



# COMUNE DI VICENZA

Provincia di Vicenza

IL DIRETTORE SETTORE URBANISTICA  
*f.to* dott. Danilo Guarti

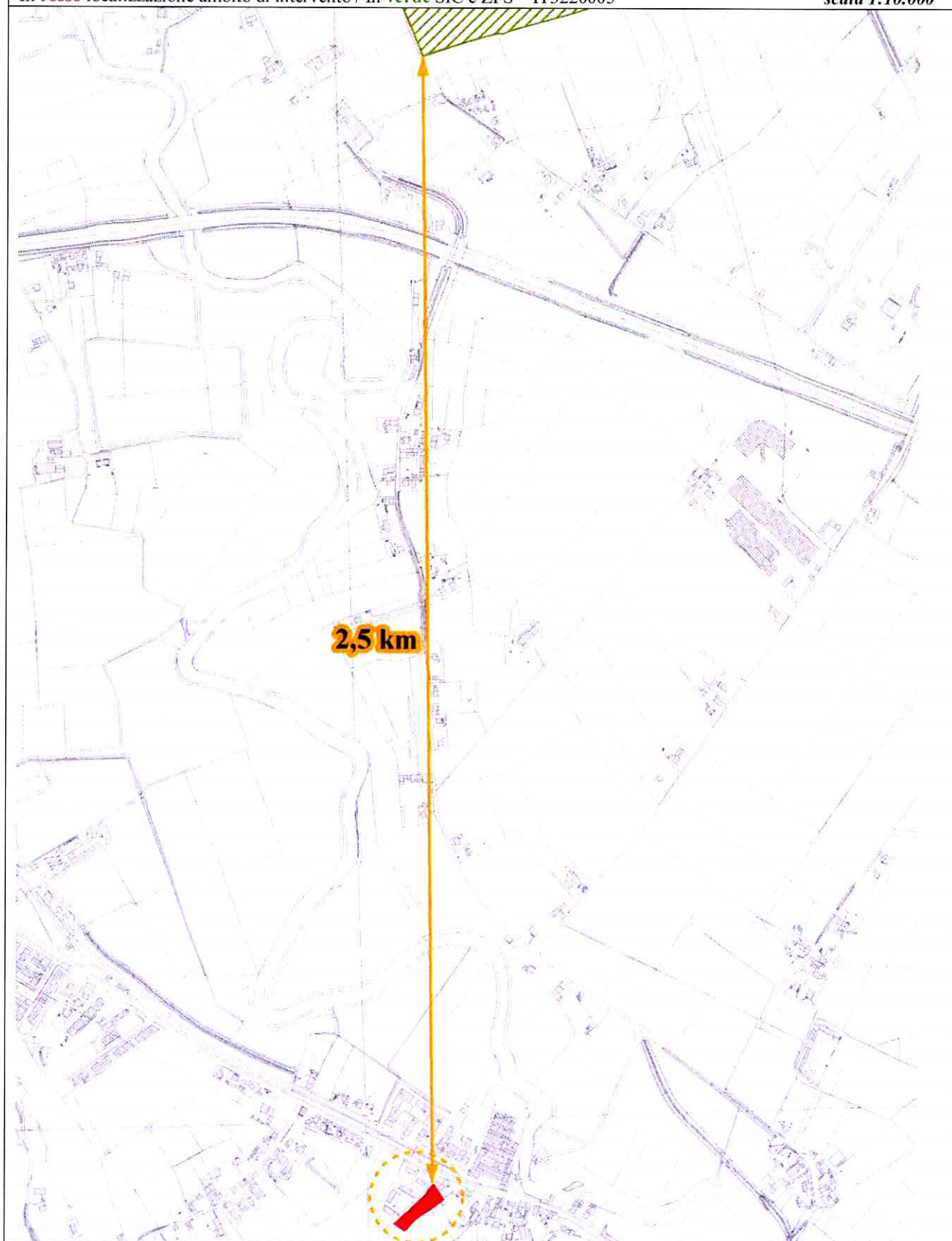


ELABORATO	DICHIARAZIONE DI NON INCIDENZA RISPETTO AI SITI NATURA 2000 PAD 1 – Frazione Debba
DATA	LUGLIO 2010
PROGETTISTA PUA	arch. Lorella Bressanello arch. Franco Zanella
RESPONSABILE VINCA	dr. pianificatore territoriale Antonio Visentin con dr. pianificatore territoriale Valentina Luise

