con la **servitù (attiva e passiva) di passaggio** da esercitarsi a cavaliere della linea di confine tra i *mapp. 395 e 606*, per una profondità di ml. 4 (quattro), servitù quale discendente dall'atto in data 8 febbraio 1990 n. 85.918 di rep. Notaio Oscar Andriolo, trascritto a Vicenza il 5 marzo 1990 ai nn. 2977/2184.

2. Gli effetti giuridici ed economici del presente atto decorrono da oggi e pertanto da oggi la parte acquirente subentra in tutti i diritti ed i vantaggi ed in tutti gli obblighi e gli oneri connessi ai beni qui trasferiti ed, in particolare, da oggi viene immessa nel possesso dei beni suddetti con obbligo a carico della parte venditrice della consegna degli stessi a sensi dell'art. 1476 c.c.

3. La parte venditrice autorizza la trascrizione del presente atto e le conseguenti volture catastali e dispensa il Conservatore dei RR.II. dal prendere qualsiasi iscrizione d'ufficio esonerato da ogni responsabilità al riguardo.

4. La parte venditrice presta alla parte acquirente:

- la garanzia per evizione ai sensi dell'art. 1483 c.c.
- la garanzia per vizi a sensi dell'art. 1490 c.c.; a tal riguardo la parte acquirente dichiara di aver visitato e visionato i beni in oggetto e di accettarne l'acquisto nello stato in cui attualmente si trovano, anche agli effetti di cui all'art. 1491 c.c.; restano ferme, a carico della parte venditrice, le garanzie di legge per il caso di vizi occulti; in particolare, con riguardo ai terreni in oggetto, la parte venditrice garantisce che non si tratta di *terreni* da considerarsi "*sito contaminato*" cui si renda applicabile la disciplina di cui al *D.Lgs. 152/2006*.

5. La parte venditrice garantisce la piena proprietà e disponibilità dei beni venduti, nonchè la loro libertà da privilegi (anche di carattere fiscale) e da iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

6. La parte venditrice, inoltre, garantisce:

- la regolarità sotto il profilo urbanistico dei terreni oggetto del presente atto, non essendo state commesse violazioni tali da comportare l'applicazione di sanzioni amministrative;
- che i beni in oggetto non sono gravati da vincoli oltre a quelli sopra indicati ed a quelli discendenti dai vigenti strumenti urbanistici;
- che i beni in oggetto non sono affittati a terzi e non sono soggetti a prelievi legali o convenzionali.

7. La parte venditrice garantisce che sono stati saldati tutti i compensi professionali relativi ad incarichi affidati per l'approvazione de "**il P.U.A.**" e che nessun altro incarico è stato affidato per la redazione del progetto edilizio.

REGIME FISCALE:

Trattandosi di trasferimento finalizzato alla *lottizzazione ed urbanizzazione* di aree comprese, in base alle previsioni del vigente P.R.G. del Comune di Vicenza, nell'ambito di piano urbanistico particolareggiato diretto all'attuazione di programmi di edilizia residenziale ("*PAC 2 CAMPEDELLO RIVIERA BERICA*"), alla cui approvazione è pertanto subordinata l'utilizzazione edificatoria delle aree medesime, come risulta attestato nel **certificato di destinazione urbanistica** che trovasi allegato al presente atto **sub "C"**, lo stesso è soggetto:

- all'**imposta di registro con l'aliquota ridotta dell'1%** (art. 1 Tariffa Parte Pri-

ma D.P.R. 131/1986)

- all'**imposta di trascrizione** con l'aliquota del **3%** (art. 1-bis Tariffa annessa al dlgs 347/1990)

- all'**imposta catastale** con l'aliquota dell'**1%**

La parte acquirente si dichiara edotta che la qui invocata agevolazione fiscale, relativamente all'imposta di registro, é subordinata al completamento dell'intervento cui è finalizzato il presente trasferimento entro i termini di legge.

REGIME PATRIMONIALE:

Le parti, a sensi dell'art. 2659 n. 1) cod. civ., confermano quanto sopra già dichiarato in ordine al rispettivo stato civile e regime patrimoniale.

DISPOSIZIONI FINALI:

Spese d'acquisto, inerenti e conseguenti a carico della parte acquirente che le assume.

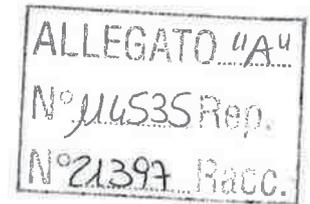
Le parti mi hanno espressamente dispensato dal dar loro lettura degli allegati. Il presente atto redatto a mia cura e da me Notaio letto ai costituiti, sottoscritto alle ore 12.10 (dodici e minuti dieci) è stato scritto in parte da me e in parte da persona fida da me diretta su tre facciate e sin qui della quarta facciata di un foglio.

F.to STERCHELE GIUSEPPE

F.to STERCHELE PIERANGELA

F.to MARTINI LEONARDO

F.to GIOVANNI RIZZI NOTAIO (L.S.)

**EDILVILLA SRL****Sede in Castegnero (VI), Via Ca' Storta, 21****Capitale Sociale euro 60.000,00 i.v.****Iscritta al Registro delle Imprese di Vicenza al n. 00694800244****VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

L'anno 2012, il giorno 14 del mese di marzo, alle ore 18.00, presso la sede della Società in Castegnero (VI), si è tenuto il Consiglio di Amministrazione per discutere e deliberare sul seguente, previamente concordato

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Proposta di acquisto terreno in Comune di Vicenza.
- 2) Varie ed eventuali;

Assume la presidenza, a termini di statuto, il Sig. Fortunato Diego il quale, constatata la presenza in proprio, dell'intero capitale sociale e di tutti e due gli amministratori, dichiara validamente costituita ed atta a discutere e deliberare l'assemblea ordinaria in forma totalitaria, avendo verificato che entrambi gli intervenuti si dichiarano sufficientemente a conoscenza di quanto posto all'ordine del giorno.

Il Presidente chiama a fungere da Segretario il Sig. Martini Leonardo, che accetta.

Viene posto in discussione il seguente punto all'ordine del giorno:

- 1) Il Presidente evidenzia le difficoltà di reperire nuove commesse per lavori di medio importo contrattuale; attualmente l'impresa non ha trattative per nuovi preventivi che possano assicurare nel medio periodo l'impiego di una certa quantità di operai ora in forze alla società.

Ritiene perciò opportuno acquisire delle aree edificabili al fine di effettuare una operazione immobiliare in proprio.

LIBRO DELLE DECISIONI DEGLI AMMINISTRATORI

A S.R.L.
CA' STORTA, 21

C.F.: 00694800244
36020 - CASTEGNERO (VI)

P.I.: 00694800244 PAG: 2006/0000021

riferisce quindi di aver avuto una proposta per l'acquisto di un terreno edificabile in località
 Lampedello, dove la tipologia costruttiva prevista riguarda il commerciale e residenziale.

si presuppone che tale tipologia di edifici possa riscontrare in area una discreta possibilità di
 vendita, inoltre l'impresa ha già costruito in zona ed è quindi conosciuta.

anche il valore richiesto per l'acquisto è abbastanza conveniente.

Il Consiglio, dopo attenta valutazione e considerata valida la proposta, all'unanimità

DELIBERA

) di acquistare il seguente terreno sito in Comune di Vicenza, via Riviera Berica e censito al
 foglio n°41, mappali n°88 e 395 di complessivi mq. 2649, per un prezzo complessivo di €
 21.000,00= più tassazione, dalle ditte Sterchele Giuseppe e Sterchele Pierangela.

) di autorizzare il Consigliere Leonardo Martini all'acquisto del terreno così come individuata
 al punto 1), conseguentemente di adottare tutti gli atti necessari ai fini della stipula notarile
 compreso il pagamento dell'atto stesso;

Dopo di che, null'altro essendovi da discutere e nessun altro chiedendo la parola, il Presidente
 dichiara chiusa l'adunanza alle ore 19,30.

detto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario



Il Presidente



N. *114.534* di Repertorio

AUTENTICA DI ESTRATTO

Certifico io sottoscritto dr. GIOVANNI RIZZI NOTAIO in Vicenza ed iscritto al Collegio Notarile dei Distretti riuniti di Vicenza e Bassano del Grappa, che la presente copia fotostatica da me collazionata è del tutto conforme a quanto sta scritto alle pagine numeri 20 e 21 del libro delle Decisioni degli Amministratori regolarmente bollato e vidimato in data 19 gennaio 2006 al n. 109/1 dall'Ufficio Registro Imprese della Provincia di Vicenza e regolarmente tenuto a norma di legge dalla società "**EDILVILLA s.r.l.**" con sede in Castegnero (VI) via Ca' Storta n. 21

Rilascio la presente copia fotostatica in forma autentica alla Richiedente Parte Interessata perchè se ne serva ad ogni effetto di legge.

Vicenza, lì 19 (diciannove) giugno 2012 (duemiladodici)



[Handwritten signature]
A circular official stamp of the Notary Public Giovanni Di Lucio Storta in Vicenza. The stamp features a star in the center and the text "GIOVANNI DI LUCIO STORTA" and "NOTAIO IN VICENZA" around the perimeter.

ALLEGATO "B"
N° 116.535 Rep.
N° 21397 Rec.



E=1200

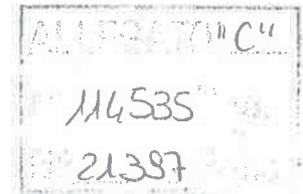
N=-1800

Particella: 395

Stefano Prase
Stefano Prase
Stefano Prase



COMUNE DI VICENZA
Dipartimento Territorio
Settore Urbanistica



P.G. n. 36212/2012

Vicenza, 31.05.2012

OGGETTO: Certificato di destinazione urbanistica relativo al P.R.G. approvato con deliberazioni della Giunta Regionale del Veneto n. 3153 del 14.6.83, n. 2354 del 27.4.89, e successive varianti.

