

COMMITTENTE  
**SILVIO BISOGNIN**  
 PROPRIETA'  
 SILVIO BISOGNIN  
*Silvio Bisognin*

IL DIRETTORE SETTORE URBANISTICA  
 f.to dott. Danilo Guarti



TITOLO  
 COMUNE DI VICENZA  
 PROVINCIA DI VICENZA  
 PIANO ATTUATIVO DI INSEDIAMENTO  
 RESIDENZIALE  
**PAD 1 DEBBA**

PROGETTAZIONE  
 arch. FRANCO ZANELLA  
 arch. LORELLA BRESSANELLO  
 COLLABORATORI  
 dott. Davide Stefani  
 architetto iunior Tiziano Zaccaria

Ordine degli Architetti  
 Pianificatori, Paesaggisti e  
 Conservatori Provincia di Vicenza  
**FRANCO ZANELLA**  
 n° 889  
*Franco Zanella*

Ordine degli Architetti  
 Pianificatori, Paesaggisti e  
 Conservatori Provincia di Vicenza  
**LORELLA BRESSANELLO**  
 n° 671  
*Lorella Bressanello*

DOCUMENTO  
**ATTI DI PROPRIETA'**  
**VISURE CATASTALI** **B**

---

DATA: GIUGNO 2011  
 AGGIORNAMENTO: /  
 N PRATICA: /  
 RESPONSABILE DEL PROGETTO: FZ/MA-TZ-DS  
 FILE: 9\_progettazione urbana/9058\_Bisognin Silvio\_Vicenza

ALLEGATO ALLA DELIB. DI G.C.  
 N. ...98... DEL ...18.4.2017...  
 IL SEG. ...  
 FID. ... MORETI ...  
 IL SEG. ...  
 FID. ... GARDON ...





Dott. BRUNO BERTUZZO  
NOTAIO

Corso Fogazzaro, 18 - Telef. 32.30.25 - Fax 322112  
VICENZA

N. 51.055 di rep.

COPIA DELL'ATTO  
DI

D O N A Z I O N E

in data 10 febbraio 1989

PARTI

BARATTO VALENTINA

- PARTE DONANTE

BISOGNIN SILVIO

- PARTE DONATARIA

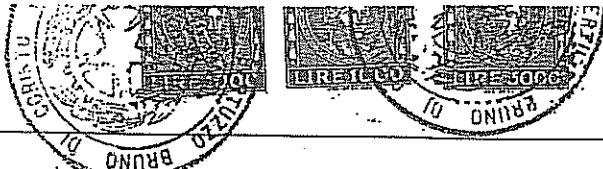
Registrato a Vicenza il 2 marzo 1989 N.581 Vol.1° Val.

Trascritto a Vicenza il 16 marzo 1989 ai NN.3632 R.G. 2685 R.P.

Iscritto

//

Ord. Decreto 31/1  
Prot. N. 1957/II 1



VIII. BRUNO BERTUZZO  
NOTAIO IN VICENZA

alla

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI

V I C E N Z A

NOTA PER TRASCRIZIONE

a favore

- BISOGNIN SILVIO nato a Vicenza il 20 maggio 1962,  
residente a Vicenza in Via Riviera Berica n. 782 -  
.COD.FISC.N. BSG SLV 62E20 L840K - celibe -

a carico

- BARATTO VALENTINA nata a Vicenza il 16 aprile  
1922, residente a Vicenza in Viale Riviera Berica  
n. 782 - COD.FISC.N. BRT VNT 22D56 L840E - separata  
legalmente e QUINDI IN REGIME DI SEPARAZIONE DEI  
BENI -

T I T O L O

Istrumento in data 10/2/1989 n. 51055/9809 di rep.  
dott. Bruno Bertuzzo notaio in Vicenza, in termine  
utile di registrazione, col quale la signora BARATTO  
VALENTINA dichiarò di donare, come irrevocabilmente  
e con dispensa dalla collazione donò al figlio sig.  
BISOGNIN SILVIO che, con grato animo accettò, la  
nuda proprietà sugli gli immobili più avanti  
descritti, riservandosi il diritto di usufrutto  
generale vitalizio.

- La proprietà venne trasferita con ogni inerente e

relativo diritto, azione, accessione, pertinenza,  
infisso, servitù attiva e passiva.

Ai soli effetti fiscali si fece presente che il  
valore degli immobili oggetto del precitato atto è

di L. 295.000.000 (lire  
duecentonovantacinquemilioni) -

(di cui L. 162.250.000 -lire  
centosessantaduemilioniduecentocinquantamila- per  
la nuda proprietà donata.)

IMMOBILI DONATI:

PER LA NUDA PROPRIETA':

A) - In Comune di Vicenza - Via Riviera Berica 762

- casa di civile abitazione così cata-  
stalmente descritta:

IN COMUNE DI VICENZA - SEZIONE D - FOGLIO 3°

(terzo) -

M.N. 214 sub 1 - S.S. Riviera Berica, 782 - P.T. -

Cat. C/6 - Cl. 3<sup>^</sup> - mq. 95 (novantacinque)

RCL. 570 -

M.N. 214 sub 2 - S.S. Riviera Berica, 782 - P.T. -

Cat. C/6 - Cl. 3<sup>^</sup> - mq. 95 (novantacinque)

RCL. 570 -

M.N. 214 sub 3 - S.S. Riviera Berica, 782 - P.1° -

Cat. A/3 - Cl. 4<sup>^</sup> - vani 6,5 (sei e mezzo)

RCL. 1.560 -

M.N. 214 sub 4 - S.S. Riviera Berica, 782 - P.1° -

Cat. A/3 - Cl. 4° - vani 6,5 (sei e mezzo)

RCL. 1.560 -

M.N. 214 sub 5 - S.S. Riviera Berica, 782 - P.2° -

Cat. A/3 - Cl. 4° - vani 6,5 (sei e mezzo)

RCL. 1.560 -

M.N. 214 sub 6 - S.S. Riviera Berica, 782 - P.2° -

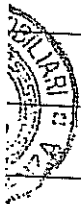
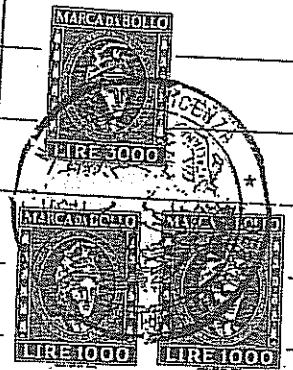
Cat. A/3 - Cl. 4° - vani 6,5 (sei e mezzo)

RCL. 1.560 -

Le porzioni di fabbricato in oggetto vennero  
edificate sul M.N. 214 (ex 18/a) della Sezione D -

Foglio 3° di Vicenza, corrispondente al C.T. di  
Vicenza al M.N. 264 di are 2,37.

Si fece presente che erroneamente al N.C.E.U. di  
Vicenza i M.N. 214 sub 1; 214 sub 2; 214 sub 3; 214  
sub 4; 214 sub 5; 214 sub 6 figurano alla Partita  
17028 in ditta si signori BISOGNIN GIOVANNA,  
BISOGNIN MICHELE, BISOGNIN SILVIO e BISOGNIN RENATA  
mentre effettivamente sono di proprietà della  
signora BARATTO VALENTINA nata a Vicenza il 16  
aprile 1922 in quanto proprietaria del terreno M.N.  
214 (ex 18/a) corrispondente al C.T. al M.N. 264  
della Sezione D - Foglio 3° di Vicenza e non è  
intervenuto alcun atto o sentenza di trasferimento  
della proprietà o costituzione di diritto di



superficie.

B) Appezamenti di terreno destinati a cortile e giardino, circostanti il fabbricato di cui al punto "A" e che costituiscono pertinenza ed accessorio dello stesso e così catastalmente descritti:

IN COMUNE DI VICENZA - FOGLIO 29 (ventinove) -

PARTITA 7467 C.T. -

*cod. B casa rurale*  
M.N. 316 (ex 18/b) di are 10.90 - RDL. 17.440 -

*part. di pertinenza*  
M.N. 319 (ex 263/b) di are 1.62 - RDL. 4.752 -

Totali. . . . . are 12.52 - RDL. 22.192 -

(sono are dodici e centiare cinquantadue) -

C) Appezamenti di terreno agricolo con casa rurale in Vicenza - Via Riviera Berica 782/A -

così catastalmente descritti:

IN COMUNE DI VICENZA - FOGLIO 29 (ventinove)

PARTITA 7467 C.T. -

*cod. B casa rurale*  
M.N. 115 (ex 115/a) di are 9.90 - F.R. -----

*cod. B casa rurale*  
M.N. 237 di are 2.43 - RDL. 3.889 -

*part. di pertinenza*  
M.N. 17 di are 42.80 - RDL. 37.364 -

*part. di pertinenza*  
M.N. 19 di are 21.25 - RDL. 22.673 -

*part. di pertinenza*  
M.N. 22 di are 4.17 - RDL. 6.674 -

*giardino di pertinenza*  
M.N. 315 (ex 115/c) di are 1.41 - RDL. -----

TOTALI. . . . . are 81.96 RDL. 70.600

(sono are ottantuno e centiare novantasei) -

D) Appezamento di terreno in Vicenza -

così catastalmente descritto:

IN COMUNE DI VICENZA - PARTITA 7467 C.T. -

FOGLIO 24 (ventiquattro) -

M.N. 82 di are 34.02 - RDL. 37.422 -

(sono are trentaquattro e centiare due) -

FOGLIO 26 (ventisei) -

M.N. 48 di are 18.73 - RDL. 24.349 -

(sono are diciotto e centiare settantatre) -

E) IN COMUNE DI VICENZA - FOGLIO 29 (ventinove) -

PARTITA n. 1665 N.C.E.U. -

M.N. 21 sub 2 - Via Riviera Berica - Debba civ.n.32

garage a P.T. di mq. 29 (ventinove) circa

Cat. C/6 - RCL. 174 -

M.N. 21 sub 3 - Via Riviera Berica - Debba civ.n.32

garage a P.T. di mq. 17 (diciassette)

circa - Cat. C/6 - RCL. 102

M.N. 21 sub 4 - Via Riviera Berica - Debba civ.n.32

abitazione a Piano Terra composta da

cucina, ripostiglio, WC, corridoio e due

camere - Cat. A/3 - RCL. 800

M.N. 21 sub 5 - Via Riviera Berica - Debba civ.n.32

abitazione composta a Piano Terra da

ingresso, studio, disbrigo, soggiorno,

cucina, C.T. a Piano Primo da due corri

doi, tre camere, un bagno, un disbrigo,  
due sottotetti, poggiolo e terrazza; a  
Piano Secondo tre soffitte con vano scale  
da Piano terra a Piano Secondo -  
Cat. A/3 - RCL. 2640 -  
(Denuncia di variazione presentata all'U.T.E. di  
Vicenza il 9/6/1988 numero protocollo -mod. 97- n.  
8553) -

CHIEDESI LA TRASCRIZIONE.