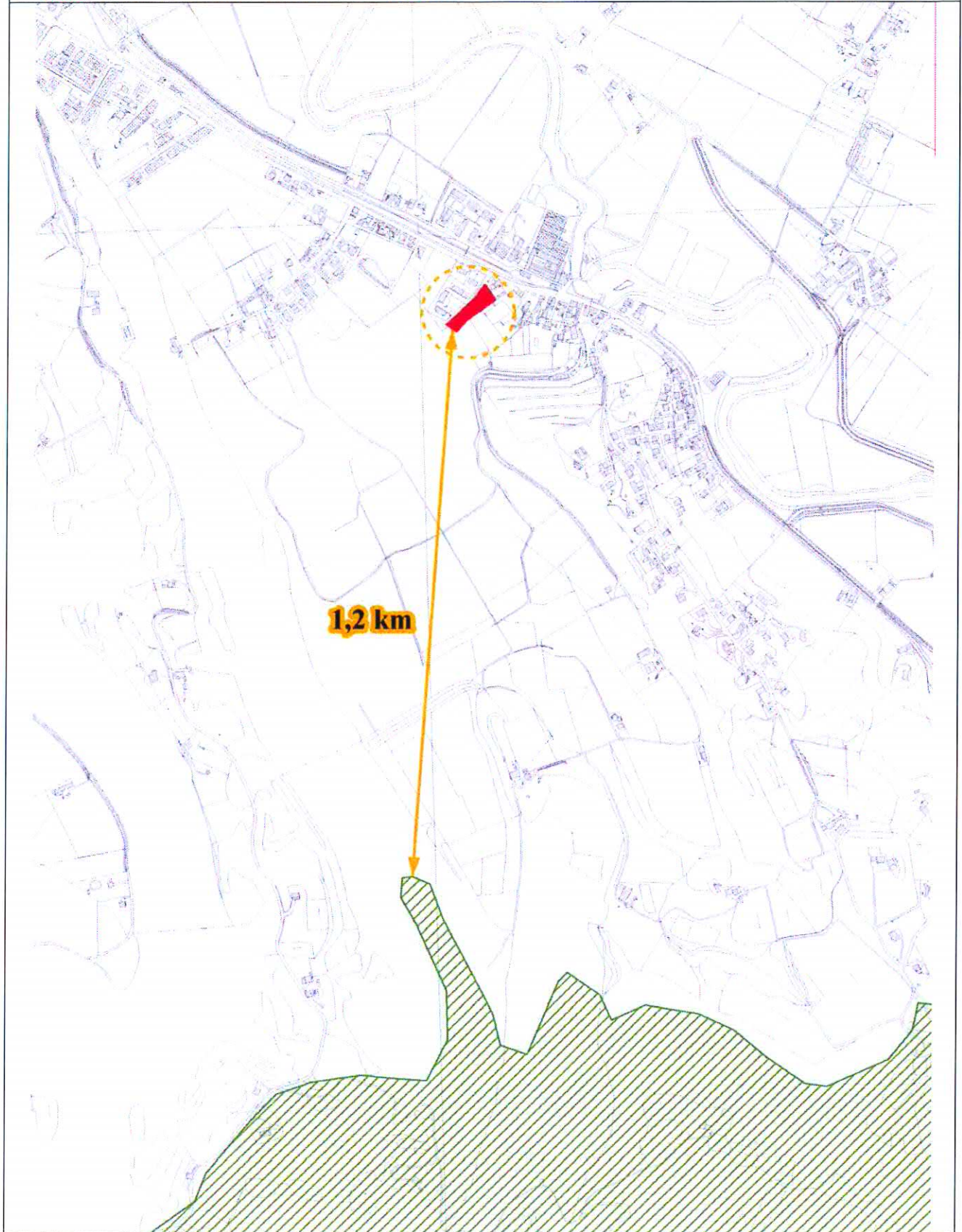
DICHIARAZIONE DI NON INCIDENZA RISPETTO AI SITI NATURA 2000

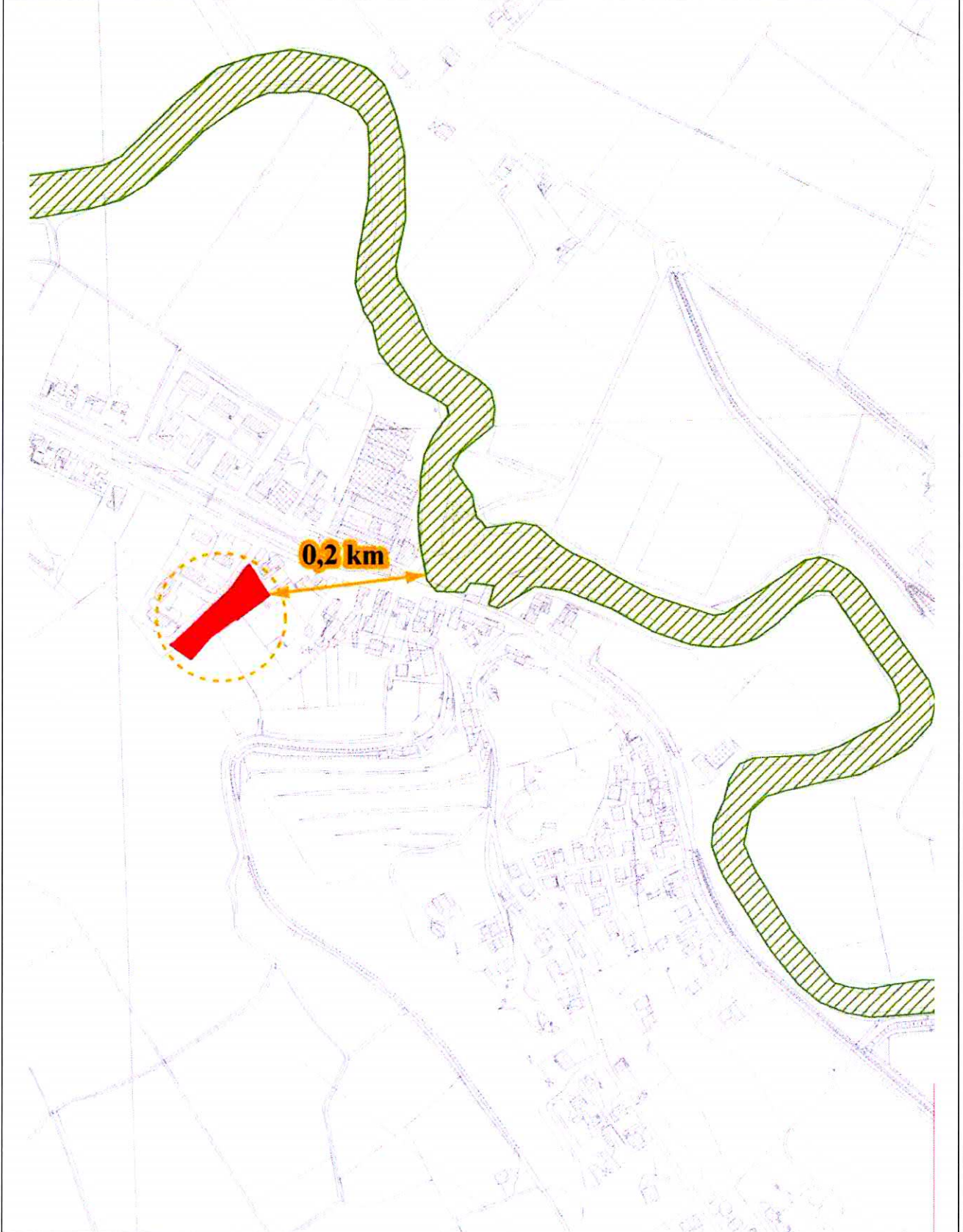
In **rosso** localizzazione ambito di intervento / In **verde** SIC e ZPS – IT3220005

scala 1:10.000











<b>Dimostrazione di non significatività degli impatti</b>	
1. Titolo del progetto (denominazione dell'impresa)	<p><i>Titolo progetto:</i> Piano Urbanistico Attuativo PAD 1</p> <p><i>Indirizzo:</i> Frazione Debba, Comune di Vicenza</p>
2. Codice, denominazione, localizzazione e caratteristiche del sito Natura 2000	<p><i>Codice:</i> SIC e ZPS IT3220005</p> <p><i>Denominazione:</i> Ex cave di Casale - Vicenza</p> <p><i>Caratteristiche:</i> cave abbandonate con falda affiorante e vegetazione idro-igrofila sia erbacea che nemorale.</p> <p><i>Qualità ed importanza:</i> presenza di specie rare; ambiente di grande interesse avifaunistico per la presenza di specie faunistiche rare e minacciate.</p> <p><i>Vulnerabilità:</i> ambiente di origine artificiale in corso di parziale rinaturalizzazione, ma soggetto a sfruttamento a scopo ricreativo (pesca sportiva) e quindi disturbo degli ambienti seminaturali.</p>
	<p><i>Codice:</i> SIC IT3220037</p> <p><i>Denominazione:</i> Colli Berici</p> <p><i>Caratteristiche:</i> comprensorio collinare parzialmente carsico rivestito da boschi (acero-tilieti, ostrieti e boschi di fondovalle); presenza di prati aridi (Festuco-Brometalia) e ambienti umidi tra i quali un lago eutrofico di sbarramento alluvionale con ampio lemineto, canneti e cariceti. Scogliera olocenica con pareti verticali, grotte, sorgenti e profonde forre; vegetazioni rupestri termofile.</p> <p><i>Qualità ed importanza:</i> ambiente di notevole interesse per la presenza di specie rare e relitte sia di carattere xero che microtermo. Presenza di endemismi e fauna troglobia. Ambienti umidi di massima importanza per la presenza di tipica fauna stanziale e migrante.</p> <p><i>Vulnerabilità:</i> inquinamento, urbanizzazione, escursionismo, discariche, attività industriali, attività ricreative, sport di roccia, danneggiamento ambienti ipogei, alterazione delle rive e disturbo delle specie svernanti negli ambienti umidi.</p>
	<p><i>Codice:</i> SIC IT3220040</p> <p><i>Denominazione:</i> Bosco di Dueville e risorgive limitrofe</p> <p><i>Caratteristiche:</i> ambito di risorgiva con boschi e prati umidi (molinieti). Rogge e canali con vegetazione caratteristica; prati da sfalcio.</p> <p><i>Qualità ed importanza:</i> presenza relittuale di rare specie flogistiche igrofile e microterme; presenza di associazione endemica molto rare (Platagini altissime – Molinietum caeruleae). Presenza di specie faunistiche rare o in forte diminuzione.</p> <p><i>Vulnerabilità:</i> cambi colturali, antropizzazione diffusa, aree umide soggette a rischi di inquinamento, alterazione del regime idrico, interrimento a causa delle adiacenti attività agricole e urbane.</p>
3. Descrizione del progetto	<p>Il Piano Urbanistico Attuativo PAD 1 consiste nella realizzazione di una zona fondiaria residenziale (con possibilità di ricavare anche direzionale), di un'area da destinare a spazi di uso pubblico con cessione e sistemazione a carico degli operatori privati di nuove aree per la viabilità (marciapiedi) e di percorsi pedonali o ciclo-pedonali.</p> <p>L'area oggetto del presente Piano Attuativo è localizzata nella frazione di Debba del</p>

	<p>Comune di Vicenza, compresa fra via Giuseppe Faggin, la Sp n.247 "Riviera Berica" e l'area parrocchiale. Il piano di lottizzazione interessa un'area che si sviluppa su una superficie territoriale di 3.316 m<sup>2</sup>, con una superficie utile residenziale max di 1.032 m<sup>2</sup>, K 0,30 e H max 10 ml, e una superficie da destinare a parcheggio pubblico e percorsi pedonali o ciclopedonali.</p> <p><i>DATI DIMENSIONALI</i></p> <p>Superficie fondiaria m<sup>2</sup> 1.563</p> <p>Superficie utile max m<sup>2</sup> 1.032</p> <p>Abitanti teorici (1/50 m<sup>2</sup> SU) ab. 14,5/21</p>
4. Progetto direttamente connesso o necessario alla gestione del sito	No
5. Descrizione di altri progetti che possano eventualmente dare effetti combinati	Nessuno

