

**LEGENDA**

- Superficie fondiaria
- Superficie stradale+isola ecologica
- Superficie parcheggi
- Superficie percorsi pedonali, pista ciclabile, spazio per aiuole e/o bocche di lupo
- Superficie a verde
- Superficie a verde ricadente nella fascia di mt. 7.00 dal ciglio stradale
- Perimetrazione Ambito zona CA/E corrispondente alla superficie territoriale del P.U.A.
- Perimetrazione Ambito d'intervento modificato art. 3 legge 47

Perimetrazione del P.U.A.	Perimetrazione Ambito d'intervento
mq 28.924	mq 28.924
mq 7.161	mq 7.988
mq 12.004	mq 12.004
mq 5.160	mq 5.160
mq 2.841	mq 3.266
mq 425	mq 773
mq 56.515	
	mq 58.115

N.B. Le superfici sono state ricavate dal rilievo e misurate direttamente sugli elaborati.

**CALCOLO STANDARDS PARCHEGGI E VERDE**

**URBANIZZAZIONE PRIMARIA**  
 1) SUP. COMMERCIALE  
 Legge Regionale n° 15/2004  
 $mq\ 16.460,55 \times 0,50 = mq\ 8.230$   
 art. 18 N.T.A. del P.R.G.  
 $S.U. \times 0,20 = mq\ 16.460,55 \times 0,20 = mq\ 3.292$

2) SUP. PRODUTTIVA  
 art. 18 N.T.A. del P.R.G.  
 S.terr. x 0,08  
 Considerando la sup. territoriale produttiva pari al 54% della S.T. totale  
 $mq\ 56.515 \times 54\% = mq\ 30.518$   
 $mq\ 30.518 \times 0,08 = mq\ 2.441$

**URBANIZZAZIONE SECONDARIA**  
 Sup. terr. x 0,07 =  
 $mq\ 56.515 \times 0,07 = mq\ 3.956$

**TOTALE QUANTITA' MINIMA DI OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA SECONDO P.R.G.**  
 $mq\ (8.230 + 2.441) + 3.956 = mq\ 14.627$

**TOTALE QUANTITA' DI OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA DI PROGETTO**

Parcheggi	mq 12.004
Verde	mq 2.841
<b>Totale</b>	<b>mq 14.845 &gt; mq 14.627</b>

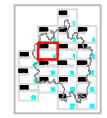
COMPARTO B

F14-F

COMPARTO A

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO GRANATIERI DI SARDEGNA**

Data: Gennaio 2005  
 Scala: 1:500  
 Tav. N.: 11



**PROGETTO:**  
 AMBITI DEI COMPARTI DI INTERVENTO E DIMOSTRAZIONE DEI DATI TECNICI DI PROGETTO