~~Dott.~~ BRUNO BERTUZZO

~~notario~~

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI VICENZA  
Eseguita formalità di TRASCRIZIONE

R.G.n. 3.6.3.2 E.R.P.n. 2685

Esatte Lire 3.500 (franchi in deposito)

VICENZA, il 16 MAR. 1989



IL DIRETTORE  
(G. Benvegna)

*[Handwritten signature]*





Dott. BRUNO BERTUZZO

NOTAIO IN VICENZA

N. 51.055 di rep. \_\_\_\_\_ N. 9.809 di racc.

\_\_\_\_\_ ATTO DI DONAZIONE \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ REPUBBLICA ITALIANA \_\_\_\_\_

L'anno 1989 millenovecentottantanove, addì 10 \_\_\_\_\_

dieci del mese di febbraio in Vicenza - Corso Fogaz

zaro, 18 - nel mio studio - \_\_\_\_\_

Dinanzi a me dott. Bruno Bertuzzo notaio in Vicenza

ed iscritto al Collegio Notarile dei Distretti

Riuniti di Vicenza e Bassano del Grappa, presenti:

- Cogolato Rosanna nata a Vicenza il 18 ottobre 1969

ivi residente in Via Rancan n. 13 - \_\_\_\_\_

impiegata - e \_\_\_\_\_

- Castagna Miriam nata a Vicenza il 3 novembre 1967

ivi residente in Via E. F. di Savoia n. 60 - \_\_\_\_\_

impiegata - \_\_\_\_\_

testi note, idonee e richieste, si sono costituiti

i signori: \_\_\_\_\_

- BARATTO VALENTINA nata a Vicenza il 16 aprile

1922, residente a Vicenza in Viale Riviera Berica

n. 782 - pensionata - \_\_\_\_\_

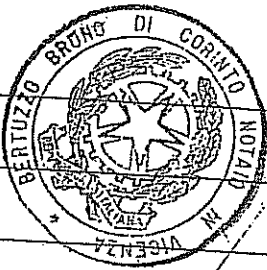
.COD.FISC.N. BRT VNT 22D56 L840E - \_\_\_\_\_

- BISOGNIN ing. SILVIO nato a Vicenza il 20 maggio

1962, residente a Vicenza in Viale Riviera Berica n.

782 - ingegnere - \_\_\_\_\_

.COD.FISC.N. BSG SLV 62E20 L840K - \_\_\_\_\_



*[Handwritten signature]*

I comparenti, della cui identità personale sono io  
notaio personalmente certo, stipulano e convengono  
quanto segue: \_\_\_\_\_

-1) La signora BARATTO VALENTINA dichiara di  
donare, come irrevocabilmente e con dispensa dalla  
collazione dona al figlio sig. BISOGNIN ing. SILVIO  
che, con grato animo accetta, la nuda proprietà  
sugli immobili più avanti descritti,  
riservandosi il diritto di usufrutto generale  
vitalizio. \_\_\_\_\_

-2) La proprietà ed il possesso di diritto degli  
immobili donati si trasferiscono in questo momento  
con ogni inerente e relativo diritto, azione,  
accessione, pertinenza, infisso, servitù attiva e  
passiva. \_\_\_\_\_

-3) Garantisce la donante la piena proprietà e  
l'assoluta libertà degli immobili donati da censi,  
canoni ed ipoteche e ne autorizza la voltura e la  
trascrizione, con rinuncia espressa all'iscrizione  
dell'ipoteca legale, ed esonero per il Conservatore  
dei RR.II. competente da iscrizioni d'ufficio e da  
responsabilità. \_\_\_\_\_

-4) A corredo delle domande di voltura si  
dimetteranno i certificati catastali relativi. \_\_\_\_\_

Il tipo di frazionamento del geometra Micale di \_\_\_\_\_



Dott. BRUNO BERTUZZ  
NOTAIO IN VICENZA

Vicenza approvato dall'U.T.E. di Vicenza il  
3/3/1969 è stato dimesso a corredo della domanda di

voltura dell'atto di donazione 18/3/1969 n.  
31.395 di Rep. Dott. Giuseppe Novello Notaio in

Vicenza - ivi registrato il 21/3/1969 al n.  
1112/I°. - Il tipo di frazionamento numero

protocollo tipo 143 approvato dall'U.T.E. di  
Vicenza il 21 dicembre 1988 si allega al presente

atto sotto la lettera "A". - Il tipo di  
frazionamento numero protocollo tipo 138 approvato

dall'U.T.E. di Vicenza il 7/12/1988 si allega al  
presente atto sotto la lettera "B" - Le parti mi

dispensano dal dare lettura degli allegati "A" e  
"B".

-5) Spese a carico del donatario che se le assume.

-6) Ai soli effetti fiscali si fa presente:

.a) che la donante è madre del donatario -

.b) che la donante non ha fatto alcun precedente  
trasferimento immobiliare al medesimo donatario;

.c) che il valore degli immobili oggetto del  
presente atto è di L. 295.000.000.= (Lire duecen-

tonovantacinquemilioni) -  
(di cui L. 162.250.000.= (Lire centosessantaduemilio

biduecentocinquantamila) per la nuda proprietà donata.)

-7) PROVENIENZA:-



Gli immobili in contratto pervennero alla do  
da prima dell'1/1/1963.

-8) NUOVO DIRITTO DI FAMIGLIA:-

Agli effetti della legge 19/5/1975 n. 151,  
donante dichiara di essere separata legalmen  
quindi in regime di separazione dei beni;  
donatario dichiara di essere celibe.

-9) LEGGE 28/2/1985 n. 47:

Agli effetti dell'art. 40 comma II della l  
28/2/1985 n. 47 ed. ai sensi e per gli effe  
dell'art. 4 della legge 4/1/1968 n. 15, la donan  
da me. ammonita sulle conseguenze penali de  
dichiarazioni false o reticenti, attesta sotto  
sua personale responsabilità, in quanto i fatti  
le circostanze che debbono essere comprovati sono  
sua diretta conoscenza, che le opere relative  
M.N. 115 e 21 del Foglio 29 di Vicenza, sono sta  
iniziate anteriormente al 1° settembre 1967; c  
non sono state successivamente apportate modific  
che richiedessero provvedimenti autorizzativi - -  
- mentre il fabbricato costituito dai M.N. 214  
sub 1 a sub 6, è stato edificato in conformità all  
licenza edilizia rilasciata dal Comune di Vicenza  
il 9/4/1969 al n. 4529/68 P.G. e n. 6781 U.T. e  
alla autorizzazione dello stesso Comune di dat

24/3/1971 n. 4529/68 P.G. e n. 814 R.P. e che la  
costruzione è stata edificata nel pieno rispetto  
delle licenze di cui sopra come risulta dal  
certificato di abitabilità rilasciato dal Comune di  
Vicenza il 31/8/1971 al n. 4529/68 P.G. e n. 1172  
U.P. e che successivamente alla data  
dell'abitabilità non sono state apportate modifiche  
che richiedessero provvedimenti autotizzativi da  
parte del Comune competente.

La donante dichiara e garantisce la piena  
regolarità degli immobili in contratto sotto il  
profilo delle norme urbanistiche ed edilizie e la  
loro libera commerciabilità a sensi della legge  
28/2/1985 n. 47.

-10) IMMOBILI DONATI:

PER LA NUDA PROPRIETA':

A) - In Comune di Vicenza - Via Riviera Berica 762  
casa di civile abitazione così catastalmente  
descritta:

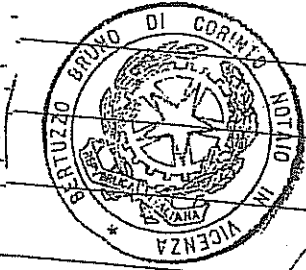
IN COMUNE DI VICENZA - SEZIONE D - FOGLIO 3°  
(terzo) -

M.N. 214 sub 1 - S.S. Riviera Berica, 782 - P.T. -

Cat. C/6 - Cl. 3° - mq. 95 (novantacinque)

RCL. 570 -

M.N. 214 sub 2 - S.S. Riviera Berica, 782 - P.T. -



*[Handwritten signature]*

Cat. C/6 - Cl. 3<sup>^</sup> - mq. 95 (novantacinque)

RCL. 570 -

M.N. 214 sub 3 - S.S. Riviera Berica, 782 - P.1° -

Cat. A/3 - Cl. 4<sup>^</sup> - vani 6,5 (sei e mezzo)

RCL. 1.560 -

M.N. 214 sub 4 - S.S. Riviera Berica, 782 - P.1° -

Cat. A/3 - Cl. 4<sup>^</sup> - vani 6,5 (sei e mezzo)

RCL. 1.560 -

M.N. 214 sub 5 - S.S. Riviera Berica, 782 - P.2° -

Cat. A/3 - Cl. 4<sup>^</sup> - vani 6,5 (sei e mezzo)

RCL. 1.560 -

M.N. 214 sub 6 - S.S. Riviera Berica, 782 - P.2° -

Cat. A/3 - Cl. 4<sup>^</sup> - vani 6,5 (sei e mezzo)

RCL. 1.560 -

CONFINI: da nord in senso N.E.S.O.:

M.N. 319 - 317 - M.N. 316 - su due lati -

M.N. 319 - Stesso Comune e Foglio -

Salvi i più precisi -

Le porzioni di fabbricato in oggetto vennero edificate sul M.N. 214 (ex 18/a) della Sezione D - Foglio 3° di Vicenza, corrispondente al C.T. di Vicenza al M.N. 264 di are 2.37.