<b>Valutazione della significatività degli effetti</b>	
6. Descrizione di come il progetto (da solo o per azione combinata) incida sul sito Natura 2000	Gli effetti generati dalla realizzazione del piano sono giudicati non significativi.
7. Spiegazione del perché gli effetti non si debbano considerare significativi	<p>La valutazione necessita di una distinzione nella verifica degli effetti del progetto. L'ambito, infatti, si colloca ad una distanza relativamente modesta dai siti di Natura 2000 SIC IT3220037 <i>Colli Berici</i> (circa 1,2 km a nord dell'area) e SIC e ZPS IT3220005 <i>Ex cave di Casale – Vicenza</i> (circa 2,5 Km a sud dell'area), mentre risulta prossimo al SIC IT3220040 <i>Bosco di Dueville e risorgive limitrofe</i> (circa 0,2 km ad est dell'area).</p> <p>Se rispetto ai primi (IT3220005 e IT3220037) non si possono rilevare effetti diretti derivanti dall'attuazione dell'intervento, una riflessione maggiore necessita il secondo (SIC IT3220040).</p> <p>L'ambito si colloca a ridosso di un contesto già ampiamente urbanizzato ed è diviso rispetto al Sito Natura 2000 dalla Sp n.247 "Riviera Berica"; inoltre, il Piano in oggetto trova diretta attuazione di una previsione del vigente PRG, confermata dal PAT adottato, e non risulta in contrasto con la pianificazione sovraordinata considerata. Valutando, inoltre, le caratteristiche intrinseche del SIC, la cui qualità e importanza sono dovute alla "presenza relittuale di rare specie floristiche igrofile e microterme, alla presenza dell'associazione endemica molto rara <i>Plantagini altissime – Molinieti caeruleae</i> ed alla presenza di specie faunistiche rare in forte diminuzione", e gli interventi derivanti dall'attuazione del piano, cantierizzazione e realizzazione di edifici ed aree a servizi, l'incidenza non interessa gli aspetti di vulnerabilità rappresentati dai "cambi colturali, dall'antropizzazione diffusa, dall'inquinamento delle aree umide, dall'alterazione del regime idrico, dall'interramento a causa delle adiacenti attività agricole e urbane".</p> <p>In conclusione, il progetto non ha impatti sulla densità di popolazione delle specie di interesse comunitario, in quanto non implica sottrazione di aree di particolare attrattiva per tali specie; l'opera s'inserisce, infatti, in un contesto già interessato da attività antropica. Rispetto al sito più prossimo all'area, quale il SIC IT3220040 "Bosco di Dueville e risorgive limitrofe", gli interventi di realizzazione delle opere potrebbero determinare principalmente effetti legati all'emissione di polveri e di rumore in fase di cantiere, il cui principale vettore è rappresentato dall'atmosfera nella quale si propaga il rumore e si disperdono le polveri provenienti dalle fasi di movimentazione del terreno. Tali impatti, visto il contesto già urbanizzato in cui si colloca l'intervento e considerata la presenza di un asse infrastrutturale a divisione, non apporteranno una modifica rilevante della condizione ambientale attuale e, di conseguenza, si può affermare che non verrà provocato disturbo alle specie e agli habitat.</p>

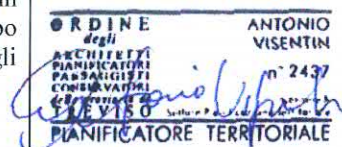


8. Consultazione con gli organi e gli enti competenti e risultato della consultazione	Sono stati svolti, da parte dei progettisti del Piano, incontri con il <i>Dipartimento per la progettazione e l'Innovazione del territorio</i> Settore Urbanistica del Comune di Vicenza.
---	---

**Dichiarazione firmata del professionista**

Il sottoscritto Dr. Pianificatore Territoriale Antonio Visentin, tecnico incaricato dal Sig. Silvio Bisognin, dichiara che con ragionevole certezza scientifica si può escludere il verificarsi di effetti significativi negativi sui siti della rete Natura 2000, e di conseguenza non si ritiene necessario eseguire una procedura di Valutazione di Incidenza Ambientale.

Dr. Pianificatore Territoriale Antonio Visentin Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Treviso n.2437	<p align="right">timbro e firma</p> 
---	---

Secondo quanto disposto dalla D.G.R. n. 3173 del 10 ottobre 2006, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, il sottoscritto tecnico Dr. Pianificatore Territoriale Antonio Visentin <u>dichiara</u> di essere in possesso della esperienza specifica e delle competenze in campo biologico, naturalistico ed ambientale necessarie per la valutazione della significatività degli effetti rispetto ai Siti della rete Natura 2000, in relazione al Piano Attuativo trattato.	<p align="right">timbro e firma</p> 
---	--

*Allegati: carta di identità e curriculum vitae*

Cognome	VISENTIN
Nome	ANTONIO
nato il	23-10-1976
(atto n.	1303 1 s. A)
a	CAMPOSAMPIERO (PD)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	GRANTORTO
Via	CARLO ALBERTO N.44
Stato civile	=====
Professione	PIANIFICATORE TERRITORIALE
	CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALENTI
Statura	m. 1.80
Capelli	CASTANI
Occhi	MARRONI
Segni particolari	=====

Firma del titolare	<i>Antonio Visentin</i>
	GRANTORTO li. 23-06-2006
Impronta del dito indice sinistro	IL SINDACO <i>Luca Aguzzi</i>
	
	

Scadenza 22-06-2011	REPUBBLICA ITALIANA
	COMUNE DI GRANTORTO (PD)
AM 9427194	CARTA D'IDENTITÀ
	N° AM 9427194
	DI VISENTIN ANTONIO
IPES - OFFICINA C.V. - ROVA	



# CURRICULUM VITAE

## ANAGRAFICA

Nato il 23/10/1976 a Camposampiero (PD)

Residenza e studio a San Marco di Resana (TV), 31023 in via Alessandro Manzoni 52

Tel / +39 328 8966533

Mail / antonio.visentin@gmail.com – antonio.visentin@archiworldpec.it

## EDUCAZIONE E FORMAZIONE

In possesso di maturità scientifica, conseguita presso il Liceo Scientifico Statale “Tito Lucrezio Caro” di Cittadella – PD (1995)

Studia presso la Facoltà di Pianificazione dello IUAV di Venezia, dove consegue la Laurea in Pianificazione Territoriale Urbanistica ed Ambientale (con votazione 103/110), con una tesi dal titolo “Nuovi approcci e strumenti di rigenerazione urbana: un progetto per la circoscrizione 7 di Vicenza” (2003). Relatori Prof. Antonino Marguccio e Prof. Lilliana Padovani

Abilitazione alla professione di Architetto-Pianificatore dalla I sessione del 2004

Iscritto all’albo degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori sezione A – Pianificazione Territoriale della Provincia di Treviso al n. 2437 in data 25.01.2006 (data di prima iscrizione presso la provincia di Padova)

## CORSI DI PERFEZIONAMENTO

Partecipa:

- corso di perfezionamento post-lauream “Azione locale partecipata: Pianificazioni interattive, Agenda 21 e Città sostenibili” presso la Facoltà di Pianificazione IUAV di Venezia (2003/2004)
- convegno Nazionale “Progetti: Contratto di quartiere II” – PD (2004)
- ciclo di incontri di formazione sui temi del paternariato pubblico e privato, della finanza di progetto, delle società di trasformazione urbana e dei programmi integrati, organizzato dal Dipartimento dello Sviluppo del Territorio, Settore Urbanistica del Comune di Vicenza (2004/2005)
- ciclo di seminari sui temi della valutazione per gli accordi con i privati, perequazione e crediti edilizi, organizzati da Kairos Spa – VE (2006)

## SERVIZI

Libero professionista dal 2006, fornisce servizi di consulenza per:

- pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica (**schede P.** – pg.2)
- valutazioni ambientali (**schede V.** – pg.29)
- servizi di partecipazione e comunicazione (**schede C.** – pg.42)
- inserimento paesaggistico, fotomontaggi, rendering ed elaborazioni multimediali (**schede M.** – pg.45)



**(schede P.) Pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica**

**2010 – scheda P.01** / Piano degli Interventi del Comune di Cavarzere (VE)

**2009 – scheda P.02** / Piano degli Interventi del Comune di Fossò (VE) – Il variante

**2009 – scheda P.03** / Piano Territoriale Regionale di Coordinamento – attribuzione della specifica considerazione dei valori paesaggistici, ai sensi del D.lgs 42/2004, “Codice dei beni culturali e del paesaggio” relativamente alla Provincia di Padova

**2009 – scheda P.04** / Piano di Assetto del Territorio del Comune di Abano (PD)

**2009 – scheda P.05** / Piano degli Interventi nel Comune di Montecchio Precalcino (VI) – stralcio in attuazione di un accordo pubblico-privato ai sensi dell’articolo 6 della LR n.11/2004

**2008 – scheda P.06** / Piano Regolatore della Città di Lezhe (Albania)

**2008 – scheda P.07** / Piano degli Interventi del Comune di Castagnaro (VR)

**2008 – scheda P.08** / Piano degli Interventi del Comune di Cassola (VI)

**2008 – scheda P.09** / Variante urbanistica parziale alle Norme Tecniche di Attuazione ed al Regolamento Edilizio del PRG, ai sensi dell’art. 6 della LR n.4/2008, del Comune di Malo (VI)

**2008 – scheda P.10** / Piano degli Interventi del Comune di Fossò (VE)

**2007 – scheda P.11** / Piano di Assetto del Territorio del Comune di Malo (VI)

**2007 – scheda P.12** / Piano di Assetto del Territorio del Comune di Nanto (VI)

**2007 – scheda P.13** / Documento programmatico intercomunale dei Comuni di Castegnero, Longare, Montegaldella e Nanto (VI)