IL DIRIGENTE

Su istanza di Edilvilla S.R.L., ed in base alle risultanze d'ufficio, visto l'art. 30 - comma II - del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 ed ai soli fini dello stesso;

Visti gli atti dell'ufficio:

Richiamato l'art. 92 - comma II - lettera c) dello Statuto del Comune di Vicenza;

Dato atto che con deliberazione di C.C. n. 84 dell'11 dicembre 2009, è stato adottato il Piano di Assetto del Territorio, approvato dalla Conferenza di Servizi in data 26.08.2010, ai sensi dell'art. 15, della L.R. 23.04.2004 n. 11 e pubblicato nel B.U.R. n. 88 del 30.11.2010;

Considerato che con deliberazione di C.C. n. 1 del 26 gennaio 2011, è stata approvata la "Variante Tecnica" al P.R.G./P.I., ai sensi dell'art. 18, della L.R. 11/2004 e s.m.i. e che costituisce la nuova base cartografica del P.R.G./P.I.;

Considerato che in data 18.05.2011 con delibera di Consiglio Comunale n. 27 (Pgn. 34647) viene delimitato un nuovo ambito d'intervento denominato Piano attuativo PAC 2/3 in località Campedello;

CERTIFICA

- che il terreno distinto in Catasto al foglio 41 con i mappali 88 e 395 è classificato dal vigente P.R.G./P.I. Piano Attuativo PAC 2 Campedello - Via Riviera Berica e rientra all'interno dell'ambito d'intervento PAC 2/3;
- che le prescrizioni urbanistiche prevedono il rispetto dell' art. 41 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G./P.I. vigente, delle Norme Tecniche di Attuazione del PAT, delle Norme di Salvaguardia del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale P.T.C.P., adottato con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 40 del 20.05.2010, del Piano Territoriale Regionale di Coordinamento P.T.R.C. adottato con deliberazione di Giunta Regionale n. 372 del 17.02.2009 e della Normativa del Piano di Area dei Monti Berici approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 31 del 9 luglio 2008, pubblicato nel B.U.R. della Regione Veneto n. 66 del 12.08.2008;
- che sono fatti salvi i diritti di terzi ed il rispetto di vincoli specifici (tecnologico, monumentale, paesaggistico, aeroportuale, di elettrodotto, ecc.) nonché le disposizioni riguardanti i siti da bonificare, ai sensi del D.Lgs 22/97, del D.M. 471/99 e del D.Lgs152/2006.

Il Direttore del Settore Urbanistica
Dott. Danilo Giusti



CDU_PAC2/3_docCM

CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

CITTÀ DECORATA DI DUE MEDAGLIE D'ORO PER IL RISORGIMENTO E LA RESISTENZA





Camera di Commercio
Vicenza

Visura storica societa' di capitale

CONSORZIO PAC 3 CAMPEDELLO

Forma giuridica: **CONSORZIO CON ATTIVITA' ESTERNA**

Sede legale: **VICENZA (VI) STRADA POSTUMIA 157 cap 36100**

Indirizzo PEC: **CONSORZIOPAC3@LEGALMAIL.IT**

Codice fiscale: **03444200244**

Numero REA: **VI - 326426**



Indice del documento

Sede	3
Informazioni da statuto/atto costitutivo	3
Estremi di costituzione	3
Sistema di amministrazione e controllo	3
Oggetto sociale	3
Poteri	4
Altri riferimenti statutari	4
Capitale e strumenti finanziari	5
Amministratori	5
Forma amministrativa adottata	5
Elenco amministratori	5
Attività, albi ruoli e licenze	6
Attività	6
Storia delle modifiche	7
Atti iscritti e/o depositati nel Registro Imprese	7
Estremi atto di costituzione	11
Informazioni storiche REA	11
Aggiornamento impresa	11



Camera di Commercio
Vicenza

Visura storica società di capitale
CONSORZIO PAC 3 CAMPEDELLO
codice fiscale: 03444200244

Sede

Iscrizione REA Numero repertorio economico amministrativo (REA): 326426

Sede legale VICENZA (VI)
STRADA POSTUMIA 157 cap 36100
Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: CONSORZIOPAC3@LEGALMAIL.IT

Informazioni da statuto/atto costitutivo

Estremi di costituzione

**Iscrizione Registro
Imprese** Codice fiscale e numero d'iscrizione: 03444200244
del Registro delle Imprese di VICENZA
Data iscrizione: 15/02/2008

Sezioni Iscritta nella sezione ORDINARIA il 15/02/2008

Informazioni costitutive Data atto di costituzione: 16/01/2008

Sistema di amministrazione e controllo

Forme amministrative CONSIGLIO DIRETTIVO (in carica)
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Oggetto sociale

Oggetto sociale OGGETTO SOCIALE:
LO SCOPO CHE I SOCI INTENDONO PERSEGUIRE E' LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI
URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA NELL'AREA DESTINATA A COMPARTO PUA
DENOMINATA PAC 3, DI CUI I SOCI SIANO PROPRIETARI ED IN OGNI CASO TUTTE LE OPERE
PREVISTE NELLA CONVENZIONE CHE SARA' STIPULATA CON IL COMUNE DI VICENZA.
LE AREE OGGETTO DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE SONO IDENTIFICATE NELLA ALLEGATA
PLANIMETRIA DENOMINATA "PIANO ATTUATIVO DI CAMPEDELLO (PAC 3)",



IL CONSORZIO OPERERA' NELL'AMBITO DELLE LEGGI ESISTENTI IN COLLABORAZIONE CON GLI ENTI PREPOSTI ALLA LORO ATTUAZIONE. IN PARTICOLARE IL CONSORZIO SI OBBLIGA AL RISPETTO DEI PIANI ELABORATI DAL COMUNE DI VICENZA E DELLE RELATIVE NORME DI ATTUAZIONE, ENTE CON IL QUALE PROVVEDERA' A CONCERTARE LA RELATIVA CONVENZIONE PER LA ESECUZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA.
PER LA REALIZZAZIONE DELLO SCOPO SOCIALE, IL CONSORZIO PUO' AFFIDARE INCARICHI DI PROGETTAZIONE A TECNICI ESTERNI, INDIRE GARE D'APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE, CONTRARRE MUTUI DI QUALUNQUE GENERE, ACCENDERE CONTI CORRENTI E SVOLGERE QUALUNQUE ALTRA ATTIVITA', ANCHE IN FORMA DIRETTA NECESSARIA ED UTILE ALLA REALIZZAZIONE DEGLI SCOPI SOCIALI O, COMUNQUE, ATTINENTE AGLI STESSI.
IL CONSORZIO DOVRA' CONCERTARE CON IL COMUNE LA ASSUNZIONE DEGLI IMPEGNI E CONSEGUENTI ONERI PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE.

Poteri

Poteri da statuto

AL CONSIGLIO DIRETTIVO SPETTANO TUTTI I POTERI ORDINARI E STRAORDINARI PER L'AMMINISTRAZIONE E LA GESTIONE DEL CONSORZIO, AD ECCEZIONE DI QUELLI RISERVATI ALLA COMPETENZA ESCLUSIVA DELL'ASSEMBLEA.
IN PARTICOLARE SONO COMPITI DEL CONSIGLIO DIRETTIVO:
A) L'ATTUAZIONE DELLE DELIBERAZIONI ASSEMBLEARI INERENTI L'OGGETTO DEL CONSORZIO;
B) LA RICHIESTA AI CONSORZIATI DI CONTRIBUTI, ANTICIPAZIONI E RIMBORSI DOVUTI AL CONSORZIO;
C) L'ESPLETAMENTO DELLE MANSIONI TECNICHE E CONTABILI;
D) LA REDAZIONE DELLA SITUAZIONE PATRIMONIALE ALLA CHIUSURA DI OGNI ESERCIZIO SOCIALE;
E) L'AFFIDAMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI APPALTI E ALTRE PRESTAZIONI TECNICHE;
F) DELIBERARE SULLA AMMISSIONE DI NUOVI CONSORZIATI;
G) DELIBERARE IN ORDINE AL RECESSO DEI CONSORZIATI.
L'ASSUNZIONE DI MUTUI E FINANZIAMENTI IN GENERE E' SUBORDINATA ALLA PREVENTIVA DELIBERA FAVOREVOLE DEI CONSORZIATI.
IL PRESIDENTE, ELETTO DALL'ASSEMBLEA, RAPPRESENTA IL CONSORZIO IN TUTTE LE ATTIVITA' ESTERNE CHE IMPORTINO IL COMPIMENTO DI ATTI O NEGOZI GIURIDICI AFFERENTI IL CONSORZIO, NEI CONFRONTI DEI CONSORZIATI E DEI TERZI ED ANCHE IN GIUDIZIO, IN ATTUAZIONE E NEI LIMITI DELLE DELIBERAZIONI VALIDAMENTE ADOTTATE DAGLI ORGANI CONSORTILI. IN CASO DI ASSENZA O IMPEDIMENTO DEL PRESIDENTE LE PREDETTE FUNZIONI SONO ESERCITATE DAL VICE PRESIDENTE.

Altri riferimenti statutari

Clausole di recesso *Informazione presente nello statuto/atto costitutivo*

Clausole di esclusione



Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

Modifiche statutarie, atti e fatti soggetti a deposito ARTICOLO RELATIVO ALLA SEDE LEGALE CONFORME ALL'ART. 111 TER DIS. ATT. C.C.

