



COMUNE DI VICENZA
Area Servizi al territorio - Servizio Urbanistica

Al Comune di Vicenza
Servizio Urbanistica

RICHIESTA DI RICLASSIFICAZIONE DI AREA EDIFICABILE (ART. 7 L.R. N. 4 del 16/03/2015)

Il/la sottoscritto/a _____

DICHIARA

ai sensi degli artt.46-47 del D.P.R. n°445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art.76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi,

- di essere:

nato a	prov.	il
residente a	prov.	CAP
via	n.	
C.F.	e-mail	
tel.	fax.	

- di presentare richiesta in qualità di:

<input type="checkbox"/> proprietario/comproprietario	<input type="checkbox"/> usufruttuario	<input type="checkbox"/> legale rappresentante altro _____
---	--	---

Da compilare per le persone giuridiche		
nome ditta		
sede a	prov.	CAP
via	n.	
P.I.		
tel.	fax.	
e-mail/pec		

CHIEDE

la riclassificazione dell'area edificabile di seguito identificata, affinché sia privata della potenzialità edificatoria riconosciuta dal PI vigente, ai sensi dell'art. 7 della L.R. n.4 del 16.3.2015, e sia resa inedificabile.





COMUNE DI VICENZA

Area Servizi al territorio - Servizio Urbanistica

Identificazione dell'area	
ZTO da PI	art. NTO
classificazione da PAT	art. NTA
foglio catastale	
foglio catastale	
Via	n.

SI IMPEGNA

in caso di favorevole accoglimento della richiesta, per se e per gli aventi causa, a non presentare all'Amministrazione comunale nuove istanze di riclassificazione per rendere edificabile l'area nei successivi 5 anni dall'efficacia della Variante di recepimento, aderendo all'interesse pubblico di riduzione del consumo del suolo. Si impegna a informare e rendere esplicitamente edotti gli acquirenti, in caso di alienazione, degli obblighi assunti con la presente istanza, menzionando tali obblighi nell'atto di cessione.

DICHIARA

altresì che tale impegno è condizionato all'approvazione da parte del Consiglio comunale della Variante al PI di recepimento della richiesta di riclassificazione. In caso di modifiche sostanziali i presenti impegni verranno rinegoziati con l'Amministrazione comunale.

ALLEGATI OBBLIGATORI:

1. estratto di mappa catastale aggiornato con perimetrata l'area oggetto di richiesta;
2. copia dell'atto di proprietà;
3. copia del documento di identità, in corso di validità, di TUTTI i richiedenti;
4. altro _____

INFORMAZIONI E CONDIZIONI

La richiesta deve essere compilata in ogni sua parte e sottoscritta dal proprietario delle aree oggetto di richiesta e/o da tutti i comproprietari o titolari di altro diritto reale o personale; non verranno valutate le richieste presentate da parte, anche se maggioritaria, dei comproprietari. È obbligatorio allegare alla richiesta il documento di identità del proprietario delle aree oggetto di richiesta o di tutti i comproprietari o titolari di altro diritto reale o personale.

Dovrà essere allegato un estratto di mappa catastale in scala 1:2000 con evidenziazione del/dei mappali oggetto di richiesta.





COMUNE DI VICENZA

Area Servizi al territorio - Servizio Urbanistica

A seguito della richiesta non verrà data risposta specifica, in quanto se compatibili con gli obiettivi di contenimento del consumo del suolo, tenuto conto degli indirizzi e contenuti presenti nella delibera di giunta comunale n. 163 del 13/10/2015, le riclassificazioni verranno recepite nel Piano degli Interventi con apposita Variante urbanistica ai sensi dell' art. 18 della L.R. 11/2004.

La richiesta di riclassificazione può essere consegnata tramite mail PEC all'indirizzo vicenza@cert.comune.vicenza.it, o a mano presso il Servizio Urbanistica al secondo piano di Palazzo degli Uffici in piazza Biade, 26 negli orari riportati sotto.

Si dichiara che quanto trascritto nel presente modulo risponde al vero.

Vicenza,

Firma LEGGIBILE del proprietario o di
TUTTI i comproprietari o aventi altro
diritto





COMUNE DI VICENZA
Area Servizi al territorio - Servizio Urbanistica

ALTRI COMPROPRIETARI O TITOLARI DI ALTRO DIRITTO REALE O PERSONALE

Altro richiedente			
Sig.			
nato a	prov.	il	
residente a		prov.	CAP
via		n.	
c.f./p.i		e-mail	
tel.		fax.	
In qualità di			
<input type="checkbox"/> proprietario/comproprietario	<input type="checkbox"/> usufruttuario	<input type="checkbox"/> legale rappresentante altro _____	

Altro richiedente			
Sig.			
nato a	prov.	il	
residente a		prov.	CAP
via		n.	
c.f./p.i		e-mail	
tel.		fax.	
In qualità di			
<input type="checkbox"/> proprietario/comproprietario	<input type="checkbox"/> usufruttuario	<input type="checkbox"/> legale rappresentante altro _____	

Altro richiedente			
Sig.			
nato a	prov.	il	
residente a		prov.	CAP
via		n.	
c.f./p.i		e-mail	
tel.		fax.	
In qualità di			
<input type="checkbox"/> proprietario/comproprietario	<input type="checkbox"/> usufruttuario	<input type="checkbox"/> legale rappresentante altro _____	





Informativa ai sensi art. 13 Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati)

La informiamo che i dati raccolti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Vicenza, che lei potrà contattare ai seguenti riferimenti: Telefono: 0444/221111 Indirizzo PEC: vicenza@cert.comune.vicenza.it

Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: dpo@comune.vicenza.it

Il trattamento dei dati personali raccolti viene effettuato per finalità connesse all'esecuzione di compiti di interesse pubblico e per l'esercizio di pubblici poteri, nonché per adempiere ad eventuali obblighi di legge (ai sensi dell'art. 6 par. 1 del Regolamento 2016/679) nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

I dati raccolti:

- sono trattati da personale dell'ente appositamente autorizzato e/o da soggetti esterni designati dal Titolare in forma scritta come di Responsabili del trattamento, per attività strumentali al perseguimento delle finalità dell'ente;
 - potranno essere comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge o per finalità connesse all'esecuzione di compiti di interesse pubblico;
 - sono conservati per il tempo necessario allo svolgimento del procedimento in oggetto e tenuto conto degli obblighi di legge a cui il Titolare deve sottostare nell'adempimento delle proprie funzioni istituzionali;
 - possono essere soggetti a comunicazione e/o a diffusione esclusivamente in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a paesi terzi.
- Le comunichiamo inoltre che il conferimento dei dati è obbligatorio per il perseguimento delle finalità descritte e l'eventuale rifiuto determinerà l'impossibilità di dar corso al procedimento. Potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria. Potrà esercitare i Suoi diritti rivolgendosi al Titolare o al Responsabile della protezione dei dati, reperibili ai contatti sopra indicati.

Ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

Il Titolare non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Per informazioni

Settore Urbanistica – Piazza Biade 26

Tel. 0444.221428

Orario informazioni tecniche:

Lunedì 10.00 - 12.30 su appuntamento da prenotare on-line

Mercoledì 10.00 - 12.30 accesso senza prenotazione

Giovedì 16.30 - 18.00 su appuntamento da prenotare on-line