**2007 – scheda P.14** / Piano di Assetto del Territorio del Comune di Cavarzere (VE)

**2007 – scheda P.15** / Piano di Assetto del Territorio del Comune di Castegnero (VI)

**2006 – scheda P.16** / Piano di Assetto del Territorio del Comune di Schiavon (VI)

**2006 – scheda P.17** / Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei Comuni di Castagnaro e Villa Bartolomea (VR)

**2006 – scheda P.18** / Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei Comuni di Camponogara e Fossò (VE)

**2006 – scheda P.19** / Piano di Recupero di iniziativa privata del comparto A9 – Comune di Grantorto

**2006 – scheda P.20** / Piano di Recupero di iniziativa privata “Corte Mioli” – Comune di Grumolo delle Abbadesse

**2005 – scheda P.21** / Studio preliminare per l’indagine del centro storico

**2004 – scheda P.22** / Variante parziale al PRG per la riclassificazione di un’area R-PEC in località Bertessinella. Comune di Vicenza

**2004 – scheda P.23** / Variante parziale al PRG al Centro Storico – comparto Ex convento di San Biagio. Comune di Vicenza

**2004 – scheda P.24** / Variante ai sensi della LR 27.06.1985 n.61 art.50 comma 3 e successive modifiche e integrazioni Variante parziale al PRG per la realizzazione di un parcheggio d’interscambio a servizio della Caserma Ederle a Vicenza est

**2004 – scheda P.25** / Variante parziale al PRG “Via Caminer”. Comune di Vicenza

**2004 – scheda P.26** / Variante urbanistica ai sensi della LR 27 giugno 1985 n.61 art.50 comma 3 relativa ad un’area nella frazione di Settecà. Comune di Vicenza

### **SCHEDA P.01**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Piano degli Interventi del Comune di Cavarzere (VE)

**Committente:** Ente privato – ATeS srl

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** marzo 2010

**Svolgimento servizio:** collaboratore

**Data di fine svolgimento servizio:** in corso

**Prestazioni svolte:** redazione del primo piano degli interventi, ai sensi della LUR n.11/2004, del Comune di Cavarzere (VE).

Per tale progetto la consulenza riguarda:

- a) studio del metodo e dei contenuti della componente operativa del PAT;
- b) analisi e definizione dei criteri perequativi;
- c) sviluppo dell'apparato normativo con particolare attenzione all'analisi dei tessuti urbani e dei progetti di trasformazione della città.

**SCHEDA P.02**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Piano degli Interventi del Comune di Fossò (VE) – Il variante

**Committente:** Ente privato – ATeS srl

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** dicembre 2009

**Svolgimento servizio:** collaboratore

**Data di fine svolgimento servizio:** giugno 2010

**Prestazioni svolte:** consulenza tecnica per la redazione della seconda variante al piano degli interventi, ai sensi della LUR n.11/2004, del Comune di Fossò (VE).

Il PI è stato approvato con DCC n.33 del 21.05.2010



### **SCHEDA P.03**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Piano Territoriale Regionale di Coordinamento – attribuzione della specifica considerazione dei valori paesaggistici, ai sensi del D.lgs 42/2004, “Codice dei beni culturali e del paesaggio” relativamente alla Provincia di Padova

**Committente:** Ente privato – ATeS srl

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** ottobre 2009

**Svolgimento servizio:** collaboratore

**Data di fine svolgimento servizio:** in corso

**Prestazioni svolte:** ricognizione dei vincoli per la redazione del Piano Paesaggistico regionale (ai sensi del D.lgs n.42/2004 e smi) per la provincia di Padova.

Per tale progetto la consulenza riguarda:

- a) coordinamento delle diverse figure professionali che hanno partecipato alla redazione del lavoro;
- b) analisi e valutazione dei vincoli di natura paesaggistica gravanti nel territorio.

#### **SCHEDA P.04**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

*N. Descrizione dell'opera:* Piano di Assetto del Territorio del Comune di Abano (PD)

*Committente:* Ente privato – ATeS srl

*Importo lavori:* ---

*Data di inizio:* febbraio 2009

*Svolgimento servizio:* collaboratore

*Data di fine svolgimento servizio:* in corso

*Prestazioni svolte:* redazione del PAT, ai sensi della LUR n.11/2004, del Comune di Abano (PD).

Per tale progetto la consulenza riguarda:

- a) redazione del Documento Preliminare e Relazione Ambientale;
- b) analisi demografiche e socioeconomiche per il Quadro Conoscitivo;
- c) organizzazione del processo di concertazione e consultazione;
- d) coordinamento delle diverse figure professionali che hanno partecipato alla redazione del lavoro;
- e) sviluppo dell'apparato relazionale, normativo e dimensionale del piano;
- f) gestione di banche dati con software applicativi GIS.

**SCHEDA P.05**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Piano degli Interventi nel Comune di Montecchio Precalcino (VI) – stralcio in attuazione di un accordo pubblico-privato ai sensi dell'articolo 6 della LR n.11/2004

**Committente:** Ente privato – AUXO studio associato

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** gennaio 2009

**Svolgimento servizio:** collaboratore

**Data di fine svolgimento servizio:** in corso

**Prestazioni svolte:** redazione di un piano degli interventi parziale, ai sensi della LUR n.11/2004, del Comune di Montecchio Precalcino (VI), in attuazione di un accordo ai sensi dell'articolo 6 della stessa, per una area di riqualificazione, ristrutturazione e riconversione". L'intervento previsto, oggetto di una specifica Scheda, prevede, a fronte della dismissione dell'attività produttiva, la riorganizzazione morfologica e funzionale dell'ambito mediante un progetto di recupero urbanistico e ambientale.

Per tale progetto la consulenza riguarda:

- a) studio del metodo e dei contenuti della componente operativa del nuovo Piano Regolatore Comunale e degli indirizzi del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale;
- b) sviluppo dell'apparato normativo con particolare attenzione all'analisi dei tessuti urbani e dei progetti di trasformazione della città;
- c) definizione dei criteri e metodi per l'attuazione dell'accordo;
- d) valutazione di sostenibilità ambientale del progetto in relazione ai contenuti definiti dal PAT e dalla VAS.



**SCHEDA P.06**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Piano Regolatore della Città di Lezhe (Albania)

**Committente:** Ente privato – AUXO studio associato

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** gennaio 2009

**Svolgimento servizio:** collaboratore

**Data di fine svolgimento servizio:** in corso

**Prestazioni svolte:** consulenza per la redazione del Piano Regolatore della municipalità di Lezhe in Albania.

**SCHEDA P.07**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Piano degli Interventi del Comune di Castagnaro (VR)

**Committente:** Ente privato – ATeS srl

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** dicembre 2008

**Svolgimento servizio:** collaboratore

**Data di fine svolgimento servizio:** in corso

**Prestazioni svolte:** redazione del primo piano degli interventi, ai sensi della LUR n.11/2004, del Comune di Castagnaro (VR).

Per tale progetto la consulenza riguarda:

- a) studio del metodo e dei contenuti della componente operativa del PAT;
- b) coordinamento delle diverse figure professionali che hanno partecipato alla redazione del lavoro;
- c) sviluppo dell'apparato normativo con particolare attenzione all'analisi dei tessuti urbani e dei progetti di trasformazione della città;
- d) gestione di banche dati con software applicativi GIS.



**SCHEDA P.08**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Piano degli Interventi del Comune di Cassola (VI)

**Committente:** Ente privato – ATeS srl

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** novembre 2008

**Svolgimento servizio:** collaboratore

**Data di fine svolgimento servizio:** in corso

**Prestazioni svolte:** redazione del primo piano degli interventi, ai sensi della LUR n.11/2004, del Comune di Cassola (VI).

Per tale progetto la consulenza riguarda:

- a) studio del metodo e dei contenuti della componente operativa del PAT;
- b) coordinamento delle diverse figure professionali che hanno partecipato alla redazione del lavoro;
- c) sviluppo dell'apparato normativo con particolare attenzione all'analisi dei tessuti urbani e dei progetti di trasformazione della città;
- d) gestione di banche dati con software applicativi GIS.

Il PI è stato adottato con DCC n.13 del 24.03.2010

**SCHEDA P.09**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Variante urbanistica parziale alle Norme Tecniche di Attuazione ed al Regolamento Edilizio del PRG, ai sensi dell'art. 6 della LR n.4/2008, del Comune di Malo (VI)

**Committente:** Ente privato – ATeS srl

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** novembre 2008

**Svolgimento servizio:** collaboratore

**Data di fine svolgimento servizio:** febbraio 2009

**Prestazioni svolte:** Trattasi di una variante normativa redatta ai sensi della LR n.61/85 art. 50 comma 4 che segue la procedura dei commi 6 e 7 del medesimo articolo.