Si fa presente che erroneamente al N.C.E.U. di Vicenza i M.N. 214 sub 1; 214 sub 2; 214 sub 3; 214 sub 4; 214 sub 5; 214 sub 6 figurano alla p...

17028 in ditta si signori BISOGNIN GIOVANNA,

BISOGNIN MICHELE, BISOGNIN SILVIO e BISOGNIN RENATA

mentre effettivamente sono di proprietà della

signora BARATTO VALENTINA nata a Vicenza il 16

aprile 1922 in quanto proprietaria del terreno M.N.

214 (ex 18/a) corrispondente al C.T. al M.N. 264

della Sezione D - Foglio 3° di Vicenza e non è

intervenuto alcun atto o sentenza di trasferimento

della proprietà o costituzione di diritto di

superficie.

B) Appezzamenti di terreno destinati a cortile e

giardino, circostanti il fabbricato di cui al punto

"A" e che costituiscono pertinenza ed accessorio

dello stesso e così catastalmente descritti: \_\_\_\_\_

IN COMUNE DI VICENZA - FOGLIO 29 (ventinove) - \_\_\_\_\_

PARTITA 7467 C.T. - \_\_\_\_\_

• M.N. 316 (ex 18/b) di are 10.90 - RDL. 17.440 - \_\_\_\_\_

• M.N. 319 (ex 263/b) di are 1.62 - RDL. 4.752 - \_\_\_\_\_

Totali. . . . . are 12.52 - RDL. 22.192 - \_\_\_\_\_

(sono are dodici e centiare cinquantadue) - \_\_\_\_\_

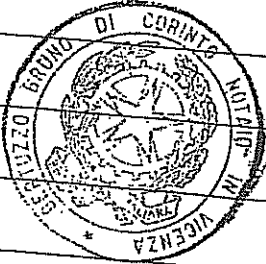
CONFINI: da nord in senso N.E.S.O.: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ M.N. 313 - 317 - M.N. 18 su due lati - \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ M.N. 263 - stesso Comune e Foglio - \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Salvi i più precisi - \_\_\_\_\_

C) Appezzamenti di terreno agricolo con casa rurale



*[Handwritten signature]*

in Vicenza - Via Riviera Berica 782/A- così  
catastralmente descritti: \_\_\_\_\_

IN COMUNE DI VICENZA - FOGLIO 29 (ventinove) \_\_\_\_\_

PARTITA 7467 C.T. - \_\_\_\_\_

M.N. 115 (ex 115/a) di are 9.90 - F.R. - \_\_\_\_\_

• M.N. 237 \_\_\_\_\_ di are 2.43 - RDL. 3.889 - \_\_\_\_\_

• M.N. 17~~X~~ \_\_\_\_\_ di are 42.80 - RDL. 37.364 - \_\_\_\_\_

• M.N. 19~~X~~ \_\_\_\_\_ di are 21.25 - RDL. 22.673 - \_\_\_\_\_

• M.N. 22~~X~~ \_\_\_\_\_ di are 4.17 - RDL. 6.674 - \_\_\_\_\_

M.N. 315 (ex 115/c) di are 1.41 - RDL. - \_\_\_\_\_

TOTALI. . . . . are 81.96 RDL. 70.600 \_\_\_\_\_

(sono are ottantuno e centiare novantasei) - \_\_\_\_\_

CONFINI: da nord in senso N.E.S.O.: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ M.N. 18 - S.S. 247 - M.N. 159 - 147 - 23

\_\_\_\_\_ 24 - 207 - 53 - 16 - Stesso Comune e \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Foglio - salvi i più precisi - \_\_\_\_\_

D) Appezamento di terreno in Vicenza così  
catastralmente descritto: \_\_\_\_\_

IN COMUNE DI VICENZA - PARTITA 7467 C.T. - \_\_\_\_\_

FOGLIO 24 (ventiquattro) - \_\_\_\_\_

• M.N. 82 di are 34.02 - RDL. 37.422 - \_\_\_\_\_

(sono are trentaquattro e centiare due) - \_\_\_\_\_

FOGLIO 26 (ventisei) - \_\_\_\_\_

/ M.N. 48 di are 18.73 - RDL. 24.349 - \_\_\_\_\_

(sono are diciotto e centiare settantatre) - \_\_\_\_\_



CONFINI: da nord in senso N.E.S.O.: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ del M.N. 82: Strada Comunale Debba - M.N.

\_\_\_\_\_ 83 - 77 e 80; \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ del M.N. 48: Strada Comunale Debba - M.N.

\_\_\_\_\_ 53 - 54 - Fiume Bacchiglione - \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ salvi i più precisi - \_\_\_\_\_

E) IN COMUNE DI VICENZA - FOGLIO 29 (ventinove) \_\_\_\_\_

PARTITA n. 1665 N.C.E.U. - *1/2 feve*

M.N. 21 sub 2 - Via Riviera Berica - Debba civ.n. 32 garage a

\_\_\_\_\_ P.T. di mq. 29 (ventinove) circa Cat. C/6 - RCL.174

M.N. 21 sub 3 - Via Riviera Berica - Debba civ.n. 32

\_\_\_\_\_ garage a P.T. di mq. 17 (diciassette) - \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ circa - cat. C/6 - RCL. 102 - \_\_\_\_\_

M.N. 21 sub 4 - Via Riviera Berica - Debba civ.n. 32

\_\_\_\_\_ abitazione a Piano Terra composta da \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ cucina, ripostiglio, WC, corridoio e due \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ camere - cat. A/3 - RCL. 800 - \_\_\_\_\_

M.N. 21 sub 5 - Via Riviera Berica - Debba civ.n. 32

\_\_\_\_\_ abitazione composta a Piano Terra da \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ingresso, studio, disbrigo, soggiorno, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ cucina, C.T. a Piano Primo da due corri- \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ doio; tre camere, un bagno, un disbrigo, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ due sottotetti, poggiolo e terrazza; a \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Piano Secondo tre soffitte con vano scale \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ da Piano terra a Piano Secondo - cat. A/3 - RCL.2640



(Denuncia di variazione presentata all'U.T.E. di  
Vicenza il 9/6/1988 numero protocollo -mod. 97- n.  
8553) - \_\_\_\_\_

CONFINI: da nord in senso N.E.S.O.: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ M.N. 115 del Foglio 29 di Vicenza - su

\_\_\_\_\_ quattro lati - salvi i più precisi - \_\_\_\_\_

-11) NOTA PER L'UFFICIO DEL REGISTRO: \_\_\_\_\_

Le parti richiedono di potersi avvalere del  
disposto dell'art. 12 della Legge 13 maggio 1988 n.  
154. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Del presente at  
to scritto da persona di mia fiducia su quasi dieci  
facciate di tre fogli ho dato io notaio presenti le  
testi chiara lettura ai comparenti che a mia richie  
sta lo approvano e con me Notaio e testi sottoscri  
vono in questo foglio ed a margine degli altri due.

F.TO VALENTINA BARATTO

F.TO SILVIO BISOGNIN

F.TO ROSANNA COGOLATO TESTE

F.TO MIRIAM CASTAGNA TESTE

F.TO dott. BRUNO BERTUZZO Notaio L.S.

UFFICIO TECNICO ERARIALE 4 VENEZIA

Allegato "A" al n. 51.055/9809 di rep.  
ESTRATTO DI MAPPA

Comune di VENEZIA Sez. Cons. 29

Prot. (Mod. B) N. 20844 Riscossa L. 400  
Si restituisce il presente estratto autorizzandone l'uso per la redazione di tipo di frazionamento e tipo mappale.

IL DIRIGENTE

La validità dell'estratto è valida fino alla data del rith... (soprintendenza) e della... a rinnovarsi in qu... (soprintendenza) e della... a rinnovarsi in qu...

CONFERMA DI VALIDITÀ

Prot. (Mod. B) N. 18000 Riscossa L. 1500  
Il presente estratto.

IL DIRIGENTE

PARTICELLE RICHIESTE

Catasto	Foglio	Numero		Simboli di destinazione	Tipologia di destinazione	Superficie	Riduzione			
		Primo	Secondo				da	in		
	29	18	S.a.			1.05	28	1694	18	94752
		26	S.b.			3	66	8576		6049

ESTREMI DELL'APPROVAZIONE  
DATI DA RIPORTARE NEL DOCUMENTO TRASLATIVO  
TIPO N. 143 ANNO 1988

Si autorizza l'uso del presente tipo...  
riconosciuta conforme alle norme vigenti  
restituita per decorrenza del termine di legge (\*)  
entro 90 giorni dalla data sottoidicata.

La proroga della validità oltre tale scadenza deve  
essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alle parti-  
celle derivate nel frattempo non variate.

L'INCARICATO  
IL DIRIGENTE

Prot. (Mod. B) N. 20000 Riscossa L. 1500  
In questo caso è data facoltà di richiedere entro 180 giorni  
l'esame del tipo senza ulteriori spese per detto esame l'Ufficio  
non è però soggetta a rispetto di termini.

Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre i termini,  
è riconosciuto conforme alle norme vigenti.

L'INCARICATO  
IL DIRIGENTE

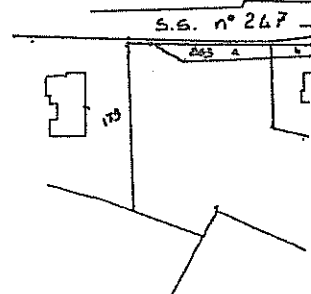
data  
Prot. (Mod. B) N.  
Tributi versati con Prot. N.