Capitale e strumenti finanziari

Fondo consortile Fondo consortile in EURO 38.160,40

Amministratori

Forma amministrativa adottata

CONSIGLIO DIRETTIVO Numero amministratori in carica: 3
Durata in carica: 3 ANNI
Data inizio carica: 10/09/2012

Elenco amministratori

PRESIDENTE CONSIGLIO DIRETTIVO **ZORZAN RENZO**
MEMBRO CONSIGLIO DIRETTIVO Rappresentante dell'impresa
Nato a VICENZA (VI) il 23/04/1947
Codice fiscale: ZRZRNZ47D23L840K
Domicilio: VICENZA (VI) STRADA DEL TORMENO 141/F cap 36100

Cariche e poteri **PRESIDENTE CONSIGLIO DIRETTIVO** nominato con atto del 10/09/2012
Data iscrizione: 16/10/2012
Durata in carica: 3 ANNI

MEMBRO CONSIGLIO DIRETTIVO
Nominato il 10/09/2012
Durata in carica: 3 ANNI



**VICE PRESIDENTE
MEMBRO CONSIGLIO
DIRETTIVO**

BIASIOLO LUCIANO

Rappresentante dell'impresa

Nato a VICENZA (VI) il 17/06/1939

Codice fiscale: BSLLCN39H17L840H

Domicilio: CREAZZO (VI) VIA CARPANEDA 11 cap 36051

Cariche e poteri

VICE PRESIDENTE nominato con atto del 10/09/2012

Data iscrizione: 16/10/2012

Durata in carica: 3 ANNI

MEMBRO CONSIGLIO DIRETTIVO

Nominato il 10/09/2012

Durata in carica: 3 ANNI

**MEMBRO CONSIGLIO
DIRETTIVO**

RIGO MARIA TERESA

Nata a VICENZA (VI) il 10/07/1952

Codice fiscale: RGIMTR52L50L840G

Domicilio: VICENZA (VI) VIA LINOSA 5 cap 36100

Cariche e poteri

MEMBRO CONSIGLIO DIRETTIVO

Nominato il 10/09/2012

Durata in carica: 3 ANNI

Data presentazione carica: 04/10/2012

Attività, albi ruoli e licenze

Attività

**Inizio attività
(informazione storica)**

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 16/01/2008

**Attività esercitata nella
sede legale**

CONSORZIO DI URBANIZZAZIONE (DAL 16/01/2008)

**Classificazione ATECORI
2007 della descrizione
attività (informazione di**

Codice: 41.2 - Costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Importanza: P - primaria Registro Imprese



sola natura statistica) Data inizio: 16/01/2008

Classificazione ATECORI
2002 della descrizione
attività (*informazione di
sola natura statistica*)

Codice: 45.2 - EDILIZIA E GENIO CIVILE
Importanza: P - primaria Registro Imprese
Data inizio: 16/01/2008

Storia delle modifiche

Atti iscritti e/o depositati nel Registro Imprese

Protocollo n. 56521/2012 del 04/10/2012

Moduli **S2 - MODIFICA SOCIETA' , CONSORZIO G.E.I.E, ENTE PUBBLICO ECON.**

P - ISCRIZIONE NEL RI E REA DI ATTI E FATTI RELATIVI A PERSONE
Numero modelli: 4

C4 - COM. UNICA PRESENTATA AI FINI R.I. E AGENZIA DELLE ENTRATE

Atti • **CESSAZIONE AMMINISTRATORI**

Data atto: 10/09/2012
Data iscrizione: 16/10/2012
ALTRA FORMA

• **NOMINA/CONFERMA AMMINISTRATORI**

Data atto: 10/09/2012
Data iscrizione: 16/10/2012
ALTRA FORMA

Iscrizioni Data iscrizione: 16/10/2012

• **SANTULIANA GRAZIANO**
Codice fiscale: SNTGZN55E31A231P

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
PRESIDENTE CONSIGLIO DIRETTIVO MEMBRO CONSIGLIO DIRETTIVO

Data iscrizione: 16/10/2012

• **ZORZAN RENZO**
Codice fiscale: ZRZRNZ47D23L840K

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
VICE PRESIDENTE DATA NOMINA 16/02/2012

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:
PRESIDENTE CONSIGLIO DIRETTIVO DURATA: 03 ANNI



ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
MEMBRO CONSIGLIO DIRETTIVO DURATA: 03 ANNI

Data iscrizione: 16/10/2012
• **BIASIOLO LUCIANO**
Codice fiscale: BSLLCN39H17L840H

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA ALLA CARICA DI:
VICE PRESIDENTE DURATA: 03 ANNI

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
MEMBRO CONSIGLIO DIRETTIVO DURATA: 03 ANNI

Data iscrizione: 16/10/2012
• **RIGO MARIA TERESA**
Codice fiscale: RGIMTR52L50L840G

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 10/09/2012 ALLA
CARICA DI MEMBRO CONSIGLIO DIRETTIVO CON ATTO DEL 10/09/2012 DURATA: 03 ANNI
DATA PRESENTAZIONE 04/10/2012

Protocollo n. 12726/2012 del 09/03/2012

Moduli **S2 - MODIFICA SOCIETA' , CONSORZIO G.E.I.E, ENTE PUBBLICO ECON.**

P - ISCRIZIONE NEL RI E REA DI ATTI E FATTI RELATIVI A PERSONE
Numero modelli: 3

C1 - COMUNICAZIONE UNICA PRESENTATA AI FINI R.I.

Atti • **NOMINA/CONFERMA AMMINISTRATORI**

Data atto: 16/02/2012
Data iscrizione: 05/04/2012
ALTRA FORMA

Iscrizioni Data iscrizione: 05/04/2012

• **BIASIOLO LUCIANO**
Codice fiscale: BSLLCN39H17L840H

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
MEMBRO CONSIGLIO DIRETTIVO DURATA: 03 ANNI

Data iscrizione: 05/04/2012
• **SANTULIANA GRAZIANO**
Codice fiscale: SNTGZN55E31A231P

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:



PRESIDENTE CONSIGLIO DIRETTIVO DURATA: 03 ANNI

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
MEMBRO CONSIGLIO DIRETTIVO DURATA: 03 ANNI

Data iscrizione: 05/04/2012

• **ZORZAN RENZO**

Codice fiscale: ZRZRNZ47D23L840K

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
VICE PRESIDENTE DURATA: 03 ANNI

ISCRIZIONE DELLA PROPRIA NOMINA A SEGUITO DELLA CONFERMA ALLA CARICA DI:
MEMBRO CONSIGLIO DIRETTIVO DURATA: 03 ANNI

Protocollo n. 10348/2012 del 23/02/2012

Moduli **B - DEPOSITO DI BILANCI D'ESERCIZIO ED ELENCO DEI SOCI**

Atti • **BILANCIO - SITUAZIONE PATRIMONIALE (CONSORZI)**

Data atto: 31/12/2011

Data deposito: 23/02/2012

Protocollo n. 87342/2011 del 06/12/2011

Moduli **S2 - MODIFICA SOCIETA' , CONSORZIO G.E.I.B, ENTE PUBBLICO ECON.**

Iscrizioni Data iscrizione: 13/08/2012

VARIAZIONE INDIRIZZO PEC IMPRESA. INDIRIZZO PEC PRECEDENTE:
(ASSENTE)

Protocollo n. 9316/2011 del 24/02/2011

Moduli **B - DEPOSITO DI BILANCI D'ESERCIZIO ED ELENCO DEI SOCI**

Atti • **BILANCIO - SITUAZIONE PATRIMONIALE (CONSORZI)**

Data atto: 31/12/2010

Data deposito: 24/02/2011

Protocollo n. 12144/2010 del 24/03/2010



Moduli B - DEPOSITO DI BILANCI D'ESERCIZIO ED ELENCO DEI SOCI

Atti • BILANCIO - SITUAZIONE PATRIMONIALE (CONSORZI)

Data atto: 31/12/2009

Data deposito: 24/03/2010

Protocollo n. 14782/2008 del 09/04/2008

Moduli S2 - MODIFICA SOCIETA' , CONSORZIO G.E.I.E, ENTE PUBBLICO ECON.

Atti • ALTRI ATTI TRASF.SEDE SENSI ART.111TER DISP.ATT.CC

Data atto: 04/04/2008

Data iscrizione: 10/04/2008

ALTRA FORMA

Iscrizioni Data iscrizione: 10/04/2008

TRASFERIMENTO DELLA SEDE LEGALE. INDIRIZZO PRECEDENTE:
VICENZA (VI) VIA NIEVO 37

Protocollo n. 8062/2008 del 14/02/2008

Moduli S5 - INIZIO, MODIFICA, CESSAZIONE DI ATTIVITA' NELLA SEDE LEGALE

Protocollo n. 7921/2008 del 13/02/2008

Moduli S1 - ISCRIZIONE DI SOCIETA,CONSORZIO, G.E.I.E., ENTE PUBB. ECON.