La variante è stata approvata con DCC n.63 del 27.11.2009



**SCHEDA P.10**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Piano degli Interventi del Comune di Fossò (VE)

**Committente:** Ente privato – ATeS srl

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** dicembre 2008

**Svolgimento servizio:** collaboratore

**Data di fine svolgimento servizio:** aprile 2009

**Prestazioni svolte:** redazione del primo piano degli interventi, ai sensi della LUR n.11/2004, del Comune di Fossò (VE).

Per tale progetto la consulenza riguarda:

- a) studio del metodo e dei contenuti della componente operativa del nuovo Piano Regolatore Comunale;
- b) coordinamento delle diverse figure professionali che hanno partecipato alla redazione del lavoro;
- c) sviluppo dell'apparato normativo con particolare attenzione all'analisi dei tessuti urbani e dei progetti di trasformazione della città;
- d) gestione di banche dati con software applicativi GIS.

Il PI è stato approvato con DCC n.19 del 08.04.2009

### **SCHEDA P.11**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Piano di Assetto del Territorio del Comune di Malo (VI)

**Committente:** Ente privato – ATeS srl

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** novembre 2007

**Svolgimento servizio:** collaboratore

**Data di fine svolgimento servizio:** in corso

**Prestazioni svolte:** redazione del PAT, ai sensi della LUR n.11/2004, del Comune di Malo (VI).

Per tale progetto la consulenza riguarda:

- a) redazione del Documento Preliminare e Relazione Ambientale;
- b) analisi demografiche e socioeconomiche per il Quadro Conoscitivo;
- c) organizzazione del processo di concertazione e consultazione;
- d) coordinamento delle diverse figure professionali che hanno partecipato alla redazione del lavoro;
- e) sviluppo dell'apparato relazionale, normativo e dimensionale del piano;
- f) gestione di banche dati con software applicativi GIS.

Il PAT è stato adottato con DCC n.62 del 27.11.2009

## **SCHEDA P.12**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Piano di Assetto del Territorio del Comune di Nanto (VI)

**Committente:** Ente privato – AUXO studio associato

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** settembre 2007

**Svolgimento servizio:** consulente

**Data di fine svolgimento servizio:** in corso

**Prestazioni svolte:** redazione del PAT, ai sensi della LUR n.11/2004, del comune di Nanto (VI).

Per tale progetto la consulenza riguarda:

- a) redazione del Documento Preliminare e Relazione Ambientale;
- b) analisi demografiche e socioeconomiche per il Quadro Conoscitivo;
- c) sviluppo dell'apparato relazionale, normativo e dimensionale del piano.



### **SCHEDA P.13**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Documento programmatico intercomunale dei Comuni di Castegnero, Longare, Montegaldella e Nanto (VI)

**Committente:** Ente privato – Arch. Lorella Bressanello e Arch. Franco Zanella

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** marzo 2007

**Svolgimento servizio:** consulente

**Data di fine svolgimento servizio:** luglio 2007

**Prestazioni svolte:** redazione del documento programmatico intercomunale tra i comuni di Castegnero, Longare, Montegaldella e Nanto finalizzato alla condivisione di obiettivi e scelte sui temi strategici alla scala sovra comunale ed alla creazione di un quadro comune e organico di programmazione per il territorio.

Per tale progetto, relativamente ai Comuni di Castegnero e Nanto, la consulenza riguarda:

- a) redazione del Documento Preliminare;
- b) analisi demografiche, socioeconomiche e di contesto territoriale.

#### **SCHEDA P.14**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Piano di Assetto del Territorio del Comune di Cavarzere (VE)

**Committente:** Ente privato – ATeS srl

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** febbraio 2007

**Svolgimento servizio:** collaboratore

**Data di fine svolgimento servizio:** maggio 2010

**Prestazioni svolte:** redazione del PAT, ai sensi della LUR n.11/2004, del Comune di Cavarzere (VE).

Per tale progetto la consulenza riguarda:

- a) redazione del Documento Preliminare e Relazione Ambientale;
- b) analisi demografiche e socioeconomiche per il Quadro Conoscitivo;
- c) organizzazione del processo di concertazione e consultazione;
- d) coordinamento delle diverse figure professionali che hanno partecipato alla redazione del lavoro;
- e) sviluppo dell'apparato relazionale, normativo e dimensionale del piano;
- f) gestione di banche dati con software applicativi GIS.

Il PAT è stato approvato con Conferenza dei Servizi del 26.01.2010

### **SCHEDA P.15**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Piano di Assetto del Territorio del Comune di Castegnero (VI)

**Committente:** Ente privato – AUXO studio associato

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** settembre 2006

**Svolgimento servizio:** consulente

**Data di fine svolgimento servizio:** in corso

**Prestazioni svolte:** redazione del PAT, ai sensi della LUR n.11/2004, del comune di Castegnero (VI).

Per tale progetto la consulenza riguarda:

- a) redazione del Documento Preliminare e Relazione Ambientale;
- b) analisi demografiche e socioeconomiche per il Quadro Conoscitivo;
- c) sviluppo dell'apparato relazionale, normativo e dimensionale del piano.

Il PAT è stato adottato con DCC n.13 del 17/04/2009

## **SCHEDA P.16**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Piano di Assetto del Territorio del Comune di Schiavon (VI)

**Committente:** Ente privato – ATeS srl

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** gennaio 2006

**Svolgimento servizio:** collaboratore

**Data di fine svolgimento servizio:** in corso

**Prestazioni svolte:** redazione del PAT, ai sensi della LUR n.11/2004, del Comune di Schiavon (VI).

Per tale progetto la consulenza riguarda:

- a) redazione del Documento Preliminare e Relazione Ambientale;
- b) analisi demografiche e socioeconomiche per il Quadro Conoscitivo;
- c) organizzazione del processo di concertazione e consultazione;
- d) consulenza alla definizione di schede per la definizione di Accordi tra soggetti pubblici e privati;
- e) coordinamento delle diverse figure professionali che hanno partecipato alla redazione del lavoro;
- f) sviluppo dell'apparato relazionale, normativo e dimensionale del piano;
- g) gestione di banche dati con software applicativi GIS.



### **SCHEDA P.17**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei Comuni di Castagnaro e Villa Bartolomea (VR)

**Committente:** Ente privato – ATeS srl

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** gennaio 2006

**Svolgimento servizio:** collaboratore

**Data di fine svolgimento servizio:** maggio 2010

**Prestazioni svolte:** redazione del PATI, ai sensi della LUR n.11/2004, dei Comuni di Castagnaro e Villa Bartolomea (VR).

Per tale progetto la consulenza riguarda:

- a) redazione del Documento Preliminare e Relazione Ambientale;
- b) analisi demografiche e socioeconomiche per il Quadro Conoscitivo;
- c) organizzazione del processo di concertazione e consultazione;
- d) coordinamento delle diverse figure professionali che hanno partecipato alla redazione del lavoro;
- e) sviluppo dell'apparato relazionale, normativo e dimensionale del piano;
- f) gestione di banche dati con software applicativi GIS.

Il PATI è stato approvato con Conferenza dei Servizi del 02.11.2009

## **SCHEDA P.18**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei Comuni di Camponogara e Fossò (VE)

**Committente:** Ente privato – ATeS srl

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** gennaio 2006

**Svolgimento servizio:** collaboratore

**Data di fine svolgimento servizio:** febbraio 2008

**Prestazioni svolte:** redazione del PATI, ai sensi della LUR n.11/2004, dei Comuni di Camponogara e Fossò (VE).

Per tale progetto la consulenza riguarda:

- a) redazione del Documento Preliminare e Relazione Ambientale;
- b) analisi demografiche e socioeconomiche per il Quadro Conoscitivo;
- c) organizzazione del processo di concertazione e consultazione;
- d) coordinamento delle diverse figure professionali che hanno partecipato alla redazione del lavoro;
- e) sviluppo dell'apparato relazionale, normativo e dimensionale del piano;
- f) gestione di banche dati con software applicativi GIS.

Il PATI è stato approvato con Conferenza dei Servizi del 07.02.2008

### **SCHEDA P.19**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Piano di Recupero di iniziativa privata del comparto A9 – Comune di Grantorto

**Committente:** Ente privato – Bin Ivana e Bin Mara

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** 2006

**Svolgimento servizio:** progettista

**Data di fine svolgimento servizio:** 2009

**Prestazioni svolte:** Redazione del PdR corrispondente ad una Unità Minima di proprietà (parte del comparto A9) che si colloca in posizione centrale nel centro storico del Comune di Grantorto. L'intervento interessa i due edifici e lo spazio pubblico che essi delimitano. I primi saranno oggetto di un intervento di tipo architettonico (demolizione e ricostruzione), mentre il secondo intervento è di tipo urbanistico e si traduce nella riorganizzazione razionale e funzionale dello spazio urbano. Il progetto è stato gestito con criteri perequativi attraverso con ricorso allo strumento del credito edilizio (articolo 36 della LR n.11/04).

Il PdR si è concluso con la definizione di un accordo perequativo tra il privato e l'AC.