CONFERMA DI VALIDITÀ  
Si riconosce la conformità alle norme vigenti  
Si restituisce per decorrenza del termine di legge  
e pertanto si proroga per 90 giorni dalla data sottoidi-  
cata la validità dell'intero tipo/per le sole particelle  
derivate

L'INCARICATO  
IL DIRIGENTE

data  
Prot. (Mod. B) N. Riscossa L.

VERIFICA DEL TIPO IN CAMPAGNA  
IL TECNICO ERARIALE  
IL DIRIGENTE



Foglio N. 29 SCALA 1  
Dichiaro di aver redatto il presente tipo  
Delineando del punto di appoggio e delle nuove linee di  
RECINZIONI IN MURATURA  
SEN FISSI SULTERBERHO... E.F.A.  
(se necessario segnalare negli spazi i  
IL PERITO DI GIOVANNI SALI  
(cognome e nome in corsivo)  
dell'Albo di INGEGNERI della Pro  
Data 17.10.88 Firm

LATIVO  
988

9999 (°)

12a deve  
lle parti-

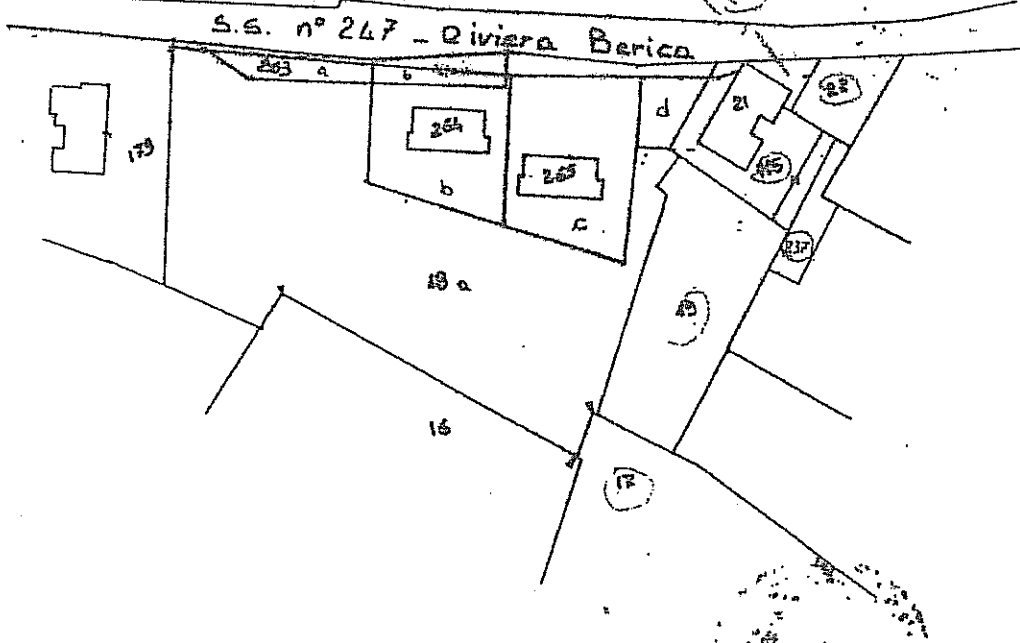
TO

E

col mod  
rumento

rmini,

ge  
et  
le



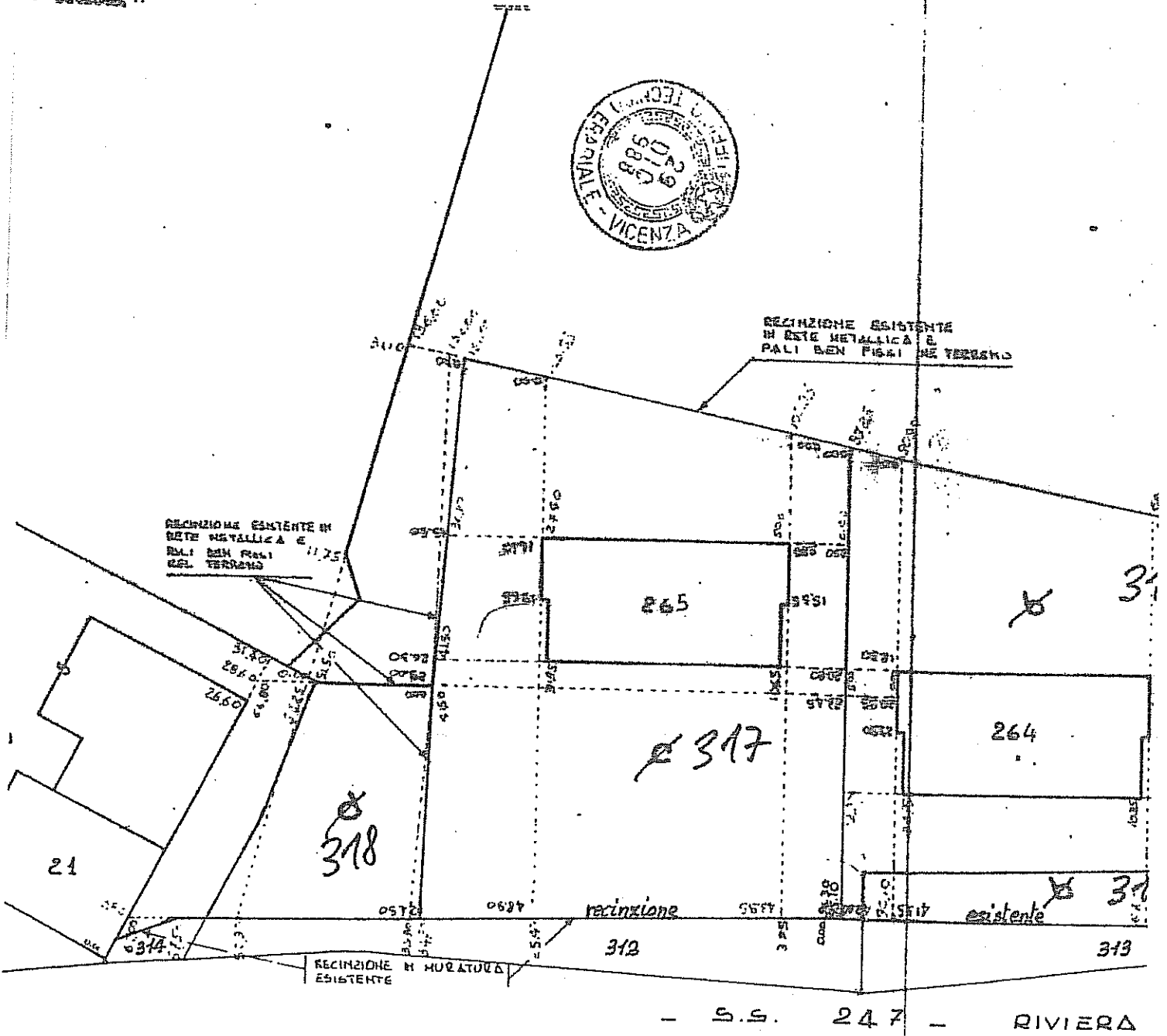
FOLIO N. 29 SCALA 1:2000



Dichiaro di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo  
 Descrizione dai punti di appoggio e della nuova linea dividenti:  
**RECINZIONI IN MURATURA, PALI IN LEGNO**  
**BEN FISSI SUL TERRENO E FABBRICATI**  
 (se necessario seguire negli spazi liberi o in fogli allegati)  
**IL PERITO DI GIOVANNI SALVATORE** iscritto al N. 437  
 (cognome e nome in chiaro)  
 dell'Albo dei **INGEGNERI** della Provincia di **VICENZA**  
 Data **17.10.88** Firma *[Signature]*

Firma delle parti e loro delegati

fova il presente tipo per la in  
 della particelle originarie  
 momento od ai fini della conserva-  
 l'attuale.



po fraz. n. 138 del 4-12-88.

PLANIMETRIA 1:500

Handwritten signature and initials: 'S. Lilla' and 'C. P.'.



MILITARE E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI  
**DIMOSTRAZIONE DI FRAZIONAMENTO**

Comune di **VICENZA**

Sez. Cens. di .....  
 (quando abbia catasto separato)  
 Riservato agli Uffici

Provincia di **VICENZA**

La presente dimostrazione è riferita al tipo di frazionamento  
 redatto sull'estratto di mappa N.108777 dell'anno 1988

N. PROTOCOLLO TIPO **143**  
 DATA DI APPROVAZIONE **21-12-1988**

RISULTATO DEL FRAZIONAMENTO										
FOGLIO	NUMERO				SUPERFICIE CATASTALE	REDDITI CATASTALI				Formazione dei fogli
	Provvisorio		Definitivo			Dominicale		Agrario		
	Princ.	Sub.	Princ.	Sub.		Lira	Cent.	Lira	Cent.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
29	18					10528	168448	94752		
		18				77 38	123808	69642		
		316				X 10 90	17440	9810		
		317				14 04	22464	12636		
		318				2 96	4736	2664		
29	263					306	8976	5049		
		263				144	4224	2376		
		319				X 152	4752	2673		

**AVVERTENZE**

1 - La consistenza di ogni particella originaria deve immediatamente precedere la dimostrazione del suo frazionamento. Pertanto le somme delle consistenze delle relative derivate, al fine di accertarne la corrispondenza col dev essere, non vanno trascritte.

2 - Al termine del frazionamento di ogni particella originaria va lasciata in bianco una riga.

3 - Le colonne 4, 5 e 6 non vanno in alcun modo occupate.

4 - A colonna 10 si prega di contraddistinguere, con una medesima sigla indicativa, le particelle destinate ad essere unite per costituire un lotto.

*Valentina Baratto*  
*Liliana Bisognin*  
*Rosanna Capello Feste*  
*Miriana Castagna Feste*

**COMUNE DI VICENZA**

Il Tipo è stato notificato a sensi del comma-art. 13 della legge 47/1985.  
 Addì 17 11/01 1988

p. IL SINDACO  
 Il Funzionario Incaricato  
 geom. Riccardo Pteropan



IL PERITO  
 N. 88 - Il Perito deve mettere con firma autografa (non applicata) le parti simili dello stipato.