S - ELENCO SOCI E TITOLARI DI DIRITTI SU AZIONI O QUOTE SOCIALI

P - ISCRIZIONE NEL RI E REA DI ATTI E FATTI RELATIVI A PERSONE

Numero modelli: 3

Atti • ATTO COSTITUTIVO

Data atto: 16/01/2008

Data iscrizione: 15/02/2008

SCRITTURA PRIVATA AUTENTICATA

Notaio: BARONE GIOVANNI

Repertorio n: 179325

Località: VICENZA (VI)



Registrazione n.: 1300 del 13/02/2008
Località di registrazione: VICENZA (VI)

Iscrizioni Data iscrizione: 15/02/2008
ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA DEL REGISTRO DELLE IMPRESE

Data iscrizione: 15/02/2008
• **BIASIOLO LUCIANO**
Codice fiscale: BSLLCN39H17L840H
NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:
E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI CON ATTO DEL 16/01/2008

Data iscrizione: 15/02/2008
• **SANTULIANA GRAZIANO**
Codice fiscale: SNTGZN55E31A231P
NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:
E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI CON ATTO DEL 16/01/2008
E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI CON ATTO DEL 16/01/2008

Data iscrizione: 15/02/2008
• **ZORZAN RENZO**
Codice fiscale: ZRZRNZ47D23L840K
NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:
E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI VICE PRESIDENTE CON ATTO DEL 16/01/2008
E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI CON ATTO DEL 16/01/2008

Estremi atto di costituzione

Estremi atto di costituzione Tipo dell'atto: **ATTO COSTITUTIVO**
Notaio: **BARONE GIOVANNI**
Numero repertorio: 179325
Località: **VICENZA (VI)**

Informazioni storiche REA

Denuncia modifica del 14/02/2008 Data effetto: 16/01/2008
• **INIZIO ATTIVITA'**
DI CONSORZIO DI URBANIZZAZIONE

Aggiornamento impresa



Camera di Commercio
Vicenza

Visura storica società di capitale
CONSORZIO PAC 3 CAMPEDELLO
codice fiscale: 03444200244

Data ultimo protocollo: 04/10/2012

Importo per Diritti: Euro 8,00

VISURE CATASTALI



Data: 07/11/2011 - Ora: 09.34.10

Fine

Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Visura n.: T47525 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 395									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	41	395		-	PRATO ARBOR 2	08 69		Dominicale Euro 4,94 L. 9.559	Agrario Euro 2,47 L. 4.780	FRAZIONAMENTO n. 6587 in atti dal 14/01/1991	
Notifica		Partita									
INTESTATI											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	CAMPAGNOLO Maria nata a BOLZANO VICENTINO il 24/09/1936						CMPMRA36P64A954C*		(1) Proprieta' per 1/1 in regime di comunione dei beni		
2	STERCHELE Giuliano nato a VICENZA il 02/01/1932						STRGLN32A02L840I*		(1) Proprieta' per 1/1 in regime di comunione dei beni		
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 07/07/1997 Voltura n. 533./1/1998 in atti dal 11/09/2001 (protocollo n. : 390599) Repertorio n. : 87313 Rogante: NOVELLO Sede: VICENZA Registrazione: UR Sede: VICENZA n: 1338 del 15/07/1997 COMPRAVENDITA									

Rilasciata da: Servizio Telematico



Data: 07/11/2011 - Ora: 09.35.35

Fine

Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Visura n.: T48828 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)										
		Provincia di VICENZA										
Catasto Fabbricati		Foglio: 41 Particella: 672 Sub.: 1										
Unità immobiliare												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza			
1		41	672	1			A/7	I	9 vani		Euro 1.208,51	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/10/2003 n. 41638 .1/2003 in atti dal 09/10/2003 (protocollo n. 318219) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo		VIALE RIVIERA BERICA piano: T-1-2;										
Annotazioni		classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)										
INTESTATO												
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI			
1	CAMPAGNARO Alessandro nato a VICENZA il 04/09/1971						CMPLSN71P04L840R*		(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni			
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/10/2005 Nota presentata con Modello Unico n. 17087./1/2005 in atti dal 08/11/2005 Repertorio n. : 210963 Rogante: GIAN PAOLO BOSCHETTI Sede: VICENZA COMPRAVENDITA										

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)										
		Provincia di VICENZA										
Catasto Fabbricati		Foglio: 41 Particella: 672 Sub.: 2										
Unità immobiliare												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza			
1		41	672	2			A/7	1	10 vani		Euro 1.342,79	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/10/2003 n. 41639 .1/2003 in atti dal 09/10/2003 (protocollo n. 318220) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo		VIALE RIVIERA BERICA piano: T-1-2;										
Annotazioni		classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)										
INTESTATI												
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI			
1	CARBONE Antonia nata a VICENZA il 24/06/1959						CRBNTN59H64L840V*		(1) Proprieta' per 1/2			
2	PALIN Lucio nato a CASTEGNERO il 08/04/1952						PLNLCU52D08C056E*		(1) Proprieta' per 1/2			
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 20/03/1997 Voltura n. 16577 .2/1997 in atti dal 05/06/2001 (protocollo n. 218258) Repertorio n.: 125244 Rogante: NOT .BOSCHETTI Sede: VICENZA Registrazione: UR Sede: VICENZA n: 1286 del 03/04/1997 DIV.: E CV.										

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 677									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	41	677		-	SEMIN ARBOR 3	02 48		Dominicale Euro 1,73 L. 3.348	Agrario Euro 1,09 L. 2.108	FRAZIONAMENTO del 05/02/1998 n. 645 .1/1998 in atti dal 05/02/1998	
Notifica											
Annotazioni		SR									
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	CAMPAGNARO Alessandro nato a VICENZA il 04/09/1971						CMPLSN71P04L840R*		(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni		
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/10/2005 Nota presentata con Modello Unico n. 17087 .1/2005 in atti dal 08/11/2005 Repertorio n.: 210963 Rogante: GIAN PAOLO BOSCHETTI Sede: VICENZA COMPRAVENDITA									

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Dati della richiesta				Comune di VICENZA (Codice: L840)										
				Provincia di VICENZA										
Catasto Terreni				Foglio: 41 Particella: 604										
Immobile														
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito						
						ha are ca			Dominicale	Agrario				
1	41	604	-		PRATO ARBOR 2	03 90			Euro 2,22 L. 4.290	Euro 1,11 L. 2.145	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/03/1997 n. 7102 .1/1997 in atti dal 04/07/2001 (protocollo n. 282078) DIVISIONE E COMPRAVENDITA			
Notifica				Partita										
Riserve				1 Atti di passaggio intermedi non esistenti										
INTESTATI														
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI					
1	CARBONE Antonia nata a VICENZA il 24/06/1959						CRBNTN59H64L840V*		(1) Proprieta' per 1/2					
2	PALIN Lucio nato a CASTEGNERO il 08/04/1952						PLNLCS2D08C056E*		(1) Proprieta' per 1/2					
DATI DERIVANTI DA				ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/03/1997 Voltura n. 7102 .1/1997 in atti dal 04/07/2001 (protocollo n. 282078) Repertorio n. : 125244 Rogante: BOSCHETTI Sede: VICENZA Registrazione: UR Sede: VICENZA n: 1286 del 03/04/1997 DIVISIONE E COMPRAVENDITA										

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Dati della richiesta				Comune di VICENZA (Codice: L840)										
				Provincia di VICENZA										
Catasto Terreni				Foglio: 41 Particella: 88										
Immobile														
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito						
						ha are ca			Dominicale	Agrario				
1	41	88	-		PRATO ARBOR 2	17 80			Euro 10,11 L. 19.580	Euro 5,06 L. 9.790	FRAZIONAMENTO n. 6587 in atti dal 14/01/1991			
Notifica				Partita										
INTESTATI														
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI					
1	CAMPAGNOLO Maria nata a BOLZANO VICENTINO il 24/09/1936						CMPMRA36P64A954C*		(1) Proprieta' per 1/1 in regime di comunione dei beni					
2	STERCHELE Giuliano nato a VICENZA il 02/01/1932						STRGLN32A02L840I*		(1) Proprieta' per 1/1 in regime di comunione dei beni					
DATI DERIVANTI DA				SCRITTURA PRIVATA del 07/07/1997 Voltura n. 533 .1/1998 in atti dal 11/09/2001 (protocollo n. 390599) Repertorio n. : 87313 Rogante: NOVELLO Sede: VICENZA Registrazione: UR Sede: VICENZA n: 1338 del 15/07/1997 COMPRAVENDITA										

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 09.38.52

Fine

Visura n.: T51882 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 394									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
1	41	394		-	PRATO ARBOR 2	ha are ca 21 30		Dominicale Euro 12,10 L. 23.430	Agrario Euro 6,05 L. 11.715		Impianto meccanografico del 31/12/1975
Notifica						Partita	16639				
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	SALIN Giancarlo nato a TORRI DI QUARTESOLO il 02/02/1938						SLNGCR38B02L297D*		(1) Proprieta' per 1000/1000		

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 09.39.23

Fine

Visura n.: T52335 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 370									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
1	41	370		-	SEMIN ARBOR 3	ha are ca 19 60		Dominicale Euro 13,67 L. 26.460	Agrario Euro 8,60 L. 16.660		Impianto meccanografico del 31/12/1975
Notifica						Partita	16639				
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	SALIN Giancarlo nato a TORRI DI QUARTESOLO il 02/02/1938						SLNGCR38B02L297D*		(1) Proprieta' per 1000/1000		

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 89									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
1	41	89		-	SEMINATIVO 2	ha are ca 09 21		Dominicale Euro 7,85 L. 15.197	Agrario Euro 4,28 L. 8.289	Impianto meccanografico del 31/12/1975	
Notifica		Partita 16639									
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	SALIN Giancarlo nato a TORRI DI QUARTESOLO il 02/02/1938						SLNGCR38B02L297D*		(1) Proprieta' per 1000/1000		

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Fabbricati		Foglio: 41 Particella: 391 Sub.: 4									
Unità immobiliare											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbana	41	391	4	Cens.	Zona	C/6	4	70 m ²	Euro 245,83	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/10/2003 n. 41605 .1/2003 in atti dal 09/10/2003 (protocollo n. 318186) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo		VIALE RIVIERA BERICA n. 280 piano: T;									
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	SALIN Giancarlo;NATO A LERINO DI TORRI QUARTESOL nata il 02/02/1938								(1) Proprieta' per 1000/1000		