**SCHEDA P.20**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Piano di Recupero di iniziativa privata "Corte Mioli" – Comune di Grumolo delle Abbadesse

**Committente:** Ente privato – Studio Ing. Cavestro

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** 2006

**Svolgimento servizio:** consulente

**Data di fine svolgimento servizio:** 2006

**Prestazioni svolte:** Consulenza alla redazione del PdR. L'idea progettuale si è caratterizzata da uno studio complessivo dell'intero ambito di intervento che si è fondata sul riordino urbanistico dell'area, partendo dai presupposti che l'utilizzo del territorio agricolo non è più strettamente finalizzato alla sua coltivazione. I frazionamenti e l'evoluzione delle proprietà, relativi ai terreni e alla casa colonica con i relativi annessi, hanno comportato conformazioni non più funzionali alla conduzione del fondo, mantenendo la vocazione agricola esclusivamente per quelle parti (minimali e spesso degradate) dotate di terreni agricoli sufficienti ad assicurare una rendita per il mantenimento del conduttore agricolo, e mirando al recupero architettonico degli edifici, imprescindibile per la valenza e qualità storica dei fabbricati, laddove degrado ed incuria non ne abbiano compromesso il mantenimento.



### **SCHEDA P.21**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Studio preliminare per l'indagine del centro storico

**Committente:** Ente pubblico – Comune di Vicenza

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** maggio 2005

**Svolgimento servizio:** collaboratore interno Dipartimento dello Sviluppo del Territorio - Settore Urbanistica del Comune di Vicenza

**Data di fine svolgimento servizio:** novembre 2005

**Prestazioni svolte:** Lo studio, finalizzato all'indagine preliminare del centro storico della Città di Vicenza in funzione della predisposizione del nuovo PAT, è consistito nelle seguenti attività:

- a) predisposizione e strutturazione della scheda rilievo;
- b) rilievi sul campo;
- c) analisi storica e della strumentazione urbanistica vigente;
- d) rapporti trasversali di coordinamento con le diverse figure professionali che hanno partecipato alla redazione del lavoro e i settori Edilizia Privata, Patrimonio e SIT del comune;
- e) strutturazione ed implementazione del DB con assegnazione campi attributi per numeri civici attraverso il software GIS Geomedia.

**SCHEDA P.22**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Variante parziale al PRG per la riclassificazione di un'area R-PEC in località Bertessinella. Comune di Vicenza

**Committente:** Ente pubblico – Comune di Vicenza

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** agosto 2004

**Svolgimento servizio:** collaboratore interno Dipartimento dello Sviluppo del Territorio - Settore Urbanistica del Comune di Vicenza

**Data di fine svolgimento servizio:** febbraio 2005

**Prestazioni svolte:** Variante urbanistica parziale al PRG per la riclassificazione di un'area R-PEC in località Bertessinella, ai sensi della LR 27 giugno 1985 n.61 art.50 comma 3 e successive modifiche e integrazioni. Con la variante è stata modificata la destinazione urbanistica della porzione di terreno, compresa all'interno del perimetro del PEEP di Bertessinella, trasformandola in zona residenziale di completamento R/C-0,5/12 e modificando il perimetro del PEEP suddetto.

### **SCHEDA P.23**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Variante parziale al PRG al Centro Storico – comparto Ex convento di San Biagio. Comune di Vicenza

**Committente:** Ente pubblico – Comune di Vicenza

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** agosto 2004

**Svolgimento servizio:** collaboratore interno Dipartimento dello Sviluppo del Territorio - Settore Urbanistica del Comune di Vicenza

**Data di fine svolgimento servizio:** novembre 2005

**Prestazioni svolte:** Variante urbanistica parziale al PRG per il comparto dell'Ex convento di San Biagio, ai sensi della LR 27 giugno 1985 n.61 art.50 comma 3 e successive modifiche e integrazioni. L'Amministrazione Comunale ha inteso promuovere la variante per rispondere alle esigenze di un nuovo centro di documentazione storica. L'individuazione del complesso di San Biagio si traduce nel recupero dell'ex convento e dell'ex carcere mandamentale, conformemente alle strategie indicate dal Documento Programmatico Preliminare di recupero delle aree dismesse attraverso l'insediamento di funzioni eccellenti. La variante ha lo scopo di garantire la fattibilità urbanistica della proposta progettuale presentata dall'Archivio di Stato, che intende intervenire nella parte del complesso di propria competenza, e di definire fin d'ora destinazioni d'uso e modalità di intervento anche del rimanente ambito nel quale, successivamente, interverrà il Comune. L'obiettivo è restituire alla dimensione urbana un complesso che le precedenti funzioni hanno "isolato", permettendo che lo stesso si inserisca, dialogando, nel tessuto urbano esistente.

**SCHEDA P.24**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Variante ai sensi della LR 27.06.1985 n.61 art.50 comma 3 e successive modifiche e integrazioni Variante parziale al PRG per la realizzazione di un parcheggio d'interscambio a servizio della Caserma Ederle a Vicenza est

**Committente:** Ente pubblico – Comune di Vicenza

**Importo lavori: ---**

**Data di inizio:** agosto 2004

**Svolgimento servizio:** collaboratore interno Dipartimento dello Sviluppo del Territorio - Settore Urbanistica del Comune di Vicenza

**Data di fine svolgimento servizio:** febbraio 2005

**Prestazioni svolte:** Al fine di poter modificare l'attuale destinazione d'uso e poter realizzare il parcheggio d'interscambio si è resa necessaria una variante urbanistica parziale secondo il comma 3 art. 50 della legge regionale 61/85 e successive modifiche ed integrazioni.



## SCHEMA P.25

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Variante parziale al PRG "Via Caminer". Comune di Vicenza

**Committente:** Ente pubblico – Comune di Vicenza

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** agosto 2004

**Svolgimento servizio:** collaboratore interno Dipartimento dello Sviluppo del Territorio - Settore Urbanistica del Comune di Vicenza

**Data di fine svolgimento servizio:** febbraio 2005

**Prestazioni svolte:** Variante urbanistica parziale al PRG, ai sensi della LR 27.06.1985 n.61 art.50 comma 4 lettera g) e successive modifiche e integrazioni. L'Ufficio Progettazione del Settore Mobilità ha rivisto il progetto preliminare di sistemazione di Via Caminer, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.93 del 24.03.04. L'obiettivo nasce dall'esigenza di migliorare la viabilità dell'intersezione tra Via Caminer e Via Vittime Civili di Guerra, aumentando la sicurezza per i veicoli, in entrata ed uscita, ed eliminando i rischi connessi derivanti dal contiguo sottopasso ferroviario. Allo stato attuale, il solo tratto iniziale di Via Caminer, considerato a partire dall'intersezione con Via Vittime Civili di Guerra, risulta essere aperto al transito. Questo primo tratto è di proprietà comunale ed è percorso nei due sensi di marcia. Lo sbocco su Via Martiri delle Foibe è garantito da un secondo tratto di strada parzialmente sterrata ricavato interamente su terreni di proprietà privata. Pertanto, per un'adeguata progettazione urbanistica, è risultato opportuno predisporre una variante parziale al Piano Regolatore Generale che interessa l'intera Via Caminer.

## **SCHEDA P.26**

pianificazione e progettazione ambientale, territoriale e paesaggistica

**N. Descrizione dell'opera:** Variante urbanistica ai sensi della LR 27 giugno 1985 n.61 art.50 comma 3 relativa ad un'area nella frazione di Settecà. Comune di Vicenza

**Committente:** Ente pubblico – Comune di Vicenza

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** agosto 2004

**Svolgimento servizio:** collaboratore interno Dipartimento dello Sviluppo del Territorio - Settore Urbanistica del Comune di Vicenza

**Data di fine svolgimento servizio:** febbraio 2005

**Prestazioni svolte:** La variante, ai sensi dell'art. 50 (comma 3) della LR 61/85, ha aumentato la superficie edificabile, riadattando i confini dell'area con destinazione urbanistica residenziale di completamento, permettendo ai proprietari di edificare un edificio a carattere residenziale nel lotto di proprietà, previa la cessione di un area destinata alla sistemazione ed adeguamento di un innesto viabilistico.