La presente dimostrazione segue la procedura prevista dall'art. 13 della legge 47/1985 e prospetti aggiuntivi 51 F TP/B

Per la regolarità della presente dimostrazione, si rinvia alla dichiarazione rilasciata sul mod. 51 a cui il presente modello è allegato.



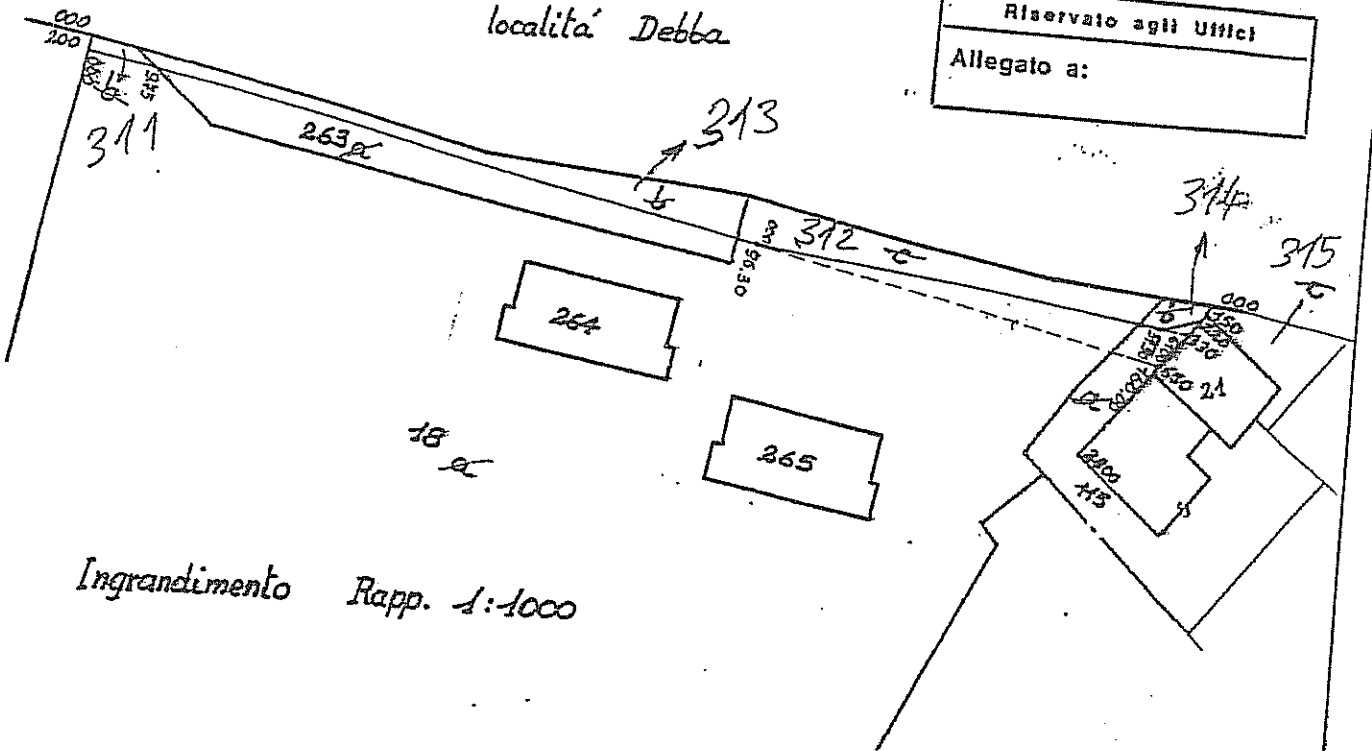
Il Funzionario Incaricato  
 L'INGEGNERE CAPO ERARIALE

DA RESTITUIRE AL PRESENTATORE PER ESSERE ALLEGATO ALL'ATTO TRASLATIVO

Allargamento e marciapiede S.S. Riviera Berica

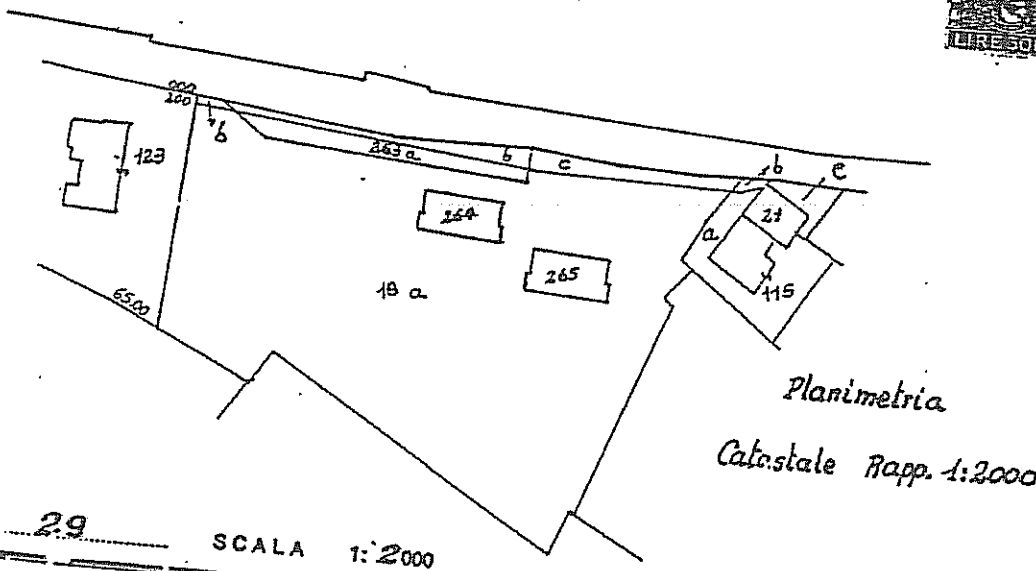
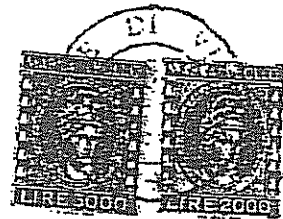
località Debba

RISERVATO agli Uffici  
 Allegato a:



Ingrandimento Rapp. 1:1000

“ Si approssima il presente tipo per la individuazione delle particelle originarie e l'aggiornamento ed ai fini della conservazione del Catasto ”



Planimetria

Catastale Rapp. 1:2000



N. 29 SCALA 1:2000

di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo e ai punti di appoggio e delle nuove linee dividenti: azioni esistenti sul posto.

Firma delle parti e loro delegati  
 Valentinia Baratto  
 Silvio Bisognin  
 Rosanna Pochetto Teste  
 Adriano Colonna Teste  
 Firmatario  
 Notaio

Paol - te nio  
 Firma g. m. P. B. del. H.



Comune di Vicenza

Sez. Cens. di \_\_\_\_\_  
(quando abbia catasto separato)

Provincia di Vicenza

Riservato agli Uffici  
N. PROTOCOLLO TIPO 138  
DATA DI APPROVAZIONE 7-12-1988

La presente dimostrazione è riferita al tipo di frazionamento  
reda sull'estratto di mappa N. \_\_\_\_\_ dell'anno 1988

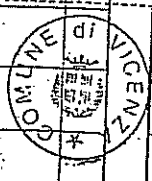
RISULTATO DEL FRAZIONAMENTO										
FOGLIO	NUMERO				SUPERFICIE CATASTALE	REDDITI CATASTALI				Formazione del lotto
	Provvisorio		Definitivo			Dominicale		Agrario		
	Princ.	Sub.	Princ.	Sub.		Lirè	c.	Lirè	c.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
29	18					10820	173120	97380		
		178				10528	168448	94752		
		311	X			16	256	144		
		312	X			276	4416	2484		
29	263					561	8976	5049		
		263				306	4896	2754		
		313	X			255	4080	2295		
29	145					1155	—	—		
		119			X	990	—	—		
		314	X			24	—	—		
		315	X			141	—	—		

DA RESTITUIRE AL PRESENTATORE PER ESSERE ALLEGATO ALL'ATTO TRASLATIVO

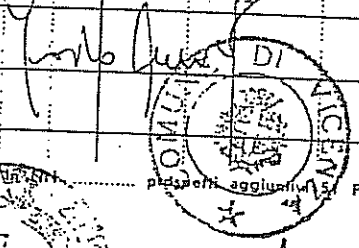
**AVVERTENZE**

- 1- La consistenza di ogni particella originaria deve immediatamente precedere la dimostrazione del suo frazionamento e pertanto le somme delle consistenze delle relative derivate, al fine di accertarne la corrispondenza col dev'essere, con vanno trascritte.
- 2- Al termine del frazionamento di ogni particella originaria va lasciata in bianco una riga.
- 3- Le colonne 4, 5 e 6 non vanno in alcun modo occupate.
- 4- La colonna 10 si prega di contraddistinguere con una medesima sigla indicativa, le particelle destinate ad essere unite per costituire un lotto.

**COMUNE DI VICENZA**  
Il presente è depositato ai sensi del 5° comma art. 13 della legge 47/1985 e successive modificazioni.  
Add. \_\_\_\_\_



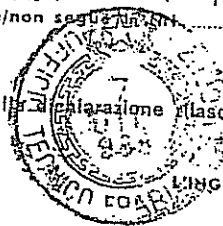
IL TECNICO COMUNALE



IL PERITO  
geom. Paolo Gebet  
Il Perito deve firmare con firma autografa e realco il documento simile quello stampato.

La presente dimostrazione segue/non segue \_\_\_\_\_ per i aspetti aggiuntivi F TP/B

Per la regolarità della presente dimostrazione, si rinvia alla dichiarazione (lasciata sul mod. 5) a cui il presente modello è allegato.