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Fabbricati		Foglio: 41 Particella: 391 Sub.: 7									
Unità immobiliare											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbana	41	391	7	Cens.	Zona	area urbana		2142 m ²		VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/10/2003 n. 42461 .1/2003 in atti dal 09/10/2003 (protocollo n. 319048) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo		VIALE RIVIERA BERICA n. 280 piano: T;									
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	SALIN Giancarlo;NATO A LERINO DI TORRI QUARTESOL nata il 02/02/1938								(1) Proprieta' per 1000/1000		
DATI DERIVANTI DA		del 08/10/2002 n. 12738.1/2002 in atti dal 08/10/2002 (protocollo n. 295863)									

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Fabbricati		Foglio: 41 Particella: 391 Sub.: 9									
Unità immobiliare											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1		41	391	9			A/8	2	19,5 vani	Euro 2.618,44	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/11/2006 n. 63266 .1/2006 in atti dal 28/11/2006 (protocollo n. VI0274033) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo		VIALE RIVIERA BERICA n. 280 piano: S1-T-1;									
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)									
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	SALIN Giancarlo;NATO A LERINO DI TORRI QUARTESOL nata il 02/02/1938								(1) Proprieta' per 1000/1000		

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 367									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	41	367		-	SEMIN ARBOR 3	39 88		Dominicale Euro 27,81 L. 53.838	Agrario Euro 17,51 L. 33.898	FRAZIONAMENTO n. 7883 in atti dal 05/03/1986	
Notifica				Partita		16639					
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	SALIN Giancarlo nato a TORRI DI QUARTESOLO il 02/02/1938						SLNGCR38B02L297D*		(1) Proprieta' per 1000/1000		
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/02/1988 Voltura n. : 337288 in atti dal 14/01/1991 Repertorio n. : 56714 Rogante: GIUSEPPE FERIANI Sede: VICENZA Registrazione: UR Sede: VICENZA Volume: 1 n: 561 del 08/03/1988									

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)										
		Provincia di VICENZA										
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 371										
Immobile												
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						Reddito		DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz					
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	41	371		-	SEMIN ARBOR	3	01 75		Euro 1,22 L. 2.363	Euro 0,77 L. 1.488	Impianto meccanografico del 31/12/1975	
Notifica				Partita		18270						
INTESTATO												
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI			
1	SALIN Giancarlo nato a TORRI DI QUARTESOLO il 02/02/1938						SLNGCR38B02L297D*		(1) Proprieta' per 1000/1000			
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/02/1988 Voltura n. 337288 in atti dal 14/01/1991 Repertorio n. : 56714 Rogante: GIUSEPPE FERIANI Sede: VICENZA Registrazione: UR Sede: VICENZA Volume: 1 n: 561 del 08/03/1988										

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)										
		Provincia di VICENZA										
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 514										
Immobile												
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						Reddito		DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz					
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	41	514		-	SEMIN ARBOR	3	09 50		Euro 6,62 L. 12.825	Euro 4,17 L. 8.075	FRAZIONAMENTO n. 24076 in atti dal 05/03/1986	
Notifica				Partita								
INTESTATO												
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI			
1	CARTA BRUNO E FIGLI S.R.L. con sede in VICENZA						03203590249*		(1) Proprieta' per 1/1			
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/05/2008 Nota presentata con Modello Unico n. 8690 .1/2008 in atti dal 09/07/2008 Repertorio n. : 25294 Rogante: MISOMALO MARIO Sede: VICENZA COMPRAVENDITA										

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 513									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
1	41	513		-	SEMIN ARBOR 3	ha are ca 10 00		Dominicale Euro 6,97 L. 13.500	Agrario Euro 4,39 L. 8.500	FRAZIONAMENTO n. 24076 in atti dal 05/03/1986	
Notifica				Partita							
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI		
1	CARTA Anna nata a VICENZA il 16/06/1961					CRTNNA61H56L840B*			(1) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni		
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/06/2008 Nota presentata con Modello Unico n. 8818 .1/2008 in atti dal 09/07/2008 Repertorio n. : 25307 Rogante: MISOMALO MARIO Sede: VICENZA COMPRAVENDITA									

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 511									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
1	41	511		-	SEMIN ARBOR 3	ha are ca 10 40		Dominicale Euro 7,25 L. 14.040	Agrario Euro 4,57 L. 8.840	FRAZIONAMENTO n. 24076 in atti dal 05/03/1986	
Notifica				Partita 16632							
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI		
1	BIASIOLO Luciano nato a VICENZA il 17/06/1939					BSLLCN39H17L840H*			(1) Proprietà per 1000/1000		
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/12/1976 Voltura n. : 100477 in atti dal 05/03/1986 Repertorio n. : 10 Rogante: GIUSEPPE BOSCHETTI Sede: CAMISANO VICENTINO Registrazione: UR Sede: VICENZA n: 6 del 03/01/1977									

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 09.45.43

Fine

Visura n.: T58330 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)										
		Provincia di VICENZA										
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 464										
Immobile												
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						Reddito		DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Dominicale	Agrario			
1	41	464		-	SEMIN ARBOR	3	08 73		Euro 6,09 L. 11.786	Euro 3,83 L. 7.421	Impianto meccanografico del 31/12/1975	
Notifica		Partita 18324										
INTESTATI												
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI			
1	BRUNELLO Bruno nato a LONGARE il 11/02/1940						BRNBRN40B11E671R*		PROPR.1/2 IN COMUNIONE LEGALE FRA CONIUGI			
2	CAPITANIO Luclana nata a NANTO il 17/01/1945						CPTLCN45A57F838Q*		PROPR.1/2 IN COMUNIONE LEGALE FRA CONIUGI			
3	CAPITANIO Sergio nato a VICENZA il 17/09/1952						CPTSRG52P17L840H*		PROPR.1/2 IN COMUNIONE LEGALE FRA CONIUGI			
4	PIETRIBIASI Maria nata a VICENZA il 19/03/1957						PTRMRA57C59L840G*		PROPR.1/2 IN COMUNIONE LEGALE FRA CONIUGI			
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/05/1989 Voltura n. 632689 in atti dal 14/01/1991 Repertorio n.: 58119 Rogante: FERIANI GIUSEPPE Sede: VICENZA Registrazione: UR Sede: VICENZA Volume: 1 n: 1227 del 23/05/1989										

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 09.46.14

Fine

Visura n.: T58779 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)										
		Provincia di VICENZA										
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 372										
Immobile												
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						Reddito		DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Dominicale	Agrario			
1	41	372		-	SEMIN ARBOR	3	07 20		Euro 5,02 L. 9.720	Euro 3,16 L. 6.120	Impianto meccanografico del 31/12/1975	
Notifica		Partita										
INTESTATI												
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI			
1	CAPRARO Debora nata a VICENZA il 04/06/1970						CPRDBR70H44L840A*		(1) Proprieta' per 1/2			
2	CAPRARO Mariastella nata in STATI UNITI D'AMERICA il 09/02/1968						CPRMST68B49Z404G*		(1) Proprieta' per 1/2			
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/02/2003 Voltura n. 2709.1/2003 in atti dal 28/02/2003 (protocollo n. 81845) Repertorio n.: 96294 Rogante: PAOLO DIANESE Sede: VICENZA Registrazione: UU Sede: VICENZA n: 607 del 18/02/2003 DONAZIONE										

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 09.46.45

Fine

Visura n.: T59295 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 374									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	41	374		-	SEMIN ARBOR	3	11 80	Euro 8,23 L. 15.930	Euro 5,18 L. 10.030	Impianto meccanografico del 31/12/1975	
Notifica		Partita									
INTESTATI											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	CAPRARO Debora nata a VICENZA il 04/06/1970						CPRDBR70H44I840A*		(1) Proprieta' per 1/2		
2	CAPRARO Maristella nata in STATI UNITI D'AMERICA il 09/02/1968						CPRMST68B49Z404G*		(1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni		
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/12/2004 Nota presentata con Modello Unico n. 1023 .1/2005 in atti dal 19/01/2005 Repertorio n.: 30084 Rogante: D'ERCOLE LEOPOLDO Sede: VICENZA COMPRAVENDITA									

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 09.47.17

Fine

Visura n.: T59803 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 519									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	41	519		-	SEMIN ARBOR	3	10 20	Euro 7,11 L. 13.770	Euro 4,48 L. 8.670	FRAZIONAMENTO n. 13477 in atti dal 05/03/1986	
Notifica		Partita									
INTESTATI											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	CISCATO Armida nata a ARCUGNANO il 18/04/1933						CSCRM33D58A377I*		(1) Proprieta' per 12/18		
2	MENEHGHINI Daniela nata a VICENZA il 09/04/1960						MNGDNL60D49L840G*		(1) Proprieta' per 2/18		
3	MENEHGHINI Italo nato a VICENZA il 05/04/1956						MNGTL156D05L840V*		(1) Proprieta' per 2/18		
4	MENEHGHINI Luisella nata a VICENZA il 15/11/1966						MNGLL66S55L840C*		(1) Proprieta' per 2/18		
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEL PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/06/2005 n. 5695 .1/2006 in atti dal 07/04/2006 (protocollo n. V10073515) Registrazione: UU Sede: VICENZA Volume: 67 n. 36 del 28/03/2006 SUC . LEG . MENEHGHINI GIACOMO									

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 09.55.28

Fine

Visura n.: T67766 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 523									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
1	41	523		-	SEMIN ARBOR 3	ha are ca 00 69		Dominicale Euro 0,48 L. 932	Agrario Euro 0,30 L. 587	FRAZIONAMENTO n. 20377 in atti dal 05/03/1986	
Notifica		Partita									
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	DAINESE Michele nato a MEZZOLOMBARDO il 25/08/1969						DNSMHL69M25F187D*		(1) Proprietà per 1/1		
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/10/2006 Nota presentata con Modello Unico n. 17996 .1/2006 in atti dal 06/11/2006 Repertorio n.: 2320 Rogante: CARDARELLI PATRIZIA Sede: VICENZA COMPRAVENDITA									