**(schede V.) Valutazioni ambientali**

**2010 – scheda V.01** / Valutazione di Incidenza Ambientale – fase di screening riferita alla richiesta di permesso a costruire per restauro e adattamento ad uso abitativo di ex fabbricato rurale nel Comune di Cavaso del Tomba (TV)

**2010 – scheda V.02** / Verifica di assoggettabilità prevista nell’ambito della procedura di VIA e dichiarazione di non incidenza ambientale per un impianto di frantumazione mobile nel Comune di Montecchio Precalcino (VI)

**2010 – scheda V.03** / Dichiarazione di non incidenza rispetto ai Siti NATURA 2000 – progetto edilizio nel Comune di Costabissara (VI)

**2009 – scheda V.04** / Valutazione di Incidenza Ambientale – fase di screening riferita al progetto per i lavori di demolizione di un edificio esistente e conseguente ampliamento della scuola primaria “Cipani” di Poleo nel Comune di Schio (VI)

**2009 – scheda V.05** / Dichiarazione di non incidenza rispetto ai Siti NATURA 2000 – Piano Urbanistico Attuativo (PAD 1) nel Comune di Vicenza

**2009 – scheda V.06** / Verifica di sostenibilità ambientale dell’ambito ex cava “laghetto” nel comune di Altavilla Vicentina

**2008 – scheda V.07** / Valutazione Ambientale Strategica del Comune di Schiavon (VI) – studio ambientale sovracomunale per l’insediamento di una nuova polarità logistica in attuazione di un accordo pubblico-privato ai sensi dell’articolo 6 della LR n.11/2004

**2007 – scheda V.08** / Valutazione di Incidenza Ambientale – fase di screening redatta a seguito della predisposizione della variante parziale al PRG per l’individuazione di una pista ciclabile (ai sensi dell’art.50, comma IV, della LR n.61/1985 e successive modifiche ed integrazioni) nel Comune di Castegnero (VI)

**2007 – scheda V.09** / Valutazione di Incidenza Ambientale – fase di screening per la costruzione di un edificio residenziale in via villa vecchia in attuazione del Piano di Recupero PR1 nel Comune di Castegnero (VI)

**2007 – scheda V.10** / Valutazione Ambientale Strategica del Comune di Malo (VI)

**2007 – scheda V.11** / Valutazione Ambientale Strategica del Comune di Este (PD)

**2007 – scheda V.12** / Valutazione Ambientale Strategica del Comune di Cavarzere (VE)

## **SCHEDA V.01**

valutazioni ambientali

**N. Descrizione dell'opera:** Valutazione di Incidenza Ambientale – fase di screening riferita alla richiesta di permesso a costruire per restauro e adattamento ad uso abitativo di ex fabbricato rurale nel Comune di Cavaso del Tomba (TV)

**Committente:** Ente privato – Arch. Monia Trojeto

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** luglio 2010

**Svolgimento servizio:** collaboratore dr. pianificatore territoriale Valentina Luise

**Data di fine svolgimento servizio:** luglio 2010

**Prestazioni svolte:** Valutazione di Incidenza Ambientale – fase di screening riferita alla richiesta di permesso a costruire per restauro e adattamento ad uso abitativo di ex fabbricato rurale nel Comune di Cavaso del Tomba (TV), ai sensi ai sensi della DGRV 3173/2006



## SCHEDA V.02

valutazioni ambientali

**N. Descrizione dell'opera:** Verifica di assoggettabilità prevista nell'ambito della procedura di VIA e dichiarazione di non incidenza ambientale per un impianto di frantumazione mobile nel Comune di Montecchio Precalcino (VI)

**Committente:** Ente privato – AUXO studio associato

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** giugno 2010

**Svolgimento servizio:** consulente

**Data di fine svolgimento servizio:** luglio 2010

**Prestazioni svolte:** Verifica di assoggettabilità prevista nell'ambito della procedura di VIA (tipologia di cui alla lettera z.b, nell'allegato IV, alla parte seconda del D lgs 152/06, come corretto dal D.Lgs n. 4/08) per un impianto di frantumazione mobile. Svolta contestualmente la dichiarazione di non incidenza ambientale rispetto ai Siti NATURA 2000, ai sensi della DGR n.3173 del 10 ottobre 2006.

### **SCHEDA V.03**

valutazioni ambientali

**N. Descrizione dell'opera:** Dichiarazione di non incidenza rispetto ai Siti NATURA 2000 – progetto edilizio nel Comune di Costabissara (VI)

**Committente:** Ente privato

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** 2010

**Svolgimento servizio:** progettista

**Data di fine svolgimento servizio:** concluso

**Prestazioni svolte:** Dichiarazione di non incidenza rispetto ai Siti NATURA 2000 per la costruzione di un edificio residenziale nei limiti della volumetria massima prevista e ammessa dal vigente PRG nel Comune di Costabissara (VI).

#### **SCHEDA V.04**

valutazioni ambientali

**N. Descrizione dell'opera:** Valutazione di Incidenza Ambientale – fase di screening riferita al progetto per i lavori di demolizione di un edificio esistente e conseguente ampliamento della scuola primaria “Cipani” di Poleo nel Comune di Schio (VI)

**Committente:** Ente pubblico

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** 2010

**Svolgimento servizio:** collaboratore dr. pianificatore territoriale Valentina Luise

**Data di fine svolgimento servizio:** concluso

**Prestazioni svolte:** Valutazione di Incidenza Ambientale – fase di screening riferita al progetto per i lavori di demolizione di un edificio esistente e conseguente ampliamento della scuola primaria “Cipani” di Poleo nel Comune di Schio (VI). Inoltre, è stata considerata la relativa variante urbanistica al piano regolatore generale assunta ai sensi dell'art. 50, comma 4, lettera h) della LR n.61/85

**SCHEDA V.05**

valutazioni ambientali

**N. Descrizione dell'opera:** Dichiarazione di non incidenza rispetto ai Siti NATURA 2000 – Piano Urbanistico Attuativo (PAD 1) nel Comune di Vicenza

**Committente:** Ente privato – AUXO studio associato

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** novembre 2009

**Svolgimento servizio:** progettista; in collaborazione con dr. pianificatore territoriale Valentina Luise

**Data di fine svolgimento servizio:** novembre 2009

**Prestazioni svolte:** Dichiarazione di non incidenza rispetto ai Siti NATURA 2000 per il Piano Urbanistico Attuativo (PAD 1) nel Comune di Vicenza



## **SCHEDA V.06**

valutazioni ambientali

**N. Descrizione dell'opera:** Verifica di sostenibilità ambientale dell'ambito ex cava "laghetto" nel comune di Altavilla Vicentina

**Committente:** Ente privato – AUXO studio associato

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** ottobre 2009

**Svolgimento servizio:** progettista

**Data di fine svolgimento servizio:** ottobre 2009

**Prestazioni svolte:** Verifica di sostenibilità ambientale dell'intervento relativo alla proposta di trasformazione dell'ambito ex cava "laghetto" nel comune di Altavilla Vicentina. La proposta progettuale è accompagnata da una valutazione che con dati ed analisi supporti l'effettiva sostenibilità dell'intervento in relazione alle scelte del PAT. Tale valutazione, in coerenza con quanto previsto dalla VAS, è stata tradotta nella predisposizione di una matrice qualitativa all'interno della quale confrontare/incrociare le diverse azioni previste per l'ambito con gli indicatori prestazionali, ripartiti per matrici, individuati dal Piano Strutturale.

**SCHEDA V.07**

valutazione ambientali

**N. Descrizione dell'opera:** Valutazione Ambientale Strategica del Comune di Schiavon (VI) – studio ambientale sovracomunale per l'insediamento di una nuova polarità logistica in attuazione di un accordo pubblico-privato ai sensi dell'articolo 6 della LR n.11/2004

**Committente:** Ente privato – ATeS srl

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** marzo 2008

**Svolgimento servizio:** collaboratore

**Data di fine svolgimento servizio:** agosto 2008

**Prestazioni svolte:** studio ambientale e la verifica dell'impronta ambientale, ai sensi della LUR n.11/2004, della nuova polarità logistica sita nel comune di Schiavon (VI). L'analisi si esplica a livello sovra comunale nell'ambito dei comuni della Sp. n.52 Bassanese, per i seguenti comuni: Bassano, Nove, Pozzoleone, Romano d'Ezzelino, Rosà e Schiavon. L'obiettivo perseguito, in accordo con la Regione Veneto e la Provincia di Vicenza, consiste nell'individuare e presentare informazioni sullo stato dell'ambiente e delle risorse naturali, garantire che gli obiettivi e le priorità ambientali siano integrati a pieno titolo nello studio, che ne definisce gli obiettivi e le priorità di sviluppo per il territorio. In questa analisi ambientale, vengono valutate le implicazioni, dal punto di vista ambientale, le priorità di sviluppo e il grado di integrazione delle problematiche ambientali nei rispettivi obiettivi, finalità e priorità. In definitiva viene analizzata in quale misura la strategia della nuova polarità logistica agevoli od ostacoli lo sviluppo sostenibile.