Per il Primo Dirigente  
L'INGEGNERE Paolo Bezine  
(geom. princ. Roma Domenico)





Dott. GIUSEPPE NOVELLO  
NOTAIO

VIA S. BARBARA, 15 - TEL. 0444546587-0444321028

36100 VICENZA

COPIA AUTENTICA

DELL'ATTO IN DATA 30 MAGGIO 2001

DI

COMPRAVENDITA

FRA LE PARTI

BISOGNIN GIOVANNA - venditrice -

BISOGNIN SILVIO - acquirente -

Vicenza li 30 maggio 2001.=

COMPRAVENDITE

REGISTRATO a VICENZA

Con il presente atto la signora

il 12/06/2001

BISOGNIN GIOVANNA nata a Vicenza il 16 maggio 1959

al n. 746 p.v./val.

e residente a Vicenza in Contrà Santa Caterina

Esatto L. 3767000

n.48, casalinga -

di cui L. /

per INVIM.

codice fiscale BSG GNN 59E56 L840C -

rappresentata in quest'atto dal suo Tutore signor

BISOGNIN RENATO nato a Castegnero il 24 agosto 1926

e residente a Vicenza in Contrà Santa Caterina

n.48, medico in pensione -

codice fiscale BSG RNT 26M24 C056W -

giusta autorizzazione del Tribunale di Vicenza in

data 7 marzo 2001 n.214/01 R.R. e n.862 Cron. che

in copia conforme all'originale si allega al

presente atto sotto la lettera A)-

cede, vende ed in piena proprietà trasferisce:

1) al signor

BISOGNIN SILVIO nato a Vicenza il 20 maggio 1962 e

residente a Vicenza in Viale Riviera Berica n.782,

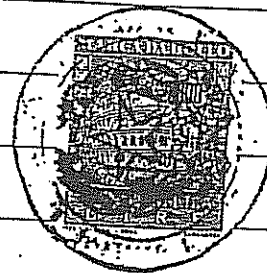
dirigente d'azienda -

codice fiscale BSG SLV 62E20 L840K -

che accetta ed acquista i seguenti terreni:

IN COMUNE DI VICENZA

Foglio 29 (ventinove) mapp.n.:



323-	"	1.30	"	2.081	"	1.170
330-	"	7.33	"	7.110	"	5.498
331-	"	17.39	"	16.868	"	13.043
334-	"	7.29	"	11.668	"	6.561
335-	"	0.39	"	624	"	351
336-	"	0.29	"	464	"	261
337-	"	0.29	"	464	"	261
338-	"	1.76	"	2.817	"	1.584
339-	"	1.20	"	1.921	"	1.080

Totali are 37.24 RDL. 46.322 RAL. 31.105

(are trentasette e centiare ventiquattro)

Tra confini in senso N.E.S.O.:

m.n. 312- 314- 115- 19- 17- 207- 53- 146- 329- 341-  
322-

Salvo i più precisi.

2) alla società

"ALAS S.P.A." con sede in Camisano Vicentino, Via  
XX Settembre n.30/32, capitale sociale Euro

3.360.500.=, iscritta presso il Registro Imprese di  
Vicenza numero di iscrizione e codice fiscale

n.00879390243 - rappresentata in quest'atto dal

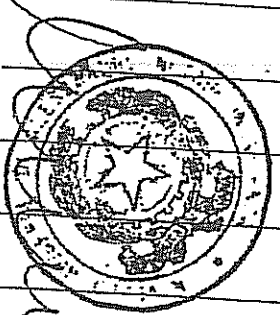
Presidente del Consiglio di Amministrazione e

Amministratore Delegato con pieni poteri signora

DRUSIANI LUISA nata a Soliera (MO) il giorno 1

maggio 1949 e residente a Camisano Vicentino in Via

*Handwritten notes:*  
 Direzione Provinciale  
 Ufficio di Camisano  
 1/10



*Handwritten signature:*  
 [Signature]

Divisione Julia n.21, amministratore -

che accetta ed acquista il seguente terreno:

IN COMUNE DI VICENZA

Foglio 29 (ventinove) mapp.n.:

263- di are 1.44 RDL. 2.305 RAL. 1.296

(are una e centiare quarantaquattro)

Tra confini in senso N.E.S.O.:

del m.n.263-: m.n. 311- 313- 319- 316- 332-

Salvo i più precisi.

PROVENIENZA: successione di Baratto Valentina

deceduta il 15 ottobre 1998 denuncia di successione

n.86 Volume n.4.

A sensi della legge 28 febbraio 1985 n. 47 si

allega al presente atto sotto la lettera B)- il

certificato di destinazione urbanistica dei terreni

in oggetto dando atto la parte venditrice che dalla

data del rilascio del medesimo non sono intervenute

modificazioni negli strumenti urbanistici del

Comune interessato.

Il prezzo venne convenuto e qui si conferma in Lire

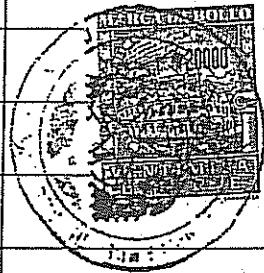
10.000.000. (diecimilioni) per la prima vendita ed

in Lire 20.000.000.= (ventimilioni) per la seconda

vendita somme prima d'ora versate dalle parti

compratrici alla parte venditrice che ne rilascia

quietanza di pieno saldo e finale pareggio.



La proprietà ed il civile e materiale possesso si trasferiscono alle parti compratrici fin da questo momento con la firma del presente atto.

Garantisce la parte venditrice la piena e legittima proprietà dei terreni venduti e la loro libertà da ipoteche e da oneri pregiudizievoli, autorizza le catastali volture e trascrizione e rinuncia all'ipoteca legale con esonero per il Conservatore dei Registri immobiliari da iscrizioni d'ufficio e da responsabilità.

I terreni vengono venduti a corpo e non a misura, nelle condizioni di stato ed essere in cui attualmente si trovano con ogni inerente diritto, azione e ragione, adiacenza e pertinenza, accessione, servitù attive e passive.

La venditrice è sorella del signor Bisognin Silvio.

Spese e tasse dell'atto presente e conseguenti sono a carico delle parti compratrici.

A sensi della legge 19 maggio 1975 n.151 si dà atto che la venditrice è nubile e che il signor Bisognin Silvio è coniugato in regime di comunione legale di beni, ma peraltro effettua il presente acquisto reinvestendo il prezzo di trasferimento di beni personali e quindi il presente acquisto deve intendersi escluso dalla comunione di beni come

Intervista Bisognin

dichiara e conferma la moglie dello stesso signora

VARRICCHIO VALENTINA nata a Vicenza il 16 marzo  
1966 e residente a Vicenza in Viale Riviera Berica  
n.782, casalinga -

che sottoscrive il presente atto a' sensi  
dell'art.179 ultimo comma Codice Civile.

*Bisognin Renato*

*Rob. Bisognin*

*Fabrizio Verzucchi*

*Giulio Bisognin*

N. 90.670 di rep.

AUTENTICA

Certifico io sottoscritto DOTT. GIUSEPPE NOVELLO

Notaio in Vicenza ed iscritto al Ruolo del Collegio

Notarile dei Distretti Riuniti di Vicenza e Bassano

del Grappa che previa espressa rinuncia tra loro

d'accordo e con il mio assenso all'assistenza dei

testi i signori

BISOGNIN RENATO nato a Castegnero il 24 agosto 1926

e residente a Vicenza in Contrà Santa Caterina n.

48, medico in pensione-

BISOGNIN SILVIO NATO a Vicenza il 20 maggio 1962 e

residente a Vicenza in Viale Riviera Berica n. 782,

dirigente d'azienda -

VARRICCHIO VALENTINA nata a Vicenza il 16 marzo

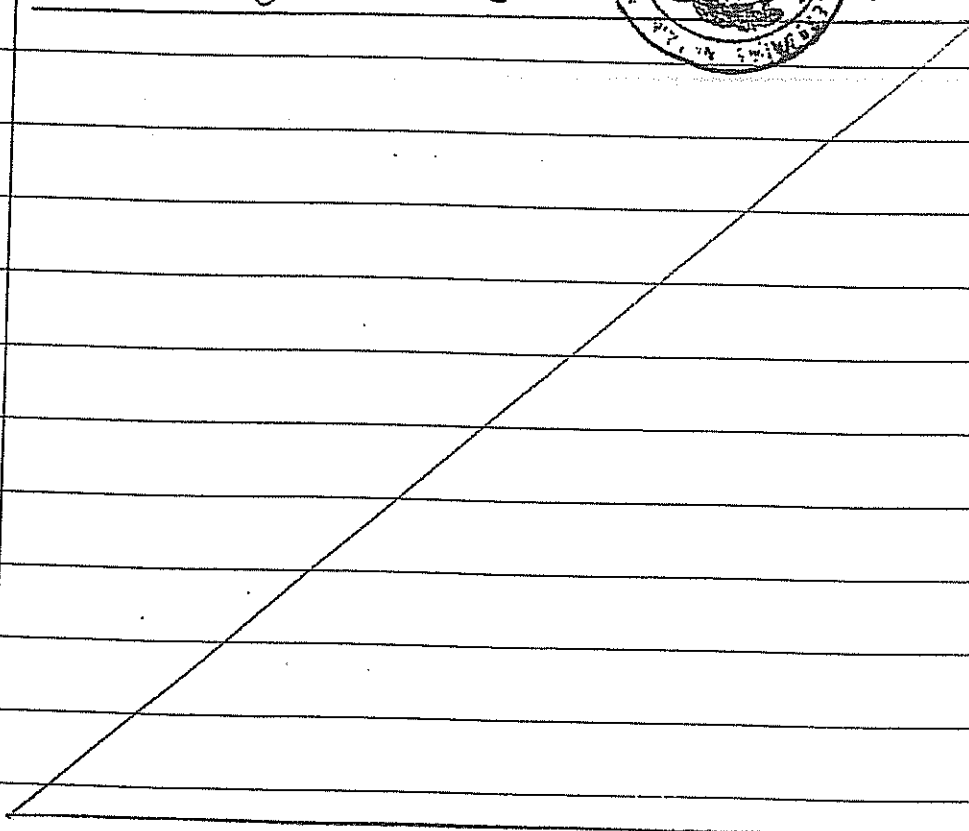
1966 e residente a Vicenza in Viale Riviera Berica  
n. 782, casalinga -

DRUSIANI LUISA nata a Soliera (MO) il giorno 1  
maggio 1949 e residente a Camisano Vicentino in Via  
Divisione Julia n. 21, amministratrice -

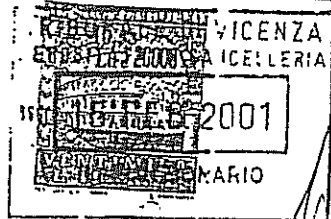
della cui identità personale, nonché veste del  
signor Bisognin Renato e veste e poteri della si-  
gnora Drusiani Luisa io Notaio sono certo, hanno  
apposto le suestese firme in calce ed a margine  
in mia presenza e vista.