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 09.56.18

Fine

Visura n.: T68612 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 521									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
1	41	521		-	SEMIN ARBOR 3	ha are ca 10 00		Dominicale Euro 6,97 L. 13.500	Agrario Euro 4,39 L. 8.500	FRAZIONAMENTO n. 20377 in atti dal 05/03/1986	
Notifica		Partita									
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	SANTULIANA Graziano nato a ALTAVILLA VICENTINA il 31/05/1955						SNTGZN55E31A231P*		(1) Proprietà per 1/1		
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 24/07/1995 Voltura n. 5515 .1/1996 in atti dal 20/06/2001 (protocollo n. 252651) Repertorio n.: 36989 Rogante: CIRILLO Sede: MALO Registrazione: UR Sede: SCHIO n: 1201 del 02/08/1995 VENDITA									

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 09.58.51

Fine

Visura n.: T71131 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 526									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	41	526		-	SEMIN ARBOR	3	13 00	Euro 9,06	Euro 5,71	FRAZIONAMENTO n. 20377 in atti dal 05/03/1986	
								L. 17.550	L. 11.050		
Notifica				Partita							
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	SANTULIANA Graziano nato a ALTAVILLA VICENTINA il 31/05/1955						SNTGZN55E31A231P*		(1) Proprietà per 1/1		
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 29/12/1992 Voltura n. 9164 .1/1993 in atti dal 13/04/2004 (protocollo n. VI0087691) Repertorio n. : 33443 Rogante: CIRILLO ANGELO Sede: MALO Registrazione: UR Sede: SCHIO n: 100 del 15/01/1993 C.V.									

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 09.59.21

Fine

Visura n.: T71591 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 624									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	41	624		-	SEMINATIVO	3	04 87	Euro 3,40	Euro 2,14	VARIAZIONE D'UFFICIO del 20/04/2001 n. 136075 .1/2001 in atti dal 20/03/2002 (protocollo n. 86600) FRZ 4500 DEL 16/11/1992 RIC. 136075/01	
Notifica				Partita							
Annotazioni				SR							
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	SANTULIANA Graziano nato a ALTAVILLA VICENTINA il 31/05/1955						SNTGZN55E31A231P*		(1) Proprietà per 1/1		
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 29/12/1992 Voltura n. 9164 .1/1993 in atti dal 13/04/2004 (protocollo n. VI0087691) Repertorio n. : 33443 Rogante: CIRILLO ANGELO Sede: MALO Registrazione: UR Sede: SCHIO n: 100 del 15/01/1993 C.V.									

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 09.59.46

Fine

Visura n.: T71986 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 675									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	41	675		-	SEMIN ARBOR	3	06 50	Euro 4,53 L. 8.775	Euro 2,85 L. 5.525	FRAZIONAMENTO del 10/11/1997 n. 5741 .1/1997 in atti dal 10/11/1997	
Notifica		Partita									
Annotazioni		SR									
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	SANTULIANA Graziano nato a ALTAVILLA VICENTINA il 31/05/1955						SNTGZN55E31A231P*		(1) Proprietà per 1/1		
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 30/03/1998 Voltura n. 8325 .1/1998 in atti dal 11/07/2001 (protocollo n. 294408) Repertorio n. : 39582 Rogante: CIRILLO Sede: MALO Registrazione: UR Sede: SCHIO n: 341 del 08/04/1998 VENDITA									

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 10.00.13

Fine

Visura n.: T72477 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 603									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	41	603		-	SEMIN ARBOR	3	06 21	Euro 4,33 L. 8.384	Euro 2,73 L. 5.279	FRAZIONAMENTO n. 62.1/1987 in atti dal 17/09/1991	
Notifica		Partita									
INTESTATI											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	DAINESE Michele nato a MEZZOLOMBARDO il 25/08/1969						DNSMHL69M25F187D*		(1) Proprietà per 1/2		
2	SANTULIANA Graziano nato a ALTAVILLA VICENTINA il 31/05/1955						SNTGZN55E31A231P*		(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni		
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/10/2006 Nota presentata con Modello Unico n. 17996 .2/2006 in atti dal 06/11/2006 Repertorio n. : 2320 Rogante: CARDARELLI PATRIZIA Sede: VICENZA COMPRAVENDITA									

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 375									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
1	41	375		-	SEMIN ARBOR 3	ha are ca 10 35		Dominicale Euro 7,22 L. 13.973	Agrario Euro 4,54 L. 8.798	FRAZIONAMENTO n. 24076 in atti dal 05/03/1986	
Notifica				Partita		23019					
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	FABBIAN Anna nata a TOMBOLO il 17/09/1944						FBBNNA44P57L199W*		(1) Proprieta' per 1000/1000		
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/12/1976 Voltura n. : 100377 in atti dal 05/03/1986 Repertorio n. : 10171 Rogante: GIUSEPPE BOSCHETTI Sede: CAMISANO VICENTINO Registrazione: UR Sede: VICENZA n: 4 del 03/01/1977									

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 779									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
1	41	779		-	SEMINATIVO 2	ha are ca 19 15		Dominicale Euro 16,32	Agrario Euro 8,90	FRAZIONAMENTO del 09/10/2009 n. : 330426 .1/2009 in atti dal 09/10/2009 (protocollo n. : V10330426) presentato il 09/10/2009	
Notifica				Partita							
INTESTATI											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	FERRANTE Annamaria nata a VICENZA il 30/10/1965						FRRNMR65R70L840B*		(1) Proprieta' per 1/2		
2	VALDEMARCA Monica nata a VICENZA il 24/04/1980						VLDMNC80D64L840I*		(1) Proprieta' per 1/2		

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 10.02.04

Fine

Visura n.: T74210 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Fabbricati		Foglio: 41 Particella: 111									
Unità immobiliare											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1		41	111				A/2	2	7 vani	Euro 650,74	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/10/2010 n. 20058 .1/2010 in atti dal 28/10/2010 (protocollo n. VI0305850) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo		STRADA DELLA PORCIGLIA n. 214 piano: T-1;									
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94) ;di immobile: classamento d.m. 701/94									
INTESTATI											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	FERRANTE Annamaria nata a VICENZA il 30/10/1965						FRNNMR65R70L840B*		(1) Proprieta' per 1/2		
2	VALDEMARCA Monica nata a VICENZA il 24/04/1980						VLDMNC80D64L840I*		(1) Proprieta' per 1/2		
DATI DERIVANTI DA		del 29/09/2003 n. 32144.1/2003 in atti dal 29/09/2003 (protocollo n. 297412)									

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 10.02.36

Fine

Visura n.: T74735 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 674									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	41	674		-	SEMIN ARBOR	3 06 50		Dominicale Euro 4,53 L. 8.775	Agrario Euro 2,85 L. 5.525	FRAZIONAMENTO del 10/11/1997 n. 5741 .1/1997 in atti dal 10/11/1997	
Notifica		Partita									
Annotazioni		SR									
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	GALLETTO Roberto nato a PADOVA il 07/01/1966						GLLRRT66A07G224F*		(1) Proprieta' per 1/1		
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 05/05/1998 Voltura n. 1331 .1/1999 in atti dal 19/09/2000 (protocollo n. 223292) Repertorio n. : 39660 Rogante: A. CIRILLO Sede: MALO Registrazione: UR Sede: SCHIO n. 532 del 15/05/1998 COMPRAVENDITA									

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 10.03.07

Fine

Visura n.: T75217 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
Catasto Terreni		Provincia di VICENZA									
		Foglio: 41 Particella: 737									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	41	737		-	SEMINATIVO 3	02 27		Dominicale Euro 1,58	Agrario Euro 1,00	FRAZIONAMENTO del 15/11/2004 n. 291140 .1/2004 in atti dal 15/11/2004 (protocollo n. V10291140)	
Notifica		Partita									
Annotazioni		SR									
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	GALLETTO Roberto nato a PADOVA il 07/01/1966						GLLRRT66A07G224F*		(1) Proprieta' per 1/1		
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/12/2004 Nota presentata con Modello Unico n. 20382 .1/2004 in atti dal 30/12/2004 Repertorio n. : 4281 Rogante: INFELISI ILARIA VIRGINIA Sede: VICENZA COMPRAVENDITA									

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 10.03.50

Fine

Visura n.: T75888 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
Catasto Terreni		Provincia di VICENZA									
		Foglio: 41 Particella: 520									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	41	520		-	SEMIN ARBOR 3	10 00		Dominicale Euro 6.97 L. 13.500	Agrario Euro 4.39 L. 8.500	FRAZIONAMENTO n. 20377 in atti dal 05/03/1986	
Notifica		Partita									
		22502									
INTESTATI											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	GALLINARO Franco nato a VICENZA il 28/11/1945						GLLFNC45S28L840J*		(1) Proprieta' per 1/2		
2	RIGO Maria Teresa nata a VICENZA il 10/07/1952						RGIMTRS2L50L840G*		(1) Proprieta' per 1/2		
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 21/11/1977 Voltura n. 56878 in atti dal 05/03/1986 Repertorio n. : 30116 Rogante: GIUSEPPE FERIANI Sede: VICENZA Registrazione: UR Sede: VICENZA n: 26034 del 09/12/1977									