## SCHEDA V.08

valutazioni ambientali

**N. Descrizione dell'opera:** Valutazione di Incidenza Ambientale – fase di screening redatta a seguito della predisposizione della variante parziale al PRG per l'individuazione di una pista ciclabile (ai sensi dell'art.50, comma IV, della LR n.61/1985 e successive modifiche ed integrazioni) nel Comune di Castegnero (VI)

**Committente:** Ente pubblico – Comune di Castegnero (VI)

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** 2007

**Svolgimento servizio:** progettista

**Data di fine svolgimento servizio:** concluso

**Prestazioni svolte:** Valutazione di Incidenza Ambientale – fase di screening redatta a seguito della predisposizione della variante parziale al PRG per l'individuazione di una pista ciclabile (ai sensi dell'art.50, comma IV, della LR n.61/1985 e successive modifiche ed integrazioni) nel Comune di Castegnero (VI)

## **SCHEDA V.09**

valutazioni ambientali

**N. Descrizione dell'opera:** Valutazione di Incidenza Ambientale – fase di screening per la costruzione di un edificio residenziale in via villa vecchia in attuazione del Piano di Recupero PR1 nel Comune di Castegnero (VI)

**Committente:** Ente privato – Geom. Matteo Bergozza

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** 2007

**Svolgimento servizio:** progettista

**Data di fine svolgimento servizio:** concluso

**Prestazioni svolte:** Valutazione di Incidenza Ambientale – fase di screening eseguita per la realizzazione di un edificio residenziale in via villa vecchia nel Comune di Castegnero (VI), in attuazione del Piano di Recupero PR1 e conforme a quanto previsto dallo strumento urbanistico generale vigente.



## **SCHEDA V.10**

valutazione ambientali

**N. Descrizione dell'opera:** Valutazione Ambientale Strategica del Comune di Malo (VI)

**Committente:** Ente privato – ATeS srl

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** novembre 2007

**Svolgimento servizio:** collaboratore

**Data di fine svolgimento servizio:** in corso

**Prestazioni svolte:** redazione del VAS, ai sensi della LUR n.11/2004, del comune di Malo (VI).

Per tale progetto la consulenza riguarda:

- a) analisi territoriali e socioeconomiche a scala sovraordinata e locale;
- b) redazione della Relazione Ambientale (ai sensi della DGR n.3262 del 24.10.2006);
- c) redazione del Rapporto Ambientale.

Il PAT è stato adottato con DCC n.62 del 27.10.2009

## **SCHEDA V.11**

valutazione ambientali

**N. Descrizione dell'opera:** Valutazione Ambientale Strategica del Comune di Este (PD)

**Committente:** Ente pubblico – Comune di Este (PD)

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** agosto 2007

**Svolgimento servizio:** coprogettista (ATI)

**Data di fine svolgimento servizio:** concluso

**Prestazioni svolte:** redazione del VAS, ai sensi della LUR n.11/2004, del comune di Este (PD).

Per tale progetto la consulenza riguarda:

- a) analisi territoriali e socioeconomiche a scala sovraordinata e locale;
- b) redazione della Relazione Ambientale (ai sensi della DGR n.3262 del 24.10.2006);
- c) redazione del Rapporto Ambientale.

## **SCHEDA V.12**

valutazione ambientali

**N. Descrizione dell'opera:** Valutazione Ambientale Strategica del Comune di Cavarzere (VE)

**Committente:** Ente privato – ATeS srl

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** febbraio 2007

**Svolgimento servizio:** collaboratore

**Data di fine svolgimento servizio:** maggio 2010

**Prestazioni svolte:** redazione del VAS, ai sensi della LUR n.11/2004, del comune di Cavarzere (VE).

Per tale progetto la consulenza riguarda:

- a) analisi territoriali e socioeconomiche a scala sovraordinata e locale;
- b) redazione della Relazione Ambientale (ai sensi della DGR n.3262 del 24.10.2006).

Il PAT è stato approvato con Conferenza dei Servizi del 26.01.2010

**(schede C.) Servizi di partecipazione e comunicazione**

**2004 – scheda C.01** / Open Spritz Technology: “Un faccia a faccia con gli operatori della partecipazione in Italia”

**2003 – scheda C.02** / Collaborazione al progetto di partecipazione “Un Progetto Partecipato per la tangenziale di Mestre”



### **SCHEDA C.01**

servizi di partecipazione e comunicazione

**N. Descrizione dell'opera:** Open Spritz Technology: "Un faccia a faccia con gli operatori della partecipazione in Italia"

**Committente:** Ente privato – Laboratorio L'Ombrello DP IUAV (VE)

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** aprile 2004

**Svolgimento servizio:** collaboratore

**Data di fine svolgimento servizio:** aprile 2004

**Prestazioni svolte:** Coordinamento allo svolgimento dell'evento della RetePartecipazione tenutosi a Venezia. La collaborazione è consistita in:

- a) preparazione dell'evento;
- b) collaborazione allo svolgimento dell'evento attraverso l'utilizzo di strumenti e metodi di progettazione partecipata.

## **SCHEMA C.02**

servizi di partecipazione e comunicazione

**N. Descrizione dell'opera:** Collaborazione al progetto di partecipazione "Un Progetto Partecipato per la tangenziale di Mestre"

**Committente:** Ente privato – Laboratorio L'Ombrello DP IUAV (VE)

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** 2003

**Svolgimento servizio:** collaboratore

**Data di fine svolgimento servizio:** 2004

**Prestazioni svolte:** L'idea, sviluppata dal Laboratorio l'Ombrello a partire da alcuni colloqui con i rappresentanti dei Comitati contro l'inquinamento da traffico, con l'obiettivo di rendere più vivibili le zone limitrofe alla tangenziale di Mestre, si è tradotta nel progetto "effetti tangenziale". La collaborazione ha interessato l'attività di confronto e discussione per la predisposizione del progetto/dei progetti gestiti attraverso strumenti di "Progettazione partecipata e condivisa".

**(schede M.) Inserimento paesaggistico, fotomontaggi, rendering ed elaborazioni multimediali**

**2008 – scheda M.01** / Realizzazione immagine coordinata e sito WEB società ATeS srl e sTAa studio Tomasello architetti associati

**2006 – scheda M.02** / Rendering ed inserimento paesaggistico di un PdL nel Comune di Zugliano (VI)

**2004 – scheda M.03** / Realizzazione sito WEB del corso di formazione post lauream “Azione locale partecipata: Pianificazioni interattive, Agenda 21 e Città dei bambini”

### **SCHEDA M.01**

inserimento paesaggistico, fotomontaggi, rendering ed elaborazioni multimediali

**N. Descrizione dell'opera:** Realizzazione immagine coordinata e sito WEB società ATeS srl e sTAa studio Tomasello architetti associati

**Committente:** Ente privato – ATES srl e sTAa

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** luglio 2008

**Svolgimento servizio:** progettista

**Data di fine svolgimento servizio:** in corso

**Prestazioni svolte:** Costruzione sito web e adeguamento immagine coordinata. Attività composta da:

- a) costruzione struttura sito web in modalità HTML e definizione/costruzione schede illustrative progetti studio in struttura web HTML;
- b) perfezionamento ed aggiornamento immagine coordinata e adeguamento cromatico logotipi;
- c) realizzazione grafica dei curricula attraverso la definizione e costruzione di schede illustrative/esplicative di facile aggiornamento e adeguamento.

## SCHEDA M.02

inserimento paesaggistico, fotomontaggi, rendering ed elaborazioni multimediali

**N. Descrizione dell'opera:** Rendering ed inserimento paesaggistico di un PdL nel Comune di Zugliano (VI)

**Committente:** Ente privato – Arch. Gallio

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** novembre 2006

**Svolgimento servizio:** progettista

**Data di fine svolgimento servizio:** marzo 2007

**Prestazioni svolte:** Simulazione dettagliata dello stato dei luoghi a seguito della realizzazione del progetto resa mediante foto modellazione realistica (rendering computerizzato), comprendente un adeguato intorno dell'area di intervento, desunto dal rapporto di intervisibilità esistente, per consentire la valutazione di compatibilità e adeguatezza delle soluzioni nei riguardi del contesto paesaggistico, ai sensi del DM 12 dicembre 2005.



**SCHEDA M.03**

inserimento paesaggistico, fotomontaggi, rendering ed elaborazioni multimediali

**N. Descrizione dell'opera:** Realizzazione sito WEB del corso di formazione post lauream "Azione locale partecipata: Pianificazioni interattive, Agenda 21 e Città dei bambini"

**Committente:** Ente privato – DP IUAV (Prof. L. Padovani)

**Importo lavori:** ---

**Data di inizio:** 2004

**Svolgimento servizio:** progettista

**Data di fine svolgimento servizio:** 2007

**Prestazioni svolte:** Costruzione sito web e sviluppo del progetto comunicativo del corso di perfezionamento post lauream.

Ai sensi del DLgs n.196/2003, autorizzo al trattamento dei miei dati personali per le proprie esigenze istituzionali.

In fede.

San Marco di Resana (TV), li 30 luglio 2010

Antonio Visentin  
ORDINE degli ANTONIO VISENTIN  
ARCHITETTI PIANIFICATORI PASSEGGIATI n° 2437  
CONSULENTI  
PREVISTI  
PIANIFICATORE TERRITORIALE