Lì 30 (trenta) maggio 2001 (duemiluno), in Vicenza  
in Contrà S. Barbara n. 15.

*[Handwritten signature]*



ALLEGATO A) al n. 90.670 del ref.



VICENZA 15/02/2001

Al Sig. PRESIDENTE  
TRIBUNALE di VICENZA

OGGETTO: Richiesta di autorizzazione di vendita.

Il sottoscritto Bisognin Renato, residente a Vicenza, S. Caterina 48  
è tutore di Bisognin Giovanna - Tutela n° 2276 del 18/10/1999.

Alla morte della madre BARATTO VALENTINA, la figlia Giovanna  
è risultata erede anche di n° 10 particelle di terreno per un  
totale di mq. 3868 di cui 2251 in zona per la viabilità e 8 mq. in  
zona per l'istruzione e 115 mq. relitti in zona residenziale RC/C.35/9.

Poiché detto terreno, così come suddiviso e disposto, resti  
di precedenti frazionamenti, non può essere utilizzato in modo  
economicamente conveniente né al momento attuale né in prospettiva,  
chiedo cortesemente l'autorizzazione ad alienare detto terreno  
sito in Comune di Vicenza in località Debba al miglior offerente.

La perizia di stima è di Lire 10.000.000 (diecimilioni).  
Il ricavato della vendita sarà depositato su un libretto vincolato  
per i futuri impieghi e utilizzi nell'interesse dell'interdetta  
BISOGNIN GIOVANNA.

Bisognin Renato

LL. 1

Visto, <sup>al G.T.</sup> al P.M. pel suo parere indi al GIUDICE Dott.  
Borza per riferire in camera di  
Consiglio.-

Vicenza, 16 FEB. 2001

IL PRESIDENTE  
IL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE



942/er.n.

IL GIUDICE TUTELARE

Visti gli atti, esprime  
parere favorevole.

20 FEB. 2001

Dott. Dario Crestani

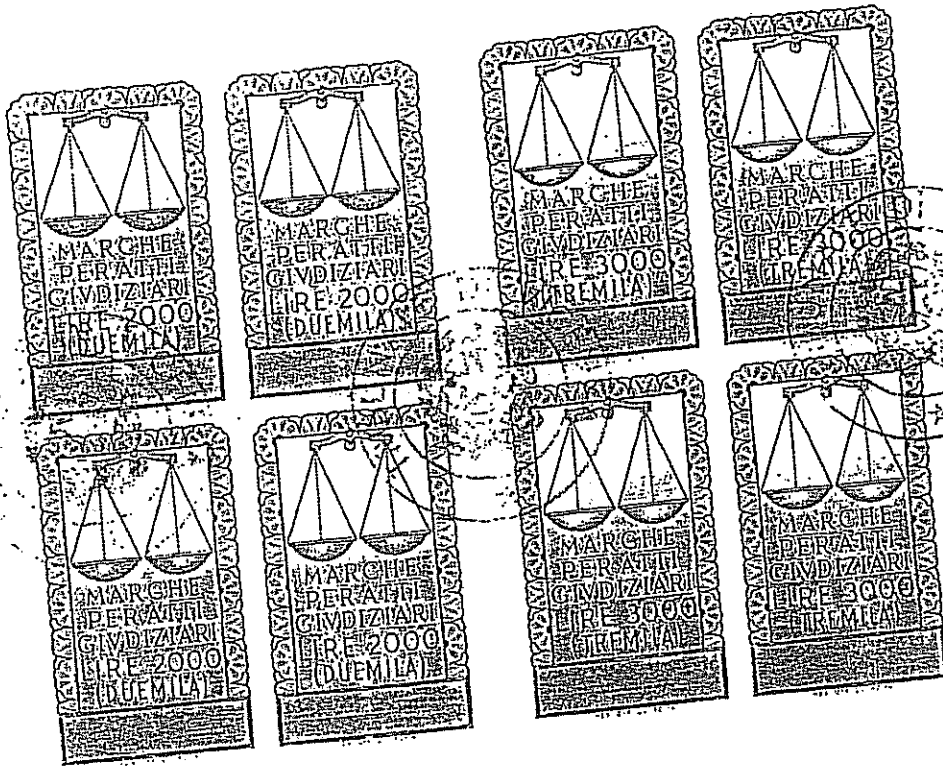
*Crestani*

Al PMU. esprime parere favorevole

23 FEB. 2001

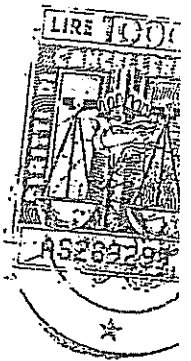
REPUBBLICA

*[Signature]*



TRIBUNALE DI

VICENZA



# TRIBUNALE DI VICENZA

N° 214/01 R.R.

N° 862 Cron.

Il Tribunale di Vicenza, riunito in Camera di Consiglio, in persona dei magistrati:

- 1) Dott. G. BOZZA Presidente
- 2) Dott. M. Colombaro Giudice
- 3) Dott. F. Lampugnani Giudice

letto il ricorso che precede;

vista la documentazione allegata;

visti i pareri Lavagnolo del P.M. e del G.T.

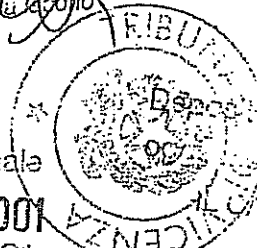
sentito il giudice relatore;

*Autentica e*  
*quanto a Monti de Bazzarin Renato, quale*  
*Tutore di Bazzarin Giovanni, con il cui nome*  
*il 15/2/2001, anche per quanto riguarda il rimpiego -*  
*Il prezzo di vendita è con plus come superiore a quella*  
*di Bazzarin di € 10.000,000 -*

U.F.3.000

*Al Presidente*  
*[Signature]*

IL CANCELLIERE - C1  
Adu. 10/010



Espresso conforme all'originale

22 MAR. 2001

- 3 MAR. 2001

visto:

6 MAR. 2001  
VICENZA, li - 6 MAR. 2001  
PROCURATORE DEL



## COMUNE DI VICENZA

P.G. n. 13295/2001

Vicenza, 22/09/2001



**OGGETTO:** Certificato di destinazione urbanistica relativo al P.R.G. approvato con deliberazioni della Giunta Regionale del Veneto n. 3153 del 14.6.83, n. 2354 del 27.4.89, e successive varianti.

### IL DIRIGENTE

Su istanza della Sig.ra Bisognin Giovanna ed in base alle risultanze d'ufficio, visto l'art. 18 - comma II - della legge 28.2.1985 n. 47 ed ai soli fini dello stesso;

Visti gli atti dell'ufficio:

Richiamato l'art. 92 - comma II - lettera c) dello Statuto del Comune di Vicenza,

### CERTIFICA

- che il terreno distinto in Catasto al foglio 29 è classificato dal vigente P.R.G.:
- il mappale 263 parte zona per l'istruzione SP/1 e parte zona residenziale di completamento rada R/C 0,35 - 9;
- il mappale 334 parte zona per la viabilità S e parte zona residenziale di completamento rada R/C 0,35 - 9;
- il mappale 330 parte zona per la viabilità S parte zona residenziale di completamento rada R/C 0,35 - 9 e parte zona per l'istruzione SP/1;
- i mappali 331 e 337 parte zona agricola a campi chiusi E2.2 e parte zona per la viabilità S;
- i mappali 323, 335, 336, 338 e 339 zona per la viabilità S;
  
- che le prescrizioni urbanistiche prevedono il rispetto degli artt.15, 17, 19, 23, 24, 26, 28 e 39 delle N.T.A. del P.R.G., nonché della Normativa della Variante allo stesso relativa al territorio rurale, approvata con D.G.R. n. 2103 del 10.06.1997, pubblicato nel B.U.R. della Regione Veneto n. 54 del 04.07.1997;
  
- che sono fatti salvi i diritti di terzi ed il rispetto di vincoli specifici (tecnologico, monumentale, paesaggistico, aeroportuale, ecc.).