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 10.04.20

Fine

Visura n.: T76363 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 524									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
1	41	524		-	SEMIN ARBOR 3	ha are ca 12 00		Dominicale Euro 8,37 L. 16.200	Agrario Euro 5,27 L. 10.200		FRAZIONAMENTO n. 20377 in atti dal 05/03/1986
Notifica				Partita		22502					
INTESTATI											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	FRANCESCETTO Luisa;ELDA nata a LONGARE il 09/08/1943						FRNLSU43M49E671S		(1) Proprietà per 1/2		
2	GUARATO Pietro nato a LONGARE il 28/05/1942						GRTPTTR42E28E671D*		(1) Proprietà per 1/2		
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 21/11/1977 Voltura n. 56878 in atti dal 05/03/1986 Repertorio n. : 30116 Rogante: GIUSEPPE FERIANI Sede: VICENZA Registrazione: UR Sede: VICENZA n: 26034 del 09/12/1977									

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 10.04.52

Fine

Visura n.: T76856 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 373									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
1	41	373		-	SEMIN ARBOR 3	ha are ca 30 20		Dominicale Euro 21,06 L. 40.770	Agrario Euro 13,26 L. 25.670		FRAZIONAMENTO n. 13477 in atti dal 05/03/1986
Notifica				Partita		23362					
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	MENECHINI Angelo nato a MONTEGALDELLA il 09/05/1940						MNGNGL40E09F515A*		(1) Proprietà per 1000/1000		
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 13/07/1977 Voltura n. 782177 in atti dal 05/03/1986 Repertorio n. : 10780 Rogante: GIAN PAOLO BOSCHET Sede: ARSIERO Registrazione: UR Sede: SCHIO Volume: 205 n: 7687 del 21/07/1977									

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 10.05.17

Fine

Visura n.: T77262 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 368									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	41	368			SEMIN ARBOR	3	50 00		Euro 34,86	Euro 21,95	Impianto meccanografico del 31/12/1975
									L. 67.500	L. 42.500	
Notifica		Partita 16766									
INTESTATI											
N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	FERRO Rita nata a CASTEGNERO il 12/04/1941							FRRRTI41D52C056X*		(1) Proprieta' per 2/4	
2	NARDELLO Beppina nata a VICENZA il 22/11/1943							NRDBPN43S62L840B*		(1) Proprieta' per 1/4	
3	NEGRI Giovanni nato a VICENZA il 18/06/1936							NGRGNN36H18L840C*		(1) Proprieta' per 1/4	
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/01/1979 Voltura n. 156979 in atti dal 05/03/1986 Repertorio n. : 15555 Rogante: BOSCHETTI GIUSEPPE Sede: VICENZA Registrazione: UR Sede: VICENZA n: 615 del 01/02/1979									

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 10.12.17

Fine

Visura n.: T83896 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)										
		Provincia di VICENZA										
Catasto Fabbricati		Foglio: 41 Particella: 390 Sub.: 8										
Unità immobiliare												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza			
	Urbana				Cens:	Zona						
1		41	390	8			C/6	5	179 m²		Euro 739,57	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 06/10/2011 n. 154688.1/2011 in atti dal 06/10/2011 (protocollo n. V10366936) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo		VIA PONZA n. 20 piano: S1-T;										
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										
INTESTATO												
N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	PALIN Gianfranco nato a CASTEGNERO il 16/08/1956							PLNGFR56M16C056Q*		(1) Proprieta'		

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 10.13.34

Fine

Visura n.: T85094 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)											
		Provincia di VICENZA											
Catasto Fabbricati		Foglio: 41 Particella: 390 Sub.: 10											
Unità immobiliare													
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza				
1		41	390	10			A/7	2	9,5 vani			Euro 1.496,43	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 06/10/2011 n. 154688 .1/2011 in atti dal 06/10/2011 (protocollo n. VI0366936) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo		VIA PONZA n. 20 piano: T-1-2 interno: 1;											
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)											
INTESTATO													
N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI				
1	PALIN Gianfranco nato a CASTEGNERO il 16/08/1956					PLNGFR56M16C056Q*			(1) Proprieta'				

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 10.12.54

Fine

Visura n.: T84466 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)											
		Provincia di VICENZA											
Catasto Fabbricati		Foglio: 41 Particella: 390 Sub.: 9											
Unità immobiliare													
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza				
1		41	390	9			A/7	2	5,5 vani			Euro 866,36	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 06/10/2011 n. 154688 .1/2011 in atti dal 06/10/2011 (protocollo n. VI0366936) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo		VIA PONZA n. 20 piano: T interno: 2;											
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)											
INTESTATO													
N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI				
1	PALIN Gianfranco nato a CASTEGNERO il 16/08/1956					PLNGFR56M16C056Q*			(1) Proprieta'				

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 10.18.46

Fine

Visura n.: T90115 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 518									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	41	518		-	SEMIN ARBOR 3	10 20		Dominicale Euro 7,11 L. 13.770	Agrario Euro 4,48 L. 8.670	FRAZIONAMENTO n. 13477 in atti dal 05/03/1986	
Notifica				Partita							
INTESTATI											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	RANDON Chiara nata a VICENZA il 20/08/1955						RNDCHR55M60L840M*		(1) Proprieta' per 1/2		
2	RANDON Walter nato a VICENZA il 02/08/1964						RNDWTR64M02L840C*		(1) Proprieta' per 1/2		
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/01/2011 n. 9828 .1/2011 in atti dal 17/06/2011 (protocollo n. V10242372) Registrazione: UU Sede: VICENZA Volume: 9990 n: 414 del 13/06/2011 SUCC .LEGG . DI RANDON BIAGIO									

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 10.19.59

Fine

Visura n.: T91249 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 646									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	41	646		-	SEMINATIVO 3	15 99		Dominicale Euro 11,15	Agrario Euro 7,02	Tabella di variazione del 30/08/2007 n. 61309 .1/2007 in atti dal 30/08/2007 (protocollo n. V10354670) RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO - DATI AGEA 2006	
Notifica				Partita							
Annotazioni				RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO DELLA VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3 .10 .2006 n. 262 (DECORRENZA 1 .01 .2006) . QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE							
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	RIELLO GINO S.N.C. DI RIELLO ROBERTO & C. con sede in LONGARE						01782180242*		(1) Proprieta' per 1/1		
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/04/2003 Trascrizione n. 6440 .1/2003 in atti dal 17/04/2003 Repertorio n.: 54721 Rogante: PIOVENE PORTO GODI MARIO Sede: VICENZA COMPRAVENDITA									

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 676									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	41	676		-	SEMIN ARBOR	3	03 59	Euro 2,50 L. 4.847	Euro 1,58 L. 3.052	FRAZIONAMENTO del 05/02/1998 n. 645 .1/1998 in atti dal 05/02/1998	
Notifica		Partita									
Annotazioni		SR									
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	RIELLO GINO S.N.C. DI RIELLO ROBERTO & C. con sede in LONGARE						01782180242*		(1) Proprieta' per 1/1		
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/04/2003 Trascrizione n. 6440 .1/2003 in atti dal 17/04/2003 Repertorio n. : 54721 Rogante: PIOVENE PORTO GODI MARIO Sede: VICENZA COMPRAVENDITA									

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 512									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	41	512		-	SEMIN ARBOR	3	10 25	Euro 7,15 L. 13.838	Euro 4,50 L. 8.713	FRAZIONAMENTO n. 24076 in atti dal 05/03/1986	
Notifica		Partita									
INTESTATI											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	BERSAN Erika nata a VICENZA il 16/05/1973						BRSRKE73E56L840G*		(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con CARLI GIOVANNI		
2	CARLI Giovanni nato a VICENZA il 23/09/1971						CRLGNN71P23L840A*		(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con BERSAN ERIKA		
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/07/2011 Nota presentata con Modello Unico n. 9731 .1/2011 in atti dal 25/07/2011 Repertorio n. : 77140 Rogante: PIOVENE PORTO GODI MARIO Sede: VICENZA COMPRAVENDITA									

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 10.35.21

Fine

Visura n.: T107090 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 785									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	41	785		-	SEMIN ARBOR 3	00 47		Dominicale Euro 0,33	Agrario Euro 0,21		FRAZIONAMENTO del 13/04/2011 n. 175042.1/2011 in atti dal 13/04/2011 (protocollo n. V10175042) presentato il 13/04/2011
Notifica		Partita									
INTESTATI											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	FRISONE Pietro nato a VICENZA il 04/03/1953						FRSPTR53C04L840X*		(2) Nuda proprietà per 1/1		
2	SANETTI Giuseppina nata a VETRALLA il 18/10/1917						SNTGPP17R58L814M*		(8) Usufrutto per 1/1		

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 10.23.44

Fine

Visura n.: T95139 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 522									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	41	522		-	SEMIN ARBOR 3	12 50		Dominicale Euro 8,72 L. 16.875	Agrario Euro 5,49 L. 10.625		FRAZIONAMENTO n. 20377 in atti dal 05/03/1986
Notifica		Partita									
INTESTATI											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	ZORZAN Renzo nato a VICENZA il 23/04/1947						ZRZRNZ47D23L840K*		(1) Proprieta' per 1/2		
2	ZORZAN Silvano nato a VICENZA il 12/02/1949						ZRZSVN49B12L840H1*		(1) Proprieta' per 1/2		
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 08/03/1978 Voltura n. 2802.1/2004 in atti dal 27/02/2004 (protocollo n. V10045432) Repertorio n.: 31498 INTESTZ. VOLT. 3332/78									

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 10.24.42

Fine

Visura n.: T96111 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)										
		Provincia di VICENZA										
Catasto Fabbricati		Foglio: 41 Particella: 778										
Unità immobiliare												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio 41	Particella 778	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria area urbana	Classe	Consistenza 56 m ²		Rendita	
1												(ALTRE) del 27/03/2009 n. 1339.1/2009 in atti dal 27/03/2009 (protocollo n. VI0113784) COSTITUZIONE AREA URBANA
Indirizzo		VIA LIPARI n. 14 piano: T;										
INTESTATI												
N.	DATI ANAGRAFICI								CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	ZORZAN Silvano nato a VICENZA il 12/02/1949								ZRZSVN49B12L840H*		(1) Proprieta' per 21/40	
2	ZORZAN Silvano nato a VICENZA il 12/02/1949								ZRZSVN49B12L840H*		(1) Proprieta' per 475/1000 in regime di separazione dei beni	
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/09/2011: Nota presentata con Modello Unico n. 12366.3/2011 in atti dal 06/10/2011 Repertorio n.: 184089 Rogante: BARONE GIOVANNI Sede: VICENZA PERMUTA										

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 10.41.28

Fine

Visura n.: T113212 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)										
		Provincia di VICENZA										
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 794										
Immobile												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio 41	Particella 794	Sub	Porz	Qualità Classe SEMINATIVO 3	Superficie(m ²) ha are ca 60 00	Deduz	Reddito				
1								Dominicale Euro 41,83	Agrario Euro 26,34		FRAZIONAMENTO del 29/04/2011 n. 194801.1/2011 in atti dal 29/04/2011 (protocollo n. VI0194801) presentato il 29/04/2011	
Notifica		Partita										
INTESTATO												
N.	DATI ANAGRAFICI								CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	DAINESE Michele nato a MEZZOLOMBARDO il 25/08/1969								DNSMHL69M25F187D*		(1) Proprieta' per 1/1	

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 10.44.31

Fine

Visura n.: T116230 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 788									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	41	788		-	SEMINATIVO	3	66	76	Euro 46,55	Euro 29,31	
Notifica											Partita
INTESTATI											
N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	DAINESE Michele nato a MEZZOLOMBARDO il 25/08/1969							DNSMHL69M25F187D*		(1) Proprietà per 1/1	
2	SOCIETA' AGRICOLA VERDE PIU' S.S. con sede in VICENZA							95100550243		(6) Superficie 1/1	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 10.27.45

Fine

Visura n.: T98810 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 92									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	41	92		-	SEMIN ARBOR	2	28	44	Euro 24,24 L. 46.926	Euro 13,22 L. 25.596	
Notifica											Partita
INTESTATI											
N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	MANEGHETTI Adriano nato a VICENZA il 15/11/1934							MNGDRN34S15L840M		(1) Proprietà per 1/4	
2	MENEHETTI Giampaolo nato a VICENZA il 21/11/1941							MNGGPL41S21L840V*		(1) Proprietà per 1/4	
3	MENEHETTI Maria Teresa nata a VICENZA il 23/08/1936							MNGMTR36M63L840M*		(1) Proprietà per 1/4	
4	MENEHETTI Vittorio nato a VICENZA il 11/12/1931							MNGVTR31T11L840A*		(1) Proprietà per 1/4	
DATI DERIVANTI DA		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 09/01/2002 n. 24505 .1/2008 in atti dal 31/10/2008 (protocollo n. VI0371691) Registrazione: UU Sede: VICENZA del 09/01/2002									
		CERTIF. DI MORTE DI RANZOLIN NATALINA									

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 10.28.23

Fine

Visura n.: T99941 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 130									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
1	41	130	-	-	SEMIN ARBOR 2	ha are ca 20 40		Dominicale Euro 17,38 L. 33.660	Agrario Euro 9,48 L. 18.360		Impianto meccanografico del 31/12/1975
Notifica		Partita									
INTESTATI											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	MENEGHETTI Adriano nato a VICENZA il 15/11/1934						MNGDRN34S15L840M*		(1) Proprieta' per 1/4		
2	MENEGHETTI Giampaolo nato a VICENZA il 21/11/1941						MNGGPL41S21L840V*		(1) Proprieta' per 1/4		
3	MENEGHETTI Maria Teresa nata a VICENZA il 23/08/1936						MNGMTR36M63L840M*		(1) Proprieta' per 1/4		
4	MENEGHETTI Vittorio nato a VICENZA il 11/12/1931						MNGVTR31T11L840A*		(1) Proprieta' per 1/4		
DATI DERIVANTI DA		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 09/01/2002 n. 14811.1/2011 in atti dal 26/09/2011 (protocollo n. VI0359097) CERT. MORTE DI RANZOLIN NATALINA									

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Data: 07/11/2011 - Ora: 10.28.54

Fine

Visura n.: T100507 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 131									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
1	41	131	-	-	SEMIN ARBOR 3	ha are ca 08 53		Dominicale Euro 5,95 L. 11.516	Agrario Euro 3,74 L. 7.251		Impianto meccanografico del 31/12/1975
Notifica		Partita									
INTESTATI											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	MANEGHETTI Adriano nato a VICENZA il 15/11/1934						MNGDRN34S15L840M		(1) Proprieta' per 1/4		
2	MENEGHETTI Giampaolo nato a VICENZA il 21/11/1941						MNGGPL41S21L840V*		(1) Proprieta' per 1/4		
3	MENEGHETTI Maria Teresa nata a VICENZA il 23/08/1936						MNGMTR36M63L840M*		(1) Proprieta' per 1/4		
4	MENEGHETTI Vittorio nato a VICENZA il 11/12/1931						MNGVTR31T11L840A*		(1) Proprieta' per 1/4		
DATI DERIVANTI DA		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 09/01/2002 n. 24505.1/2008 in atti dal 31/10/2008 (protocollo n. VI0371691) Registrazione: UU Sede: VICENZA del 09/01/2002 CERTIF. DI MORTE DI RANZOLIN NATALINA									

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 535									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
1	41	535		-	SEMINATIVO 3	ha are ca 06 70		Dominicale Euro 4,67 L. 9,045	Agrario Euro 2,94 L. 5,695		FRAZIONAMENTO n. 7578 in atti dal 14/01/1991
Notifica				Partita							
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	BALIN Paola nata a VICENZA il 26/02/1978						BLNPLA78B66L840B		(1) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni		
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/06/2009 Nota presentata con Modello Unico n. 9934 .1/2009 in atti dal 23/07/2009 Repertorio n. : 57335 Rogante: CLARIZIO GIULIA									
		Sede: VICENZA COMPRAVENDITA									

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 91									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
1	41	91		-	SEMIN ARBOR 3	ha are ca 25 30		Dominicale Euro 17,64 L. 34,155	Agrario Euro 11,11 L. 21,505		FRAZIONAMENTO n. 7578 in atti dal 05/03/1986
Notifica				Partita							
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	BALIN Paola nata a VICENZA il 26/02/1978						BLNPLA78B66L840B		(1) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni		
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/06/2009 Nota presentata con Modello Unico n. 9934 .1/2009 in atti dal 23/07/2009 Repertorio n. : 57335 Rogante: CLARIZIO GIULIA									
		Sede: VICENZA COMPRAVENDITA									

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 377									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	41	377		-	SEMINATIVO 3	95 50		Euro 66,58	Euro 41,92	Tabella di variazione del 30/08/2007 n. 61301.1/2007 in atti dal 30/08/2007 (protocollo n. V10354662) RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO - DATI AGEA 2006	
Notifica											
Annotazioni											
Partita RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO DELLA VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 n. 262 (DECORRENZA 1.01.2006). QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE											
INTESTATI											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	BRESSAN Maria Luigia nata a VICENZA il 28/07/1928						BRSMLG28L68L840Y*		(1) Proprieta' per 1/2		
2	MOSELE Raffaele nato a VICENZA il 29/04/1959						MSL.RFL59D29L840M*		(1) Proprieta' per 1/2		
DATI DERIVANTI DA											
TESTAMENTO OLOGRAFO del 29/10/2008 Voltura n. 11463.1/2009 in atti dal 17/07/2009 (protocollo n. V10247020) Repertorio n.: 2038 Rogante: RENATO MONTEROPPI Sede: BREGANZE Registrazione: UU Sede: VICENZA Volume: 2009 n: 498 del 03/06/2009 SUCCESSIONE DI BRESSAN AIDA											

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2011

Dati della richiesta		Comune di VICENZA (Codice: L840)									
		Provincia di VICENZA									
Catasto Terreni		Foglio: 41 Particella: 534									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	41	534		-	SEMINATIVO 3	58 20		Euro 40,58	Euro 25,55	Tabella di variazione del 30/08/2007 n. 61306.1/2007 in atti dal 30/08/2007 (protocollo n. V10354667) RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO - DATI AGEA 2006	
Notifica											
Annotazioni											
Partita RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO DELLA VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 n. 262 (DECORRENZA 1.01.2006). QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE											
INTESTATI											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	CHIODI Alessandro nato a VICENZA il 26/07/1973						CHDLSN73L26L840B*		(1) Proprieta' per 2/9		
2	CHIODI Marina nata a VICENZA il 29/11/1958						CHDMRN58S69L840R*		(1) Proprieta' per 2/9		
3	CHIODI Paolo nato a VICENZA il 28/03/1963						CHDPLA63C28L840N*		(1) Proprieta' per 2/9		
4	INONDATI Fidalma nata a MONTÉGALDA il 09/07/1931						NNDFLM31L49F514W*		(1) Proprieta' per 3/9		
DATI DERIVANTI DA											
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/02/1990 Voltura n. 3960.1/1990 in atti dal 16/01/2001 (protocollo n. 15980) Repertorio n.: 85918 Rogante: ANDRIOLO Sede: NOVENTA VICENTINA Registrazione: UR Sede: VICENZA Volume: 1 n: 527 del 26/02/1990 DIVISIONE E COMPRAVENDITA											

 Rilasciata da: **Servizio Telematico**