Il Direttore del Settore Urbanistica  
arch. Franco Zanella



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO



State

Bexco

Debba

Deqona

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

310

311

312

313

314

315

316

317

318

319

320

321

322

323

324

325

326

327

328

329

330

331

332

333

334

335

336

337

338

339

340

341

342

343

344

345

346

347

348

349

350

351

352

353

354

355

356

357

358

359

360

361

362

363

364

365

366

367

368

369

370

371

372

373

374

375

376

377

378

379

380

381

382

383

384

385

386

387

388

389

390

391

392

393

394

395

396

397

398

399

400

401

402

403

404

405

406

407

408

409

410

411

412

413

414

415

416

417

418

419

420

421

422

423

424

425

426



# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/06/2011

Data: 10/06/2011 - Ora: 12.06.50  
 Visura n.: T207713 Pag: 1

Fine

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>VICENZA</b> ( Codice: L840)
<b>Catasto Terreni</b>	Provincia di <b>VICENZA</b> Foglio: 29 Particella: 334

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	29	334		-	SEMIN ARBOR	ha are ca 07 29	C23	Dominicale Euro 6,03 L. 11.668	Agrario Euro 3,39 L. 6.561	FRAZIONAMENTO del 05/09/1996 n. 4637 2/1996 in atti dal 05/09/1996
Notifica Partita										

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	COMUNE DI VICENZA con sede in VICENZA		VICENZA COMPRAVENDITA		00516890241*		(1) Proprieta' per 100/100	
DATI DERIVANTI DA								
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/04/2004 Trasferizione n. 6969 1/2004 in atti dal 03/05/2004 Repertorio n.: 26543 Rogante: SEGRETARIO GENERALE COMUN Sede:								

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/06/2011

Dati della richiesta		Comune di VICENZA ( Codice: L840)								
Catasto Terreni		Provincia di VICENZA								
		Foglio: 29 Particella: 335								
<b>Immobile</b>										
N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA					
	Foglio	Particella	Sub	Porz		Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	29	335		-	SEMIN ARBOR	00 39	C23	Dominicale Euro 0,32 L. 624	Agrario Euro 0,18 L. 351	FRAZIONAMENTO del 05/09/1996 n . 4637 .2/1996 in atti dal 05/09/1996
Notifica										
<b>INTESTATO</b>										
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI					
1	BISOGNIN Silvio nato a VICENZA il 20/05/1962		BSGSLV63E20L840K*		(1) Propria per 1/1 bene personale					
DATI DERIVANTI DA										
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/05/2001 Trascrizione n . 10007 .1/2001 in atti dal 28/08/2001 (protocollo n . 364002) Repertorio n .: 90670 Rogante: NOVELLO GIUSEPPE										
Sede: VICENZA COMPRAVENDITA										

Rilasciata da: Servizio Telematico



## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 10/06/2011

Data: 10/06/2011 - Ora: 12.02.26

Fine

Visura n.: T203389 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VICENZA ( Codice: L840)</b>		
	<b>Provincia di VICENZA</b>		
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 29 Particella: 336</b>		

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito	
1	29	336	-	SEMIN ARBOR	2	00 29	C23	Dominicale Euro 0,24 L. 464	Agrario Euro 0,13 L. 261	<b>FRAZIONAMENTO del 05/09/1996 n. 4637 2/1996 in atti dal 05/09/1996</b>
Notifica		Partita								

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BISOGNIN Silvio nato a VICENZA il 20/05/1962		BSGSLY62E20L840K*	(1) Proprietà per 1/1 bene personale
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/05/2001 Trascrizione n. 10007 1/2001 in atti dal 28/08/2001 (protocollo n. 364002) Repertorio n.: 90670 Rogante: NOVELLO GIUSEPPE		
Scde: VICENZA COMPRAVENDITA				

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/06/2011

Data: 10/06/2011 - Ora: 12.07.33

Fine

Visura n.: T208438 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di VICENZA ( Codice: L840)	
	Provincia di VICENZA	
<b>Catasto Terreni</b>	Foglio: 29 Particella: 392	

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSE			DATI CLASSEAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) in are ca	Deduz	Reddito	Dominicale	
1	29	392	-	-	SEMIN ARBOR	04 62	C23	Euro 2,31	Euro 1,79	FRAZIONAMENTO del 30/07/2003 n. 8394 .1/2003 in atti dal 30/07/2003 (protocollo n. 234372)
Particella										

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI VICENZA con sede in VICENZA	00516890241*	(1) Proprietà per 100/100
DATI DERIVANTI DA INSTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/04/2004 Trascrizione n. 6969 .1/2004 in atti dal 03/03/2004 Repertorio n. : 26543 Rogante: SEGRETARIO GENERALE COMUN Sede: VICENZA COMPRAVENDITA			

Rilasciata da: Servizio Telematico

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/06/2011

Data: 10/06/2011 - Ora: 12.06.05

Fine

Visura n.: T206955 Pagr: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di VICENZA ( Codice: L840)	
<b>Catasto Terreni</b>	Provincia di VICENZA Foglio: 29 Particella: 393	

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz		Reddito				
1	29	393		-	SEMINATIVO 2	16 86	C23	<table border="1"> <tr> <td>Dominicale</td> <td>Euro 13,94</td> </tr> <tr> <td>Agrario</td> <td>Euro 7,84</td> </tr> </table>	Dominicale	Euro 13,94	Agrario	Euro 7,84	Tabella di variazione del 30/08/2007 n. 61057.1/2007 in atti dal 30/08/2007 (protocollo n. V10354418) <b>RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO - DATI AGEA 2006</b>
Dominicale	Euro 13,94												
Agrario	Euro 7,84												
<b>Notifica</b>													
Partita													
<b>Annotazioni</b>													
RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO DELLA VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL. 3.10.2006 n. 262 (DECORRENZA 1.01.2006). QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE													

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BISOGNIN Silvio nato a VICENZA il 20/05/1962	BSGSLV62E20L840K*	(1) Proprieta' per 1/1 bene personale

Rilasciata da: Servizio Telematico

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 10/06/2011

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VICENZA ( Codice: L840)</b>
	<b>Provincia di VICENZA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 29 Particella: 426</b>

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddit			Dominicale
1	29	426			-	SEMINATIVO	2	34 04	C23	Euro 28,14	Euro 15,82	FRAZIONAMENTO del 27/01/2009 n. 25081 .1/2009 in atti dal 27/01/2009 (protocollo n. V10025081)
Notifica Partita												

#### INTESTATO

N. 1	BISOGNIN Silvio nato a VICENZA il 20/05/1962
DATI ANAGRAFICI	
CODICE FISCALE BSGSLV62E20L840K*	
DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà per 1/1	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/06/2011

Data: 10/06/2011 - Ora: 12.04.53

Fine

Visura n.: T205795 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>VICENZA</b> ( Codice: L840)
<b>Catasto Terreni</b>	Provincia di <b>VICENZA</b> Foglio: 29 Particella: 427

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz		Reddito		
1	29	427		-	SEMINATIVO 2	ha arc ca 08 76	C23	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Dominicale Euro 7,24</td> <td style="width: 50%;">Agrario Euro 4,07</td> </tr> </table>	Dominicale Euro 7,24	Agrario Euro 4,07	FRAZIONAMENTO del 27/01/2009 n. 25081 .1/2009 in atti dal 27/01/2009 (protocollo n. VI0025081)
Dominicale Euro 7,24	Agrario Euro 4,07										
Notifica <span style="float: right;">Partita</span>											

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BISOGNIN Silvio nato a VICENZA il 20/05/1962	BSGSLV62E20L840K*	(1) Proprietà per 1/1

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

# Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/06/2011

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di VICENZA ( Codice: L840)
<b>Catasto Terreni</b>	Provincia di VICENZA Foglio: 29 Particella: 428
<b>Immobile</b>	

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	29	428		-	PRATO ARBOR	03 05	C23	Dominicale Euro 1,68 Agrario Euro 0,87	FRAZIONAMENTO del 27/01/2009 n. 25081 .1/2009 in atti dal 27/01/2009 (protocollo n. V10025081)
<b>Notifica</b> Partita									
<b>INTESTATO</b>									

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BISOGNIN Silvio nato a VICENZA il 20/05/1962	BSGSLV62E20L840K*	(1) Proprietà per 1/1

Rilasciata da: Servizio Telematico



# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 10/06/2011

Data: 10/06/2011 - Ora: 12.03.02  
 Visura n.: T203981 Pag: 1

Fine

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>VICENZA</b> ( Codice: L840)
<b>Catasto Terreni</b>	Provincia di <b>VICENZA</b> Foglio: 29 Particella: 429

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha arc ca	Deduz		Reddito	
1	29	429		-	PRATO ARBOR	13 66	C23	Dominicale Euro 7,53	Agrario Euro 3,88	FRAZIONAMENTO del 27/01/2009 n. 25081 .1/2009 in atti dal 27/01/2009 (protocollo n. V10025081)
Notifica										
Partita										

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BISOGNIN Silvio nato a VICENZA il 20/05/1962	BSGSLY62E20L840K*	(1) Proprietà per 1/1

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/06/2011

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di VICENZA ( Codice: L840)
	Provincia di VICENZA
<b>Catasto Terreni</b>	Foglio: 29 Particella: 430

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	29	430		-	PRATO ARBOR	03 97	C23	Dominicale Euro 2,19	Agrario Euro 1,13	FRAZIONAMENTO del 27/01/2009 n. 25081 .1/2009 in atti dal 27/01/2009 (protocollo n. V10025081)
Notifica										
Partita										

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BISOGNIN Silvio nato a VICENZA il 20/05/1962	BSGSLY63E20L840K*	(1) Proprietà per 1/1

Rilasciata da: **Servizio Telematico**



## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/06/2011

Data: 10/06/2011 - Ora: 11.59.56

Fine

Visura n.: T200965 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di VICENZA ( Codice: L840)	
	Provincia di VICENZA	
<b>Catasto Terreni</b>	Foglio: 29 Particella: 432	

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha, are, ca	Deduz		Reddito	
1	29	432		-	SEMIN ARBOR	00 27	C23	Dominicale Euro 0,22	Agrario Euro 0,13	FRAZIONAMENTO del 27/01/2009 n. 25081 .1/2009 in atti dal 27/01/2009 (protocollo n. VT0025081)
Notifica										
Partita										

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BISOGNIN Silvio nato a VICENZA il 20/05/1962	BSGSLY62E20L840K*	(1) Proprietà per 1/1 bene personale

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 10/06/2011

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VICENZA ( Codice: L840)</b>		
	<b>Provincia di VICENZA</b>		
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 29 Particella: 433</b>		

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	29	433		-	SEMIN ARBOR	00 02	C23	Dominicale Euro 0,02	Agrario Euro 0,01	FRAZIONAMENTO del 27/01/2009 n. 25081 -I/2009 in atti dal 27/01/2009 (protocollo n. V10025081)
Partita										

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BISOGNIN Silvio nato a VICENZA il 20/05/1962	BSGSLV62E20L840K*	(1) Proprieta per 1/1 bene personale

Rilasciata da: **Servizio Telematico**